

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК
ПЛ. „21 СЕПТЕМВРИ” №6
ГР. БАЛЧИК

ОБЩИНА БАЛЧИК	
Входящ №	94-20-570
Дата	16.1.2018

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно намерение
(съгласно чл. 4 от Наредба за извършване на ОВОС)

От:

1. Иванов, адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Иван Шишман” №3;
2. Илиева, адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Пирин” №3;
3. Илиев, адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Пирин” №3;
4. Иванова, адрес: гр. Варна, ул. „Д-р Желязкова” бл.16

Адрес за кореспонденция: с. Кранево, община Балчик, ул. „Иван Шишман” №3

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Уведомяваме Ви за изменение на Подоробен утroyствен план – План за застрояване на имот (ПУП-ПЗ) за промяна на уличната регулация в обхвата на УПИ IV, кв. 35 по к.к. на с. Кранево и разделяне на два нови имота с цел отреждане на новообразуваните имоти за Ок – Обществено обслужване и „за озеленяване”, със следните характеристики по отношение на ОВОС:

1. Връзка с други съществуващи и одобрени с утroyствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение: Няма връзка с други съществуващи и одобрени с утroyствен или друг план дейности.
2. Местоположение на площадката: УПИ IV, кв. 35 по к.к. на с. Кранево с цел отреждане на новообразуваните имоти за Ок – Обществено обслужване и „за озеленяване”
3. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
4. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
 - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;

- естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
 - битови отпадъци – генерирани от личният състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.
5. **Отпадъчни води:** Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
6. **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише“ в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4 и на e-mail: giosv-vn@mbox.contact.bg

Уведомители:

- | | | |
|----|---------|-------|
| 1. | Иванов | |
| 2. | Илиева | |
| 3. | Илиев | |
| 4. | Иванова | |

ОБЯВА

На основание чл. 4, ал.2 и ал.3от Наредба за условията за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

5. Иванов, адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Иван Шишман” №3;
6. Илиева, адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Пирин” №3;
7. Илиев, адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Пирин” №3;
8. Иванова, адрес: гр. Варна, ул. „Д-р Желязкова” бл.16

СЪОБЩАВА

на заинтересованите лица и обществеността за:

инвестиционно намерение за *Изработване на Подоробен устройствен план – План за застрояване на имот (ПУП-ПЗ) за промяна на уличната регулация в обхвата на УПИ IV, кв. 35 по к.к. на с. Кранево и разделяне на два нови имота с цел отреждане на новообразуваните имоти за Ок – Обществено обслужване и „за озеленяване”*

- На основание чл. 134, ал.2, т.6 от ЗУТ е изготвено Становище от Главният архитект на община Балчик с което допуска изработване на ПУП-ПЗ на имот за промяна на уличната регулация в обхвата на УПИ IV, кв. 35 по к.к. на с. Кранево и разделяне на два нови имота с цел отреждане на новообразуваните имоти за Ок – Обществено обслужване и „за озеленяване”. В тази връзка със Заповед №823/06.08.2018г., кметът на община Балчик разрешава изработване на ПУП-ПЗ за имота. Целта на разработката промяна на уличната регулация в обхвата на УПИ IV, кв. 35 по к.к. на с. Кранево и разделяне на два нови имота с цел отреждане на новообразуваните имоти за Ок – Обществено обслужване и „за озеленяване”, с оглед задаване на параметри при последващо застрояване.
- Ел. захранване, ВиК проводи, комуникационни връзки ще се осъществят от съществуваща мрежа;
- Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.
- **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
- **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
 - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;
 - естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
 - битови отпадъци – генерирани от личният състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.

- **Отпадъчни води:** Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
- **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише“ в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4 и на e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg