

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ОБЩИНА БАЛЧИК

Изходящ №... П-2002-3-005
Дата... 22.02.2023 год

Обявление за изработен проект за подробен устройствен план

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че е постъпило заявление с вх. № УТ-2002-3/ 17.01.2023 г., за одобряване на проект на ПУП – План за регулация за УПИ V(39459.502.253) и УПИ IV(39459.502.413), кв. 26, по ПУП на с.Кранево, община Балчик, област Добрич и ПУП-План за застрояване за УПИ IV(39459.502.413), кв. 26, по ПУП на с.Кранево, община Балчик, област Добрич, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване "Жм".

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик и сайта на Община Балчик.

На основание чл. 128. ал. 5 от ЗУТ, заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за подробен устройствен план до общинската администрация.

С уважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община

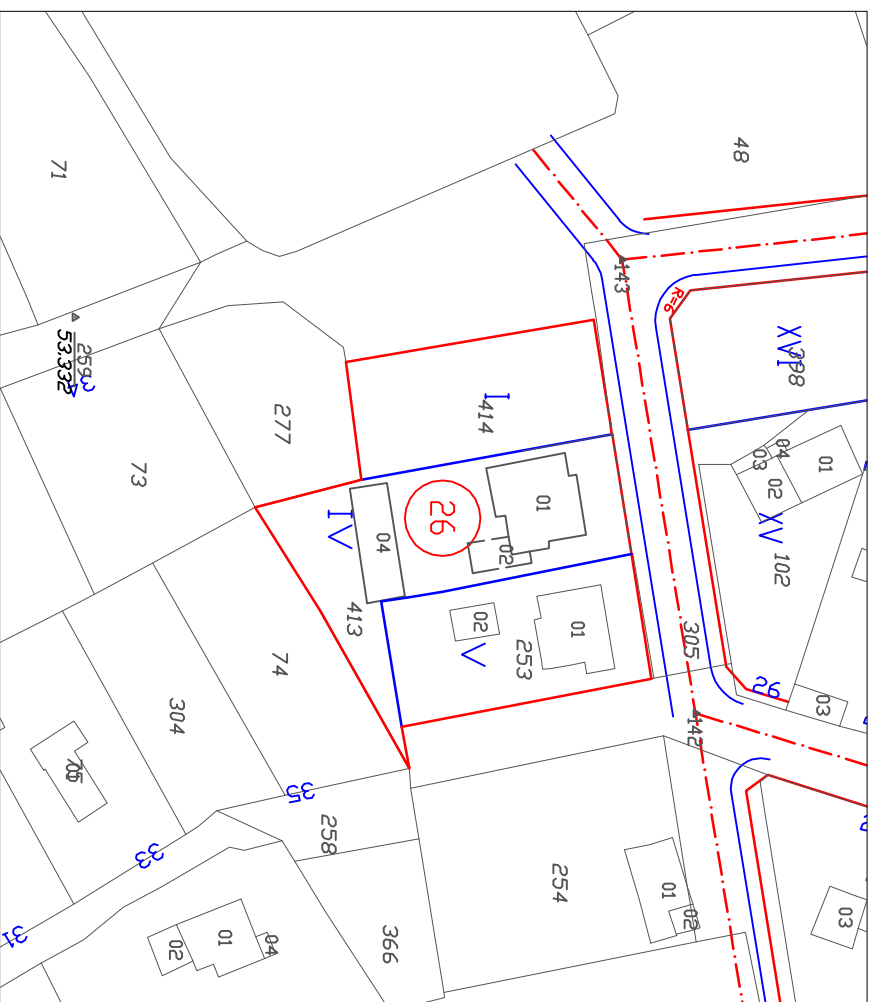
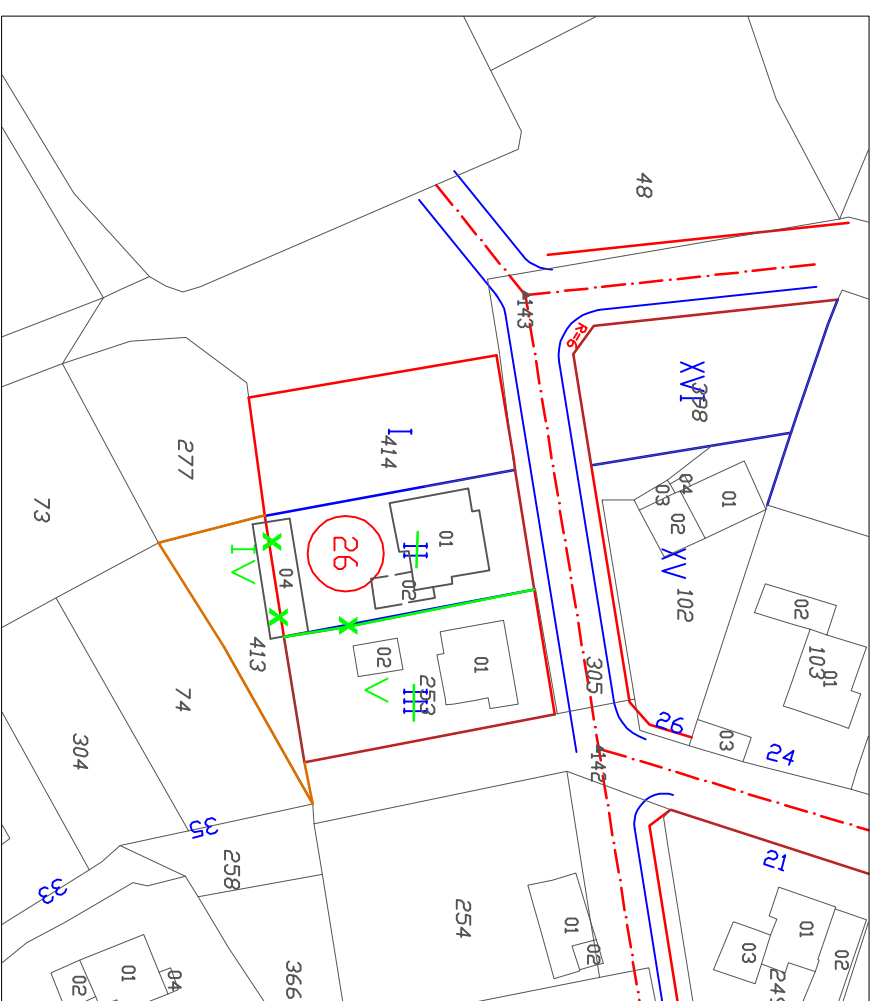
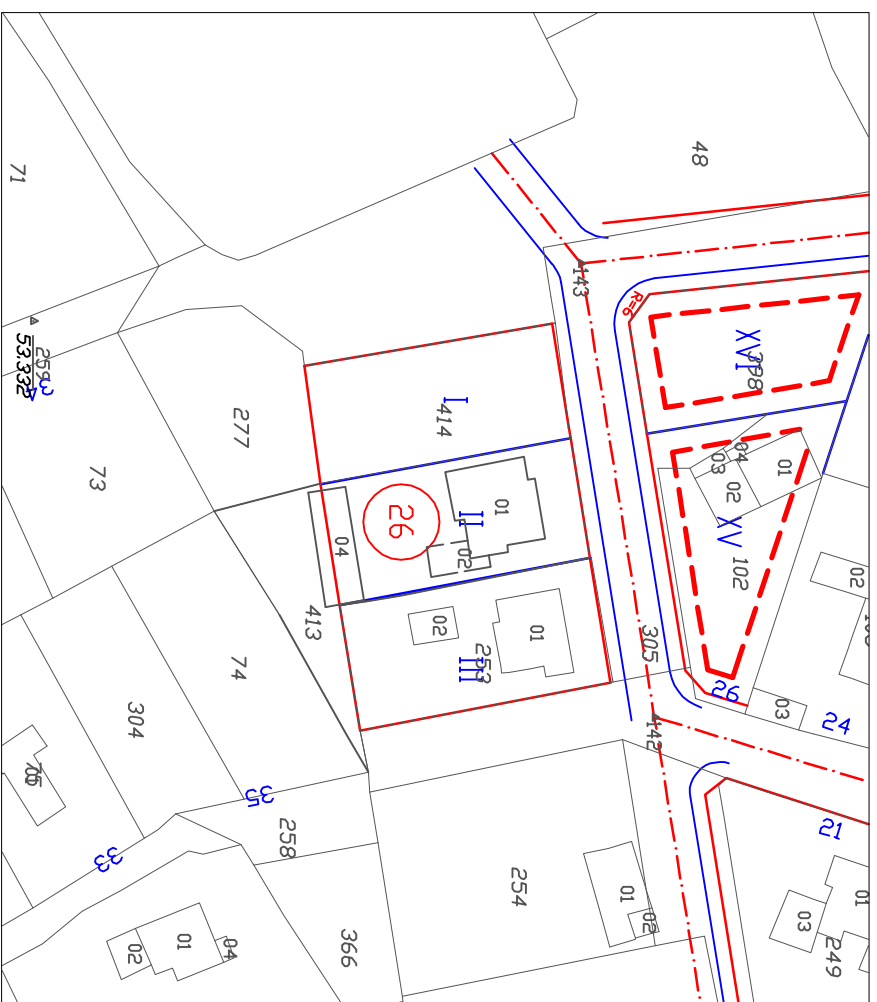


