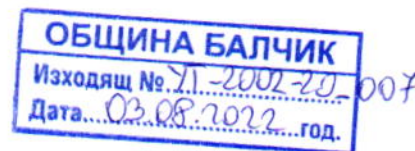


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 925/ 27.07.22 г. е допуснато изменение на ПУП – ПРЗ в обхвата на кв. 143, 142 и 170 по ПУП на кв. „Балик“, гр. Балчик, съгласно преписка с вх. № УТ-2002-20/ 13.06.22 г.



Суважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



Митко Иванов зам.кмет
Заповед за заместване:
№ 145/ 13.08.2022 г.



ЗАПОВЕД

№ 925 / 24.07.2022 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2002-20/ 13.06.22 г., на основание чл. 134, ал. 2, т. 4 от ЗУТ, с искане за допускане изменение на ПУП – ПРЗ в обхвата на кв. 143, 142 и 170 по ПУП на кв. „Балик“, гр. Балчик, поради установено транслиране спрямо с одобрената КК на гр. Балчик и действащия ПУП. В тази връзка се налага изменението на ПУП и уеднаквяването му с КК при максимално запазване на изградената и техническа инфраструктура, както и становище с вх. № УТ-2002-20-001/ 15.06.2022 г. от Главен Архитект на Община Балчик, протокол № 34 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 30 Юни 2022 г., решение 552, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – ПРЗ в обхвата на кв. 143, 142 и 170 по ПУП на кв. „Балик“, гр. Балчик, в съответствие както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящата заповед спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ в частта, за които се отнася.

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана, съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



Идентификатор							
ПИ	Площ в кв.м по КК	КВАРТАЛ	СТАР УПИ	КВАРТАЛ	Площ в кв.м	НОВ УПИ	Площ в кв.м
77.88	340	143	I	143	340	XI	340
77.89	329	143	II	143	329	XII	329
77.9	331	143	III	143	331	XIII	331
77.91	321	143	IV	143	321	XIV	321
77.92	332	143	V	143	332	XV	332
77.93	301	143	VI	143	301	XVI	301
77.94	303	143	VII	143	303	XVII	303
77.95	313	143	VIII	143	313	XVIII	313
77.96	312	143	IX	143	312	XIX	312
77.97	305	143	X	143	305	XX	305
77.98	318	170	I	170	318	XII	318
77.99	310	170	II	170	310	XIII	310
77.101	314	170	IV	170	314	XV	314
77.102	300	170	V	170	300	XVI	300
77.103	311	170	VI	170	311	XVII	311
77.104	316	170	VII	170	316	XVIII	316
77.106	334	170	IX	170	334	XIX	334
77.107	345	170	X	170	345	XX	345
77.136	639	170	XI	170	639	XIV	639
77.108	3870	142	I	142	3870	VI	4009
77.109	330	142	II	142	330	VII	330
77.131	487	142	III	142	305	VIII	487
77.132	487	142	IV	142	315	IX	487
			V	-	354	-	-

СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПРЗ В ОБХВАТА НА КВ. 143, 142 И 170 ПО ПУП НА КВ. „БАЛНИК“, ГР. БАЛЧИК
М 1:1000

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР

