

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БАЛЧИК



Относно: Отдаване под наем на общински имоти - публична общинска собственост, представляващи части от ПИ№ 02508.7.359, чрез търг с тайно наддаване на 14 броя павилиони, находящи се в град Балчик, алея "Двореца" всеки с площ 4.5 кв. м.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Във връзка със свободни имоти - публична общинска собственост, представляващи 14 броя павилиони, находящи се в град Балчик, алея "Двореца" всеки с площ 4.5 кв. м. е необходимо да бъдат отдадени под наем с публичен търг с тайно наддаване. Към настоящия момент това са павилион с №2, №5, №7, №9, №10, №11, №17, №20, №23, №25, №26, №27, №28 и № 29.

Предвид разпоредбите на Закона на общинската собственост /ЗОС/, съгласно които отдаването под наем на имоти – публична общинска собственост, както и части от тях, се извършва след решение на Общински Съвет Балчик и на основание чл. 87 от ПОДОБСНКВОА, предлагам на Вашето внимание следното:

ПРОЕКТО – РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, Общински съвет Балчик реши:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване на част от имот публична общинска собственост с ПИ№ 02508.7.359, представляващ 14 броя павилиони с номера №2, №5, №7, №9, №10, №11, №17, №20, № 23, №25, №26, №27, №28 и №29, всеки с площ 4.5 кв.м., находящи се в град Балчик, алея "Двореца", за извършване на търговска дейност /съгласно схема на Община Балчик/ за срок от 1 година.
2. Утвърждава начална годишна наемна цена за павилион при провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване в размер на **2 196 лева / две хиляди сто деветдесет и шест лева/ без ДДС**. Върху посочената по-горе цена се включва 5% стъпка за наддаване. Цената е изчислена съгласно Наредба за

определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Балчик;

3. Кандидатите за участие в търга следва да:
 - 3.1. участват по избор до три обекта, като ще бъде класиран само за един от заявените. В случаите, в които участва за повече от един обект, следва да подреди, приоритетно изброените от него обекти;
 - 3.2. спазват предмета на дейност съгласно схема на Община Балчик;
4. След спечелване на търга и сключване на Договор за наем, наемателят се задължава да спазва предмета на дейност.
5. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

Вносител:

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-250655-12.03.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор 02508.7.359

Гр. Балчик, общ. Балчик, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-5/04.02.2004 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Балчик, к.з. ДВОРЕЦА

Площ: 671 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За алея

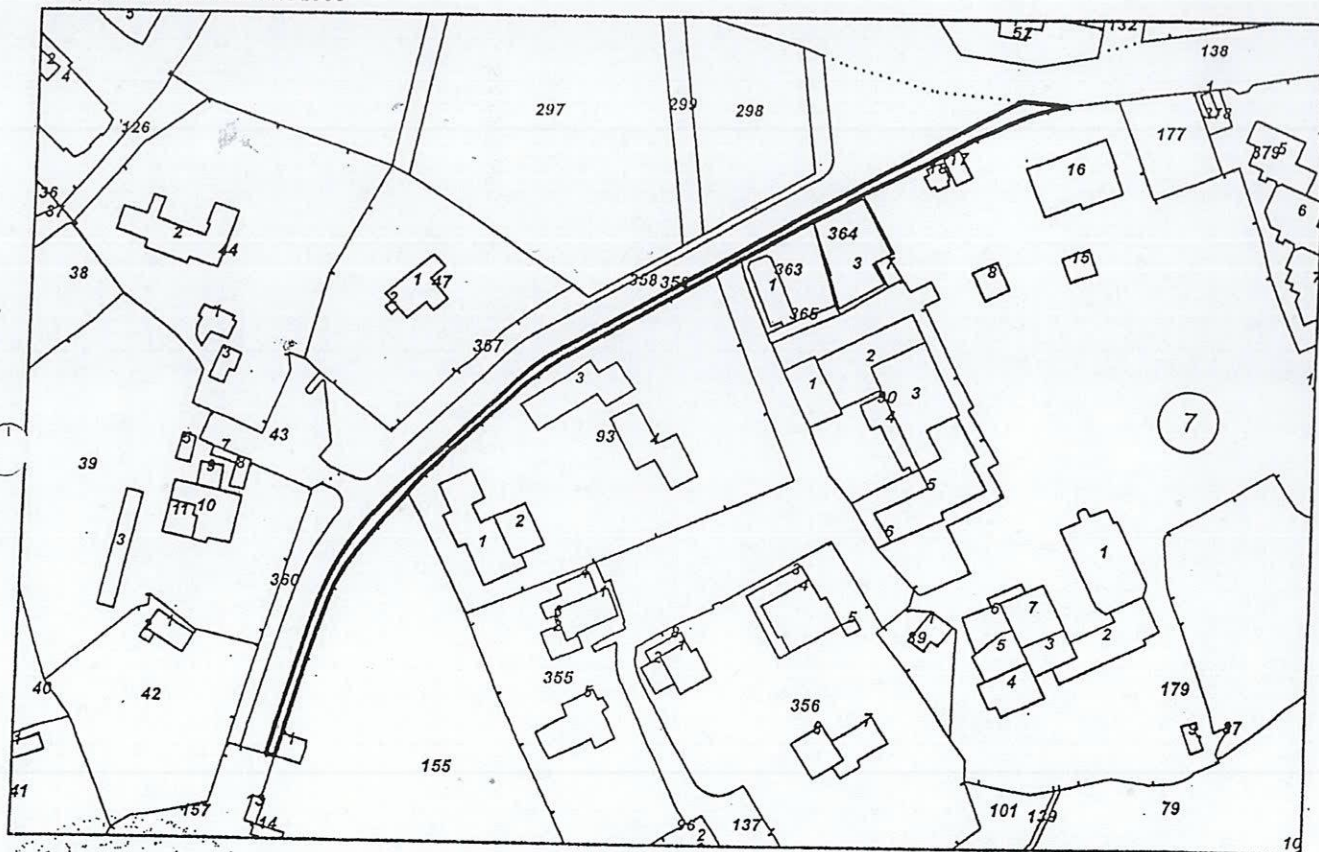
Собственици:

1. 000852544, ОБЩИНА БАЛЧИК

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Няма документ за собственост

Координатна система ККС2005



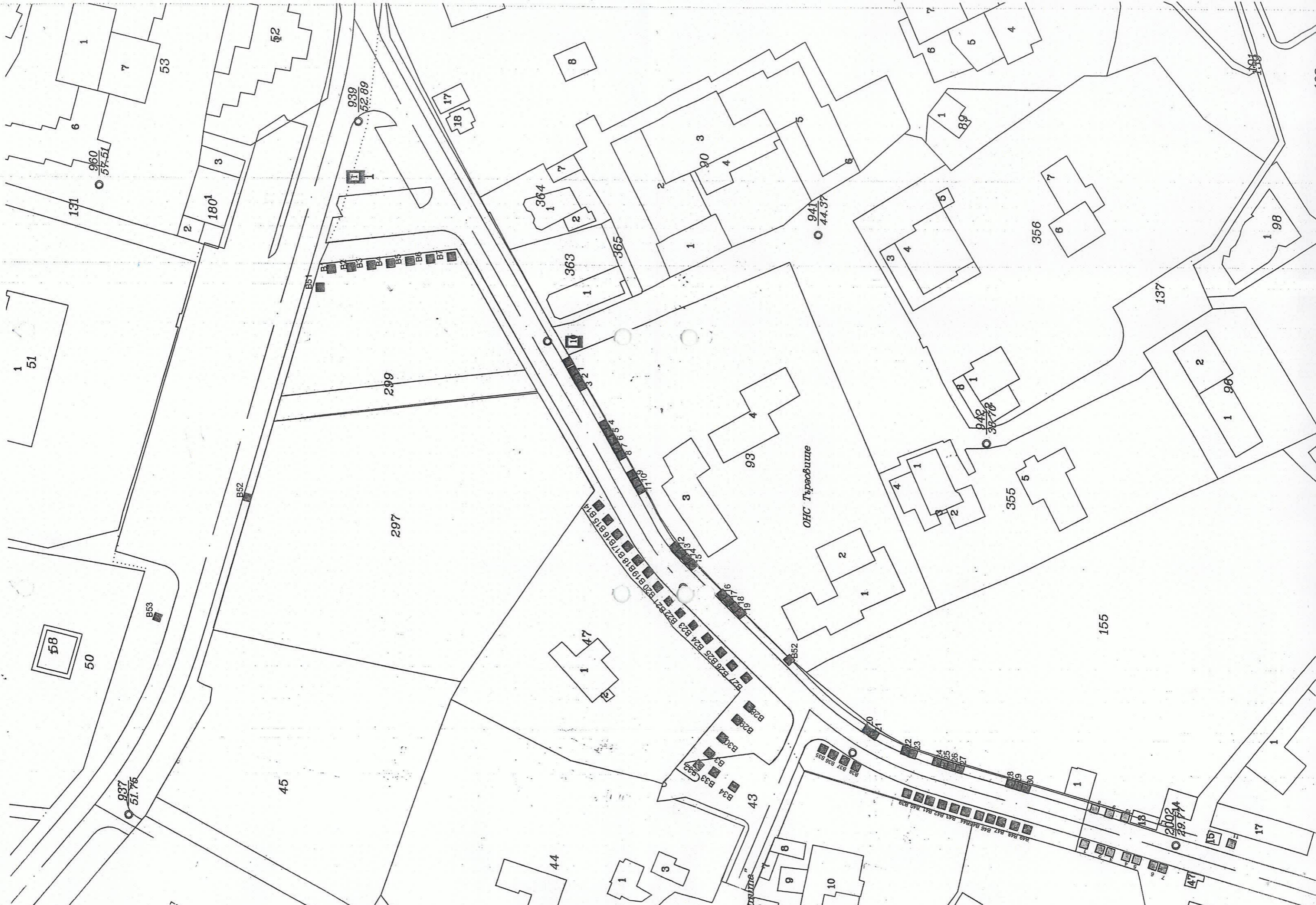
М 1:2000

Съседни: 02508.7.157, 02508.7.155, 02508.7.93, 02508.7.137, 02508.7.179, 02508.7.364, 02508.7.363,
02508.7.138, 02508.7.358

Скица № 15-250655-12.03.2020 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-127705-11.03.2020 г.



Инж. Златко Тодоров



ОПС Тиреовице

155

297

45

44

47

43

2002

937

939

941

942

131

137

139

180

363

364

365

90

941

356

355

58

50

1

7

53

3

2

52

17

18

8

1

2

1

1

2

3

4

5

941

1

5

3

4

7

6

137

2

1

1

98

8

1

5

1

2

1

1

98

B52

B53

B51

B52

B28

B29

B30

B31

B32

B33

B34

B35

B36

B37

B38

B39

B40

B41

B42

B43

B44

B45

B46

B47

B48

B49

B50

B51

B52

B53

B54

B55

B56

B57

B58

B59

B60

B61

B62

B63

B64

B65

B66

B67

B68

B69

B70

B71

B72

B73

B74

B75

B76

B77

B78

B79

B80

B81

B82

B83

B84

B85

B86

B87

B88

B89

B90

B91

B92

B93

B94

B95

B96

B97

B98

B99

B100