

ИНФОРМАЦИЯ

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

*(Съгласно Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията
и реда за извършване на ОВОС)*

на инвестиционно предложение

за

***„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК
"Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот
06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич
за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти
18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на
с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна
система – дъждовална поливна система, чрез
самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и
фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност
99,00 kWp“***

Възложител: "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, гр. Балчик

Гр. Балчик, ноември 2021г.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

При изготвянето на информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционното предложение „Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“, са спазени изискванията на глава шеста, раздел трети на **Закона за опазване на околната среда** (изм. и доп. ДВ. бр.102 от 1 Декември 2020г.) и разпоредбите на **Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда** (изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019г.)

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

СЪДЪРЖАНИЕ

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:	5
1. ИМЕ, МЕСТОЖИТЕЛСТВО, ГРАЖДАНСТВО НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ, СЕДАЛИЩЕ И ЕДИНЕН ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР НА ЮРИДИЧЕСКОТО ЛИЦЕ	5
2. ПЪЛЕН ПОЩЕНСКИ АДРЕС	5
3. ТЕЛЕФОН, ФАКС И E-MAIL	5
4. ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ	5
II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:	5
1. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ	5
А) РАЗМЕР, ЗАСЕГНАТА ПЛОЩ, ПАРАМЕТРИ, МАЩАБНОСТ, ОБЕМ, ПРОИЗВОДИТЕЛНОСТ, ОБХВАТ, ОФОРМЛЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ В НЕГОВАТА ЦЯЛОСТ	5
Б) ВЗАИМОВРЪЗКА И КУМУЛИРАНЕ С ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И/ИЛИ ОДОБРЕНИ ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	9
В) ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРИРОДНИ РЕСУРСИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА ЗЕМНИТЕ НЕДРА, ПОЧВИТЕ, ВОДИТЕ И НА БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ	9
Г) ГЕНЕРИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ - ВИДОВЕ, КОЛИЧЕСТВА И НАЧИН НА ТРЕТИРАНЕ, И ОТПАДЪЧНИ ВОДИ	10
Д) ЗАМЪРСЯВАНЕ И ВРЕДНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ; ДИСКОМФОРТ НА ОКОЛНАТА СРЕДА	10
Е) РИСК ОТ ГОЛЕМИ АВАРИИ И/ИЛИ БЕДСТВИЯ, КОИТО СА СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ	11
Ж) РИСКОВЕТЕ ЗА ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ ПОРАДИ НЕБЛАГОПРИЯТНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ФАКТОРИТЕ НА ЖИЗНЕНАТА СРЕДА ПО СМИСЪЛА НА § 1, т. 12 ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗАКОНА ЗА ЗДРАВЕТО	11
2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПЛОЩАДКАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НЕОБХОДИМА ПЛОЩ ЗА ВРЕМЕННИ ДЕЙНОСТИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО	12
3. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ПРОЦЕСИ (ПО ПРОСПЕКТНИ ДАННИ), КАПАЦИТЕТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА СЪОРЪЖЕНИЯТА, В КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА СА НАЛИЧНИ ОПАСНИ ВЕЩЕСТВА ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 КЪМ ЗООС.	13
4. ПРОГРАМА ЗА ДЕЙНОСТИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗА СТРОИТЕЛСТВО, ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ФАЗИТЕ НА ЗАКРИВАНЕ, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ПОСЛЕДВАЩО ИЗПОЛЗВАНЕ	13
5. ПРЕДЛАГАНИ МЕТОДИ ЗА СТРОИТЕЛСТВО	14
6. ДОКАЗВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ	14
7. ПЛАН, КАРТИ И СНИМКИ, ПОКАЗВАЩИ ГРАНИЦИТЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ДАВАЩИ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФИЗИЧЕСКИТЕ, ПРИРОДНИТЕ И АНТРОПОГЕННИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, КАКТО И ЗА РАЗПОЛОЖЕНИЕТО В БЛИЗОСТ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА И НАЙ-БЛИЗКО РАЗПОЛОЖЕНИЕТО ОБЕКТИ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗДРАВНА ЗАЩИТА, И ОТСТОЯНИЯТА ДО ТЯХ	15
8. СЪЩЕСТВУВАЩО ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ ПО ГРАНИЦИТЕ НА ПЛОЩАДКАТА ИЛИ ТРАСЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ	17
9. ЧУВСТВИТЕЛНИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч. ЧУВСТВИТЕЛНИ ЗОНИ, УЯЗВИМИ ЗОНИ, ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ, САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНИ ЗОНИ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА ЗА ПИТЕЙНО-БИТОВО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ НА МИНЕРАЛНИ ВОДИ, ИЗПОЛЗВАНИ ЗА ЛЕЧЕБНИ, ПРОФИЛАКТИЧНИ, ПИТЕЙНИ И ХИГИЕННИ НУЖДИ И ДР.; НАЦИОНАЛНА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА	17
10. ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ (НАПРИМЕР ДОБИВ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, НОВ ВОДОПРОВОД, ДОБИВ ИЛИ ПРЕНАСЯНЕ НА ЕНЕРГИЯ, ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО	18
11. НЕОБХОДИМОСТ ОТ ДРУГИ РАЗРЕШИТЕЛНИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ	19
III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ	19
1. СЪЩЕСТВУВАЩО И ОДОБРЕНО ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ	19
2. МОЧУРИЩА, КРАЙРЕЧНИ ОБЛАСТИ, РЕЧНИ УСТИЯ	21
3. КРАЙБРЕЖНИ ЗОНИ И МОРСКА ОКОЛНА СРЕДА	21
4. ПЛАНИНСКИ И ГОРСКИ РАЙОНИ	21

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

5. ЗАЩИТЕНИ СЪС ЗАКОН ТЕРИТОРИИ.....	22
6. ЗАСЕГНАТИ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА	22
7. ЛАНДШАФТ И ОБЕКТИ С ИСТОРИЧЕСКА, КУЛТУРНА ИЛИ АРХЕОЛОГИЧЕСКА СТОЙНОСТ	22
8. ТЕРИТОРИИ И/ИЛИ ЗОНИ И ОБЕКТИ СЪС СПЕЦИФИЧЕН САНИТАРЕН СТАТУТ ИЛИ ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗДРАВНА ЗАЩИТА	23

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ: 24

1. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НАСЕЛЕНИЕТО И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ, КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, ВЪЗДУХА, ВОДАТА, ПОЧВАТА, ЗЕМНИТЕ НЕДРА, ЛАНДШАФТА, КЛИМАТА, БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ И НЕГОВИТЕ ЕЛЕМЕНТИ И ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ.	24
2. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА РАЗПОЛОЖЕНИЕТО В БЛИЗОСТ ДО ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ	35
3. ОЧАКВАНИТЕ ПОСЛЕДИЦИ, ПРОИЗТИЧАЩИ ОТ УЯЗВИМОСТТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ РИСК ОТ ГОЛЕМИ АВАРИИ И/ИЛИ БЕДСТВИЯ.....	35
4. ВИД И ЕСТЕСТВО НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО (ПРЯКО, НЕПРЯКО, ВТОРИЧНО, КУМУЛАТИВНО, КРАТКОТРАЙНО, СРЕДНО- И ДЪЛГОТРАЙНО, ПОСТОЯННО И ВРЕМЕННО, ПОЛОЖИТЕЛНО И ОТРИЦАТЕЛНО)	36
5. СТЕПЕН И ПРОСТРАНСТВЕН ОБХВАТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО - ГЕОГРАФСКИ РАЙОН; ЗАСЕГНАТО НАСЕЛЕНИЕ; НАСЕЛЕНИ МЕСТА (НАИМЕНОВАНИЕ, ВИД - ГРАД, СЕЛО, КУРОРТНО СЕЛИЩЕ, БРОЙ НА НАСЕЛЕНИЕТО, КОЕТО Е ВЕРОЯТНО ДА БЪДЕ ЗАСЕГНАТО, И ДР.).....	38
6. ВЕРОЯТНОСТ, ИНТЕНЗИВНОСТ, КОМПЛЕКСНОСТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО	38
7. ОЧАКВАНОТО НАСТЪПВАНЕ, ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТТА, ЧЕСТОТАТА И ОБРАТИМОСТТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО	44
8. КОМБИНИРАНЕТО С ВЪЗДЕЙСТВИЯ НА ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И/ИЛИ ОДОБРЕНИ ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ.....	44
9. ВЪЗМОЖНОСТТА ЗА ЕФЕКТИВНО НАМАЛЯВАНЕ НА ВЪЗДЕЙСТВИЯТА	44
10. ТРАНСГРАНИЧЕН ХАРАКТЕР НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО	44
11. МЕРКИ, КОИТО Е НЕОБХОДИМО ДА СЕ ВКЛЮЧАТ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, СВЪРЗАНИ С ИЗБЯГВАНЕ, ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ КОМПЕНСИРАНЕ НА ПРЕДПОЛАГАЕМИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ОТРИЦАТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ	44

IV. ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ: 47

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. ИМЕ, МЕСТОЖИТЕЛСТВО, ГРАЖДАНСТВО НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ, СЕДАЛИЩЕ И ЕДИНЕН ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР НА ЮРИДИЧЕСКОТО ЛИЦЕ:

"А Регламент (ЕС) 2016/679 Д, Регламент (ЕС) 2016/679 п.к. 9600, ж.к.
„Б Регламент (ЕС) 2016/679“

2. ПЪЛЕН ПОЩЕНСКИ АДРЕС:

гр. Балчик, п.к. 9600, Регламент (ЕС) 2016/679

3. ТЕЛЕФОН, ФАКС И E-MAIL:

Регламент (ЕС) 2016/679 :

4. ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ:

Регламент (ЕС) 2016/679

II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

А) РАЗМЕР, ЗАСЕГНАТА ПЛОЩ, ПАРАМЕТРИ, МАЩАБНОСТ, ОБЕМ, ПРОИЗВОДИТЕЛНОСТ, ОБХВАТ, ОФОРМЛЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ В НЕГОВАТА ЦЯЛОСТ.

Инвестиционното намерение на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507, гр. Балчик е ново и се състои в изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа за напояване на зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич.

Инвестиционното намерение включва извършване на водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич. Същият е вписан в регистъра по чл. 118г от Закона за водите в Басейнова дирекция „Черноморски район“.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала с мощност 99,00 kWp“

Имот с идентификатор 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич е собственост на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507 по силата на Нотариален акт № 129, том VI, рег. № 4952, дело № 736 от 12.12.2018 г.

Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) ще бъде изградена в с. Брястово ПИ 06793.502.93, общ. Балчик, обл. Добрич, използваща слънчевата радиация за производството на електрическа енергия. Мощността на централата ще бъде 99,00 kWp

Имотите, които ще се напояват са отдадени на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507 с договори за отдаване под наем от 01.06.2021 г.

Инвестиционното намерение включва извършване на водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич след издаване на разрешително, съгласно чл. 44, ал. 1 от Закона за водите от БДЧР.

Необходимите количества вода са съобразени с Наредба за нормите за водопотребление и са както следва:

Съгласно посочените в таблица № 5 норми за водопотребление за много суха година, при дъждуване за напояване на зеле за една година е необходимо 410 m³/дка. Това количество се отнася за района на с. Брястово (гр. Балчик - гр. Шабла), който попада в хидромелиоративен район към IV агроклиматична група.

В горесцитираната наредба за сем. тиквови няма упомената норма. След проучване и консултация с агроном, при дъждуване за напояване на дини за една година е необходимо 100 m³/дка.

Предвид гореизложеното необходимото годишно водно количество, което ще се ползва от кладенеца за напояване възлиза на Q_{год.} = 62770m³/годишно, а именно:

$$127 \text{ дка} \times 410 \text{ m}^3/\text{дка} = 52\,070 \text{ m}^3/\text{годишно};$$

$$107 \text{ дка} \times 100 \text{ m}^3/\text{дка} = 10\,700 \text{ m}^3/\text{годишно}.$$

Необходимото средноденоношно водно количество, за напояване на зеле и дини е Q_{ср.дн.} = 1.99 l/s = (171.97 m³/d).

Необходимото средноденоношно водно количество, за напояване на земеделски земи, което ще се ползва от тръбния кладенец, за сезона - 137 дни, е Q_{ср.дн.} = 5,30 l/s = (458.18 m³/d).

Предвид факта, че нормата е за много суха година за минимално годишно водно количество за напояване, чрез дъждуване на земеделски земи със зеленчукови насаждения приемаме Q_{год.мин.} = 62 770m³/годишно.

В тръбния кладенец ще бъде монтирана потопяема помпа SAER FS-98E11, с максимален дебит - Q_{макс.} = 3,33 л/сек.

Водата от кладенеца ще се ползва за напояване, чрез дъждуване, на около 230 дка земеделски земи със зеле и дини, като площите засадени с зеле ще бъдат редувани в годините с дини.

