

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
**Николай Ангелов**  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
📠 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

**Община Балчик**  
ул. "21-ви септември" № 6  
За информация: 0579 71046, 0579 71077,  
0579 71079, 0895 554133.  
рег. №: УТ-2117-62\_005 от 09.01.2025

## Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

### ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2117-62/ 20.11.24 г., за одобряване на проект на ПУП – План за регулация за УПИ XII(77390.501.254 и 501.253) и УПИ XIII(77390.501.255), кв. 9, по ПУП на с. Храбово, община Балчик и ПУП-План за застрояване за УПИ XIII(77390.501.255), кв. 9, по ПУП на с. Храбово, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жм".

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

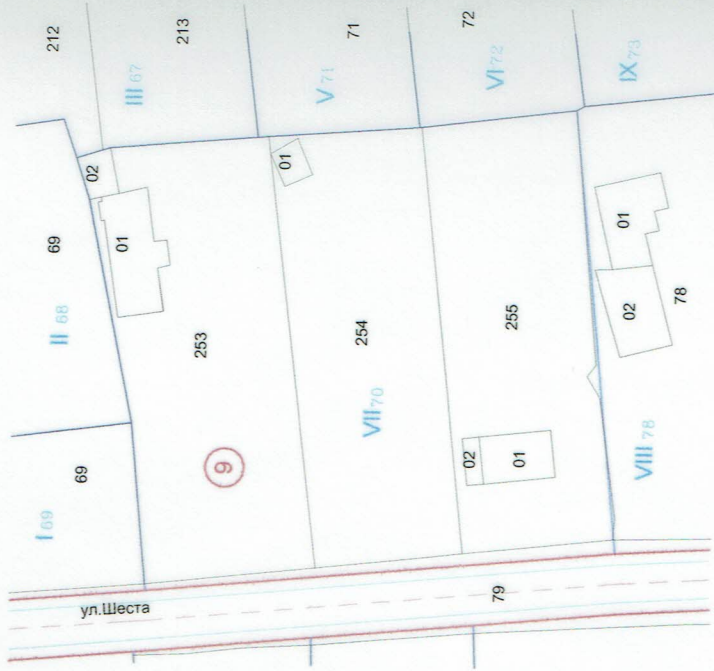
С уважение,

**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на община Балчик

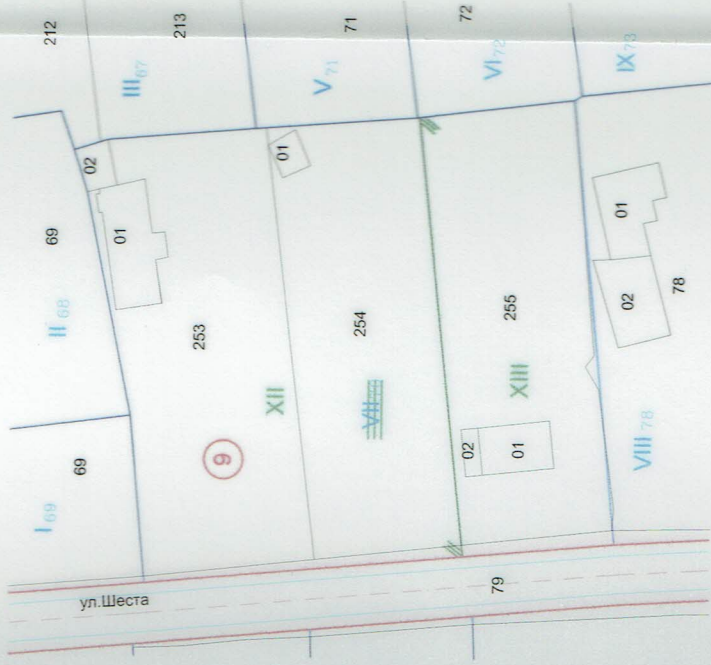




**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ за УПИ VII-70 в кв. 9  
по плана с. Храброво, Община Балчик  
М 1 : 1000**



**ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПУП - ПР**



**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПР**

КМЕТ: ..... /Н. Ангелов/

Заповед № ..... /...../



ЛЕГЕНДА:

--- Въздушна линия НН

Етажност /височина в метри/	Градоустройствени параметри	Начин на застрояване	Площ на УПИ	номер на квартал	номер на имот и/или урегулиран ПИ	Поземлен имот с устройствено предназначение	Задължителна	Максимална	Възможна "от - до"	Плътност	Кинт	Мин. озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два	Свързано - д	Свързано - с
3 /10/	60%	Свързано в два	2529	9	XII	ЖМ	Задължителна	3 /10/	60%	1,2	40%	Мин. озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два	Свързано - д	Свързано - с
3 /10/	60%	Свързано в два	1193	9	XIII	ЖМ	Задължителна	3 /10/	60%	1,2	40%	Мин. озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два	Свързано - д	Свързано - с

Вид на плана  
Възложител:  
Проектант:

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ  
Силвия Стефанова Генчева-Лазарова  
арх. М. Гавраилова  
инж. Эл. Тодоров