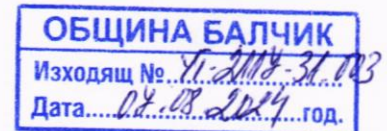


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

### ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2117-31/ 11.07.2024 г., за одобряване на проект на ПУП – План за регулация за УПИ XV(02508.55.39), кв. 106, по ПУП на "Стопански двор", гр. Балчик, община Балчик, област Добрич и ПУП-План за застрояване за УПИ XV(02508.55.39), кв. 106, по ПУП на "Стопански двор", гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за предимно производствена "Пп".

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

С уважение,

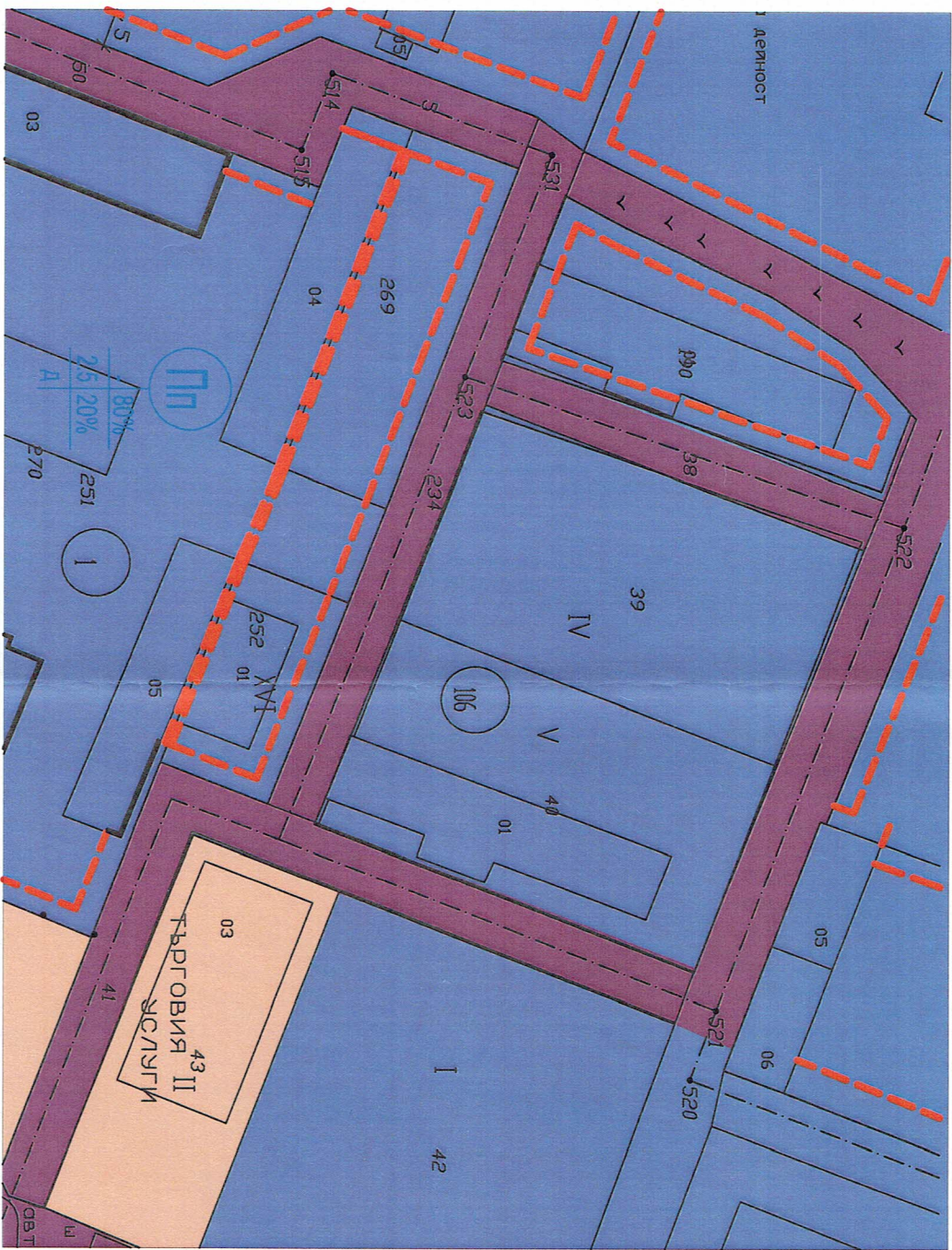
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на община Балчик



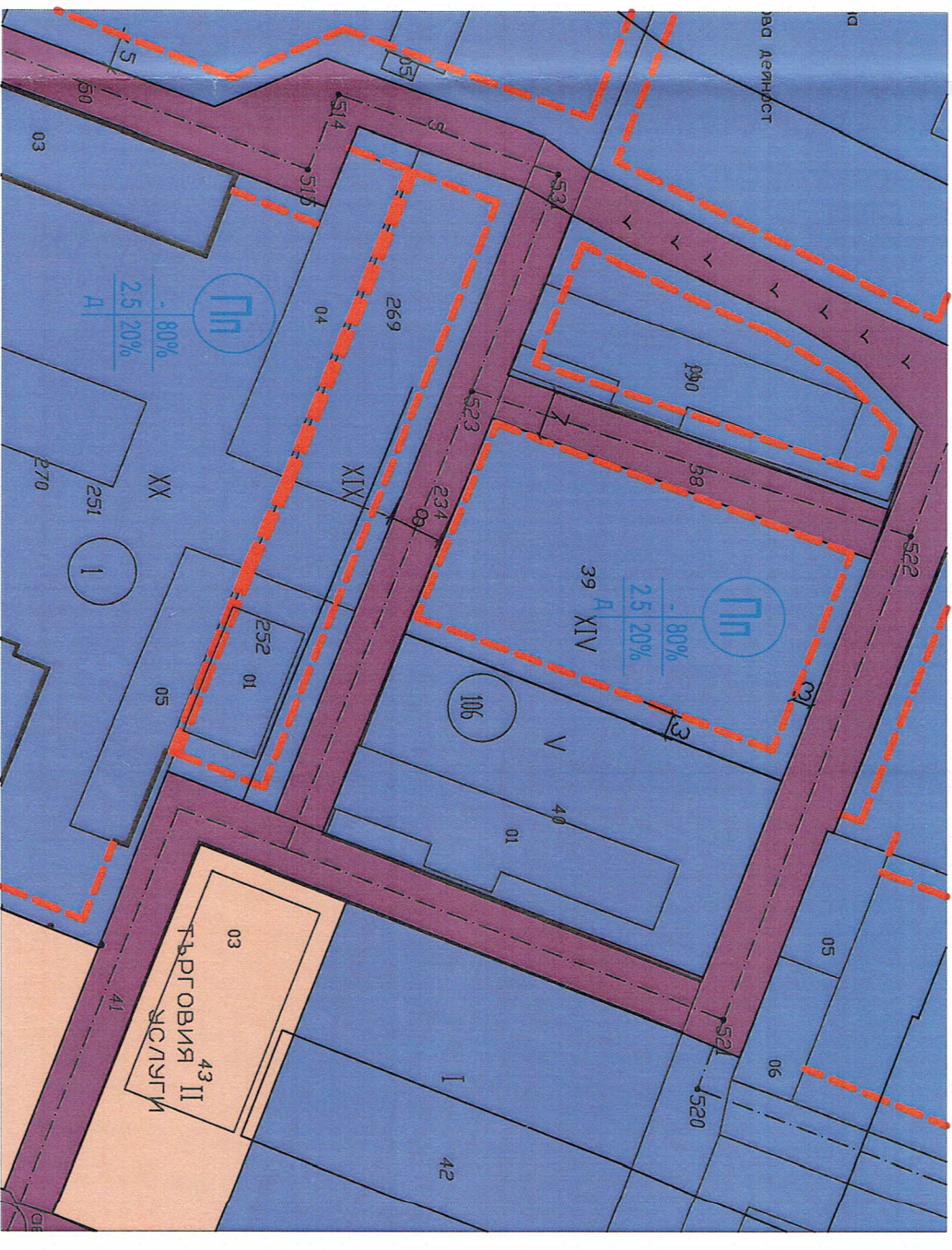
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ЗА УПИ XIV, КВ.106, ПО ПУТІ НА "СТОПАНСКИ ДВОР" ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК  
М 1:1000**



