Приложение № 5 към **чл. 4, ал. 1** (ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.)

**ДО**

**ДИРЕКТОРА НА**

**РИОСВ ВАРНА**

 **У В Е Д О М Л Е Н И Е**

**за инвестиционно предложение**

От: НИКОЛАЙ ДОБРЕВ АНГЕЛОВ

 *(име, адрес на възложителя)*

 гр. Балчик, пл. „21 септември“ № 6, БУЛСТАТ 000852544

 *(седалище, булстат)*

Пощенски адрес за кореспонденция: гр. Балчик, пл. „21 септември“ № 6,

Телефон, факс и e-mail: тел. 0579/72070, факс 0579874117, e-mail: mayor@balchik.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата-възложител:

КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК

Лице за контакти: Димитрин Димитров

Адрес за кореспонденция: гр. Балчик, пл. „21- септември“ № 6,

Телефон за връзка: 0895554009

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че **Община Балчик** има следното предложение:

1. **Характеристика на инвестиционното предложение:**

**„Внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на читалище**

 **„П. Хилендарски – 1870“ – гр. Балчик**

С реализацията на проекта ще се изпълнят следните задачи:

1. **Местоположение – гр. Балчик, ПИ 02508.82.167, УПИ-XII кв. 193, по плана на гр. Балчик.**

Сградата представлява композиция от обеми с различни функции, площ и височина. Част от тях са с обща вертикална комуникация – стълбище междучиталището и служебния вход за залата, а други са самостоятелни като функция и достъпност.

Сградата има няколко входа за различни функции организирани в следните групи:

- кино – концертна зала – самостоятелен вход за публика от юг, предверие, фоайе и тоалетни към него.

Сцена – повдигната, кулиси със завеси, склад декори и гардероби.

- зала за публика – разделена на две

- горна част на залата

Служебен вход за артисти от ул. „Л. Каравелов“

Зареждането на декори става от ул. „Пирин“. Залата е оборудвана със 400 седалки. Към залата има работилница и склад за костюми. В етажа под сцената има приспособена зала за балет с възможност за евакуация чрез външна стълба в посока северния двор на сградата.

**3. Проектно решение**

Проекта предвижда мерки за:

* енергийна ефективност.
* Обследване, архитектурни и конструктивни мерки.
* Осигуряване на достъпна среда – на хора с неравностойно положение.
* Осигуряване на пожарна и аварийна безопасност, съгласно съвременните изисквания.
* Топлинно изолиране на външните стени.

  **4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

През строителния период ще се използва цимент, камък, пясък и вода, изолационни материали и др.

Изолацията на сградата няма да доведе до съществени промени по време на следващата експлоатация.

 **5. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води;**

 Не се очакват вещества, които да са опасни при контакт с води.

**6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

 Емисии на вредни вещества в атмосферния въздух ще се образуват единствено в резултат от движението на МПС при строителството. Това няма да повлияе на общия фон.

**7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

С обхват и съдържание съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г. (ДВ, бр. 89 от 2012 г.).

По време на извършване на изолационните мероприятия ще се образуват минимални количества строителни отпадъци.

 **8. Отпадъчни води (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект /водоплътна изгребна яма и др.):**

 Отпадъчните води няма да се формират. За работниците - ще използват съществуващите в сградата.

**9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях):**

Не касае обекти с висок и нисък рисков потенциал, съгласно чл. 99б ЗООС.

І. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС и чл. 31 от ЗБР.

ІІ. Друга информация (не е задължително за попълване) – Няма.

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви): Не е приложимо

Прилагам:

1. Обяснителна записка - 1 бр. на електронен и хартиен носител;
2. Схема на трасето – 1 броя.

0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

х Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 28.01.2025 г. Уведомител: …………………