

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК

Изходящ № УТ-2060-5-007  
Дата 01.06.2019 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 569/ 21.05.21 г. е допуснато изработването на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.506.233 по КК на с. Кранево м-г. „Полянците”, община Балчик, съгласно преписка с вх. УТ-2060-5/ 05.03.21 г.; вх. УТ-2060-5-002/ 26.04.21 г.



С уважение,  
**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на община Балчик



Митко Петров - кмет  
Заповед за заместване:  
№1313 от 06.11.2019г.





## ЗАПОВЕД

№ 669 / 21.05.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. УТ-2060-5/05.03.21 г.; вх. УТ-2060-5-002/ 26.04.21 г., за допускане изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 39459.506.233 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-т. „Полянците”, община Балчик, чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2060-5-003/ 12.05.2021 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.506.233 по КК на с. Кранево, общ. Балчик, м-т. „Полянците”, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов”.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

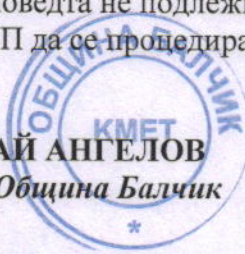
Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

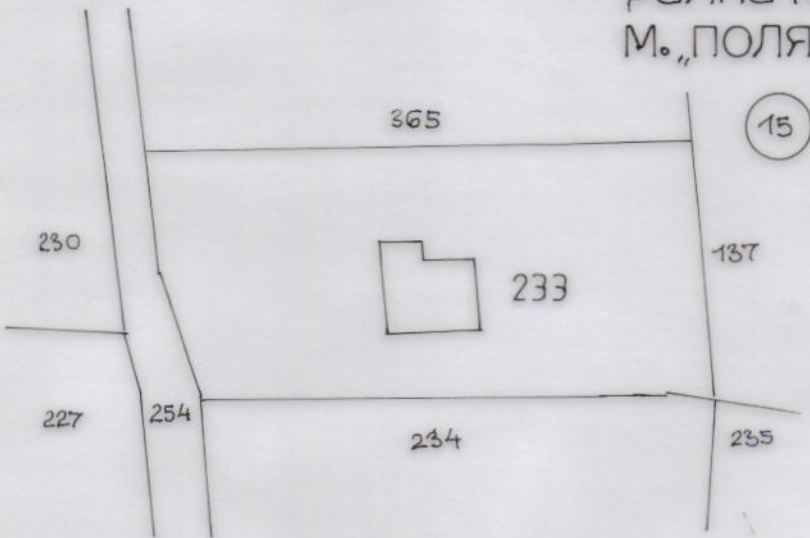
ПУП да се процедурира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик

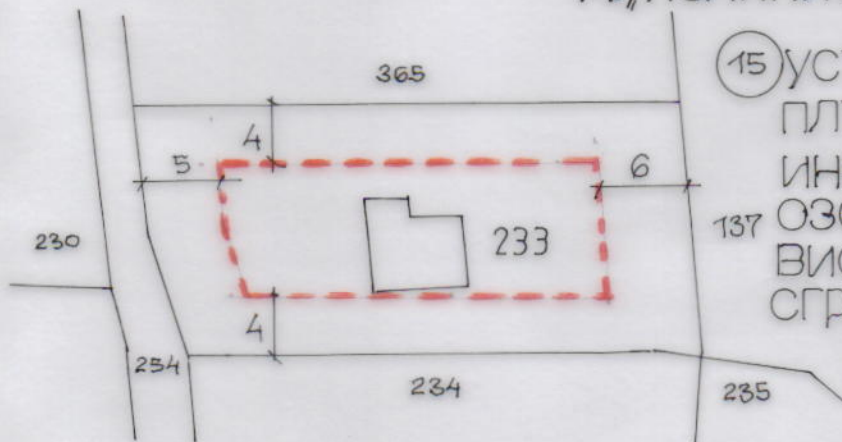




извадка от действаща кадастрална карта за ПИЗ9459.506.233 М. „поляните“ с.Кранево М1:500



предложение за изработване на ПУП ПЗ за ПИЗ9459.506.233 М. „поляните“ с.Кранево М1:500



15) устроитвенна зона Ов  
плътност 40%  
инензивност 0.8  
озеленяване 60%  
височина на вилната сграда 7м. било 10м.