Първата година със зеле ще бъде засаден ПИ 18160.70.9 - останалите с дини, а на следващата година ПИ 18160.69.24, 18160.69.25 и 18160.69.35 със зеле, а ПИ 18160.70.9 с дини.

Напояването ще се извършва в периода 1 юни-15октомври.

Водата ще постъпва в шест буферени резервоара (всеки по 98 m³) с обща вместимост 588 m³.

Нагнетяването на водата ще се осъществява от нагнетателна помпна станция - електрическа помпа с характеристики – 30 m³/h при 110 м.

Разпределението на водата ще се осъществява от захранващ тръбопровод, с 5 бр. хидранти. Той ще бъде изпълнен от полиетиленови тръби и фитинги. Доставка на водата ще се осъществява от основен тръбопровод – ПЕ тръба ф160 PN16 – 40 , ПЕ тръба ф160 PN10 – 1100 м, ПЕ тръба ф140 PN10 – 1000 м, а ПЕ тръба ф125 PN10 – 2931 м ще изпълнява ролята на второстепенен захранващ тръбопровод, осъществявайки връзката между захранващия хидрант и работните позиции на лентовата поливна машина.

Поливната система е хидравлично оразмерена със следните работни характеристики:

$$Q_{\text{паб}} = 30 \text{ м}^3/\text{ч}$$

За преобразуването на слънчевата енергия в електрическа се използват поликристални модули, генериращи постоянно напрежение и са монтирани на носеща конструкция, разположена върху земята в имота. Полученото от тях постоянно напрежение се преобразува в променливо чрез инвертори и се присъединява към електроразпределителната мрежа съгласно становището на електроразпределителното предприятие. Измерването на отдадената мощност съгласно становището става на страна 0,4 kV.

Основни характеристики на фотоволтаичната система:

Фактор на мощността $\cos\varphi - 1$

За изграждането на фотоволтаичната електроцентрала ще се използват един вид модули. Монокристални модули BSM550PM5-72SB на фирма Bluesun.

Електрическите параметри на модулите при STC * условия

Дължина	mm	2056
---------	----	------

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Височина	mm	1140
Широчина	mm	35
Тегло	kg	25,0

ФЕЦ се състои от десет отделни стринга. В тях ще са свързани по 18 броя панели, като характеристиките им ще са: 9 900 Wp, Imp=13.72A, Umpp=721,8 V.

Модулите са свързани последователно посредством монтираните към тях фабрични кабели със стандарти MC4 куплунги. Двата крайни модула от всеки стринг чрез соларен кабел тип PV1-F 0,6/1kv 1x4mm² или негов аналог се свързват към отделните MPPT тракери на инвертора. На инверторът се свързват десет стринга с по 18 броя панели. Инверторът има вградена защита от пренапрежение, чрез която се защитават модулите, и превключвател, чрез които става изключване на системата.

Характеристики на инвертора на фирма SHENZHEN Ateess Power Technology Co. Ltd:

Номер	ATESS HPS100
Номинална мощност на изхода /AC/	kW 100,00
Номинално изходно напрежение /AC/ V	AC 400V
Номинална честота /AC/(nominal)	Hz 50 / 60
Фактор на мощността -	1 / 0,8
Номинален ток на изхода/AC/.	A 144,00
Максимално входно напрежение DC	V 800
Минимално входно напрежение DC	V 480
U DC макс	V 1000
Максимален ток / DC/	A 300
Пикова ефективност (очаквана)	% 98.40
Дължина	mm 1200
Височина	mm 1900
Широчина	mm 800
Тегло	kg 948

При отпадане на напрежението от фотоволтаичния генератор през тъмната част на денонощието, с приоритет се подава напрежение на консуматорите от батериите в системата. При изчерпване на 80% от заряда на батериите се подава напрежение от електропреносната мрежа.

Характеристики на батериите на фирма DYNESS :

Модел	Power Depot
Капацитет на батериите	Ah 100,00
Номинална енергия на батерията	kWh 4,8
Максимална изходяща енергия	kW 4,8
Работно напрежение	V 40,5~54
Номинално напрежение	V 48
Брой цикли на батерията	V 6000
Дължина	mm 600
Височина	mm 574
Широчина	mm 228
Тегло	kg 65

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Не се налага промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

Не се предвиждат изкопни работи и няма да се използва взрив.

За електрическо захранване, ще се спазят условията за присъединяване, съгласно договор за достъп до електроразпределителната мрежа и пренос на електрическа енергия през електроразпределителната мрежа.

Б) ВЗАИМОВРЪЗКА И КУМУЛИРАНЕ С ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И/ИЛИ ОДОБРЕНИ ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В района на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич има процедирани 3 бр. инвестиционни предложения (вкл. настоящото), съгласно публичния регистър на процедури по ОВОС наличен в интернет-страницата на МОСВ (<http://registers.moew.government.bg/ovos/>):

№ по ред	№ на досие	Входящ номер	Наименование на плана/програмата	Възложител	Статус
1	ВА-ОВОС-65-2020	26-00-3952/А3	“Изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води с цел напояване на земеделски култури“	„ТОМАТО ФУДС“ ООД	Приключила с решение № ВА-64/ПР/2020
2	ВА-ОВОС-132-2018	26-00-6523	ИП за “Изграждане на нова оранжерия, система за капково напояване, складови и помощни помещения, отглеждане на домати“ в ПИ № 06793.502.81, с площ 6,800 дка, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, в землището на село Брястово, община Балчик	"Ред томато" ООД	Прекратена с решение № ВА-19/П/2018
3	ВА-21/ПР/2012	1890	Водовземане на подземни води чрез ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец /ТК/	Калоян Владков Цонев	Приключила с решение № ВА 21-ПР/2012

Няма данни за процедирани инвестиционни намерения и извършени ОВОС по реда на чл. 92 от Закона за опазване на околната среда в района на настоящото инвестиционно намерение.

От гореизложеното може да се заключи, че в района на процедираното инвестиционно намерение на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД в с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич няма да окаже значително кумулативно с други одобрени инвестиционни намерения натоварване на компонентите на околната среда и липсва взаимовръзка на конкретното инвестиционно намерение с други такива в района.

В) ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРИРОДНИ РЕСУРСИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА ЗЕМНИТЕ НЕДРА, ПОЧВИТЕ, ВОДИТЕ И НА БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ

По време на водовземането няма да се използват природни ресурси, освен вода.

Подземните води за целите по качество трябва да отговарят на изискванията на Наредба 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

издадена от Министъра на околната среда и водите. Допустимите стойности са в Приложение 1 към Наредбата.

Г) ГЕНЕРИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ - ВИДОВЕ, КОЛИЧЕСТВА И НАЧИН НА ТРЕТИРАНЕ, И ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

При експлоатацията на водоизточника не се очаква генериране на отпадъци от самото водовземане. Водовземането от подземни води и дейността напояване, само по себе си, не генерира отпадъци.

По време на изграждането на фотоволтаичната централа, ще се получат известно количество строителни отпадъци от строителни и строително-ремонтни дейности, за които няма реална информация за количеството и състава на този вид отпадъци. По-конкретни данни за видовете и количествата отпадъци следва да бъдат дадени в Плана за управление на строителните отпадъци (ПУСО), в който предимство трябва да бъде дадено на оползотворените отпадъци, съгласно Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (приета с ПМС 277 от 05.11.12, ДВ, бр.89/12 г., доп. и изм.).

При изграждане на поливната система и на ФЕЦ се очаква да се образуват следните категории отпадъци:

- изкопни земни маси – 17 05 06;
- пластмасови отпадъци (с изключение на опаковки) – 02 01 04.
- кабели, различни от упоменатите в 17 04 10* - 17 04 11
- изолационни материали, различни от упоменатите в 17 06 01 и 17 06 03 - 17 06 04

В периода на изграждането на обекта ще се генерират отпадъци от опаковки от материали и консумативи, технологично оборудване и др., от групата с код 15 01, в т.ч.:

- Хартиени и картонени опаковки, код 15 01 01;
- Пластмасови опаковки, код 15 01 02;
- Опаковки от дървесни материали, код 15 01 03 ;
- Метални опаковки, код 15 01 04.

За транспорт и рециклиране на тези отпадъци, Възложителя ще сключи договор със специализирана фирма.

Д) ЗАМЪРСЯВАНЕ И ВРЕДНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ; ДИСКОМФОРТ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Комфорта на околната среда е съвкупност от природни фактори и условия, съчетание на природни образувания и географски дадености (релеф, растителност, водни пространства, оптимална температура, влажност на въздуха и др.). Това е субективното чувство, което обкръжаващата природна среда създава у човека състояние на благополучие и спокойствие и обезпечавя неговото здраве и жизнената му дейност.

Не се очаква наднормено замърсяване на околната среда.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Предвидените технологии са модерни, със силни редуцирано въздействие върху околната среда и човешкото здраве. Предвидената дейност няма да окаже негативно въздействие върху биоразнообразието в посочения район.

Като цяло извършването на водовземане от подземни води не представлява емисия на наднормено ниво на шум.

Инвестиционното предложение не предполага вероятни значителни последици за околната среда и човешкото здраве.

Е) РИСК ОТ ГОЛЕМИ АВАРИИ И/ИЛИ БЕДСТВИЯ, КОИТО СА СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Не се предвижда повишен риск от възникване на инциденти по време на монтажните дейности и по време на експлоатацията. Планираните промени не са свързани със съхраняване на опасни химични вещества и смеси.

Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия.

Ж) РИСКОВЕТЕ ЗА ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ ПОРАДИ НЕБЛАГОПРИЯТНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ФАКТОРИТЕ НА ЖИЗНЕНАТА СРЕДА ПО СМИСЪЛА НА § 1, Т. 12 ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗАКОНА ЗА ЗДРАВЕТО

Реализирането на инвестиционното предложение не предполага неблагоприятно въздействие към факторите на жизнената среда:

- води, предназначени за питейно-битови нужди – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- води, предназначени за къпане – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение – не се предполага неблагоприятно въздействие. В близост до имота не са разположени обекти с обществено предназначение;
- курортни ресурси – не се предполага неблагоприятно въздействие;
- въздух – не се предполага неблагоприятно въздействие.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПЛОЩАДКАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НЕОБХОДИМА ПЛОЩ ЗА ВРЕМЕННИ ДЕЙНОСТИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Инвестиционното намерение на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507, гр. Балчик е ново и се състои в изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа за напояване на зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич.

Инвестиционното намерение включва извършване на водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич.

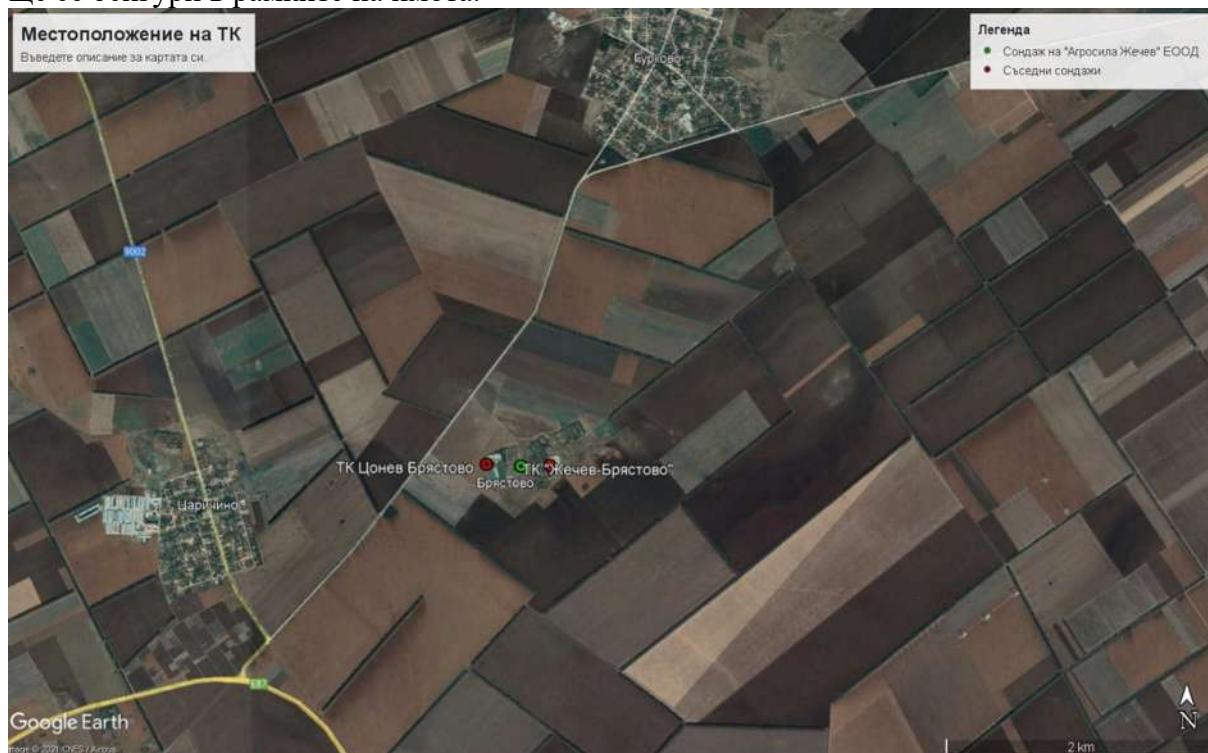
Шаховият кладенец е в местоположение с географски координати WGS84:
N 43° 27' 30,797" E 28° 12' 28,617", кота терен 179,11 м.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

Няма да се променя съществуваща пътна инфраструктура. Ще се използват съществуващи пътища.

