

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК	
Изходящ №	УТ-2117-48-007
Дата	04.11.2022 год.

Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че със заповед № 1417/ 30.10.22г., е одобрен ПУП- ПЗ за ПИ 39459.505.470 по КК на с. Кранево, м-т. „Поляните”, община Балчик, по заявление вх. № УТ-2117-48/ 01.08.22 г..

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 1417 / 31.10.2022 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 811 / 01.07.2022 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 2 от Протокол № 4/ 01.08.2022 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-48/ 01.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.505.470 по КК на м-т „Поляните“, с. Кранево, Община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване „Ов1“, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

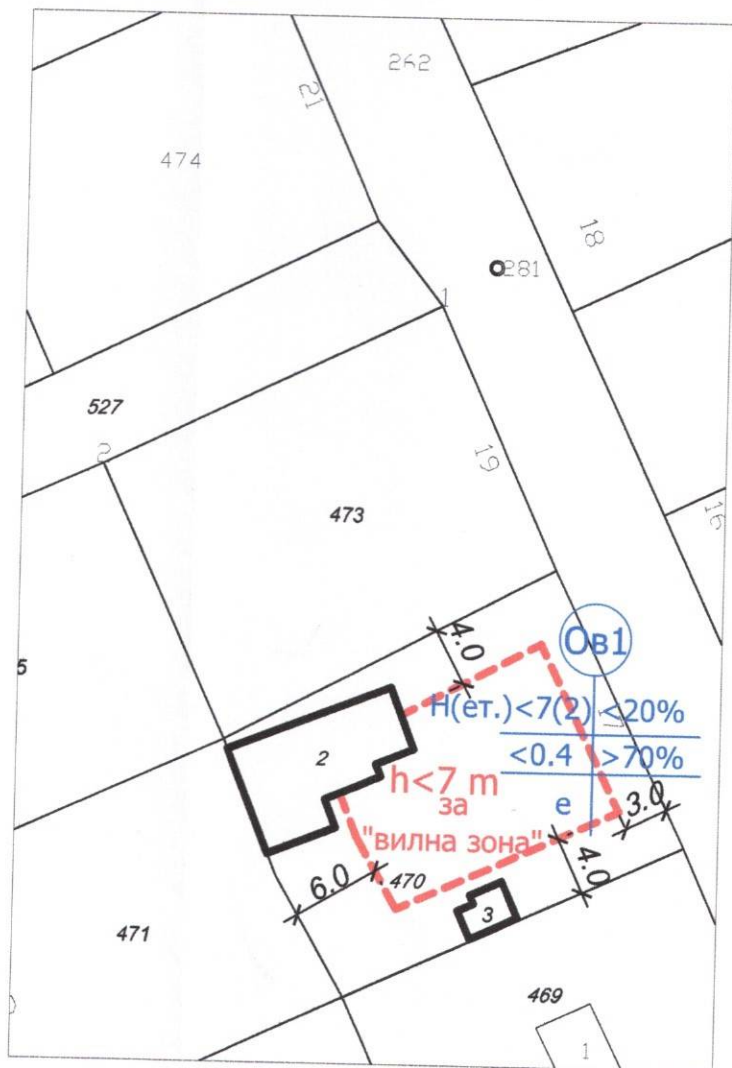
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ПУП-ПЗ
за ПИ 39459.505.470, м-ст "Полянците",
с. Кранево, общ. Балчик

М 1:500



номер на квартал	номер на поземлен имот и/или урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт	минимална зеленена площ	свободно - е	свързано в два имота-д	свързано -с
39459.505.470	Ов1	за вилна зона		(≤7)		≤20%	≤0,4	≥70%	е			

* Конкретното предназначение на имота е за жилищно застрояване

* 1/3 дървесна растителност

AlbenaDesign

www.albena-design.com

"Проектантско бюро Албена" ООД, бул. "25-ти

Печат за проектантска правос

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА



ОДОБРЕН С ПРОТОКОЛ №:.....
Общински експертен съвет по у
ОБЩИНА гр. Балчик
ОДОБРЯВА КМЕТ:

ПРЕДЛОЖИЛ ГЛ. АРХИТЕКТ:

Възложител:

Обект: ПУП-ПЗ за
м-ст "По

Част:

Мащаб: 1:500 Лист: 1

Проектант:

Проектантски екип:

Част Конструктивна:

Част Електрическа:

Част Вук:

Част Геодезия:

ЧАСТ ПБ: