

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

0579 72070  
0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК

Изходящ № 41-2117-26-003  
Дата 21.02.2023 год

## Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че с решение № 690, протокол № 40 от заседание на Общински съвет – Балчик, проведено на 26.01.2023 година е одобрен ПУП - Парцеларен план за „Ветроенергиен парк“ за ПИ 39623.16.5 (стар идентификатор 39623.16.3), (стар идентификатор 39623.14.5), 39623.13.11 (стар идентификатор 39623.13.7), 39623.13.9 (стар идентификатор 39623.13.6), 39623.26.12 (стар идентификатор 39623.26.6), 39623.26.10 (стар идентификатор 39623.26.5), 39623.26.9 (стар идентификатор 39623.26.4), 39623.19.10 (стар идентификатор 39623.19.5), 39623.18.10 (стар идентификатор 39623.18.4), 39623.18.8 (стар идентификатор 39623.18.3), 39623.18.7 (стар идентификатор 39623.18.2), 39623.17.10 (стар идентификатор 39623.17.8), 39623.19.12 (стар идентификатор 39623.19.6) по КК на с. Кремена, община Балчик, и ПУП – Парцеларен план за „Ветроенергиен парк“ за ПИ 73095.10.8 (стар идентификатор 73095.10.4), 73095.11.5 (стар идентификатор 73095.11.3), (стар идентификатор 73095.12.49), 73095.12.66 (стар идентификатор 73095.12.51), 73095.12.62 (стар идентификатор 73095.12.52), 73095.12.64 (стар идентификатор 73095.12.53), 73095.10.7 (стар идентификатор 73095.10.3) по КК на с. Тригорци, община Балчик. Одобрението е за окончателен ПУП – ПП за „Ветрогенераторен парк“ с включени вятърни генератори, подземни кабелни трасета и сервитути, засягащи съответно следните ПИ: 1. Вятърни генератори, предвидени за изграждане в собствени на дружеството ПИ 39623.16.5, 39623.17.10, 39623.18.8, 39623.18.10, 39623.18.7, 39623.13.11, 39623.13.9, 39623.19.10, 39623.26.9, 39623.26.10, 39623.26.12, 39623.19.12 по кадастрална карта на с. Кремена, община Балчик, област Добрич, и ПИ 73095.10.7, 73095.12.62, 73095.12.64, 73095.10.8, 73095.12.66, 73095.11.5 по кадастрална карта на с. Тригорци, община Балчик, област Добрич. 2. Засегнати от сервитута на ротора на вятърните генератори: ПИ 39623.13.10, 39623.13.12, 39623.13.8, 39623.16.4, 39623.16.6, 39623.17.11, 39623.17.3, 39623.17.9, 39623.18.11, 39623.18.5, 39623.18.6, 39623.18.9, 39623.19.11, 39623.19.2, 39623.19.4, 39623.19.8, 39623.19.9, 39623.21.1, 39623.26.11, 39623.26.13, 39623.26.7, 39623.26.8 по кадастрална карта на с. Кремена, община Балчик, област Добрич, ПИ

