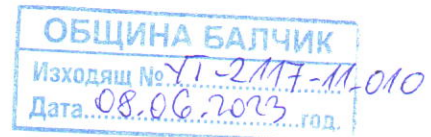


# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
✉ mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 665/ 01.06.23 г. е одобрен Подробен устройствен план ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.506.161, по КК на м-т. "Полянците, с. Кранево, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване "ОВ1", съгласно преписка с вх. № УТ-2117-11/ 17.02.23 и УТ-2117-11-006/ 26.05.23 г.

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
**Николай Ангелов**  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 665 / 01.06.2023 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 1468/ 09.11.22 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 3 от Протокол № 2/ 23.03.23 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-11/ 17.02.23 и УТ-2117-11-006/ 26.05.23 г.

### ОДОБРЯВАМ:

ПУП-План за застрояване за ПИ 39459.506.161, по КК на м-г. "Полянците, с. Кранево, община Балчик, област Добрич, с устройствена зона съгласно ОУП за вилно застрояване "Ов1", така както е показано с черен, червен и син цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

**НИКОЛАЙ АНГЕЛОЕ**  
Кмет на Община Балч



**ЗВАДКА**

кадастрална карта на с. Кранево, община  
алчик за ПИ 39459.5(6.161 одобрена със  
зповед № 300-5-74/15.09.2003г. на ИД на  
ГКК - София



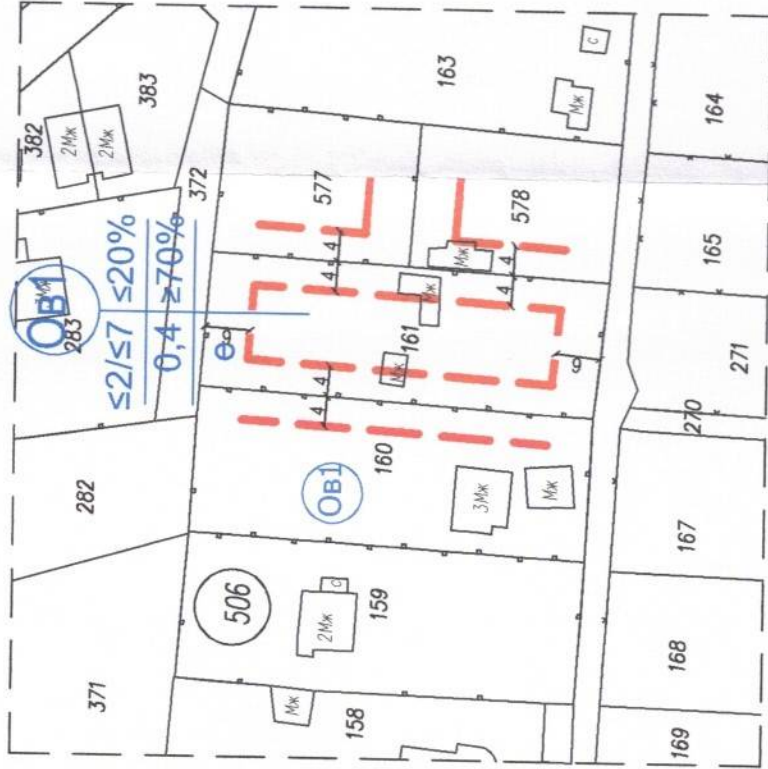
ПОДРОБЕН УС  
ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ  
"за вилна сграда"  
с.Кранево, община

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**

машаб 1:1000



машаб 1:1000



**НИЦИИ И ЛИНИИ**

— ИМОТНА ГРАНИЦА ПО КАДАСТРАЛЕН ПЛАН

— ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

— СГРАДА ПО ККР

**ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ**

161 номер на ПИ

номер на кадастрален район

обозначаване на устройствена зона  
върху регулационен план

БРОЙ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ВКЛЮЧЕНИ В РАЗРАБОТКАТА - 16р.  
ПЛОЩ НА РАЗРАБОТКАТА - 947м<sup>2</sup>

ЗОНА ПО ОУП НА гр.БАЛЧИК. - Об1 (вилна устройствена зона в фигура 2000)

