

ОБЯВА

На основание чл. 4, ал.2 и ал.3от Наредба за условията за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Цветков с адрес: гр. Варна,

СЪОБЩАВА

на заинтересованите лица и обществеността за:

инвестиционно намерение за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) на обект: **„Автомивка” в УПИ IX, кв. 11, по ПУП – ПРЗ на с. Кранево, община Балчик**

На основание чл. 140, ал. 1 и чл. 148, ал. 1 от ЗУТ за имот с идентификатор 39459.501.372 е допуснато изработка на проектна документация за автомивка.

Сградата се състои от клетки, за измиване на автомобили, техническо помещение. Сградата е изградена изцяло от метални елементи, монтирани в/у бетонова подложка.

Проектът по част „ВиК“ третира сградните, площадковите и външните ВиК мрежи на автомивка в УПИ IX, кв. 11 по плана на с. Кранево, община Балчик. Водоснабдяването за питейно-битови нужди ще става от съществуващата селищна водопроводна мрежа посредством съществуващо сградно водопроводно отклонение. Съществуващ водопровод по улицата - полиетиленова тръба висока плътност ф90. Необходимо водно количество при максимално натоварване на автомивката за 5 поста /пет клетки за измиване/– 10.00 м3/ден. Водното количество е определено съгласно “Наредба №4 за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации “.

Отпадните води ще постъпват в каломаслоуловител, а след това в съществуваща улична канализация на с.Кранево, насочена към ПСОВ на к.к. Албена. Ще се изгради РШ след каломаслоуловителя за вземане на проби. Отпадъчно водно количество - общо 9,00 м3/ден.

Проектът по част „Ел“ третира ел. инсталации на предстояща за изграждане „Автомивка” в УПИ IX, кв. 11 по плана на с. Кранево, община Балчик. Външното ел. захранване е съществуващо. На границата на имота има монтирано електромерно табло, с възможност за захранване на консуматори, с трифазна мощност 15кW. (Удостоверение – изх.№ ПУПРОК-4765/13.08.2019г. на “Електроразпределение Север” АД). Инсталациите за захранването на осветлението и технологичните консуматори ще се изпълнят изцяло скрито, с кабели NYU, изтеглени в PVC тръби. Системата на захранване и управление е TN-S. Корпусите на ел.консуматори ще се свържат към защитния проводник РЕ. Ел. табла и захранващи линии – Разпределението на ел. енергията, както и управлението на консуматорите във всяка клетка ще става чрез отделно табло –Тр. Разпределителното табло ще се захрани от електромерното табло, с подземна кабелна линия. Кабела ще се положи в изкоп, с дълбочина 1,3m.Трасето ще преминава изцяло, в собствения парцел. Конкретни технически указания за изпълнение на инсталациите ще се дадат на фаза-Технически проект.

- Ел захранване, ВиК проводи, комуникационни връзки ще се осъществят от съществуваща мрежа, захранваща имота;
- Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.
- Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
- Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:

- съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;
- естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
- битови отпадъци – генерирани от личният състава ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.
- Отпадъчни води: Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
- Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише” в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах” №4 и на e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg