

**ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ ВАРНА**

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
за инвестиционно предложение**

От: **НИКОЛАЙ ДОБРЕВ АНГЕЛОВ**  
(име, адрес на възложителя)

гр. Балчик, пл. „21 септември“ № 6, БУЛСТАТ 000852544  
(седалище, булстат)

Пощенски адрес за кореспонденция: гр. Балчик, пл. „21 септември“ № 6,

Телефон, факс и e-mail: тел. 0579/72070, факс 0579874117, e-mail: mayor@balchik.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата-възложител:

**КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК**

Лице за контакти: Димитрин Димитров

Адрес за кореспонденция: гр. Балчик, пл. „21- септември“ № 6,

Телефон за връзка: 0895554009

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че **Община Балчик** има следното предложение:

**1. Характеристика на инвестиционното предложение:**

**„Рециклиране на строителни отпадъци на площадка в местността «Момчил», ПИ 02508.544.619, гр. Балчик”**

Генерираните строителни отпадъци на територията на община Балчик се транспортират от ОП „БКС“, от юридически и физически лица притежаващи, разрешителен документ съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Площадката се намира в имот общинска собственост – има издаден акт за публична общинска собственост /343/05.03.2013г. Имота се именува „бившо“ депо за строителни отпадъци, с площ от 292 дка, трайно предназначение на територията „нарушена“, начин на трайно ползване – „депо за индустриални отпадъци“.

Различията в издадената скица от служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Добрич и акта за общинска собственост относно наименованието на депо за строителни отпадъци и депо за индустриални отпадъци, произлиза от липсата на съответна номенклатура по класификатора

за начина на трайно предназначение на територията – приложение № 2 към чл.12, ал.2т.19 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралните карти.

На площадката ще бъдат генерирани строителни отпадъци от домакинствата от строителни обекти, почистване на терени и др. подобни обекти находящи се на територията на община Балчик. На площадката / 02508.544.619/ ще се извършва предварително третиране на отпадъци обозначени с код R 12 съответно 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07 и 17 19 04 и дейности по рециклиране на отпадъци с код R 5 19 12 09.

Площадката съществува няма да се извършват строителни дейности.

За удобство на охраната на обекта ще бъде поставен фургон /преместваем обект/.

**2. Обща част – местоположение – местността «Момчил», ПИ 02508.544.619, гр. Балчик»**

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

Не

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води;**

Не

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Не

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

Не

**9. Отпадъчни води (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект /водоплътна изгребна яма и др.):**

Не

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях):**

Не касае обекти с висок и нисък рисков потенциал, съгласно чл. 99б ЗООС.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС и чл. 31 от ЗБР.

II. Друга информация (не е задължително за попълване) – Няма.  
Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви): Не е приложимо

Прилагам:

1. Скица и акт за общинска собственост 343/2013г. - 1 бр. на електронен и хартиен носител;

0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

x Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 07.12.2023 г.

Уведомител: .....



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА БАЛЧИК ОБЛАСТ ДОБРИЧ

Вписване по ЗС/ПВ Служба по вписванията:

Вх. рег. №	1507	От	200313
Акт №	128	Том	11
Парт. д. №			
Им. партида №	24022		
Съдия по вписв.			

УТВЪРЖДАВАМ



(подпис и печат) Митко Петров зам. кмет  
Заповед за заместване:  
№ 647/26.06.2012г.

КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК  
Николай Ангелов  
(име и фамилия)

АКТ № 343  
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:  
Досие:



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.03.2013 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 59, ал. 2 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Депю за строителни отпадъци ( СМЕТИЩЕ), с площ от 292744.00 (двеста деветдесет и две хиляди и седемстотин четиридесет и четири; 0.00) квадратни метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. БАЛЧИК, община Балчик, област Добрич, Землище, м."с. Момчил", ПИ № 02508.544.619(нула две пет нула осем точка пет четири четири точка шест едно девет) по кадастралната карта на гр. Балчик, одобрена със заповед № 300 - 5 - 5/04.02.2004 год. на ИД на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ № № 90.378, 90.703, 90.752, 90.751, 544.5, 544.607, 544.608, 544.8, 544.33, 544.609, 544.610, 544.102, 544.617, 544.614, 544.618, 544.273.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	26 083.49 (двадесет и шест хиляди и осемдесет и три; 0.49) лв.
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ АПОС № 179/08.06.2009 год.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Елена Петрова Петкова - ст.специалист "ОС":



.....  
(ПОДПИС)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

# СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,  
dobrich@cadastre.bg, acad\_dobr@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 4055 / 14.03.2013 г.

