

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК
Изходящ № УТ-2117-26-003
Дата 17.12.2021 год.

Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 1521/ 09.12.2021 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП- ПЗ за ПИ 02508.9.421 по КК на гр. Балчик, м-т. „Кулака”, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване „Ов“, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-26/ 11.08.2021 г.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 5521 / 09.12.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 776/ 23.06.21г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 10 от Протокол № 6/ 12.08.2021 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-26/ 11.08.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.9.421 по КК на гр. Балчик, м-г. „Кулака“, Община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване „Ов“, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ № 02508.9.421, м. "Кулака", гр. Балчик, община Балчик, М 1:1000



Забележка:
ПУП-а предвижда строителство на всички
видове допълващо застрояване

ПИ	устройствена зона	етажност	начин на застр.	Плътност на застр.	Кинт.	Плътност на озеленяване
ПИ № 02508.9.421, м. "Кулака", гр. Балчик	Ов	1-2 /3-7/	свободно е	$\leq 40\%$	$\leq 0,8$	$\geq 50\%$

Одобрил
Кмет:
Заповед No.....

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ № 02508.9.421, м. "Кулака", гр. Балчик, община Балчик, М 1:1000		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ЛЮБКА, ИВАНОВА	РУСЕВА
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	АВРАМ, ИВАНОВА	

