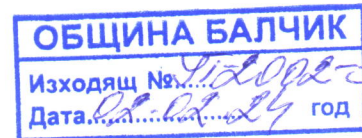


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че със заповед № 106/ 29.01.24 г., към постъпило заявление с вх. № УТ-2117-38-005/ 01.12.23 г., е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ XVII(02508.69.163),-с конкретното му предназначение „за търговия и паркинг“ кв. 21, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ XVII(02508.69.163), кв. 21, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за предимно производствена "Пп".

Справка и допълнителна информация може да получите на интернет страницата, и в стая № 004 в сградата на Община Балчик.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 106/29.01.2024 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1404/ 22.11.23 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл.134, ал.2, т. бот ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 11 от протокол 7/ 07.12.23 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-38-005/ 01.12.23 г.

ОДОБРЯВАМ:

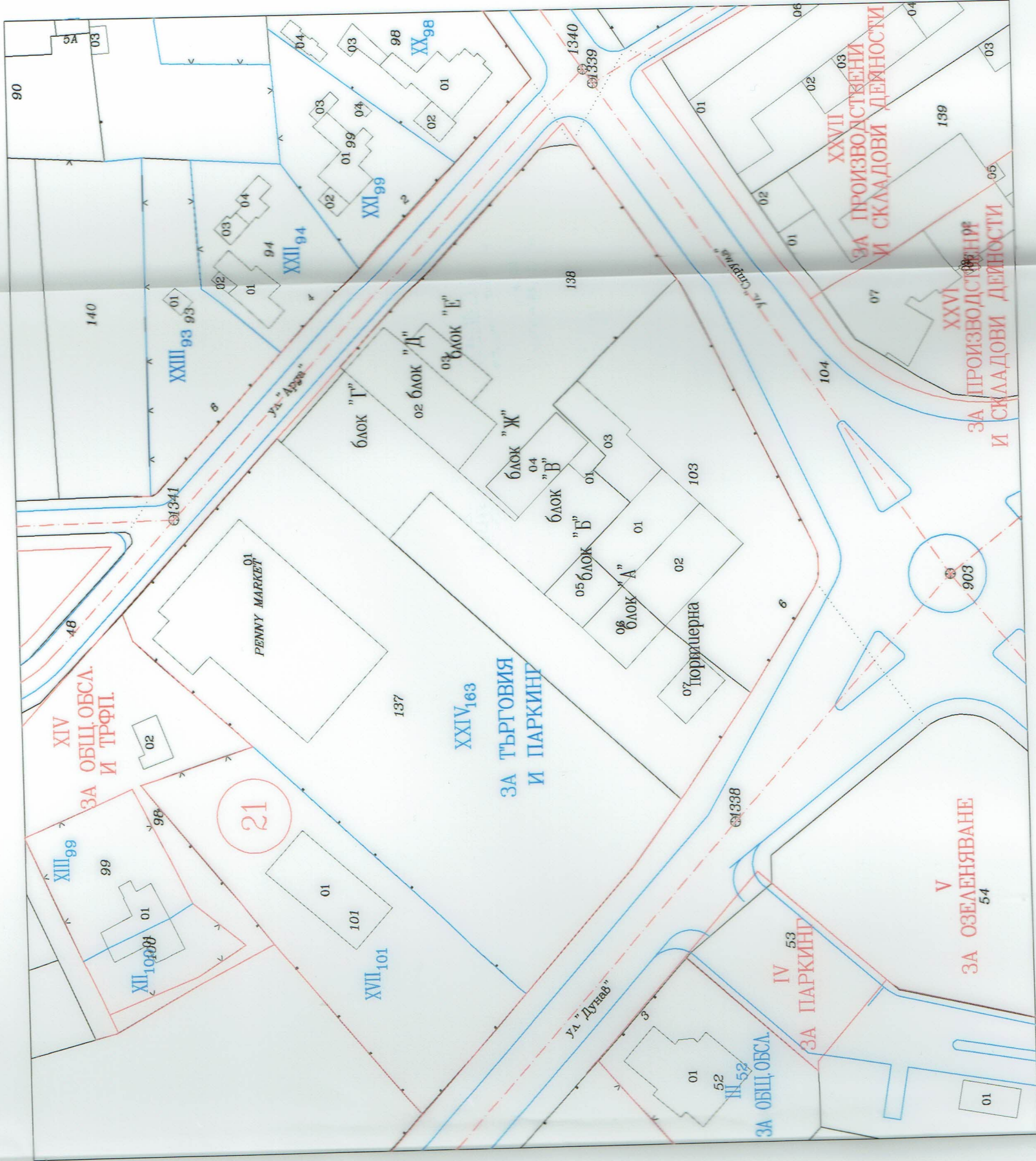
ПУП – План за регулация за УПИ XVII(02508.69.163),-с конкретното му предназначение „за търговия и паркинг“ кв. 21, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, и ПУП-План за застрояване за УПИ XVII(02508.69.163), кв. 21, по ПУП на гр. Балчик, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за предимно производствена "Пп", така както е показано с черен, червен, син и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