Поземлен имот с идентификатор **02508.544.619**

Гр. Балчик, общ. Балчик, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-5 / 04.02.2004г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на поземления имот: **местност С.МОМЧИЛ**

Площ: **292744 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Нарушена**

Начин на трайно ползване: **Депо за индустриални отпадъци**

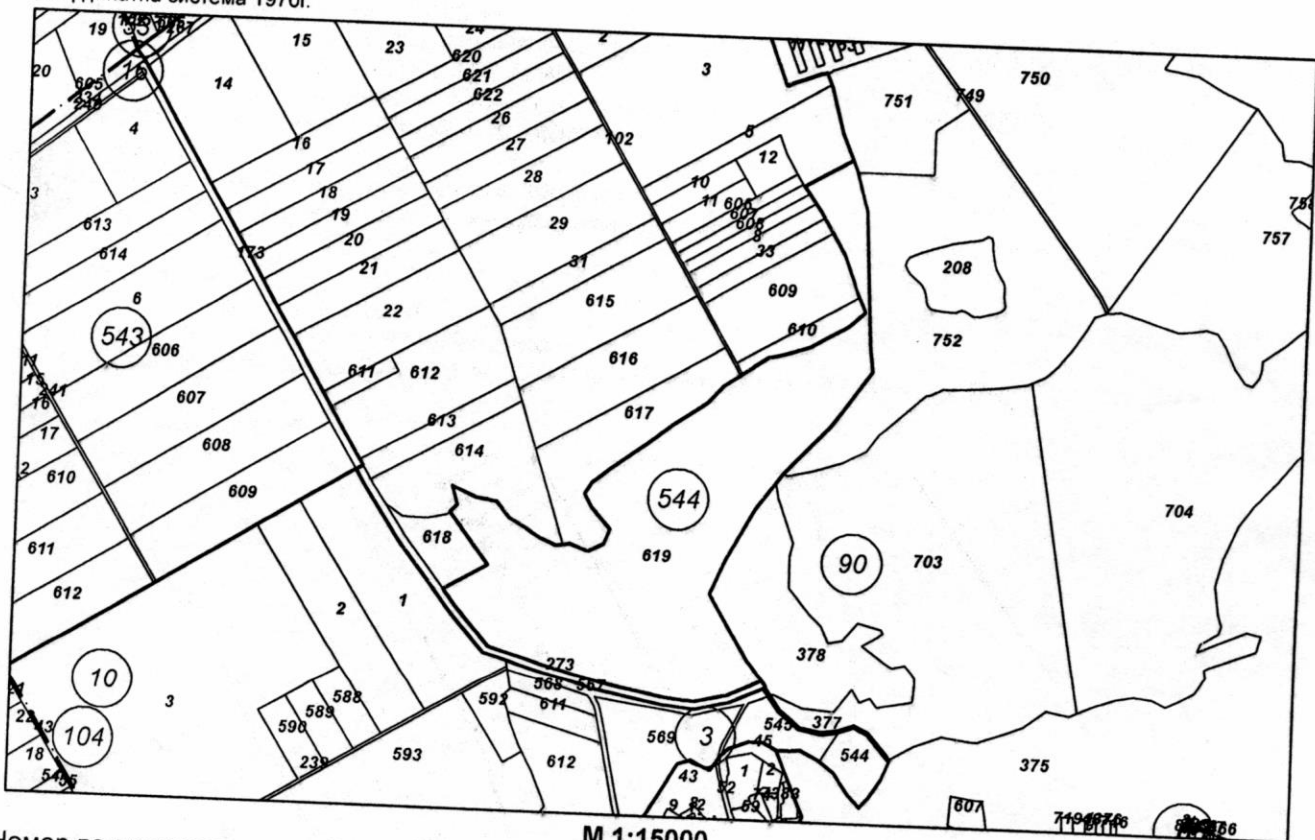
Собственици:

1. **000852544, ОБЩИНА БАЛЧИК**

площ 292744 кв.м. от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 343 от 05.03.2013г., издаден от ОБЩИНА БАЛЧИК

Координатна система 1970г.



М 1:15000

Номер по предходен план: **544.272**

Съседни: **02508.544.618, 02508.544.273, 02508.90.378, 02508.90.703, 02508.90.752, 02508.544.610, 02508.90.751, 02508.544.609, 02508.544.33, 02508.544.8, 02508.544.5, 02508.544.608, 02508.544.607, 02508.544.102, 02508.544.617, 02508.544.614**

Скица № 4055 / 14.03.2013 г. издадена въз основа на документ с входящ № 99-638 / 16.01.2013 г.



Инж.Златко Тодоров/

Наредба РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържаните на кадастралните карти

Класификатор за начина на трайно предназначение на територията

	<b>19. Поземлени имоти, заети от индустриални и битови отпадъци</b>	
3600	Хвостохранилище	9100
3610	Сгуроотвал	9200
3620	Утаител	9300
3630	Депо за индустриални отпадъци	9400
3640	Депо за вторични суровини	9500
3650	Депо за битови отпадъци (сметище)	9600
3660	Депо за хумус	9700
3670	Насип, насипище	5300, 5310, 5311, 5312, 5319, 5912
3680	За друг вид отпадъци	9900