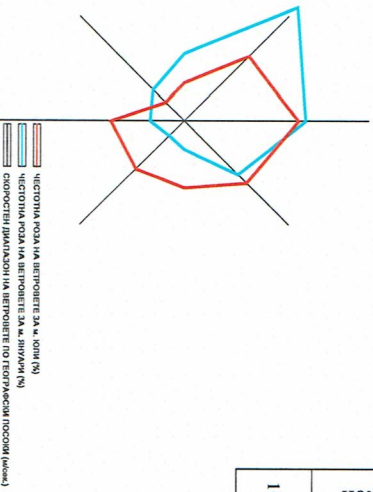
**ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП**



**ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП**



106	НОМЕР НА КВАРТАЛ	106	НОМЕР НА УПИ (НОВО)	XIV	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	2050	ПЛОЩ НА УПИ (НОВО) /кв.м.	III	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ВИСОЧИНА В М. (ЕТАЖНОСТ)	МАСКИМАЛНА	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ	НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ				
										≤80%	ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	≤2.5	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Квнт)	≥20%	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ	с	СВОБОДНО



**ОДЪВРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....**

**ОДЪВРИЛ КМЕТ:...../Николай Ангелов/**

Възложител: "АГНАС ЖЕЧЕВ АГРО" ЕООД

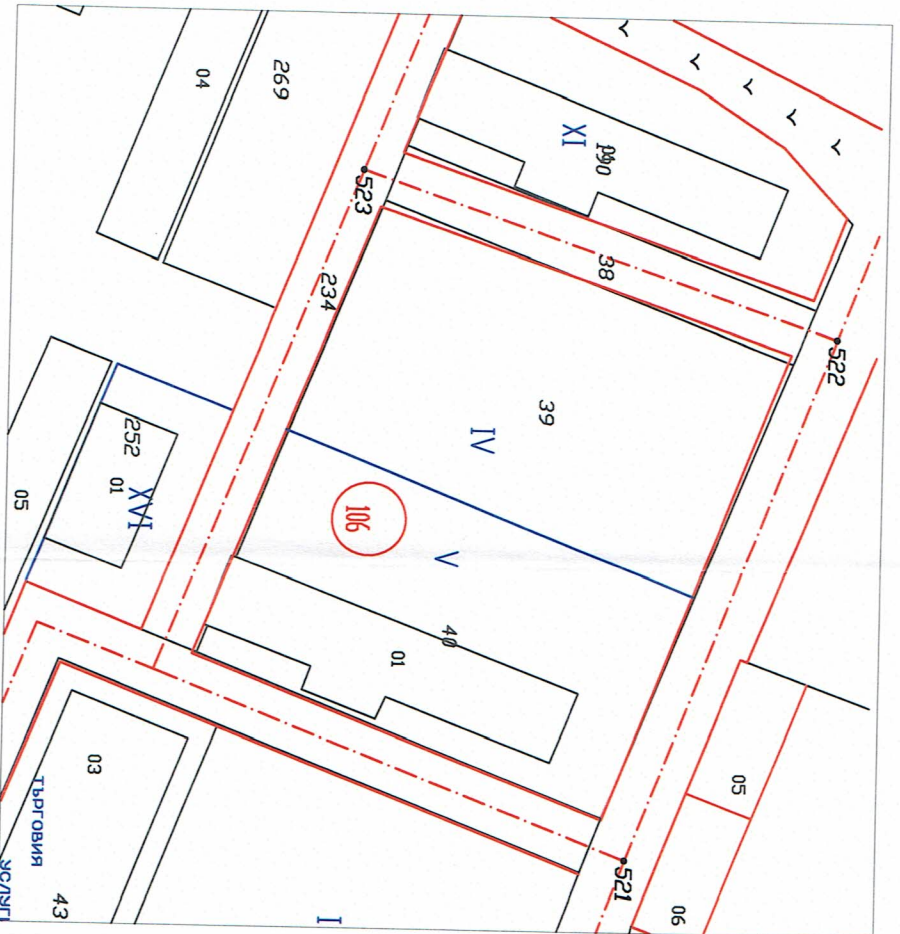
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ЗА УПИ XIV, КВ.106, ПО ПУТІ НА "СТОПАНСКИ  
ДВОР" ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК**

