

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

Община Балчик
ул. "21-ви септември" № 6
За информация: 0579 71046, 0579 71077,
0579 71079, 0895 554133.
рег.№: УТ-2117-24_012 от 14.02.2025

Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 128/ 11.02.25 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.59.39, по КК на м-т. „Сухите Лозя“, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-24/ 03.06.24 г. и УТ-2117-24-003/ 17.10.24 г. г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 128./ 11.02.2025 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 457/ 15.04.2024 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 7 от Протокол 6/ 28.11.2024 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-24/ 03.06.24 г. и УТ-2117-24-003/ 17.10.24 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 02508.59.39, по КК на м-т. „Сухите Лозя“, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване „Ов“, така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

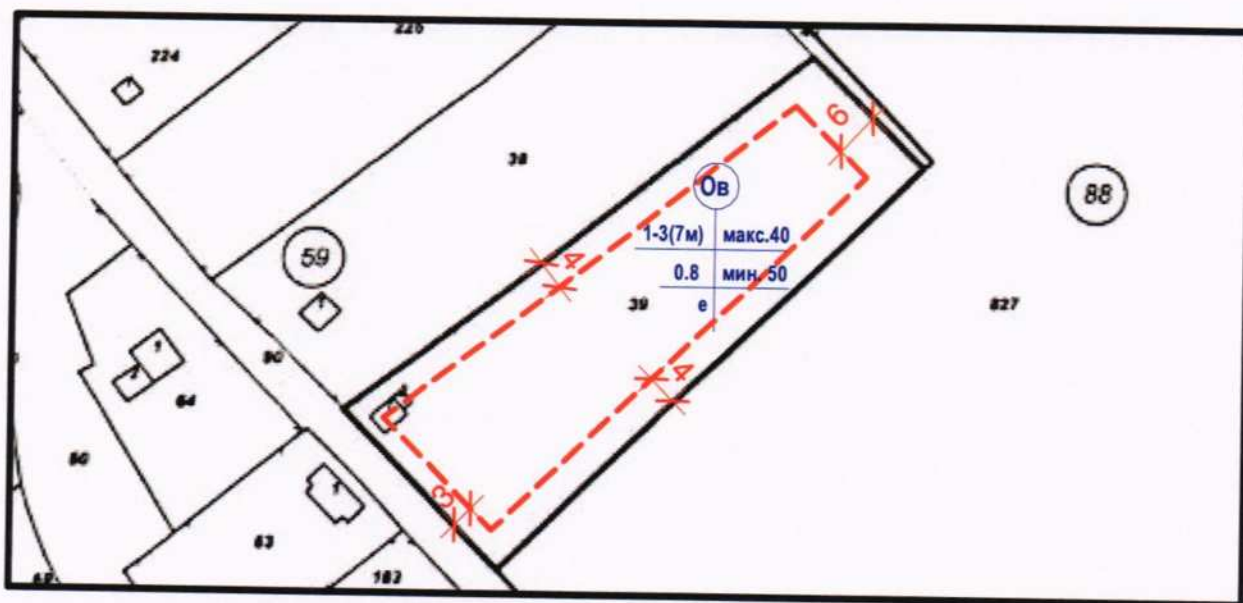
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ПУП-ПЗза ПИ № 02508.59.39 от кадастралната карта на местност „Сухите лозя“, гр. Балчик, Община Балчик

М 1:1000



Номер на	Устройствена зона	Площ на имота	Етажност (височина в м)			Градоустройствени показатели			Начин на застрояване		
			Задължителна	Максимална	Възможна (от - до)	П застр. %	Кинт.	Максимална озел. площ в %	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - с
02508.59.39	Ов	2004	-	1-3 (7м)	-	40%	0,8	60%	○	-	-

Одобрил :

/Кмет Н.Ангелов/

Обект:	ПУП-ПЗза ПИ № 02508.59.39 от кадастралната карта на местност „Сухите лозя“, гр. Балчик, Община Балчик	
Част:	ГРАДОУСТРОЙСТВО	
Фаза:	ОКОНЧАТЕЛЕН	М 1:1000
Проектант :	арх.Ваня Тодорова Георгиева	Лист 1