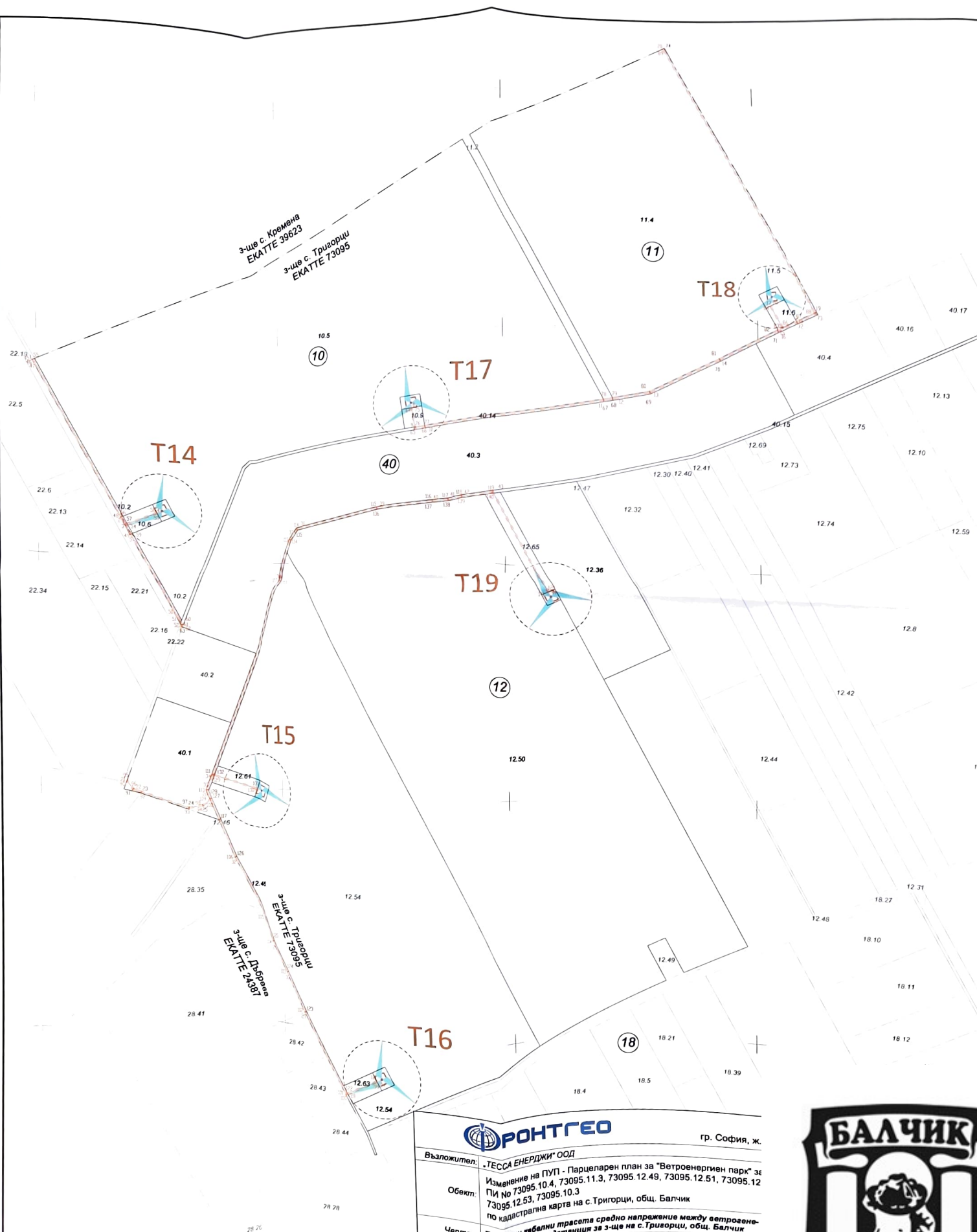
73095.10.2, 73095.10.5, 73095.10.6, 73095.10.9, 73095.11.4, 73095.11.6, 73095.12.36, 73095.12.46, 73095.12.50, 73095.12.54, 73095.12.61, 73095.12.63, 73095.12.65, 73095.40.14 по кадастрална карта на с. Тригорци, община Балчик, област Добрич, и ПИ 23769.31.1, 23769.32.15, 23769.32.8, 23769.32.15, 23769.36.22, 23769.36.23, 23769.36.6 по кадастрална карта на с. Дрошла, община Балчик, област Добрич, 3. Засегнати от подземните кабелни трасета и техните сервитути: ПИ 39623.13.4, 39623.13.10, 39623.13.12, 39623.14.4, 39623.16.6, 39623.17.3, 39623.17.4, 39623.17.11, 39623.18.6, 39623.18.9, 39623.19.2, 39623.19.3, 39623.19.4, 39623.19.9, 39623.19.11, 39623.22.22, 39623.26.7, 39623.26.8, 39623.26.11, 39623.26.13, 39623.32.14 по кадастрална карта на с. Кремена, община Балчик, област Добрич, ПИ 73095.10.2, 73095.10.6, 73095.10.9, 73095.11.4, 73095.11.6, 73095.12.46, 73095.12.61, 73095.12.63, 73095.12.65, 73095.40.1, 73095.40.14, 73095.40.15 по кадастрална карта на с. Тригорци, община Балчик, област Добрич, и ПИ 23769.29.13, 23769.30.13, 23769.31.15, 23769.32.15 по кадастрална карта на с. Дрошла, община Балчик, област Добрич, съгласно преписка с вх. УТ-2117-26/ 11.05.2022 г., вх. № УТ-2117-26\_001/ 17.08.2022 г.