Не се засягат санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване или около съоръжения за добив на минерални води.

Необходимата площ за временни дейности по време на строителството на обекта ще се осигури в рамките на имота.



ФИГУРА 1 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ТК "АГРОСИЛА ЖЕЧЕВ - БРЯСТОВО" В ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 06793.502.93 С. БРЯСТОВО, ОБЩ. БАЛЧИК, ОБЛ. ДОБРИЧ.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“



ФИГУРА 2 КАДАСТРАЛНА ИЗВАДКА С МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 06793.502.93 С. БРЯСТОВО, ОБЩ. БАЛЧИК, ОБЛ. ДОБРИЧ.

3. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ПРОЦЕСИ (ПО ПРОСПЕКТИ ДАННИ), КАПАЦИТЕТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА СЪОРЪЖЕНИЯТА, В КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА СА НАЛИЧНИ ОПАСНИ ВЕЩЕСТВА ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 КЪМ ЗООС.

Инвестиционното намерение на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507, гр. Балчик е ново и се състои в изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа за напояване на зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич.

Инвестиционното намерение включва извършване на водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич. Същият е вписан в регистъра по чл. 118г от Закона за водите в Басейнова дирекция „Черноморски район“.

Имот с идентификатор 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич е собственост на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507 по силата на Нотариален акт № 129, том VI, рег. № 4952, дело № 736 от 12.12.2018 г.

Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) ще бъде изградена в с. Брястово ПИ 06793.502.93, общ. Балчик, обл. Добрич, използваща слънчевата радиация за производството на електрическа енергия. Мощността на централата ще бъде 99,00 kWp

Имотите, които ще се напояват са отдадени на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507 с договори за отдаване под наем от 01.06.2021 г. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. ПРОГРАМА ЗА ДЕЙНОСТИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗА СТРОИТЕЛСТВО, ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ФАЗИТЕ НА ЗАКРИВАНЕ, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ПОСЛЕДВАЩО ИЗПОЛЗВАНЕ

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Предвижда се реализация на инвестиционното предложение да се извърши на следните етапи:

- Одобряване на инвестиционното предложение;
- Заявяване за издаване на разрешително за водовземане;
- Допускане на парцеларен план от Община Балчик за тръбопроводното трасе;
- Оборудване на водовземно съоръжение;
- Монтаж на фотоволтаичната система и свързването ѝ към електропреносната мрежа на дружеството;
- Експлоатация.

Към настоящият момент дружеството не планира прекратяване на дейността - предмет на инвестиционното предложение. След евентуално прекратяване дейността не съществува необходимост от възстановяване на площадката за последващо използване, освен консервация или ликвидация на водовземното съоръжение.

Изпълнението на всички етапи ще бъде съобразено с изискванията на действащото към дадения момент национално законодателство.

5. ПРЕДЛАГАНИ МЕТОДИ ЗА СТРОИТЕЛСТВО.

За водовземане от съществуващо водовземно съоръжение не се предвижда строителство. Монтирането на водомер, нивомер и тръбни връзки не представлява строителство, съгласно ЗУТ.

Системата за напояване на имотите – дъждовална ще бъде монтирана на място, без изграждане на допълнителни конструкции.

За полагане на тръбопроводната система от водоизточника до имотите, предвидени за напояване, не се изисква строително разрешително, освен в случаите на изграждане на конструкции.

6. ДОКАЗВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

"АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД е специализирана компания в селското стопанство. Основен предмет на дейност е селскостопанска дейност, обработка и арендоване на земеделски земи, производство и търговия със селскостопанска продукция, извършване на услуги със земеделска техника; търговско представителство и посредничество в страната и чужбина, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки или други услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всички видове търговски дейности, които не са забранени от закона и за които не се изисква предварително разрешение или лиценз.

С оглед икономически ефективно земеделие и повишаване на добивите на единица площ, дружеството се стреми да осигури поливно земеделие, в унисон със съвременната практика в световен мащаб.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

След направен обстоен анализ на развитието на пазарната икономика в страната, инвеститора е стигнал до заключението, че видовете дейности заложи в инвестиционното намерение са необходими и гарантират висока рентабилност на вложените инвестиции.

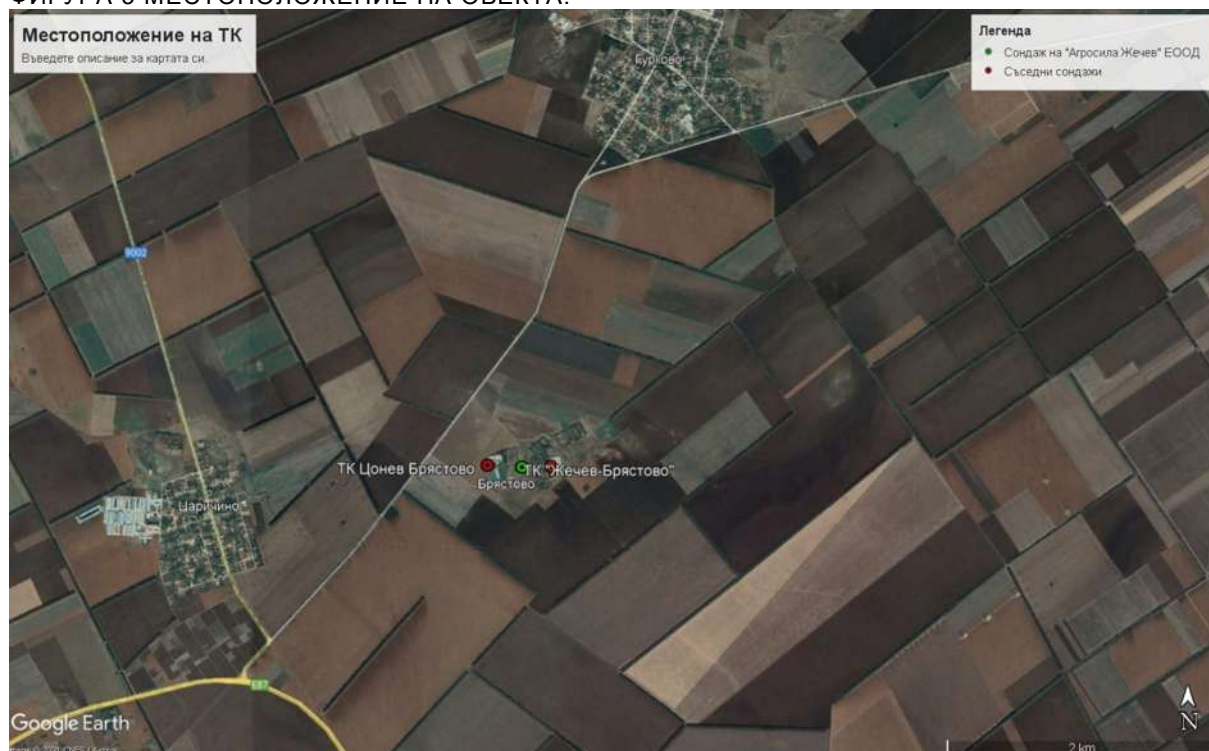
Бъдещото развитие на региона, в който ще се реализира инвестиционното предложение, също обуславя необходимост от такава дейност. Като основна цел на развитие, дружеството е заложило разширяване и модернизиране на дейността си и разкриване на работни места в район с ниска заетост.

Като резултат от изложените мотиви ръководството на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД предприема настоящото инвестиционно предложение. Въпреки необходимостта от значителни инвестиции, дружеството счита, че предвидените технологични промени функционирането на нови и ефективни съоръжения ще окаже значителен положителен икономически, социален и екологичен ефект.

Необходимостта от осъществяване на това инвестиционно предложение в посочения район е висока не само за инвеститора.

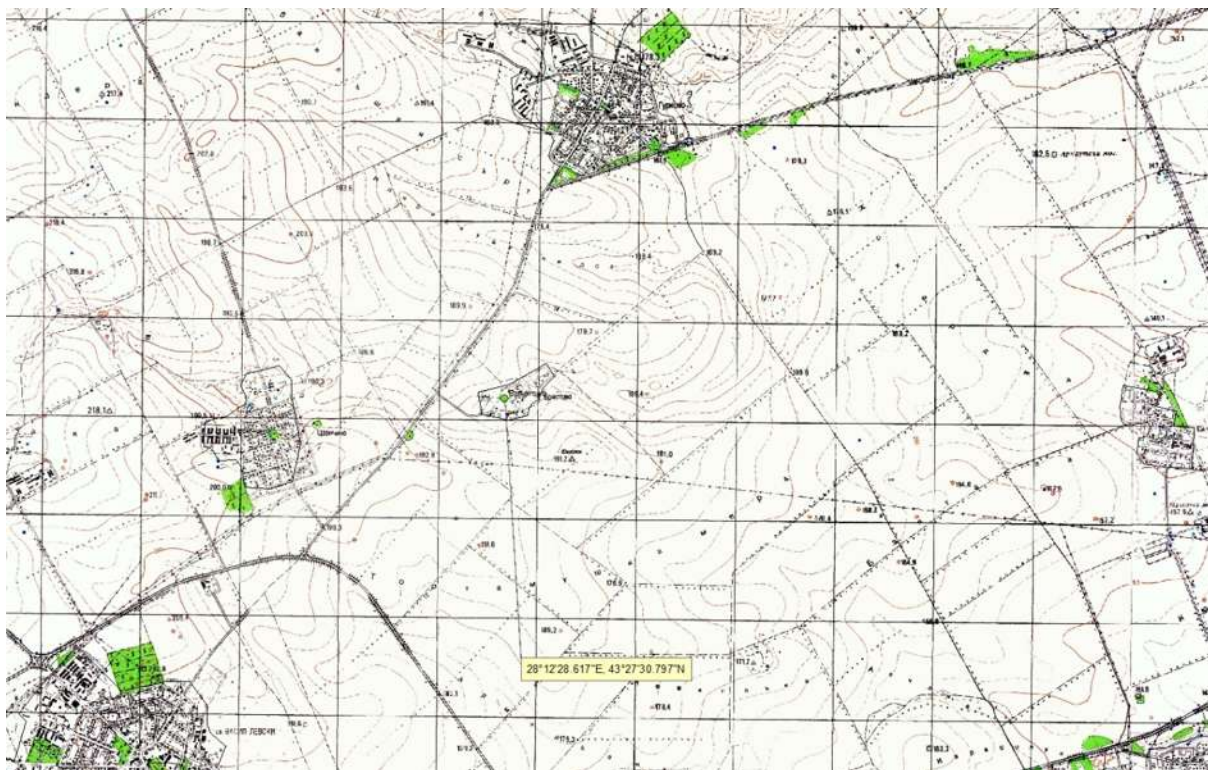
7. ПЛАН, КАРТИ И СНИМКИ, ПОКАЗВАЩИ ГРАНИЦИТЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ДАВАЩИ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФИЗИЧЕСКИТЕ, ПРИРОДНИТЕ И АНТРОПОГЕННИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, КАКТО И ЗА РАЗПОЛОЖЕНИЕТО В БЛИЗОСТ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА И НАЙ-БЛИЗКО РАЗПОЛОЖЕНИЕТО ОБЕКТИ, ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗДРАВНА ЗАЩИТА, И ОТСТОЯНИЯТА ДО ТЯХ.