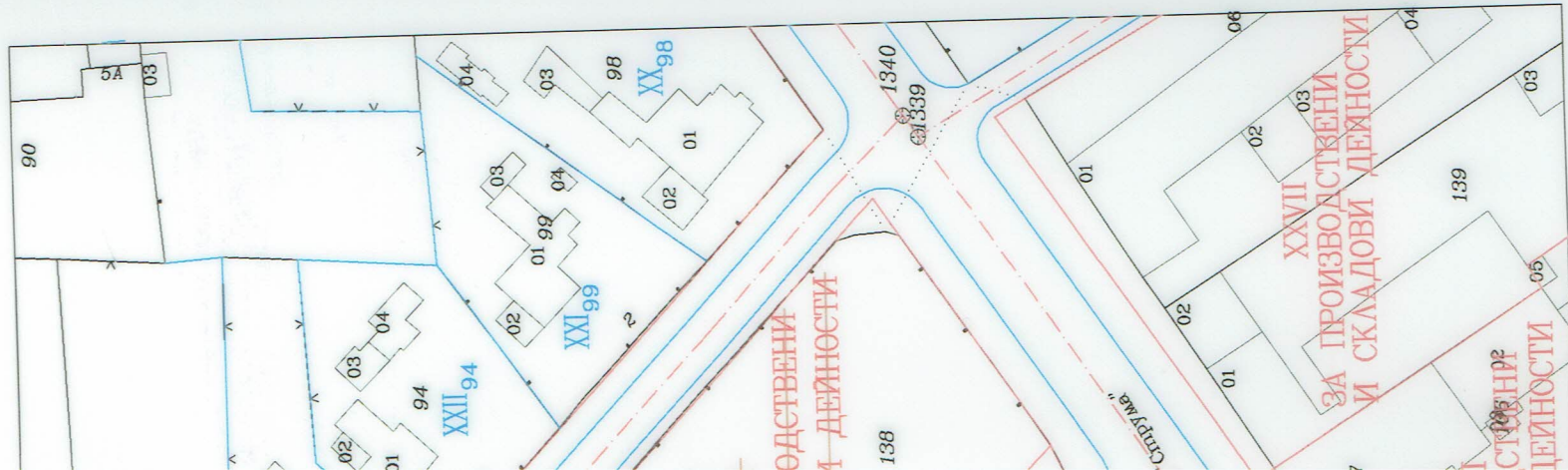
Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.



ПУП- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА УПИ XXIV-163, КВ. 21,
ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК



XX и XXI, КВ. 21,

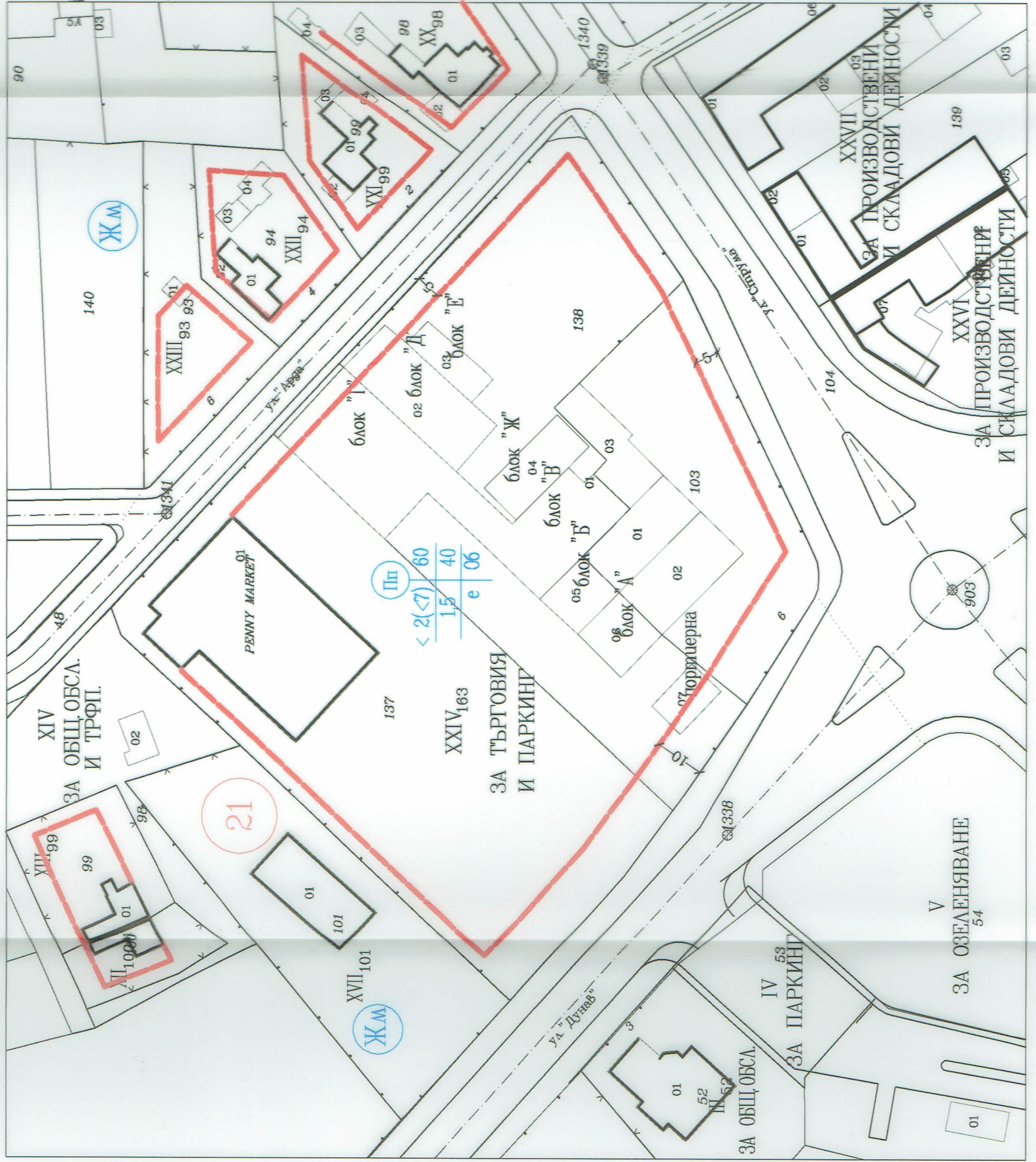


ПЛОЩ НА УПИ XXIV- 13477 кв. м

ОБЕКТ	Изменение на ПУП - ПРЗ на УПИ XVI, XX и XXI,
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	
ПРОЕКТАНТИ	ПЗ
	ПР
ДАТА: 2023 г.	



ПУП – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ XXIV-163, КВ. 21,
ГР. БАЛЧИК, ОБЩ. БАЛЧИК



Номер на картата	12	Номер на уредбата и/или уредуване	XXIV-163	Успоредбена зона	III	Поземна площ	137	Номер на картата	12
Етажност (височина в м)	възможна	Поземна площ с утандено предназначение	загряжувана	максимална	(7)	възможна	от - до	Патност на застройване	≤ 60%
	Кит								
Градоустроителни параметри	мощ	мощ	мощ	мощ	40%	мощ	мощ	мощ	40%
Начин на застройване	сборно - е	сборно - е	сборно - е	сборно - е	сборно - е	сборно - е	сборно - е	сборно - е	сборно - е

ОБЕКТ	Изменен	Изм.	Изм.	Изм.	Изм.	Изм.	Изм.	Изм.	Изм.
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	ПРОЕКТАНТИ	ПЗ	ПР						
ДАТА: 2023 г.									