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик.

На основание чл. 215 ЗУТ, решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в "Държавен вестник" чрез Община Балчик пред Административен съд-Добрич.

С уважение,  
**НИКОЛАЙ АН**  
Кмет на община






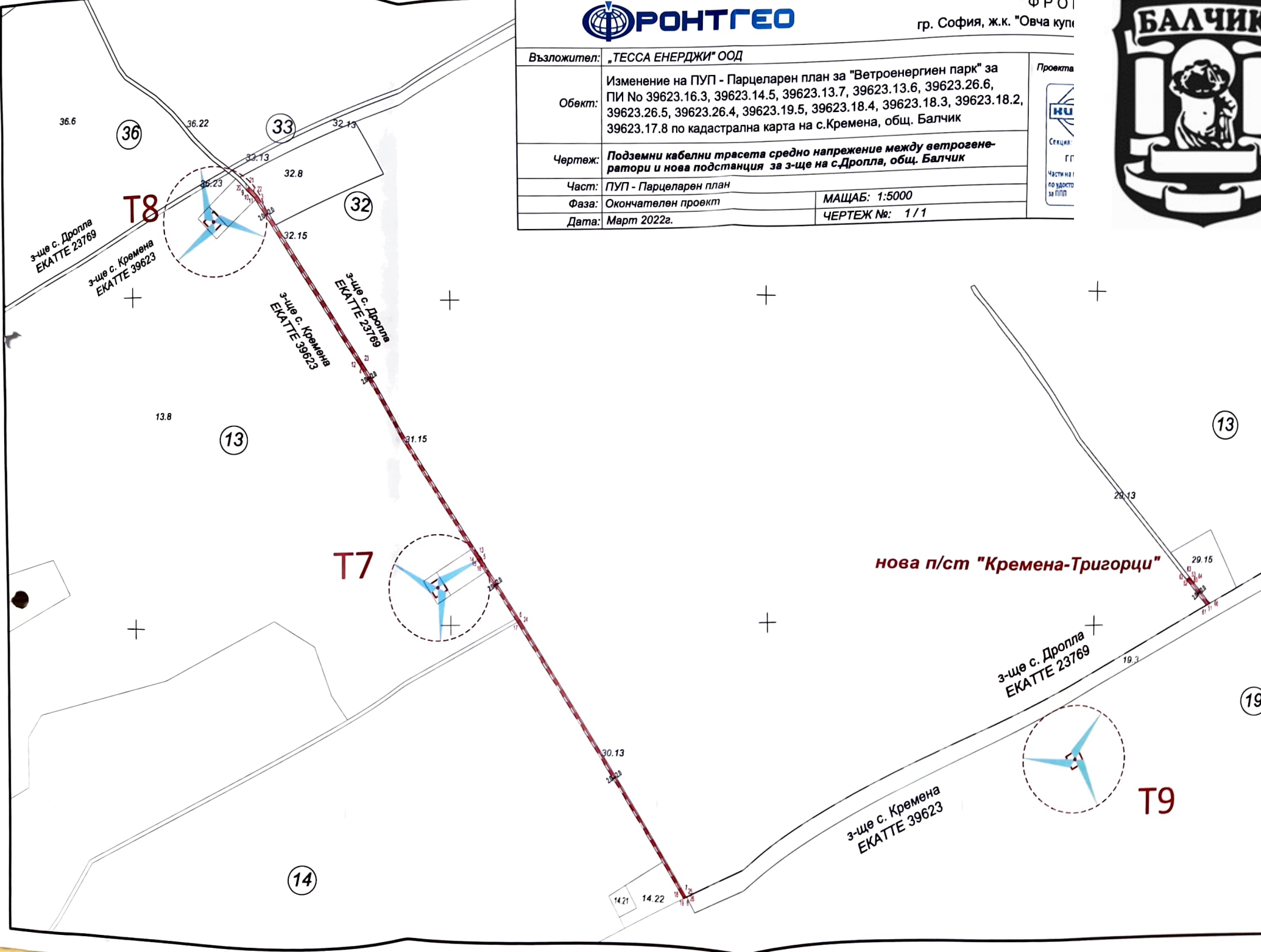
<b>ПРОНТГЕО</b>		гр. София, ж.
Възложител:	„ТЕСА ЕНЕРДЖИ“ ООД	
Обект:	Изменение на ПУП - Парцеларен план за "Ветроенергиен парк" за ПИ № 73095.10.4, 73095.11.3, 73095.12.49, 73095.12.51, 73095.12.73095.12.53, 73095.10.3 по кадастрална карта на с.Тригорци, общ. Балчик	
Чертеж:	Подземни кабелни трасета средно напрежение между ветроенергетори и нова подстанция за 3-ше на с.Тригорци, общ. Балчик	
Част:	ПУП - Парцеларен план	МАЩАБ: 1:5000
Фаза:	Окончателен проект	ЧЕРТЕЖ №: 1 / 1
Дата:	Май 2022г.	



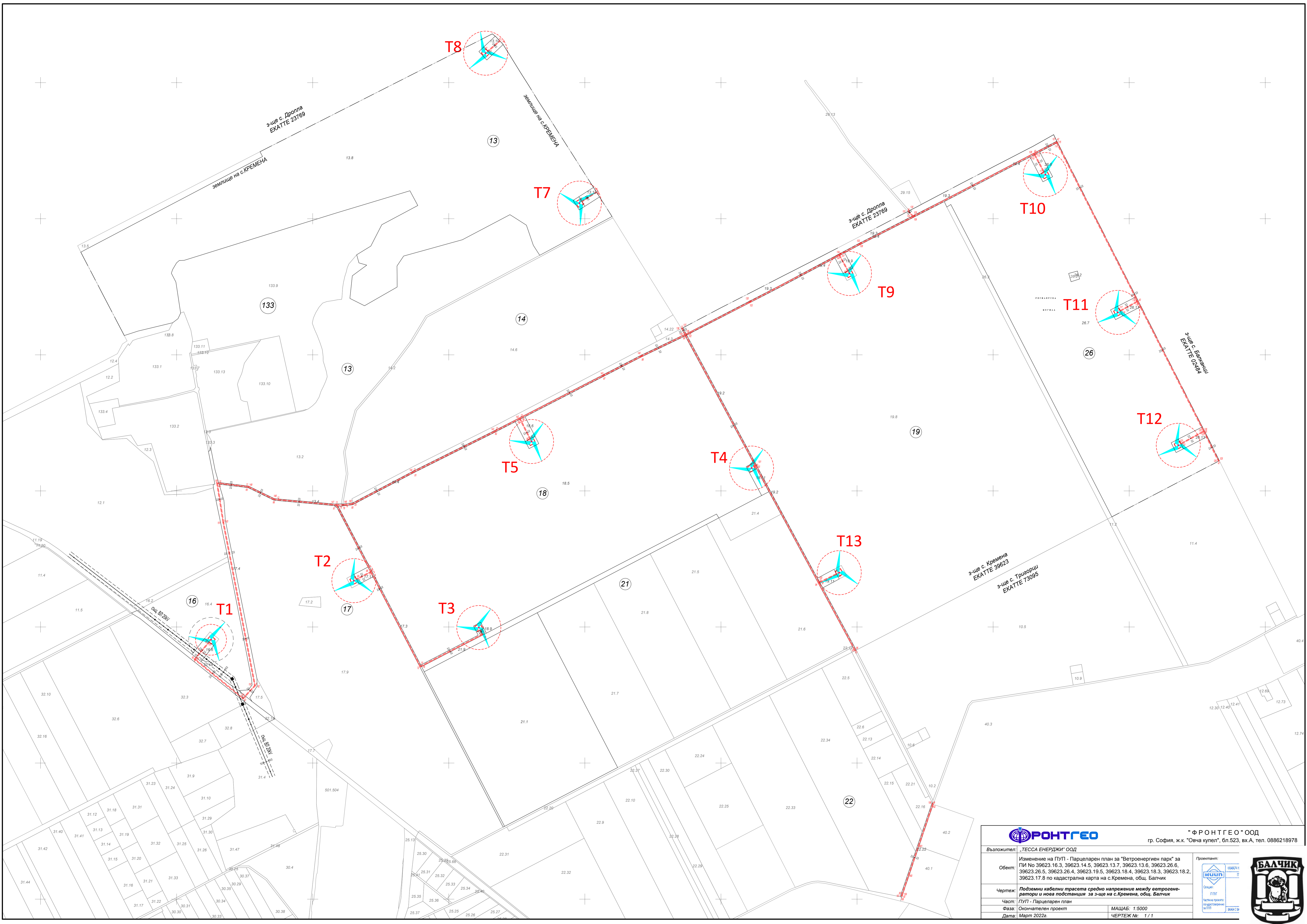






Възложител:	„ТЕССА ЕНЕРДЖИ“ ООД		Проекта  Секция: ГГ Част на из- годността за ПП
Обект:	Изменение на ПУП - Парцеларен план за "Ветроенергиен парк" за ПИ № 39623.16.3, 39623.14.5, 39623.13.7, 39623.13.6, 39623.26.6, 39623.26.5, 39623.26.4, 39623.19.5, 39623.18.4, 39623.18.3, 39623.18.2, 39623.17.8 по кадастрална карта на с.Кремена, общ. Балчик		
Чертеж:	Подземни кабелни трасета средно напрежение между ветрогенератори и нова подстанция за з-ще на с.Дропла, общ. Балчик		
Част:	ПУП - Парцеларен план		МАЩАБ: 1:5000
Фаза:	Окончателен проект		ЧЕРТЕЖ №: 1 / 1
Дата:	Март 2022г.		







 <b>ФРОНТГЕО</b> ООД гр. София, ж.к. "Овча купел", бл.523, вх.А, тел. 0886218978		Проектант:  <b>БАЛЧИК</b>
Възложител: ТЕССА ЕНЕРДЖИ ООД		
Обект: Изменение на ПУП - Парцеларен план за "Ветроенергичен парк" за ПИ № 39623.16.3, 39623.14.5, 39623.13.7, 39623.13.6, 39623.26.6, 39623.26.5, 39623.26.4, 39623.19.5, 39623.18.4, 39623.18.3, 39623.18.2, 39623.17.8 по кадастрална карта на с.Кремена, общ. Балчик		
Чертеж: Подземни кабелни трасета средно напрежение между ветроенергични ротори и нова подстанция за з-ще на с.Кремена, общ. Балчик		
Част: ПУП - Парцеларен план		МАСШАБ: 1:5000 ЧЕРТЕЖ №: 1 / 1
Фаза: Окончателен проект		
Дата: Март 2022г.		