ФИГУРА 3 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ОБЕКТА:

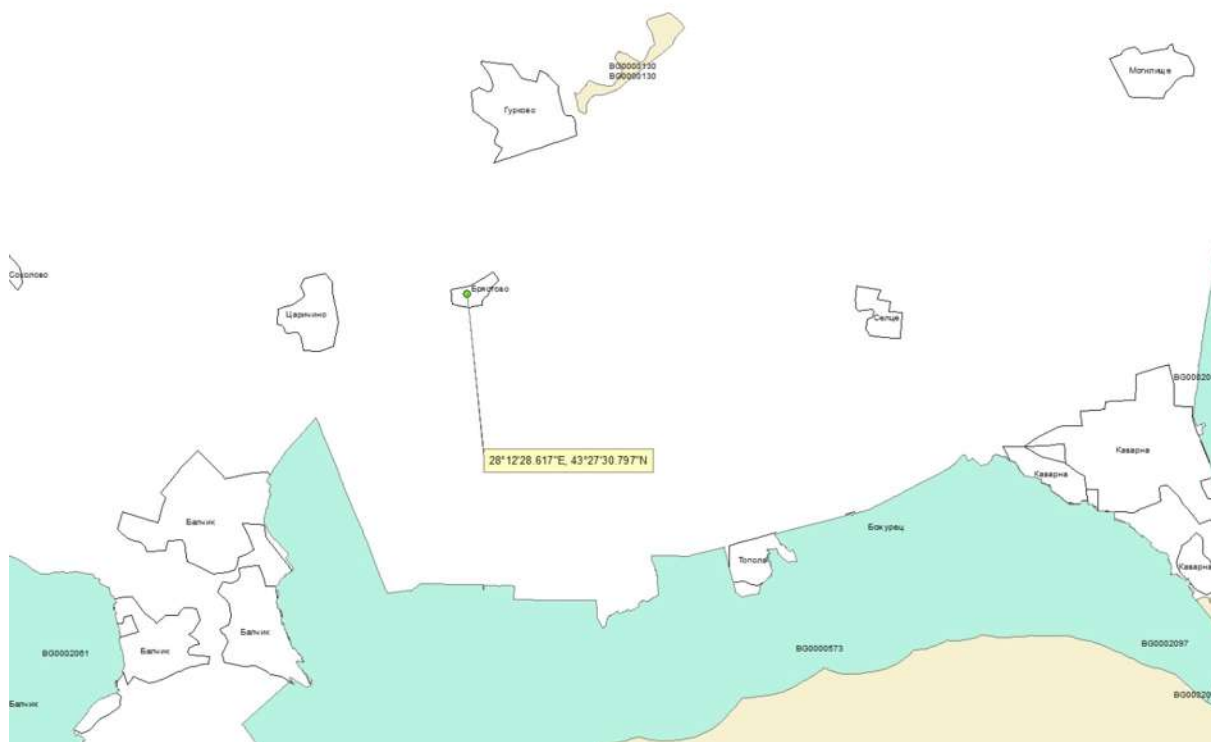


„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

ФИГУРА 4 ТОПОГРАФСКА КАРТА НА ИМОТА В МАЩАБ 1:25 000



ФИГУРА 5 КАРТА НА ИМОТА, СПРЯМО ЗАЩИТЕНИТЕ ЗОНИ ОТ МРЕЖАТА НАТУРА 2000



„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Инвестиционното намерение включва извършване на водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич, който не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ. Същият не попада в защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Най-близко разположени е Защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Крайморска Добруджа“ с код BG0000130, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-793/ 20.12.2018 г.

8. СЪЩЕСТВУВАЩО ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ ПО ГРАНИЦИТЕ НА ПЛОЩАДКАТА ИЛИ ТРАСЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Имот с идентификатор 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич с площ 5000 кв.м, е о собственост на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507 по силата на Нотариален акт № 129, том VI, рег. № 4952, дело № 736 от 12.12.2018 г. Същият е с начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди“ и трайно предназначение на територията „Урбанизирана“. По границите на горесцитирания имот са разположени територии със същото трайно предназначение на територията (НТП „Урбанизирана“). В този имот ще се извършва водовземането от подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение и ще бъде монтирана ФЕИ.

Поземлен имот 18160.70.9, област Добрич, община Балчик, с. Гурково, м. ЗЕМЛИЩЕ С.ГУРКОВО, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 2, НТП Нива, площ 127070 кв. м е предвиден за напояване чрез дъждуване.

Поземлен имот 18160.69.24, област Добрич, община Балчик, с. Гурково, м. ПОЛЯНА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 40003 кв. м е предвиден за напояване чрез дъждуване.

Поземлен имот 18160.69.25, област Добрич, община Балчик, с. Гурково, м. ПОЛЯНА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 40001 кв. м е предвиден за напояване чрез дъждуване.

Поземлен имот 18160.69.35, област Добрич, община Балчик, с. Гурково, м. ПОЛЯНА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 26750 кв. м е предвиден за напояване чрез дъждуване.

Имотите, около горепосочените имоти са със сходно предназначение на територията.

9. ЧУВСТВИТЕЛНИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч. ЧУВСТВИТЕЛНИ ЗОНИ, УЯЗВИМИ ЗОНИ, ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ, САНИТАРНО-

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

ОХРАНИТЕЛНИ ЗОНИ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА ЗА ПИТЕЙНО-БИТОВО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ НА МИНЕРАЛНИ ВОДИ, ИЗПОЛЗВАНИ ЗА ЛЕЧЕБНИ, ПРОФИЛАКТИЧНИ, ПИТЕЙНИ И ХИГИЕННИ НУЖДИ И ДР.; НАЦИОНАЛНА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА.

В Република България чувствителните зони са определени със Заповед е с № РД-970/28.07.2003 г на Министъра на околната среда и водите, като за Черноморския район за басейново управление са както следва:

- Черно море, от границата при с. Дуранкулак до границата при с. Резово;
- Всички водни обекти във водосбора на Черно море.

Критериите за определянето на чувствителните зони са посочени в приложение № 4 на Наредба № 6/ 09.11.2000 г. за емисионни норми за допустимото съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водните обекти.

Наредба № 6/ 09.11.2000 г. е в пряко съответствие с Директива 91/271/ЕЕС относно пречиствателните станции за отпадъчните води, изменена с Директива 98/15/ЕЕС.

Имот с идентификатор 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ. Същият не попада в защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Същият се намира на около 3.4 километра южно от „Крайморска Добруджа“ с код BG0000130, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-793/ 20.12.2018 г.

Инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води, с изключение на пояс III на СОЗ около водоизточник Вн-35 Кранево и в пояс II и III на 17 бр. минерални водоизточници, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения спрямо настоящото инвестиционно намерение.

10. ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ (НАПРИМЕР ДОБИВ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, НОВ ВОДОПРОВОД, ДОБИВ ИЛИ ПРЕНАСЯНЕ НА ЕНЕРГИЯ, ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО.

С реализирането на инвестиционното предложение се налага извършване на други свързани дейности. Водовземното съоръжение е съществуващо и е вписано в регистъра на водовземни съоръжения за стопански цели, воден от БДЧР. На място се предвижда да се оборудва съоръжението с помпа, водомер и нивомер за добив на

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

подземни води. До кладенеца, ще бъдат инсталирани резервоари 6 бр по 98 куб.м. и напорен водопровод до имотите, предвидени за напояване. Непосредствено до водовземното съоръжение, ще бъде инсталирана фотоволтаичната система.

Водовземното съоръжение ще бъде оборудвано за експлоатация след получаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи съоръжения от БДЧР.

Системите за дъждуване ще бъдат разположени в напояваните имоти за максимално оползотворяване на площта и водата.

11. НЕОБХОДИМОСТ ОТ ДРУГИ РАЗРЕШИТЕЛНИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

За водовземане от подземни студени води се изисква разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи съоръжения от БДЧР, съгласно чл. 44, ал. 1 от Закона за водите.

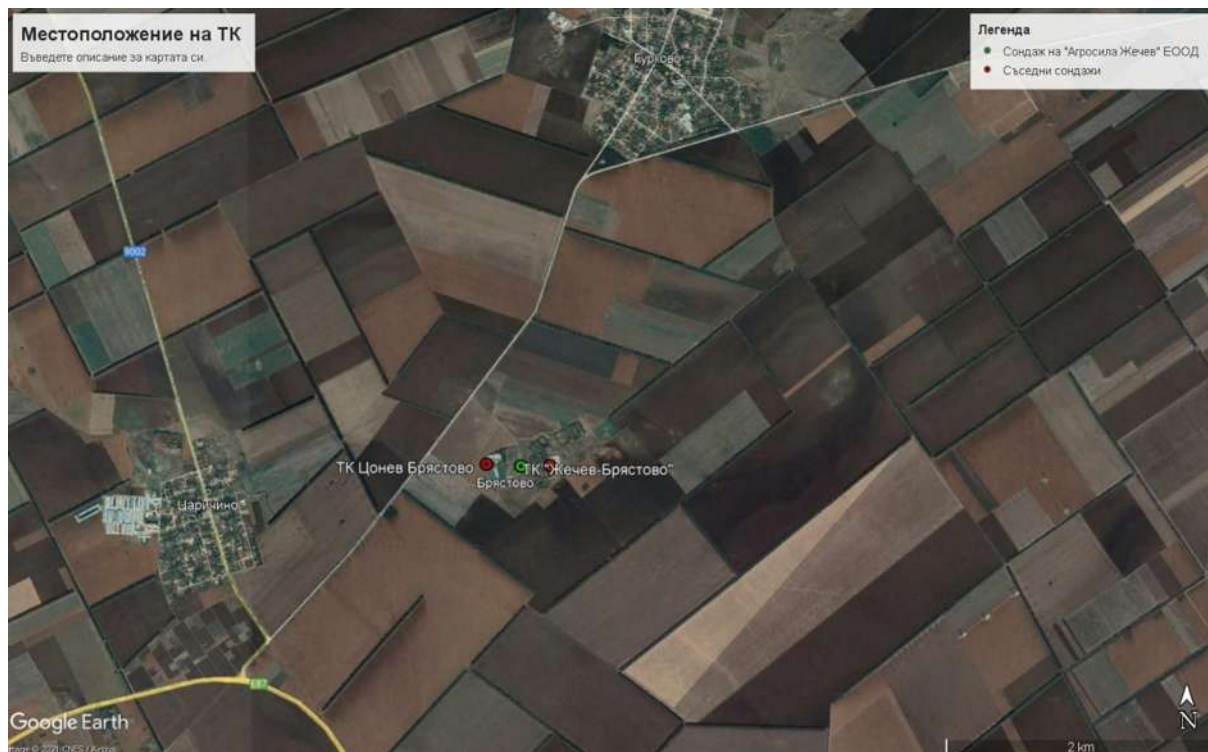
III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, КОЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НЕСТАБИЛНИТЕ ЕКОЛОГИЧНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОГРАФСКИТЕ РАЙОНИ, ПОРАДИ КОЕТО ТЕЗИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ТРЯБВА ДА СЕ ВЗЕМАТ ПОД ВНИМАНИЕ

1. СЪЩЕСТВУВАЩО И ОДОБРЕНО ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ.

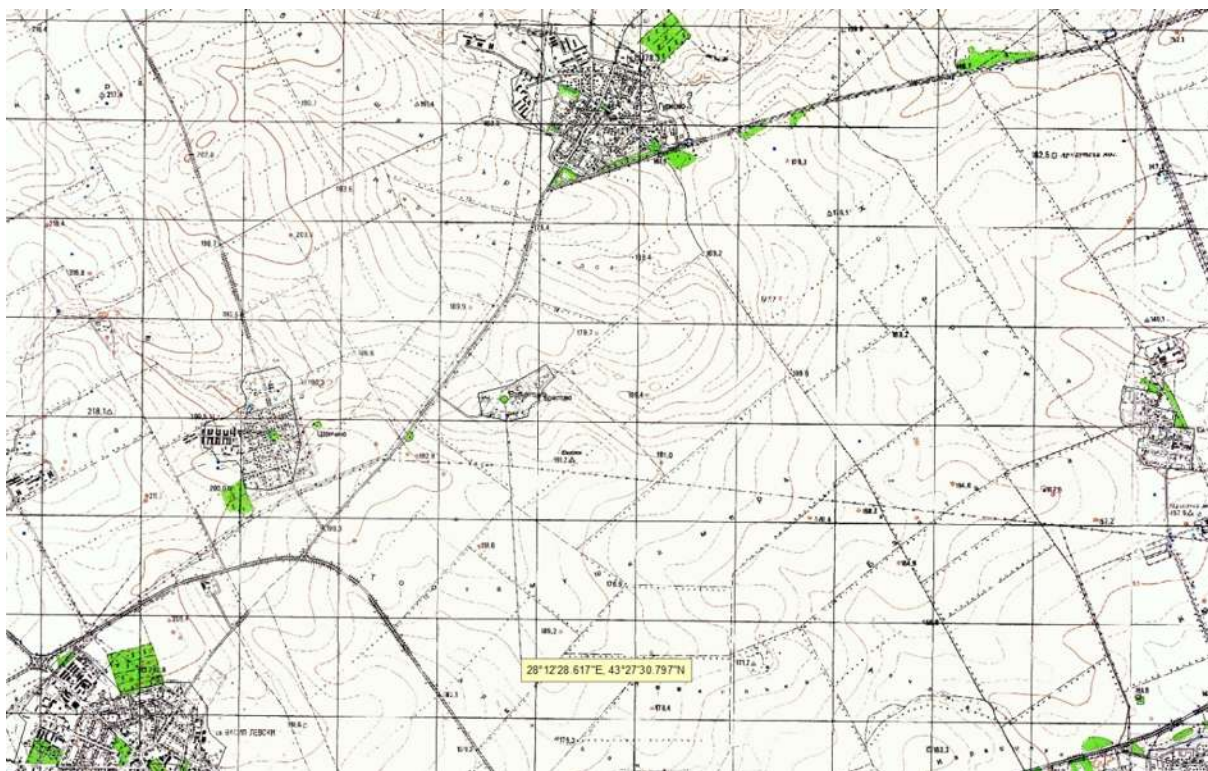
Имот с идентификатор 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич с площ 5000 кв.м, е о собственост на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507 по силата на Нотариален акт № 129, том VI, рег. № 4952, дело № 736 от 12.12.2018 г.

