



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН“

изх. № 05-09-103(Д4) 26-09-2018

вх. № 05-09-103/А3/07.09.2018 г.

ДО
ГОСПОЖА ХРИСТИНА ГЕНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ ГРАД ВАРНА

На Ваш изх. № 26-00-4716(А6)/05.09.2018 г.

ОТНОСНО: Допустимостта на инвестиционно предложение (ИП) спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕНОВА,

Инвестиционното предложение предвижда извършване на укрепителни и противоерозионни мероприятия по склона към морето на ПИ №5312.106.438 по КК на местност „Фиш Фиш“, землище на село Оброчище, община Балчик, трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, с възложител: „МСД Груп - Варна“ ООД. Във връзка с постъпило уведомление за гореописаното инвестиционно предложение и в изпълнение на изискванията на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите и на чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, изразявам следното становище:

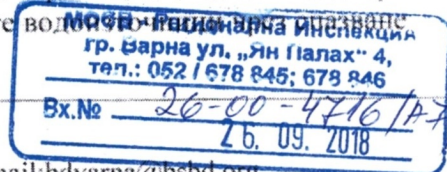
I. По отношение на План за управление на речните басейни за Черноморски район 2016-2021 г. (ПУРБ):

Предвидените дейности, попадат в обхвата на:

- Участък, в който има само малки водни течения и няма обособени водни тела по смисъла на Рамкова директива за водите.

- Крайбрежно морско тяло с код: „BG2BS000C1013“ и наименование: „от Каварна до н. Галата“, определено в умерено екологично състояние и непостигащо добро химично състояние. За него са поставени цели за предотвратяване влошаването на екологичното състояние; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро екологично състояние (постигане и запазване на добро екологично състояние по биологични елементи - ФП и МФБ; постигане и запазване на добро екологично състояние по физикохимични елементи - кислородни условия); предотвратяване на замърсяването и постигане на добро състояние по химични елементи - ДЕНР; и предотвратяване, прогресивно намаляване и прекратяване на веднъж или на етапи на замърсяването от емисии, зауствания и изпускания на приоритетни и приоритетно опасни вещества.

- Подземно водно тяло с код: „BG2G000000N018“ и наименование: „Порови води в неоген-миоцен-сармат Изгрев-Варна-Ботево-Батово“, определено в добро количествено и лошо химично състояние. За него са поставени цели за предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателя NO_3 и намаляване под ПС, обръщане на посоката на възходящата тенденция; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; постигане на добро количествено състояние с намаляване на водовземаването в системи със значим натиск на черпене; и опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около питейно битовите водни източници и забраните и ограниченията в Наредба 3.



Варна 9000, ул. „Ал.Дякович“ №33
тел:+359 52/631 447, факс:+359 52/631 448, www.bsbd.org, e-mail:bdvarna@bsbd.org

Д.Т.

- Подземно водно тяло с код: „BG2G00000PG026“ и наименование: „Порови води в палеоген - еоцен Варна - Шабла“, определено в добро количествено и лошо химично състояние. За него са поставени цели за запазване на доброто количествено състояние.

- Подземно водно тяло с код: „BG2G000J3K1040“ и наименование: „Карстови води в малм-валанж“, определено в добро количествено и добро химично състояние. За него са поставени цели за запазване на доброто химично и доброто количествено състояние.

- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ), касаещи ИП:

- Подземните водни тела са определени като зона за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал.1 т.1 с код „BG2DGW00000PG026“, „BG2DGW00000N018“ и „BG2DGW000J3K1040“;

- ПИ попада в зони, в които водите са чувствителни към биогеенни елементи: чувствителна зона, съгласно чл. 119а, ал.1, т.3 от ЗВ;

- ПИ граничи със зона за опазване на стопански ценни видове риба с код BG2FSWBS000C1013, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ.

За водните тела в ПУРБ на ниво РБУ са заложили следните мерки, имащи отношение към ИП:

- Мярка: “Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване” с предвидено действие: “Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества” и “Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло”.

- Мярка: “Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи” с предвидено действие: „Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 3 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)“.

Допълнителна информация е представена в Раздел 7 на Програмата от мерки към ПУРБ 2016-2021 г. налична на интернет страницата на БДЧР.

