

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че със заповед № 801/ 18.06.24 г., към постъпило заявление с вх. № УТ-2117-19/ 10.04.24 г., е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ ХХ(67951.501.1161) и УПИ ХІХ(67951.501.1160), кв. 21, по ПУП на с. Соколово, община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ ХХ(67951.501.1161) и УПИ ХІХ(67951.501.1160), кв. 21, по ПУП на с. Соколово, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "ЖМ".

Справка и допълнителна информация може да получите на интернет страницата, и в стая № 004 в сградата на Община Балчик.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛО

Кмет на Община Балчик



За Кмет
Митко Г
Заповед
№ 1313



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 801 / 18.06.2024 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 150/ 13.02.24 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл.134, ал.2, т. 6 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 6 от протокол 3/ 30.05.24 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-19/ 10.04.24 г.

ОДОБРЯВАМ:

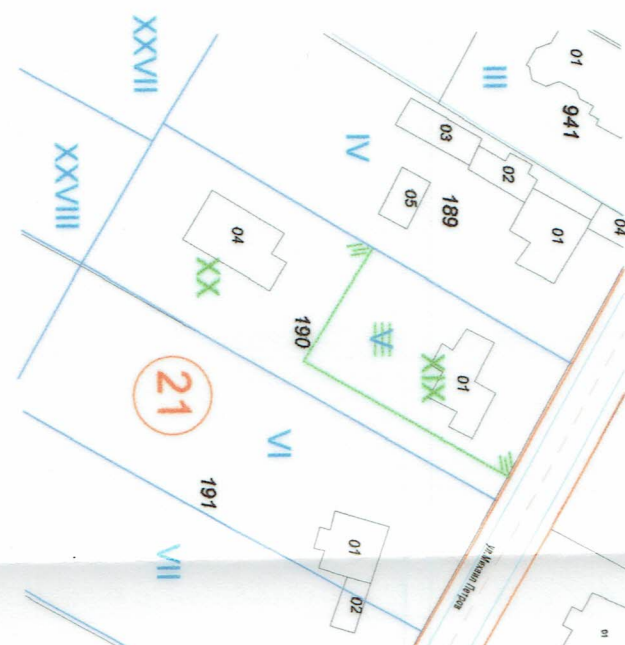
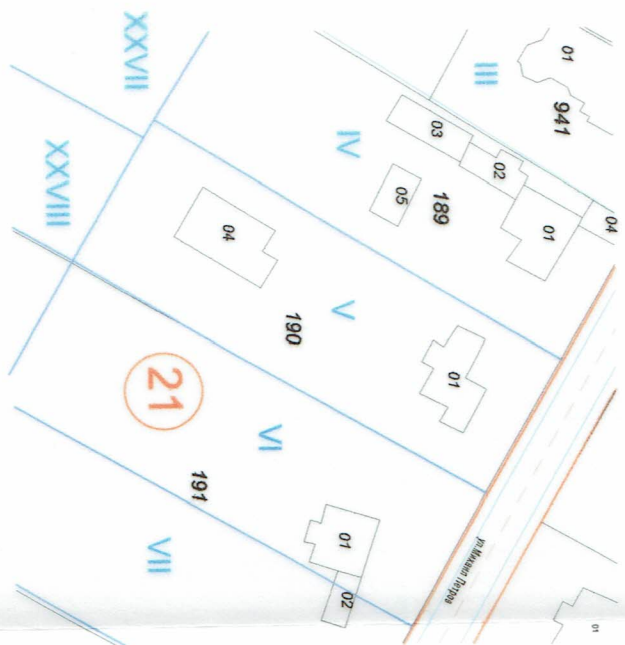
ПУП – План за регулация за УПИ ХХ(67951.501.1161) и УПИ ХІХ(67951.501.1160), кв. 21, по ПУП на с. Соколово, община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ ХХ(67951.501.1161) и УПИ ХІХ(67951.501.1160), кв. 21, по ПУП на с. Соколово, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жм", така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава Х, раздел І от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ за УПИ V в кв. 21
по плана на с. Соколово, общ. Балчик
М 1 : 1000**



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПУП - ПР

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПР

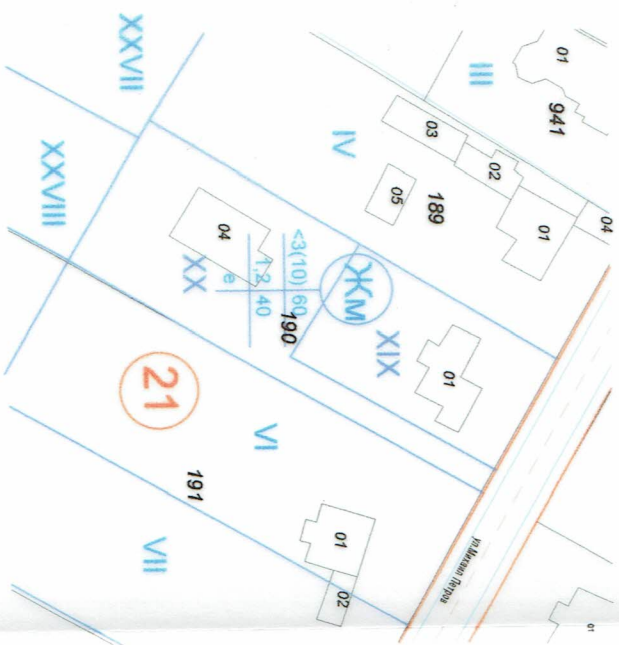
ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ: /Н. Ангелов/

Заповед №/.....



2 ИНЖЕНЕРИТЕ
СТАЦИОННОТО
ПРОЕКТИРАНЕ
НИЧЕНА
1. ТЕЛЕФОННООБЩИНОСТ
120
инж. ЗАЛПКО
ДОЧКА СТОЯКОВ
Член на правителств.
на Устройствена
23 от П
2. СТЪЖА ГОДИНИКА



ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

Вид на плана	Възложител:	Етажност	Градостроителски параметри	Начин на застрояване	
				Свързано в два имота - д	Свързано - с
площ на УПИ /м2/	номер на квартал	Етажност в метри/	Максимална	Свободно - е	
531	21	3 /10/	Възможна "от - до"	Свързано в два имота - д	
номер на имот и/или урегулиран ПИ	Поземлен имот с устройствено предназначение	Плътност	Задължителна	Свързано - с	
XX	Жм	60%	Максимална		
Жм	Жм	1,2	Възможна "от - до"		
Жм	Жм	40%	Задължителна		
789	21	3 /10/	Максимална		
XX	Жм	60%	Възможна "от - до"		
Жм	Жм	1,2	Задължителна		
Жм	Жм	40%	Максимална		

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ
Мария Любомирова Николова -
Гладникова

Проектант:
арх. М. Гавраилова
инж. Зг. Тодоров

Машаб М 1 : 1000