Местоположение на обекта:

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

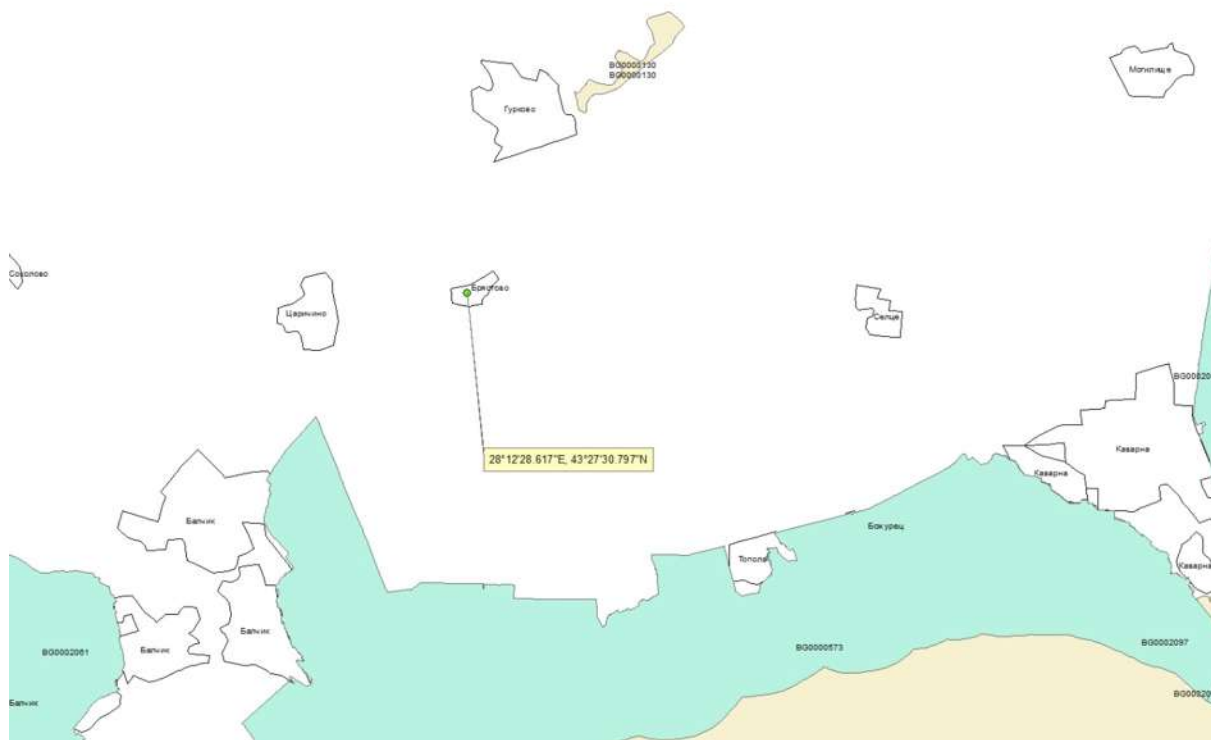


Топографска карта на имота в мащаб 1:25 000



Карта на имота, спрямо защитените зони от мрежата НАТУРА 2000

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“



2. МОЧУРИЩА, КРАЙРЕЧНИ ОБЛАСТИ, РЕЧНИ УСТИЯ.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в границите на имоти, 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич. Посочените имоти не попадат в близост до мочурища, крайбрежни области или речни устия.

3. КРАЙБРЕЖНИ ЗОНИ И МОРСКА ОКОЛНА СРЕДА

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в границите на имоти, 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич не попадат в близост до крайбрежни зони и не засягат морската околна среда.

4. ПЛАНИНСКИ И ГОРСКИ РАЙОНИ

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в границите на имоти, 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич не попадат в близост планински и горски масиви.

5. ЗАЩИТЕНИ СЪС ЗАКОН ТЕРИТОРИИ.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в границите на имоти, 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич не попадат в защитени със закон територии.

6. ЗАСЕГНАТИ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА

Националната екологична мрежа се състои от защитени територии, обявени според изискванията на Закона за защитените територии, и защитени зони, които се обявяват според изискванията на Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и Директива 2009/147/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици.

Реализирането на инвестиционното предложение не засяга елементи от националната екологична мрежа.

7. ЛАНДШАФТ И ОБЕКТИ С ИСТОРИЧЕСКА, КУЛТУРНА ИЛИ АРХЕОЛОГИЧЕСКА СТОЙНОСТ

Според точка 25 на § 1 на допълнителните разпоредби на Закона за биологичното разнообразие "ландшафт" е територия, специфичният облик и елементите на която са възникнали като резултат на действия и взаимодействия между природни и/или човешки фактори. Ландшафта е компонента на околната среда, който възниква в резултат от взаимодействието на редица природни и, на по-късен етап от развитието на Земята, културни фактори. Тези фактори се развиват в зависимост от географските характеристики и продължават динамично да формират ландшафта така че в този смисъл ландшафтът се разглежда и като състояние на околната среда. Значението на понятието "ландшафт" нараства през годините. Чрез своето поведение и дейност човека, не само променя ландшафта - пространството, в което живее, но следва да полага и грижи за неговото устойчиво развитие. Ландшафтът навсякъде по света е комбиниран резултат от естествените процеси, които протичат в природата, и човешките дейности, които се включват в тях.

Ландшафтът е с огромна значимост за съвременното общество. Това понятие е свързано с отговорността ни към бъдещите поколения. Следователно той следва да се

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

опазва, поддържа, развива и, доколкото е необходимо и възможно, да се възстановява така, че трайно да осигурява :

- разнообразие, идентичност и естетика в природната среда;
- функциониране и продуктивност на екосистемите;
- възможност за регенериране и устойчиво използване на природните ресурси;
- подобряване условията на живот на населението.

Районът на инвестиционното намерение се характеризира с разнообразна "мозайка" от ландшафти. В него са установени ландшафт от класа равнинни ландшафти, според типологичната класификационна система на ландшафтите в България (П. Петров, 1997г.), построена въз основа на геоморфоложки, мезоклиматични и фитогеографски признаци.

Според Хартата за устойчиво развитие на българските ландшафти, в разглеждания район са установени в известна степен редуцирани или по-слабо развити следните категории ландшафти:

- Естествено съхранените ландшафти в чист вид почти не съществуват. Антропогенизацията засяга в една или друга степен всички ландшафти.

- Горските ландшафти се наблюдават в източна посока.
- Пасищните и ливадните ландшафти обхващат по-малки площи.
- Земеделските ландшафти са преобладаващи в по ниските части на терена.

Това са различни по размер обработваеми земи (ниви).

- Водни ландшафти липсват.
- Селищните ландшафти обхващат населените места – с. Брястово.
- Комуникационните ландшафти са представени най-вече от пътищата на републиканската пътна мрежа и от полски пътища за обслужване на земеделските площи.

- Земеделските ландшафти са основната преобладаваща категория. В района липсват производствени предприятия.

- Рекреационни ландшафти не са развити.
- Антропогенни ландшафти. Естествените ландшафти в района, формирани под влиянието на природни фактори, са променени най-вече под действието на антропогенни фактори. Човешката намеса се изразява в изграждане на населените места, построяване на пътищата от Републиканската пътна мрежа и тези за достъп до нивите, ж. п. линии, язовири, обработването на земите и засаждане на земеделски култури и др. Естествените ландшафти в района са антропогенизирани и трансформирани в земеделски, селищни инфраструктурни и др.

Имотът, в който ще бъде реализирано инвестиционното предложение, не засяга и не попада в близост обекти с историческа, културна или археологическа стойност

8. ТЕРИТОРИИ И/ИЛИ ЗОНИ И ОБЕКТИ СЪС СПЕЦИФИЧЕН САНИТАРЕН СТАТУТ ИЛИ ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗДРАВНА ЗАЩИТА

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в границите на имот с идентификатор Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в границите на имоти, 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Добрич. Посочените имоти не попадат в територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Съгласно § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда „Обекти, подлежащи на здравна защита“ са жилищните сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни“. В разглеждания случай най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са жилищни зони разположени съответно на:

- 10 м в посока север от имота – жилищна зона на с. Брястово;
- 3500 м в посока север от имота – жилищна зона на с. Гурково;

IV. ТИП И ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА, КАТО СЕ ВЗЕМАТ ПРЕДВИД ВЕРОЯТНИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ПОСЛЕДИЦИ ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ НАСЕЛЕНИЕТО И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ, МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ, КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, ВЪЗДУХА, ВОДАТА, ПОЧВАТА, ЗЕМНИТЕ НЕДРА, ЛАНДШАФТА, КЛИМАТА, БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ И НЕГОВИТЕ ЕЛЕМЕНТИ И ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ.

Инвестиционното намерение на "АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ" ЕООД, ЕИК 204460507, гр. Балчик е ново и се състои в изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа за напояване на зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич.

Инвестиционното намерение включва извършване на водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич.

Шаховият кладенец е в местоположение с географски координати WGS84: N 43° 27' 30,797" E 28° 12' 28,617", кота терен 179,11 м.

Черпената вода ще се подава директно към тръбите на система, без да има досег с външната атмосфера и няма да променя състава си. Не се предвижда третирането ѝ с химикали или друга обработка.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони на източници за питейно-битово водоснабдяване.

В района на намерението няма обекти, подлежащи на здравна защита.

Най-близко разположеното населено място е с. Брястово. Жителите му по постоянен адрес са 424 (ГРАО, 15 юни 2020 г.).

Географски район - въздействието от реализацията на инвестиционното предложение ще бъде в рамките на разглежданата площадка

По време на изграждане и експлоатацията на обекта не се предвиждат взривни работи.

Няма данни за налични паметници на културата или друго културно наследство в района на имота.

ИП не попада в зони на санитарна защита.

Фактори, които биха могли да повлияят отрицателно върху населението:

- Вредни вещества във водите - разстоянията от имота до близките населените места са достатъчно големи, за да се намалят опасностите за здравето. Близко до площадката на инсталацията няма санитарно-охранителни зони на източници за питейно водоснабдяване и минерални води (Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно - охранителните зони около водоизточниците и съоразженията за питейно-битово снабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, ДВ бр.88/2000 г). Питейното водоснабдяване на населеното място се контролира от фирмите за водоснабдяване и регионалните РЗИ. То съответства на изискванията на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (ДВ бр. 30 /2001 г). Инвестиционното предложение съдържа редица предложения свързани с предотвратяване на опасностите от замърсяване на подземните и повърхностни води при превозване и третиране на отпадъците. Хидрогеоложките условия на територията на площадката са благоприятни от здравна гледна точка. Не се очаква въздействие наднормени нива на шум и вибрации от дейностите в границите на производствената площадка върху населените места, тъй като площадките се намират на разстояние над 100 м от най-близките жилищни сгради. Очакваното въздействие върху персонала е отрицателно, пряко, с ниска степен на въздействие, кратковременно, продължителност по време на експлоатацията и без кумулативен ефект.

- Шум - не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности единствено по време на монтиране на оборудването на сондажа и на напоителната система, При експлоатация не се очаква наличие на шумово замърсяване.

- Вредни вещества във въздуха. Не се очаква да замърсяват съществено атмосферния въздух в региона и ще бъдат част от емисиите на района.

- Неорганизираните емисии в атмосферния въздух - основен източник на неорганизираните емисии в обекта са транспортните средства на неговата територия, които могат да бъдат класифицирани като линейни подвижни организирани източници. Транспортните средства са периодически действащи. Тези транспортни средства изпускат

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

и в работната, и в околната среда незначителен обем на емисии от газообразни и аерозолни органични замърсители.

Като заключение след обстойно извършения анализ може да се потвърди, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на хората.

Експлоатацията на предвиденото съоръжение няма да доведе до промени или нарушаване на материалните активи на околните имоти.

Реализирането на инвестиционното предложение ще окаже положително въздействие върху материалните активи на дружеството. Въздействието е непряко, положително със средна степен.

Въздействие върху културното наследство.

На площадката на инвестиционното предложение и в непосредствена близост не са разположени обекти от недвижимо културно наследство. Експлоатацията на предвидените съоръжения и промени няма да доведе до въздействие върху културното наследство.

Въздействието е нулево.

В геоморфоложко отношение община Балчик се отнася към приморската част на Дунавската равнина. Територията ѝ е ясно разделена в географско отношение на две части: Крайбрежен район и Добруджанско плато.

Крайбрежният район покрива бреговата ивица и долината р. Батова. Дължината на морския бряг е 18,5 км. Бреговата линия е слабо разчленена. Характеризира се с височинен релеф до 150 м. над морското равнище. Морският бряг в частта си при устието на р. Батова е нисък с дълга около 5 км. плажна ивица Кранево-Албена с площ от 296 502 кв. м. – един от най-големите плажове на Черноморското крайбрежие. Пред плажа подводният склон е акумулационен и на разстояние до 700 м е покрит от среднозърнест и дребнозърнест пясък. В хинтерланда му, между к.к. „Албена” и с. Кранево е обширната гориста низина „Балтата”. В източна посока бреговият склон е по-висок, но достъпен, на места терасиран от свлачища.

Теренните форми около гр. Балчик са изключително разнообразни със специфичен облик.

Старият град е разположен върху древно свлачище с амфитеатрална форма. Както територията на града, така и териториите западно от него, заети в голяма част от вилни зони са прорязани от дълбоки оврази в посока север-юг.

Платовидният район обхваща част от Добруджанската равнина с надморска височина 150 – 200 м. Релефът е леко хълмист. Скатът на Добруджанското плато постепенно се отдръпва от бреговата линия, като при Балчишката Тузла е на около километър от нея, а при долината на р. Батова – много по-навътре.

Черноморският шелф е различно широка, слабо наклонена, стъпаловидно понижаваща на изток подводна тераса на дълбочина около 20 м, чийто релеф е усложнен от свлачищни процеси.

Физикогеоложките процеси на територията на общината са с много съществено проявление и са важен фактор, оказващ влияние върху усвояването на територията. Свлачищата заемат голяма част от приморската територия на общината, а така също и части от долината на река Батова. Почти целият бряг на общината е подложен на активна абразия. Ветровата ерозия е характерен процес, улеснена от обезлесеността и откритостта на територията, силните северни и североизточни ветрове и равнинния платовиден релеф.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Територия на община Балчик попада в две климатични подобласти: Умерено-континенталната, респ. Източен климатичен район на Дунавската равнина и Черноморската, респ. Климатичен район на Северното Черноморие.

Температурните характеристики определят района като относително студен за съответната географска ширина през зимата – средната януарска температура е 0,8°C.

Лятото е относително прохладно – средната юлска температура е 22,3°C. Средната годишна температура е 11,8°C.

Годишната температурна амплитуда се колебае около 19,2°C. Това подчертава смекчения от влиянието на морето континентален характер на климата на района.

Районът се характеризира като ветровит над нормалното за България. Средната годишна стойност на скоростта на вятъра е около 6,7 м/сек. Средногодишната стойност на дните с тихо време – скорост под 1 м/сек е около 15,3%. Основният въздушен пренос е от север-северозапад (над 40%). Преобладаващи като цяло са северните и северозападни ветрове съответно 23% и 18,4%, а най-слаби са югоизточните ветрове – 4,4%.

Районът се отличава с недостатъчни по количество валежи (424 мм годишно), по-слаби от средните за страната, разпределени сравнително равномерно през годината. През лятото и есента падат по около 26% от годишните валежи, а през пролетта – около 23%. Дните със снежна покривка са около 15-17 (задържане на снега до 0,5 месеца), благодарение на по-високото термично ниво през зимата в близост до морето.

Близостта на водния басейн благоприятства изпарението и наличието на голяма влажност през цялата година. Максимумът на относителната влажност е през декември-януари (85%), а минимумът през юни, юли и август – 70%. Дни с относителна влажност под 30% не се наблюдават. Средната годишна относителна влажност е около 78%



Експлоатацията на новото водовземно съоръжение не е свързана с отделяне на вредни и неорганизиранни емисии, поради което не се очаква въздействие върху атмосферния въздух.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Води

Община Балчик е бедна на повърхностни течащи води. Хидрографската ѝ мрежа се формира от долните течения на реките Батова и Краневска. Територията на общината е набраздена от множество суходолия, които се пълнят с вода само при обилни дъждове и снеготопенето. Речният максимум е през пролетта, а минимумът е в средата на лятото и през есента.

Елемент на хидрографията и много специфичен ресурс е калното езеро с лечебна морска кал Балчишката „Тузла“. Запасите му от лечебна кал са от 38 000 тона и се оценяват като достатъчни за бъдещото развитие на едноименния калолечебен курорт. Тузленската лечебна кал е от типа утаечни лиманни калища. За образуването ѝ благоприятства липсата на вълни в лимана, наличието на глинесто-пелоиден материал, органична среда и богат комплекс от разтворими соли.

Подземните води са основният водоизточник за питейно водоснабдяване на общината. Те се отнасят към Варненския артезиански басейн. Според минерализацията си те са най-често пресни и слабо минерализирани.

Източниците на минерални води са съсредоточени в крайбрежната зона. Най-значимо е находището в Албена, но и тези в Балчик, Кранево и Балчишка Тузла макар и с по-малки добиви, са също от съществено значение. Минералните води, освен че са ценно природно богатство, имат както рекреационни качества, така и допълнително стопанско значение за общината.

Морските води са ценно природно богатство. В сравнение с водите на световния океан, черноморските се отнасят към слабо солените. Рекреационните качества на морската вода се определят от благоприятния термичен режим, също позволяващ удължаване на курортния сезон.

Подземни води

Според районирането, възприето за националната хидрогеоложка информационна система, разглежданият район принадлежи към Черноморски район за басейново управление на водите с център гр. Варна (БДЧР).

Според районирането, възприето за националната хидрогеоложка информационна система, разглежданият район принадлежи към Черноморски район за Басейново управление на водите.

В хидрогеоложко отношение районът е добре изучен. Разпространение има неогенския водоносен хоризонт с подземно водно тяло (ПВТ) с код. BG2G000000N044 – Карстови води в Неоген Източна Добруджа - с пресни подземни води.

Неогенският водоносен хоризонт в частта от водното тяло е първия водоносен хоризонт.

Според макроеднородността на водовместващия резервоар водоносният хоризонт е условно еднороден.

При хидрогеоложки изчисления могат да се приемат средни стойности за показателите водопроводимост, водоотдаване, коефициент на филтрация и пористост.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Оценка на граничните условия

Посоката на потока е към Черно море между р. Батова и н. Калиакра.

Оценка на дебитите по вътрешните граници на часта от водното тяло

Мощността, хипсометричното положение и благоприятните структурни и литоложки условия са позволили в седиментния комплекс да се формира водоносен хоризонт с безнапорни подземни води.

Според хидравличните условия на ВХ – безнапорен . Според макроеднородността на водовместващия резервоар- еднороден;

Основната изчислителна схема, към която се отнася ВХ в план е неограничен пласт.

Връзка с други подземни води

Подземните води на неогена са разположени над малм-валанжския водоносен хоризонт, чието водно ниво е на дълбочина над 200м от терена и между двата хоризонта в този район няма хидравлична връзка.

Прогнозно въздействие:

- *Степен на въздействие*
 - *за водите на водоносен хоризонт - код BG2G000000N044 – Порови води в неоген-сармат Североизточна и Средна Добруджа незначителна при нормална експлоатация и при непривншиаване на разрешените за ползване водни количества;*
 - *за останалите водоносни хоризонти – нулева при спазване на проектната технология за обсада и добив на води;*
- *Териториален обхват – малък;*
- *Продължителност – дълготрайно;*
- *Честота – постоянно;*
- *Пълна възможност за възстановяване на качествата на водите;*

При спазване на заложените параметри и условия в разрешителното за водовземане, не се очаква значително въздействие върху Подземно водно тяло код BG2G000000N044 – Порови води в неоген-сармат Североизточна и Средна Добруджа

Почви

Общинската територия не се отличава с голямо почвено разнообразие. Най-добре представени са черноземните почви (типични, карбонатни, излужени). Слабо проявление има и на рендзини (хумусно-карбонатни почви).

Основният почвен тип на територията на общината са богати, слабо излужени и излужени черноземи, позволяващи отглеждането на много земеделски култури при високи и стабилни добиви.

Карбонатните, силно излужените и тежките черноземи, съответно среднопесъчливо глинести и леко глинести, заемат сравнително малки площи основно в североизточната част на общината.

В долината на река Батова са разпространени плодородните алувиални и алувиално-ливадни почви, най-подходящи за отглеждане на зеленчукови и фуражни култури.

Хумусно-карбонатните почви (рендзините) са ситуирани основно по крайбрежието и на отделни петна във вътрешността. Те са предимно тежко песъчливо глинести. Най-подходящи са за пасища и за отглеждане на лозя.

Карта на почвите в района.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“



Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с дейности, които биха могли да окажат значително отрицателно въздействие върху почвите.

Замърсяването на почвите по принцип е възможно от атмосферния въздух, отпадъчни води и отпадъци. Реализирането на предложението не предвижда отделянето на емисии над допустимите норми, както и не предвижда дейности, които да доведат до замърсяване и физическо унищожаване на почвите.

Въздействието е локално, постоянно, незначително.

Земни недра. Геоложка характеристика

В геолого-тектонско отношение районът е много добре изучен. Има съставена геоложка карта в М 1:100 000. В проучвания район отложенията, разкриващи се на повърхността са с Горнокредна възраст, Палеогенска Неогенска и Кватернерна възраст.

Геоложкия разрез в мястото на тръбния кладенец е както следва:

от 0,0 до 14,0 м – почвен слой и льосовидни глини; жълто-кафеви до червеникави с варовити включения

от 14,0 м до 31,0м – kvN1s – варовици оолитни с прослойки от глини и пясъци;

В резултат на реализацията на инвестиционното предложение за изграждането на водовземно съоръжение, се изключва вероятността от увреждане/замърсяване на геоложката основа и земните недра

Биологично разнообразие

Растителност

Растителността в района е представена от запазени в слаба степен естествени, равнинни терени с преобладаване на мезоксеротермната растителност, представена предимно от луковична ливадина /*Poa bulbosa* L/, пасищен райграс /*Lolium perenne* L/,

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

троскот /*Cydon dactylon* L/, белизма /*Dichantium ischaemum*/, садина /*Crysopogon gryllus* L./ и др., разпространени по мери, необработваеми земи, край пътища. В рамките на общината са разположени отделни лесозащитни пояси по високите равни тераси, върху черноземни почви, с доминиране на: цер /*Quercus cerris* L/, на места смесени с дръжкоцветен дъб /*Quercus pedunculiflorae* L/, летен дъб /*Quercus robur* L/, полски клен /*Acer campestre* L/, келяв габър, мъждрян и космат дъб. Покрай дерета и суходолия се срещат формации от полски бряст /*Ulmus minor*/, ясен /*Fraxinus oxycarpa*/, дръжкоцветен дъб /*Quercus pedunculiflorae* L/ и по слабо върби /*Salix alba*, *Salix fragilis*/. Естествено растящите насаждения са изключително от издънков произход. От изкуствено внесените видове най-голямо участие има акацията, след това гледичията, черния бор, шестила, клена, явора, ореха, сребролистната липа, евроамериканските тополи, копривката и др. От храстовите видове се срещат: дрян, глог, смрадлика, драка, шипка, кучи дрян, брадавичест и ръбест чашкодрян, птиче грозде, черна калина. Изкуствено внесени са: миризлива върба, тамарикс, златен дъжд, люляк. Тревната растителност е представена от типични за дъбовите гори видове: житни тревни, острица, ягода, поддъбиче, къпина, мащерка, коприва, жълт кантарион и др.

В рамките на общината естествените горски екосистеми заемат локални райони и полезащитни пояси, с доминиране на смесените широколистни гори с представени в тях в различна степен: видове дъб, цер, ясен, габър, чинар. Характерен елемент на крайградския ландшафт са полезащитните горски пояси.

Карта на геоботаническото райониране



„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Животински свят

Фауната, обитаваща територията на общината се характеризира с присъствието на специфични степни елементи. Най-многочислените видове в района са обикновената полевка, горските и домашни мишки. С ловностопанско значение е заека. Едрата бозайна фауна се характеризира с присъствието на специфични степни елементи, редки за нашата фауна. Особено внимание заслужават видрата, дивата котка, пъстрият и степният пор. Всички са застрашени видове на Европейския континент. Дивечовата фауна е представена от благороден елен, елен лопатар, сърна, муфлон, диви свине, зайци, лисици и др. От птиците се срещат яребица, монголски фазан, балкански кеклик, пъдпъдък, гривек и др.