Проектант ПЗ: .....

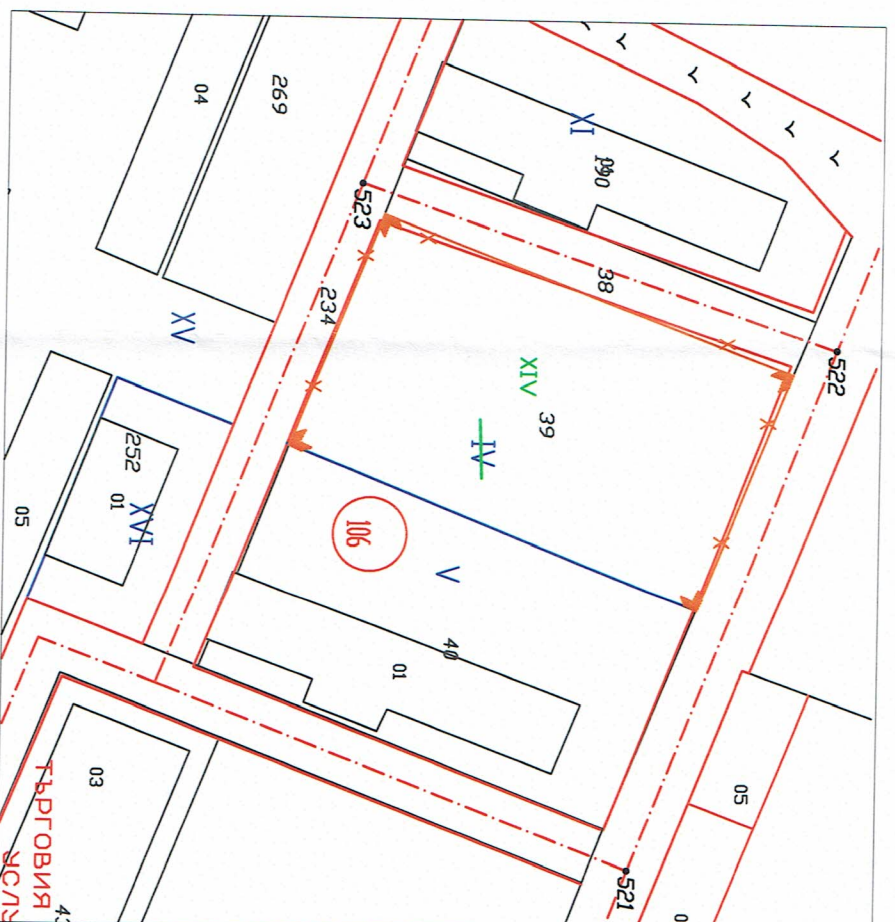
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ЗА УПИ XIV, КВ. 106, ПО ПУТІ НА "СТОПАНСКИ ДВОР" ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК

М 1:1000

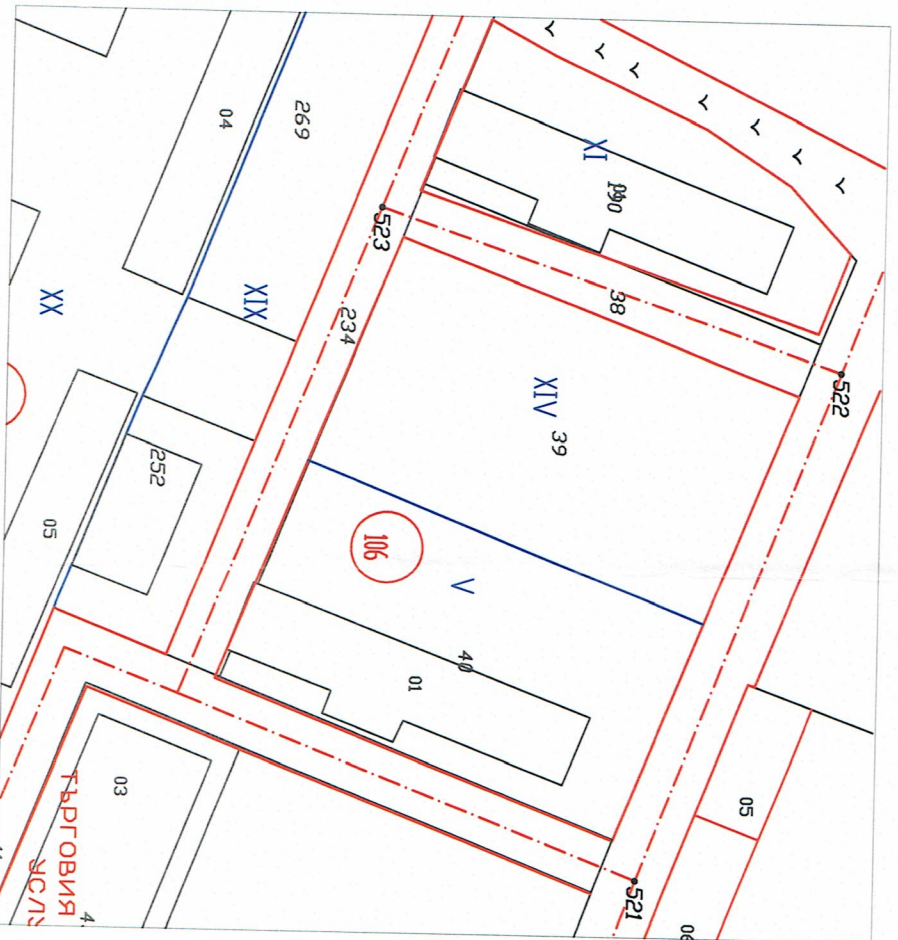
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



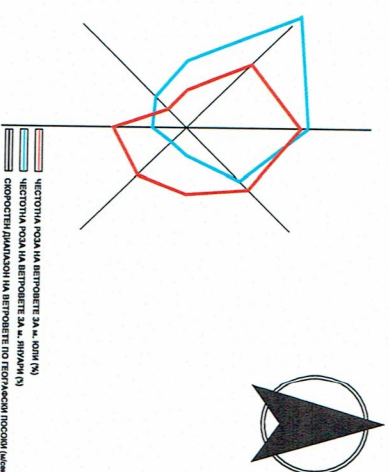
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



106	НОМЕР НА КВАРТАЛ
XIV	НОМЕР НА УПИ (НОВО)
Пл	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
2030	ПЛОЩ НА УПИ (НОВО) /кв.м.



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ: ...../Николай Ангелов/

Взложител: "АТАНАС ЖЕЧЕВ АГРО" ЕООД

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ЗА УПИ XIV, КВ. 106, ПО ПУТІ НА "СТОПАНСКИ  
ДВОР" ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК

Проектант ПР: .....

ТЕ ТО НЕ ХТ МИ 28 22 24