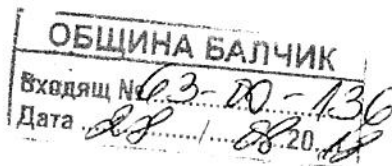


ДО  
Г-Н НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК  
ПЛ. „21 СЕПТЕМВРИ“ №6  
ГР. БАЛЧИК



**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**за инвестиционно намерение**  
(съгласно чл. 4 от Наредба за извършване на ОВОС)

1. „Инстант“ ООД, ЕИК 203090574, адрес: гр. Варна, район „Приморски“, ул. „Васил Априлов“ №15, ет.1, ап.2 с управители Дора Огнянова Кирилова и Антон Георгиев Стоянов.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,**

Уведомяваме Ви за изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване на имот (ПУП-ПЗ) на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02508.55.231 с цел отпреждане на новообразуваните имоти за „Пл – за застрояване с производствени, складови и обслужващи сгради и съоръжения“ , със следните характеристики по отношение на ОВОС:

1. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение: действащ общ устройствен план за територията на гр. Балчик.
2. Местоположение на площадката: гр. Балчик, община Балчик, „Промислена зона“, ПИ 02508.55.231
3. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
4. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
  - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;
  - естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
  - битови отпадъци – генерирани от личния състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.
5. Отпадъчни води: Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.

6. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерение се приемат на „Едно гише“ в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4 и на e-mail: [riosv-vn@mbox.contact.bg](mailto:riosv-vn@mbox.contact.bg)

Уведомители:

За „Инстант“ ООД

1. Кирилова .....

2. Стоянов .....

## ОБЯВА

На основание чл. 4, ал.2 и ал.3от Наредба за условията за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

1. „Инстант“ ООД, ЕИК 203090574, адрес: гр. Варна, район „Приморски“, ул. „Васил Априлов“ №15, ет.1, ап.2 с управители Дора Огнянова Кирилова и Антон Георгиев Стоянов.

### СЪОБЩАВА

на заинтересованите лица и обществеността за:

инвестиционно намерение за изработване на: *Подробен устройствен план – План за застрояване на имот (ПУП-ПЗ) на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02508.55.231 с цел отреждане на новообразуваните имоти за „Пп – за застрояване с производствени, складови и обслужващи сгради и съоръжения”.*

- Разработката е съгласно искане на Възложителя, да се разработи Подробен устройствен план – План за застрояване на имот (ПУП-ПЗ) на Поземлен имот (ПИ), за да се определи устройственият режим и линиите на застрояване. Изработката на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 02508.55.231 е с цел отреждане на новообразуваните имоти за „Пп – за застрояване с производствени, складови и обслужващи сгради и съоръжения”.
- Ел захранване, ВиК проводи, комуникационни връзки ще се осъществят от съществуваща мрежа;
- действащ общ устройствен план за територията на гр. Балчик.
- **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
- **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
  - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;
  - естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
  - битови отпадъци – генерирани от личния състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.
- **Отпадъчни води:** Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
- **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише” в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах” №4 и на e-mail: [riosv-vn@mbox.contact.bg](mailto:riosv-vn@mbox.contact.bg)