Потенциално въздействие върху животинския свят

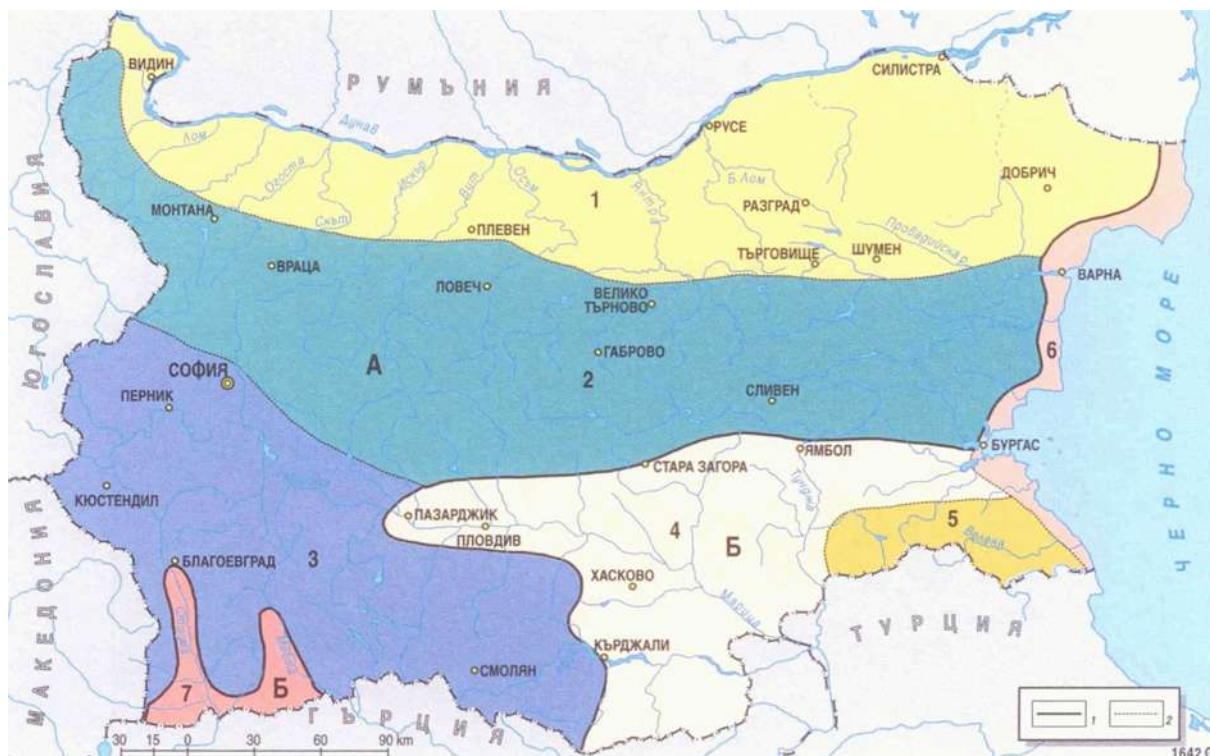
Тъй като гореописаните отсъстват в границите на имота, който е обект на преценката, не се очаква негативен ефект върху херпетофауната в резултат на строителните работи или експлоатацията на предвидените обекти.

По време на строително-монтажните работи е възможно да се наблюдава известен прогонващ ефект върху птиците, който няма да окаже осезаемо негативно въздействие върху развитието на тези видове, тъй като те няма да бъдат физически засегнати. Трябва да се отбележи и факта, че някои видове птици, независимо от природозащитния си статус, са видове с различна степен на синантропизация. По време на реализацията на инвестиционното намерение се очаква като фактор с известно негативно въздействие да се прояви шумът, който действа отрицателно върху размножаването, отглеждането на малките, презимуването и миграцията. Близостта на други еднотипни терени обаче ограничава възможността за негативно въздействие на този фактор.

Реализирането на предвидения обект трудно би могло да окаже въздействие върху представителите на бозайниците, тъй като числеността на популациите им е малка и е свързана главно с антропогенната дейност

Зоогеографски райони:

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“



1 – граница между евросибирската (А) и (Б) територия; 2- граница между зоогеографските райони 1. Дунавски район; 2. Старопланински район; 3. Рило-Пирински район; 4. Тракийски район; 5. Странджански район; 6. Черноморски район; 7. Струмско-Местенски район.

Предвидените дейности, няма да предизвикат промяна във видовото разнообразие и унищожаване на местообитания на важни за биоразнообразието видове. По време на строителните работи възможното въздействие, като безпокойство върху видовото разнообразие на фауната ще бъде минимално и кратковременно. Експлоатацията на съоръжението не предполага въздействие върху животинския свят.

Ландшафт

Към настоящия момент в разглеждания имот се експлоатира стопанска сграда, а имота е в границите на бивш стопански двор.

Земеделският терен е главен физиономичен компонент на ландшафта. Релефът на землището на с. Брястово е разнообразен - равнинен.

Прогнозно въздействие

- *териториален обхват – малък;*
- *степен на въздействие – незначителна, не се променят типове ландшафти и качествените им характеристики;*
- *продължителност на въздействие – дълготрайно;*
- *честота – постоянно;*

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

- *кумулятивни ефекти – не.*

Въздействие върху атмосферния въздух.

Емисии при експлоатация на водоизточника не се очакват

Въздействието е нулево.

Въздействие върху води.

Въздействие върху повърхностни води е нулево, тъй като обекта не предвижда водовземане от повърхностни води и заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.

При експлоатация на обекта, основно ще се въздейства върху подземните води, чрез извършването на водовземане от студени подземни води. Въздействието ще бъде постоянно, обратимо, незначително за което ще гарантира спазването на условията в издаденото разрешително за водовземане от БДЧР.

Въздействие върху почвите.

Въздействието върху почвите се очаква да настъпи при строителство на обекта, като се предвижда изгребване на хумусния пласт в рамките на сондажното местоположение. Строително-монтажните работи ще се извършват в рамките на имота. От категоризацията на имота и предвидените дейности, може да се изведе заключението, че въздействието върху почвите ще бъде ограничено, постоянно, необратимо локализирано единствено в рамките на имота.

Въздействие върху земни недра.

Не се очаква въздействие върху земните недра по време на нормална експлоатация на инсталацията, поради предвидените мерки.

Не се предполага наличие на въздействие.

Въздействие върху ландшафта.

ТК е поместен в сондажна шахта под кота терен. Капковите напоителни системи ще бъдат разположени на оптимално отстояние от стъблата на растенията и няма да окажат въздействие. Дъждувалната система ще се използва сезонно.

По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на ландшафта в района.

Въздействието е нулево.

Въздействие върху биологично разнообразие.

Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания поради липса на емисии.

Не се очаква въздействие върху околната среда и биологичното разнообразие по време на експлоатацията на планираните промени.

Въздействие върху защитени територии.

Територията на ЗЗ е на близко отстояние от имота, на която ще бъде реализирано инвестиционното предложение, но поради характера на ИП (използване на ШК и напояване) не се очаква въздействие върху защитени територии

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

2. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЕЛЕМЕНТИ ОТ НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА РАЗПОЛОЖЕНИЕТО В БЛИЗОСТ ДО ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

В Република България чувствителните зони са определени със Заповед е с № РД-970/28.07.2003 г на Министъра на околната среда и водите, като за Черноморския район за басейново управление са както следва:

- Черно море, от границата при с. Дуранкулак до границата при с. Резово;
- Всички водни обекти във водосбора на Черно море.

Критериите за определянето на чувствителните зони са посочени в приложение № 4 на Наредба № 6/ 09.11.2000 г. за емисионни норми за допустимото съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водните обекти.

Наредба № 6/ 09.11.2000 г. е в пряко съответствие с Директива 91/271/ЕЕС относно пречиствателните станции за отпадъчните води, изменена с Директива 98/15/ЕЕС.

Имот с идентификатор 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗЗТ. Същият не попада в защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Същият се намира на около 3.4 километра южно от „Крайморска Добруджа“ с код BG0000130, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-793/ 20.12.2018 г.

Инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и водоизточници на минерални води, с изключение на пояс III на СОЗ около водоизточник Вн-35 Кранево и в пояс II и III на 17 бр. минерални водоизточници, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения спрямо настоящото инвестиционно намерение.

Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в най-близките защитени зони. Инвестиционното намерение няма да повлияе на елементите от НЕМ.

3. ОЧАКВАНЕТО ПОСЛЕДИЦИ, ПРОИЗТИЧАЩИ ОТ УЯЗВИМОСТТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ РИСК ОТ ГОЛЕМИ АВАРИИ И/ИЛИ БЕДСТВИЯ

Инвестиционното предложение не представлява риск от възникване на големи аварии.

В обекта не се предвиждат опасни вещества, аерозолни инсталации или складиране на други токсични вещества, поради което същият не се класифицира като предприятие с нисък рисков потенциал или предприятие с висок рисков потенциал

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

4. ВИД И ЕСТЕСТВО НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО (ПРЯКО, НЕПРЯКО, ВТОРИЧНО, КУМУЛАТИВНО, КРАТКОТРАЙНО, СРЕДНО- И ДЪЛГОТРАЙНО, ПОСТОЯННО И ВРЕМЕННО, ПОЛОЖИТЕЛНО И ОТРИЦАТЕЛНО)

Вида на въздействието на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда и човешкото здраве е представено по отделно по компоненти и обобщено в табличен вид.

1.1. Върху въздуха

- По време на СМР - очаква се пряко, краткотрайно, временно, отрицателно въздействие обособено на територията на площадката (емисии прах от СМР). Не се очаква кумулативен ефект. Основна мярка за редуциране на това въздействие е прилагане на мерки за редуциране на неорганизираните емисии на прах.

- По време на експлоатацията – не се очаква отрицателно въздействие. Не се очаква кумулативен ефект от съществуващата дейност.

1.2. Върху водите

- По време на СМР - не се очаква въздействие. Ползването на вода от собствен водоизточник ще бъде в рамките на разрешените експлоатационни ресурси. Не е предвидено въздействие върху повърхностни водни обекти. Не се предвиждат дълбоки изкопи и/или ползване на приоритетни вещества при строителната дейност.

- По време на експлоатацията - очаква се въздействие. Ползването на вода от собствен водоизточник ще бъде в рамките на разрешените експлоатационни ресурси. Не е предвидено допълнително /над разрешеното/ въздействие върху подземни водни обекти.

1.3. Върху почвата

- По време на СМР - не се очаква въздействие. Не се предвиждат дълбоки изкопи и/или ползване на приоритетни вещества при строителната дейност.

- По време на експлоатацията - не се очаква въздействие.

1.4. Върху земните недра

- По време на СМР - не се очаква въздействие. Не се предвиждат дълбоки изкопи и/или ползване на приоритетни вещества при строителната дейност.

- По време на експлоатацията - не се очаква въздействие.

1.5. Върху ландшафта

- По време на СМР – не се очаква въздействие. Тръбният кладенец представлява подземно съоръжение.

- По време на експлоатацията – не се очаква въздействие.

1.6. Върху минералното разнообразие

- По време на СМР – не се очаква въздействие.

- По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение не е свързано с добив и/или употреба на минерални суровини.

1.7. Върху биологичното разнообразие

- По време на СМР – не се очаква въздействие.

- По време на експлоатацията - не се очаква въздействие. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имота. Същият не притежава характерното за района биологично разнообразие.

1.8. Върху материалното и културното наследство

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

- По време на СМР – не се очаква въздействие.
- По време на експлоатацията - не се очаква въздействие.

1.9. Върху персонала

- По време на СМР - очаква се пряко, краткотрайно, периодично, отрицателно въздействие обособено на територията на площадката. Не се предполага кумулативен ефект. Основни мерки представляват спазване правилата за безопасни и здравословни условия на труд.

- по време на експлоатацията – не се очаква значително въздействие.

1.10. Върху населението

- По време на СМР - очаква се непряко, временно, краткотрайно, положително въздействие върху местното население. Очаква се разкриване на временни работни места в район с висока безработица.

- по време на експлоатацията - очаква се непряко, постоянно, дълготрайно положително въздействие върху местното население. Очаква се разкриване на постоянни работни места в район с висока безработица.

1.11. От генериране на отпадъци

- По време на СМР - очаква се пряко, периодично, краткотрайно, отрицателно въздействие по отношение на образуваните отпадъци. Третирането им е свързано с допълнителни разходи за дружеството. Основна мярка за редуциране на въздействието е спазване йерархията по управление на отпадъците съгласно ЗУО – приоритетно предаване на отпадъците за оползотворяване.

- По време на експлоатацията – не се очаква значително въздействие. Не се очаква значително въздействие от образуване на отпадъци от опаковки, съдържащи опасни вещества.

1.12. От рискови енергийни източници

- По време на СМР – не се очаква въздействие.
- По време на експлоатацията - не се очаква. Инвестиционното предложение не е свързано с подобни източници.

1.13. Върху материалните активи

- По време на СМР – очаква се пряко, краткотрайно, положително въздействие. Инвестиционното предложение е свързано с увеличаване материалните активи на дружеството.

- По време на експлоатацията - очаква се пряко, постоянно, дълготрайно, положително въздействие. Инвестиционното предложение е свързано с увеличаване материалните активи на дружеството.

1.14. От генетично модифицирани организми

- По време на СМР – не се очаква въздействие.
- По време на експлоатацията - не се очаква. Инвестиционното предложение не е свързано с подобни организми.

1.15. Дискомфорт

- По време на СМР - очаква се пряко, периодично, краткотрайно, отрицателно въздействие по отношение емисии на шум в околната среда от строителната дейност. Мерките за редуциране на емисиите се свеждат до използване на изправна строителна техника.

- по време на експлоатацията – не се очаква значително въздействие.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

5. СТЕПЕН И ПРОСТРАНСТВЕН ОБХВАТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО - ГЕОГРАФСКИ РАЙОН; ЗАСЕГНАТО НАСЕЛЕНИЕ; НАСЕЛЕНИ МЕСТА (НАИМЕНОВАНИЕ, ВИД - ГРАД, СЕЛО, КУРОРТНО СЕЛИЩЕ, БРОЙ НА НАСЕЛЕНИЕТО, КОЕТО Е ВЕРОЯТНО ДА БЪДЕ ЗАСЕГНАТО, И ДР.)

В района на намерението няма обекти, подлежащи на здравна защита.

Най-близко разположеното населено място е с. Брястово. Броя на населението му според ГРАО (2020) е 424.

Географски район - въздействието от реализацията на инвестиционното предложение ще бъде в рамките на разглежданата площадка

6. ВЕРОЯТНОСТ, ИНТЕНЗИВНОСТ, КОМПЛЕКСНОСТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО

Посочените в следващата таблица въздействия са пряко свързани с предвидените в инвестиционното предложение дейности и мерките за намаляването или предотвратяването им.

Таблица 1. Матрица за оценка на потенциалните въздействия при реализация на инвестиционното предложение

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положителн/ отрицателно	Пряко/ непряко		Честота	Продължи- телност	Кумулативно ст	
По време на СМР									
1.1.Върху въздуха	очаква се	площадката	отрицателно	пряко	много ниска	временно	краткотрайно	не се очаква	-
1.2.Върху водите	Повърхностни води - не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
	подземни води очаква се	да	не	да	много ниска	постоянно	постоянно	не	Спазване условия на разрешително
1.3.Върху почвата	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.4.Върху земните недра	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.5.Върху ландшафта	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.6. Върху минералното разнообразие	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/ отрицателно	Пряко/ непряко		Честота	Продължи- телност	Кумулативно ст	
1.7. Върху биологичното разнообразие	Не се очаква върху флората	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху фауната	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху ЗТ	не	не	не	не	не	не	не	-
1.8. Върху материалното и културното наследство	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.9. Върху персонала	Очаква се	имота	отрицателно	пряко	средна	временно	средно	възможна	Спазване правилата за безопасност
1.10. Върху населението	Очаква се	С. Брястово	положително	непряко	средна	временно	средно	няма	Нови работни места
1.11. От генериране на отпадъци	очаква се	площадката	отрицателно	пряко	много ниска	временно	краткотрайно	не се очаква	-
1.12. От рискови енергийни източници	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.13. Върху	очаква се	дружеството	положително	пряко	ниска	временно	краткотрайно	не се очаква	-

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота	Продължителност	Кумулативност	
материалните активи									
1.14. От генетично модифицирани организми	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.15. Дискомфорт	Очаква се /емисии на шум/	площадка	отрицателно	пряко	ниска	временно	краткотрайно	не	Използване на изправна строителна механизация
По време на експлоатацията									
1.1.Върху въздуха	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.2.Върху водите	Повърхностни води	не	не	не	не	не	не	не	-
	не се очаква								
	подземни води очаква се	да	не	да	много ниска	постоянно	постоянно	не	Спазване условия на разрешително

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положителни/ отрицателно	Пряко/ непряко		Честота	Продължи- телност	Кумулативно ст	
1.3.Върху почвата	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.4.Върху земните недра	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.5.Върху ландшафта	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.6. Върху минералното разнообразие	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.7. Върху биологичното разнообразие	Не се очаква върху флората	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху фауната	не	не	не	не	не	не	не	-
	Не се очаква върху ЗТ	не	не	не	не	не	не	не	-
1.8.Върху материалното и културното наследство	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.9.Върху персонала	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Въздействие	Вероятност на поява на въздействието	Териториален обхват на въздействието	Вид на въздействието		Степен на въздействието	Характеристика на въздействието			Мерки за предотвратяване, намаляване или компенсиране на отрицателно въздействие
			Положително/отрицателно	Пряко/непряко		Честота	Продължителност	Кумулативност	
1.10. Върху населението	Очаква се	С. Брястово	положително	непряко	средна	постоянно	дълготрайно	не	Нови работни места
1.11. От генериране на отпадъци	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.12. От рискови енергийни източници	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.13. Върху материалните активи	Очаква се	дружеството	положително	пряко	средна	постоянно	дълготрайно	не	-
1.14. От генетично модифицирани организми	не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-
1.15. Дискомфорт	Не се очаква	не	не	не	не	не	не	не	-

7. ОЧАКВАНОТО НАСТЪПВАНЕ, ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТТА, ЧЕСТОТАТА И ОБРАТИМОСТТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО

За периода на оборудване на водовземното съоръжение и полагане на напоителните системи, въздействието ще бъде периодично с продължителност в рамките на работното време.

За периода на експлоатация въздействието ще е постоянно и дълготрайно.

Не се очакват промени в екологичното състояние на района от реализацията на инвестиционното предложение.

Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието от конкретното инвестиционно предложение са посочени в Таблица „Матрица за оценка на потенциалните въздействия при реализация на инвестиционното предложение“

8. КОМБИНИРАНЕТО С ВЪЗДЕЙСТВИЯ НА ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И/ИЛИ ОДОБРЕНИ ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Всички дейности свързани с инвестиционното предложение са пространствено ограничени в рамките на имота на дружеството и не се очаква комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. Повечето от процедираните инвестиционни предложения в района са не могат да окажат кумулативен ефект върху подземните води, при реализацията на настоящото инвестиционно намерение.

9. ВЪЗМОЖНОСТТА ЗА ЕФЕКТИВНО НАМАЛЯВАНЕ НА ВЪЗДЕЙСТВИЯТА

Ефективно редуциране на негативните въздействия е възможно чрез редица технологични решения:

- След завършване на монтажните работи теренът ще бъде почистен.

Почистването на терена се изразява с събиране на евентуалните отпадъци от опаковки, части от тръби и др. Всички описани технологични мерки са свързани пряко или косвено с редуциране нивата на замърсителите емитирани в компонентите на околната среда.

10. ТРАНСГРАНИЧЕН ХАРАКТЕР НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО

При изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква въздействие върху населението и околната среда на територията на друга държава или държави.

11. МЕРКИ, КОИТО Е НЕОБХОДИМО ДА СЕ ВКЛЮЧАТ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, СВЪРЗАНИ С ИЗБЯГВАНЕ, ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ КОМПЕНСИРАНЕ НА ПРЕДПОЛАГАЕМИТЕ ЗНАЧИТЕЛНИ ОТРИЦАТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КKKP на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

Начинът за изпълнение на настоящите проектни работи и мерките за опазване на околната среда са съобразени със съществуващата в Република България нормативна уредба (закони, наредби и др.) свързана с опазване на околната среда, водите и земните недра.

Процесът на работа не е свързан с отделяне на опасни или токсични вещества, нито с използване на такива. Изграждането на сондажа не може да причини някакво увреждане на земните недра от типа на деформации, замърсяване и пр. Нивото на шума и запрашаване на въздуха от работата на сондажните машини и транспортните средства няма да превишава това на съществуващата транспортна и строителна техника.

За опазване на земните недра и околната среда да се спазва следното:

- Битовите и технологичните отпадъци да се събират разделно в специални контейнери;

- Не се допуска разпиляване на насипни технологични материали (цимент, бетонит, химични добавки за циментовите смеси и промивна течност) по площадката;

- На обекта да се осигурят два контейнера за отпадъци – един 5 м³ за технологични отпадъци и един 1 м³ за битови отпадъци;

- Не се допуска използването на нефт, дизелово гориво или други химически замърсители, като съставка на използваните промивни течности за почистване на сондажния кладенец;

- При почистване на затлачени сондажи с промиване, водата изнасяща утайките да се събира в утайни резервоари за отделяне (утаяване) на пясъка и др. твърди частици;

- Абсолютно е недопустимо да се използват нефтеноциментови смеси в зоните, където се разкриват водоносните хоризонти;

- Проектираните монтажни работи, както и съпътстващите дейности, са съобразени с всички правила залегнали в Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 9 за минималните изисквания за осигуряване на безопасността и здравето на работещите при добиване на подземни богатства чрез сондиране. Като цяло за всички дейности, свързани с прокарване, обследване и подземен ремонт на сондажи, е в сила „Правилник по безопасността на труда при геологопроучвателните работи и добива на нефт и газ Д-02-002“ и инструкциите на Дружеството за безопасна работа и здравословни условия на труд.

- Както персоналът на основния изпълнител, така и всички специалисти и сътрудници на Възложителя и/или други организации, наблюдаващи и контролиращи монтажните работи, са длъжни да спазват правилника и инструкциите за неговото приложение.

- Техническият ръководител на обекта е отговорен за безопасното провеждане на операциите.

- Носенето на предпазно облекло и индивидуални средства за защита в района на обекта, на работните площадки е задължително за всички.

- Работните места, машините и оборудването, подходните пътеки и пътища се поддържат чисти и в техническа изправност. Всяка установена нередност се отстранява незабавно. Особено от голямо значение и важност са изправността на оборудването и умението на личния състав да работи с него, правилно и бързо да реагира още при първите признаци за водопроявления, за да не се допусне неконтролируем разлив.

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

- Преди започване на работа, преди извършване на определени операции се провежда извънреден инструктаж с участващите работници и специалисти.
- Не се допускат на работа лица употребили алкохол и други упойващи средства.
- Забранено е внасянето и консумацията на алкохолни напитки и упойващи вещества на работното място.
- Монтажните работи да се извършват само в светлата част на денонощието. При гръмотевични бури и силен дъждовалеж работещите на обекта да се оттеглят на закрито, а не под околни дървета метални конструкции и пр.
- Всички изкопи, отворени шахти и други опасни места ще бъдат оградени и подходящо маркирани.
- При транспортните преходи да се спазва „Правилника за движение по улиците и пътищата“.
- Товаро-разтоварните операции да се извършват с изправни сапани с необходимата товароносимост, не по-малка от 3 тона.
- Машините да се стабилизират преди започване на товаро-разтоварни работи.
- Не се разрешава ръчно пренасяне, товарене и разтоварване на материали, съоръжения и други с тегло по-голямо от 50 кг.
- При работещи машини на площадката, не се разрешава едновременно извършване на ръчна работа от хора.
- При извършване на огневи работи (газово рязане и ел. заваряване) всички леснозапалими материали да се отстранят от мястото на работа и да се осигурят средства за гасене. Пушенето и паленето на огън в района на обекта е абсолютно забранено.

Извършване на собствен мониторинг на количественото състояние, който включва:

- измерване на черпените водни обеми през периода на експлоатация;
- измерване на нивата на подземните води по време на работа на помпеното оборудване;
- измерване на нивата на подземните води преди включване на помпеното оборудване;

Измервания на водните нива се извършват в последния ден на всеки календарен месец през периода на експлоатацията. Данните от всички измервания се вписват в специален дневник.

Данните от измерванията на черпените водни количества и нивата на подземните води към 30 юни и 31 декември, в срок до 14 дни, се предават на Басейнова Дирекция Черноморски район.

№ по ред	Мерки	Период/фаза	Резултат на изпълнение
1	2	3	4
1	Изготвяне и прилагане на План за управление на отпадъци в съответствие с чл. 4, ал. 1 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на	По време на СМР	Опазване на чистотата на почвите и законосъобразно управление на отпадъци

„Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК "Агро сила Жечев - Брястово", находящ се в имот 06793.502.93 по КККР на с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич за напояване на насаждения от зеле и дини в имоти 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и изграждане на поливна система – дъждовална поливна система, чрез самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа и фотоволтаична електроцентрала в същия имот с мощност 99,00 kWp“

№ по ред	Мерки	Период/фаза	Резултат на изпълнение
1	2	3	4
	рециклирани строителни материали Приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.		
2	Монтажните работи да се ограничат само в имота на инвеститора	По време на СМР	Опазване на съседните терени от замърсяване
3	При извършване на дълбоки изкопи в близост до тях да не се съхраняват отпадъци и/или опасни вещества	По време на СМР	Опазване на подземните води; Опазване на почви
4	Своевременно извозване на строителните отпадъци, съгласуване на схемите за извозване на отпадъците с Община Балчик	По време на СМР	Опазване на почви Опазване на съседните терени от замърсяване Намаляване на неорганизираните емисии
5	Спиране на товаро-разтоварни дейности на прахообразни материали и отпадъци при силен вятър	По време на СМР	Опазване чистотата на атмосферния въздух
6	Оросяване на запрашени повърхности и терени	По време на СМР	Опазване чистотата на атмосферния въздух
7	Редовна поддръжка на технологично оборудване	По време на експлоатацията	Редуциране емисиите шум; Предотвратяване загуби на вода
8	Изготвяне/актуализиране на Вътрешен аварийен план	По време на експлоатацията	Предотвратяване възникване и на производствени аварии

IV. ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Обява за инвестиционното намерение до обществеността е публикувана на Публикувано на 29.11.2021 г. в интернет на адрес: http://ekofaktor.com/obiava_Agrosila.html. До настоящия момент към инвестиционното предложение не е проявен обществен интерес.