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ IV, КВ. 26, С. КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК

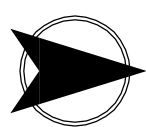
М 1:1000

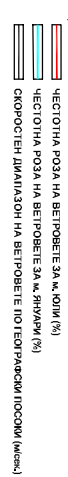
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР



26	НОМЕР НА КВАРТАЛ	IV	НОМЕР НА УПИ (НОВО)	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ НА ПИ ПО КК /КВ.М./	815	ПЛОЩ НА УПИ /КВ.М./	815
----	------------------	----	---------------------	---	--------------------------	-----	---------------------	-----





НЕГОЛНА РОЗА НА ВЕТРОВЕТЕ ЗА М. ДИМ (°)
 НЕГОЛНА РОЗА НА ВЕТРОВЕТЕ ЗА М. ЯНУАРИ (°)
 ОКРОПОСЕН ДИМАЗОН НА ВЕТРОВЕТЕ ПО ТЕОРИЯТА НА ПОСОВИ (мм/сек)

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ:
 /Николай Ангелов /

Възложител: ВАЛЕРИ КРЪТЪСТЕВ НИКОЛОВ, ГАЛИНА
 ХРИСТОВА НИКОЛОВА
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
 ЗА УПИ IV, КВ. 26, С. КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК

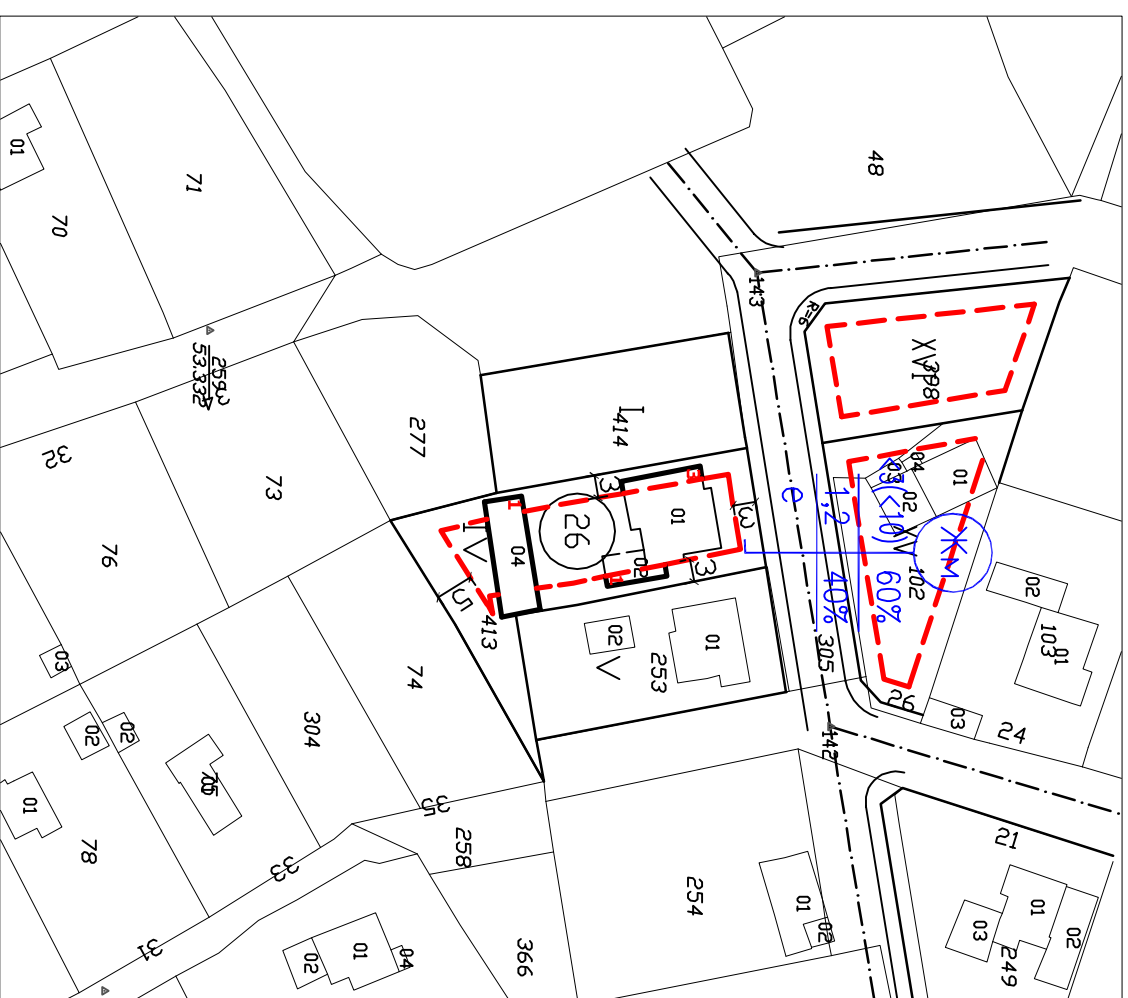
Проектант ПР:

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ IV, КВ. 26, С. КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК**

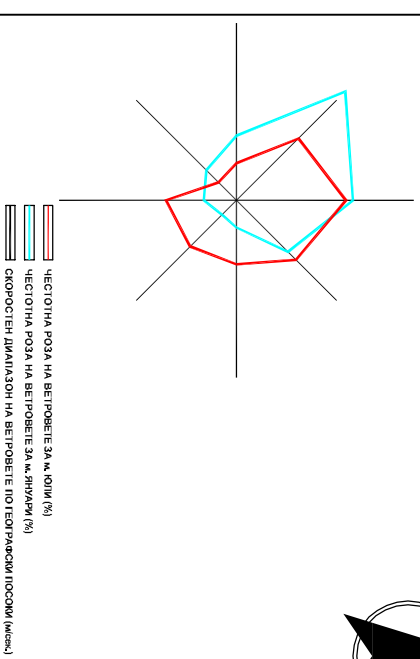
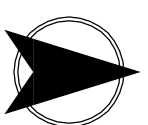
М 1:1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ

ПУП-ПЗ



26	НОМЕР НА КВАРТАЛ	IV	НОМЕР НА УПИ (НОВО)	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ПЛОЩ НА УПИ (НОВО) /кв.м.	815	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ЖКМ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА В.М. (ЕТАЖНОСТ)	≤10 (≤3)	ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	≤60%	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Кинг)	≤1.2	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ	≥40%	НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ	свободно	с



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ:
/Николай Ангелов /

Възложител: ВАЛЕРИ КРЪТЪСТЕВ НИКОЛОВ, ГАЛИНА ХРИСТОВА НИКОЛОВА

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ IV, КВ. 26, С. КРАНЕВО, ОБЩ. БАЛЧИК**

Проектант ПЗ: