

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
**Николай Ангелов**  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

### ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2117-47/ 11.09.24 г., за одобряване на проект на ПУП – План за регулация за УПИ V(69643.501.10; 501.12), УПИ III(69643.501.2; 501.3; 501.8; 501.9; 501.10; 501.147; 501.168; 501.172; 501.173; 501.175) и УПИ IV(69643.501.175),-с конкретното му предназначение "ПСД и електрическа подстанция", кв. 1, по ПУП на с. Стражица, община Балчик и ПУП-План за застрояване за УПИ IV(69643.501.175), кв. 1, по ПУП на с. Стражица, община Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за предимно производствена "Пп".

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

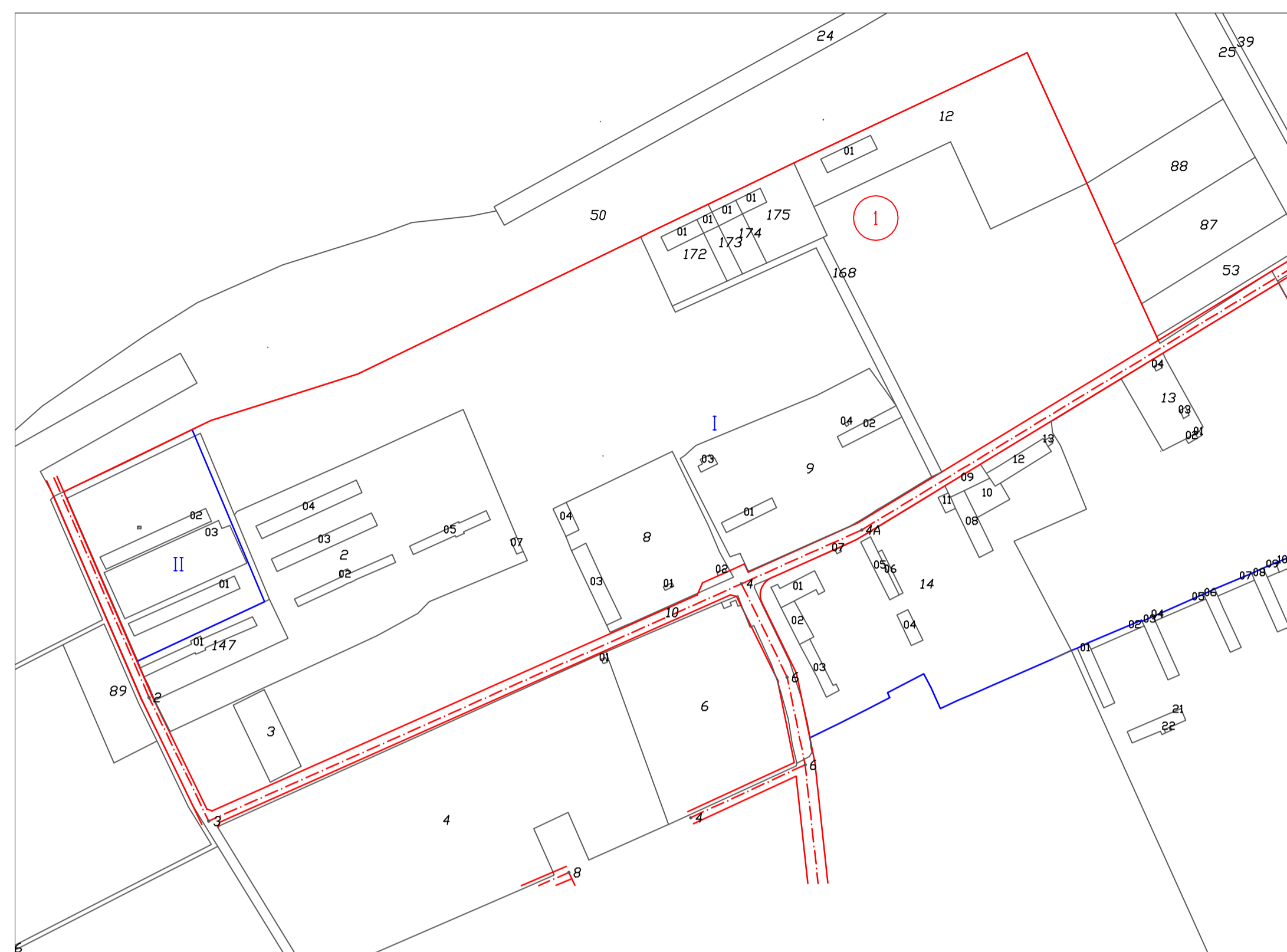
С уважение,

**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на община Балчик

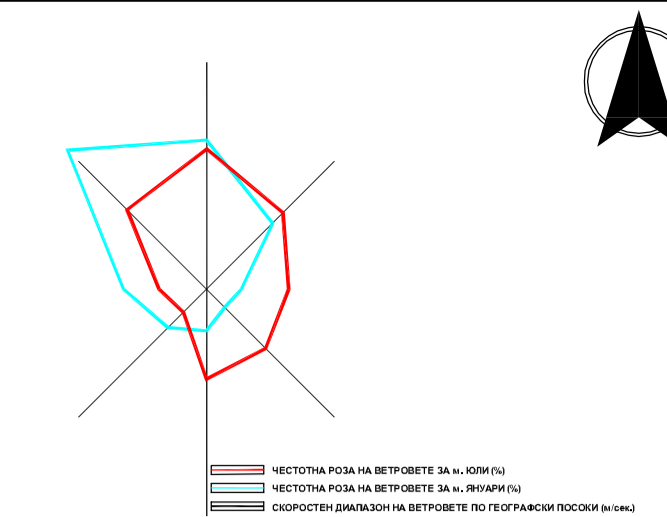
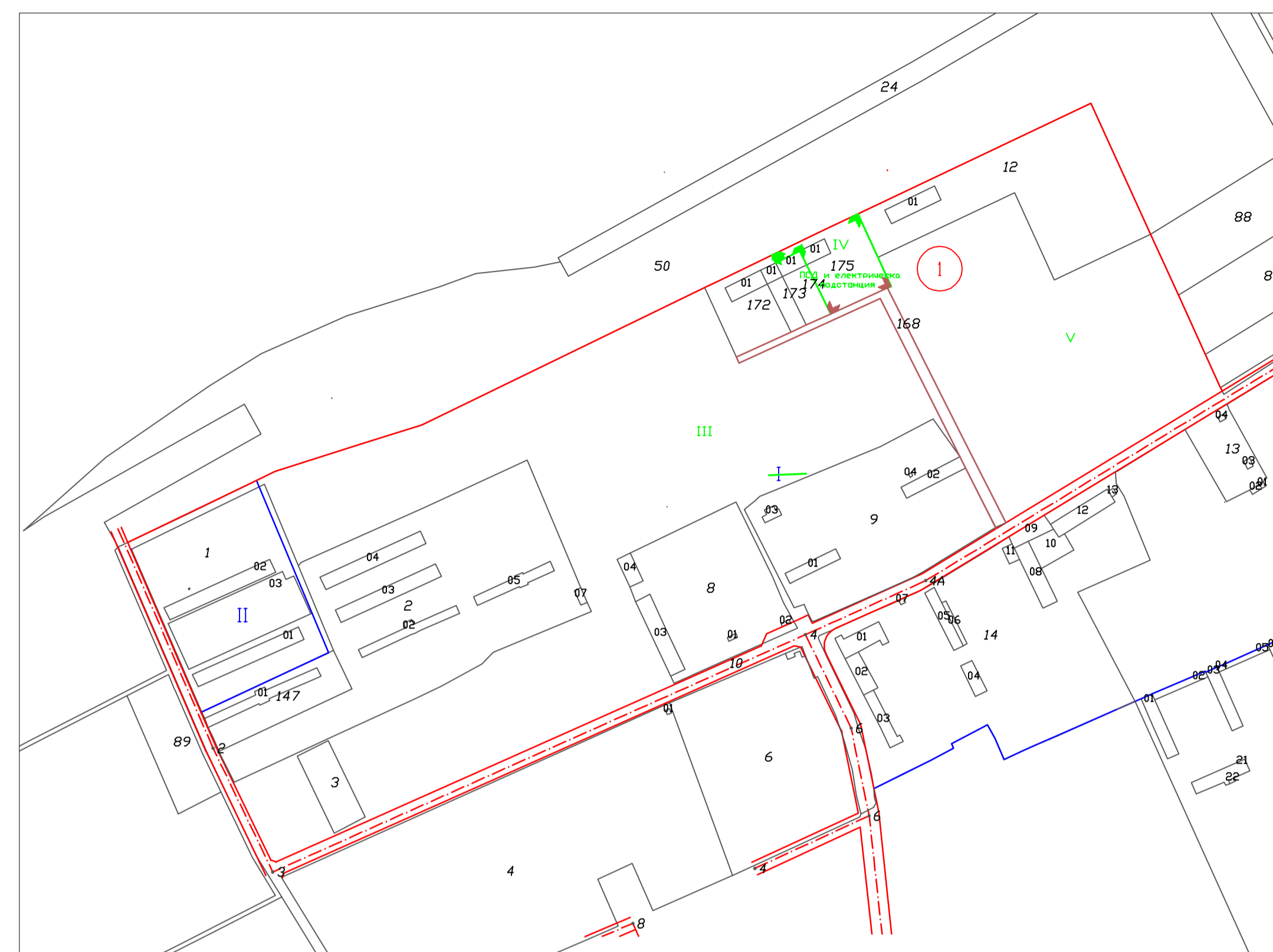


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
ЗА УПИ IV, КВ. I, ПО ПУП НА С. СТРАЖИЦА, ОБЩ. БАЛЧИК  
М 1:4000

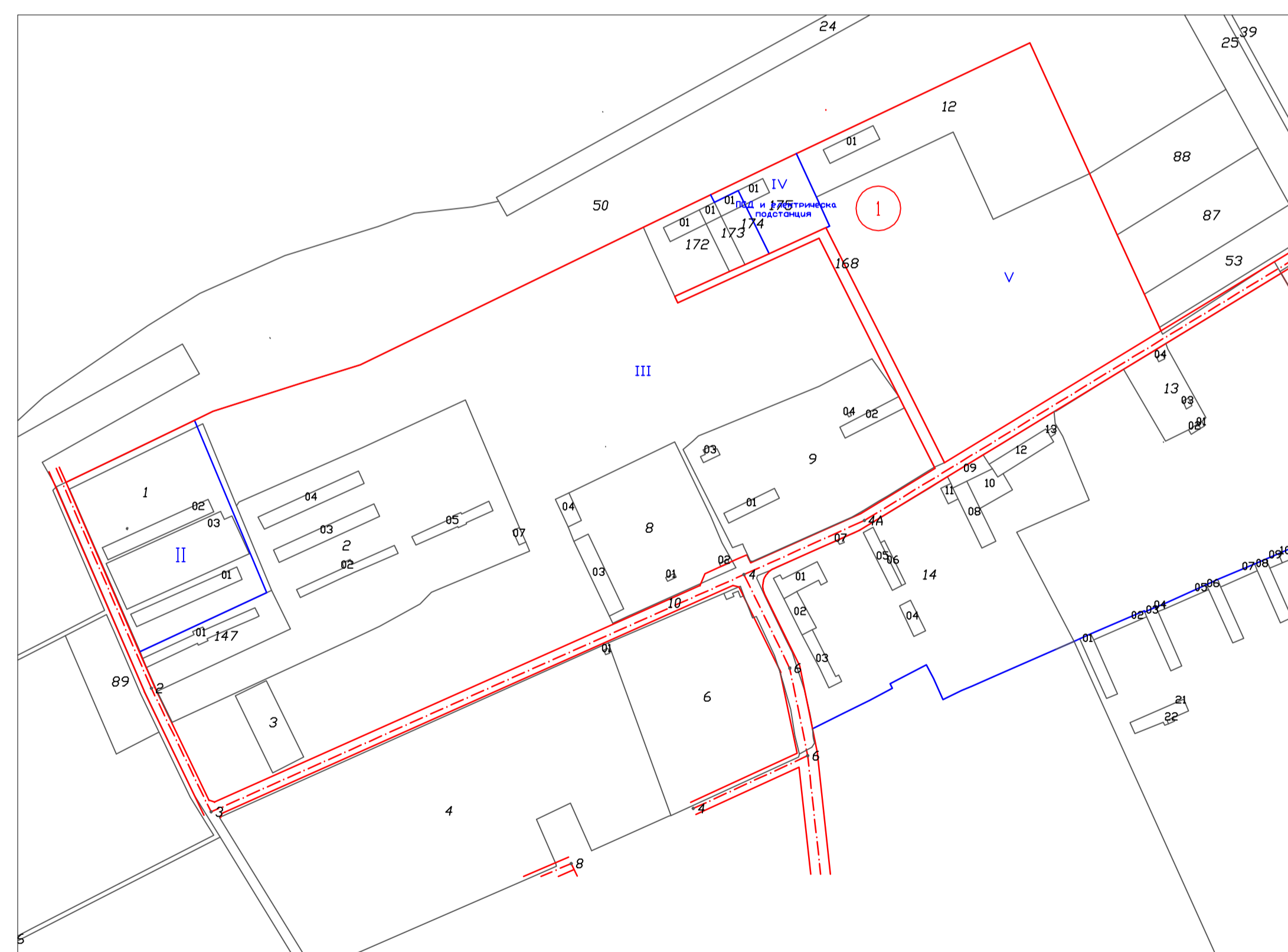
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



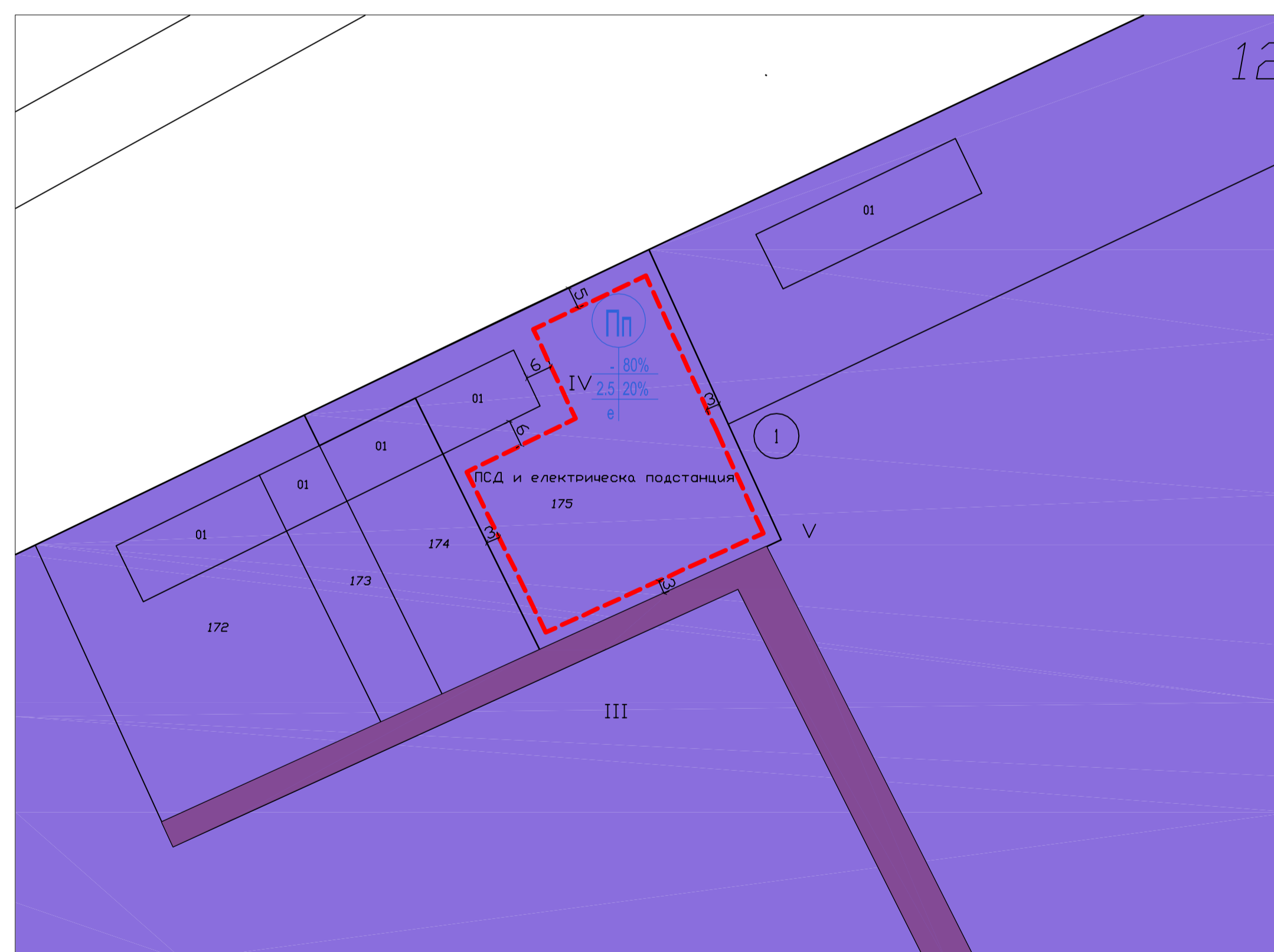
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР



ПУП-ПР



ПУП-ПЗ



МАЩАБ- 1:1000

НОМЕРА НА КВАРТАЛ	НОМЕРА НА УПИ (ПОВЕ)	ПОКАЗВАТЕЛНОСТ С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ НА УПИ (ПОВЕ) кв.м.	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	МАКСИМАЛНА	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ
						ВЕЩНОСТНА ВЪЗМОЖНОСТ (ЕТАЖНОСТ)	ПЕЛЕНЕЖНА ЗАСТРОЯВАНЕ	ИНТЕРВЕНЦИОННО ЗАСТРОЯВАНЕ	
1	IV	ПСД и електрическа подстанция	4472	Пл	-	≤80%	≤2.5	≥20%	с

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №.....

ОДОБРИЛ КМЕТ : .....  
/Николай Ангелов/

Възложител: "ТЕСА ГРИН ЕНЕРДЖИ" ЕООД  
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА ЗА УПИ IV, КВ. I, ПО ПУП НА С. СТРАЖИЦА, ОБЩ. БАЛЧИК

ЕТАП: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

Проектант /застрояване/ .....

Проектант /регулация/ .....

Машаб 1:4000 Лист 1 / 1 Дата 09.2024 г.

печат на проектант

печат на проектант