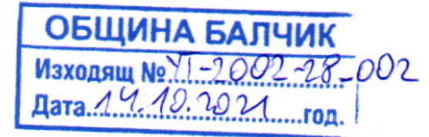


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

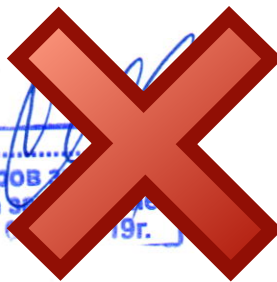
### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1136/ 16.09.21 г. е допуснато изработването на ПУП – План за регулация за УПИ ХХVI (ПИ 02508.8.69), кв. 24 по плана на в.з. „Сборно място“, гр. Балчик, община Балчик, и ПУП-План за застрояване за новообразувания урегулиран поземлен имот, в съответствие с параметрите на устройствена зона за Вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2002-28/ 04.08.21 г.



Суважение,  
**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на община Балчик

За Кмет.....  
Митко Петров  
Заповед за  
№1313 от 19г.



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070  
0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 1336 № 09 2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2002-28/ 04.08.21 г., на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, с искане за допускане изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ ХХVI (ПИ 02508.8.69), кв. 24 по плана на в.з. „Сборно място“ гр. Балчик, община Балчик, с цел привеждане в съответствие регулационните и кадастрални граници на имота., както и становище с вх.№ УТ-2002-28-001/ 17.08.21 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – План за регулация за УПИ ХХVI (ПИ 02508.8.69), кв. 24 по плана на в.з. „Сборно място“, гр. Балчик, община Балчик, и ПУП-План за застрояване за новообразувания урегулиран поземлен имот, в съответствие с параметрите на устройствена зона за Вилно застрояване “Ов”.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

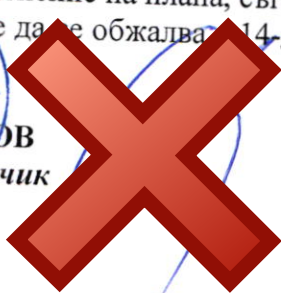
Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящата заповед спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ в частта, за които се отнася.

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ. Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана, съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.

**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на Община Балчик

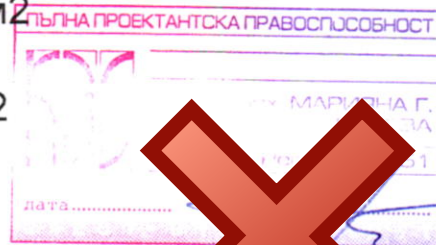


**СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ за УПИ XXV и XXVI в кв. 24  
по ПРЗ на в.з. "Сборно място" на гр. Балчик  
М 1 : 500**



ПЛОЩ НА НОВ УПИ XXVIII 603 м<sup>2</sup>

ПЛОЩ НА НОВ УПИ XXIX 534 м<sup>2</sup>



ИЗГОТВИЛ: .....

/арх. М. Браилова