II. По отношение на План за управление на риска от наводнения за Черноморски район 2016-2021г (ПУРН):

ПИ попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) с код BG2_APSFR_BS_03 „Черно море - Балчик“, и се залива при моделираните сценарии с периоди на повторимост – 100 и 1000 години. Изготвените карти на заплахата и на риска от наводнения и Програмата от мерки към Плана за управление на риска от наводнения за Черноморски регион за басейново управление на водите са публикувани на интернет страницата на БДЧР в Раздел ПУРН. В ПоМ на ПУРН няма заложили конкретни мерки, касаещи ИП, но са заложили основни мерки за намаляване на риска от наводнения на ниво район за басейново управление.

Допълнителна информация е предоставена в Програмата от мерки към ПУРН 2016-2021 г., налична на интернет страницата на БДЧР.

Съгласно извършената в ПУРН интерпретация на риска, въз основа на интерпретиране на получената потенциална щета, районът е определен в средна степен на риск, при която строителството е възможно, но с ограничения, изхождащи от подробна преценка на функционалността и уязвимостта на обектите в застрашената територия, в контекста на потенциалната заплахата за обектите от наводнение. Районът не е подходящ за строителство на чувствителни обекти – болници, училища, администрация и подобни и не е препоръчително разширяването на застроените площи.

III. По отношение изискванията на Закона за водите (ЗВ):

- Предвидените дейности попадат в пояс II на СОЗ на минерален водоизточник „Ви-35“ Краево, учреден със Заповед на МОСВ № РД – 255/22.04.2008 г.; пояс II и III на СОЗ на минерален сондаж Тх-15х, учреден със Заповед на МОСВ № РД - 662/22.08.2012 г., на СОЗ на водоизточник Р-54х – с. Топола, община Каварна, учреден със Заповед на МОСВ № РД - 209/09.03.2012 г. и на СОЗ на минерален водоизточник Р-179х – с. Осеново, учреден със Заповед на МОСВ № РД – 206/08.03.2012 г.

- ПИ №53120.106.438 предмет на ИП не граничи с воден обект - публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения. ПИ граничи с Черно море. Съгласно налична информация в БДЧР в близост е разположен воден обект – река „р. Вишвиш дере“, общинска частна собственост, от което произтичат допълнителни забрани и ограничения. Водният обект не е отразен в кадастралните карти. За осигуряване спазването на произтичащите забрани и ограничения съгласно Закона за водите е необходимо водният обект да е отбелязан в кадастралната карта с данни за границите и собствеността.

В общия случай процедурите по изменение на КККР и КВС се извършват от заинтересованата страна – собственик или ползвател на имота. Компетенциите на директора на басейновата дирекция в този случай са определени в чл. 155, ал. 1, т. 1 от ЗВ, а именно: директорът на басейновата дирекция установява границите на водите и водните обекти - публична държавна собственост, съвместно с техническите служби на общините и службите по геодезия, картография и кадастръ.

- Възложителят е посочил, че не се засяга или ползва воден обект и не се изграждат съпътстващи обекти.

- Възложителят е посочил, че за функционирането на строежа не е необходимо постоянно водоснабдяване и няма съществуващо водоземно съоръжение.

- Възложителят е посочил, че по време на строителството не се предвижда генерирането на отпадъчни води.

Разглежданото ИП може да се реализира при спазването на следните условия:

1. Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба №3/2000 г. за СОЗ.

2. По отношение на водоснабдяването да се спазват изискванията на чл. 198о от Закона за водите (ЗВ) стопанисването, поддържането и експлоатацията на ВиК системите и съоръженията, както и предоставянето на ВиК услуги на потребителите срещу заплащане, се извършват от ВиК оператори по реда на този закон и на Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги.

3. Да се предприемат мерки за защита от вредното въздействие на водите.

4. Да се спазват изискванията на чл. 134, чл. 143 и чл.146 от Закона за водите.

5. При реализация на ИП е необходимо да се изпълняват приложимите мерки в Програмата на мерки към ПУРБ 2016-2021г.

6. При извършване на строително - монтажни дейности следва да се прилагат най -добри налични практики за недопускане на замърсяване на водните обекти.

7. Да не се допускат дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества и замърсители в подземните води, във връзка с чл. 118а от Закона за водите.

8. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП, да се предвидят мерки за недопускане на влошаване на състоянието на повърхностни, подземни и крайбрежни морски води.

IV. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН.

Реализирането на ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие, че:

- бъдат спазени нормативните изисквания посочени в т. III от настоящото становище;
- не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

С уважение,

инж. **ДЕСИСЛАВА КОНСУЛОВА**

Директор на Басейнова дирекция "Черноморски район"

