



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-418 / 13.042021 г.

На основание чл. 151, ал. 2, т. 2, буква „у“, подбуква „аа“ от ЗВ и § 144а, ал. 1 (Нов - ДВ, бр. 95 от 2009 г., в сила от 11.08.2006 г., Изм. - ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 11.08.2006 г.) от ПЗР на ЗИД на ЗВ (ДВ, БР. 65 от 2006 г.) и чл. 37, т. 2 от Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба №3), след проведена процедура по чл.38-39 от Наредба № 3, по заявление с вх. № 05-08-1648/28.03.2016 г. на МОСВ от „Стройтранс 2011“ ЕООД

ОПРЕДЕЛЯМ:

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) около водовземно съоръжение: Сондаж С-8 „Кранево“ от находище на минерална вода **Район „Варненски басейн“** - подземни води от еоценския водоносен хоризонт с температура, по-висока от 20°C, **участък Балчик, община Балчик, област Добрич, № 101** по приложение № 2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите, с охранителен режим на защитен воден обект в санитарно-охранителната зона, както следва:

I. Санитарно-охранителна зона – пояс I

1. Пояс I около **Сондаж С-8 „Кранево“** (с координати X,m 4702081,497 и Y,m 9651914,061), попада в поземлен имот ПИ 39459.4.159 по КВС на село Кранево, ЕКАТТЕ 39459, община Балчик, област Добрич, вид собственост - Държавна публична, вид територия Защитена, с НТП - Водно течение, с координати на определящите точки в Координатна система 1970 г., както следва:

№ на точка	X, m	Y, m
1	4702087,099	9651911,219
2	4702084,133	9651920,613
3	4702075,549	9651917,231
4	4702078,313	9651907,839

Пояс I е с площ 100 м² и форма, съгласно *Приложение № 1*, което е неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс I на санитарно-охранителната зона се забранява:

2.1. Достъп на лица, с изключение на тези, свързани с експлоатацията на водовземните съоръжения и на охранителната зона, както и на представителите на контролните органи;

2.2. Всички дейности, с изключение на дейностите свързани с добива на минерална вода, поддръжката на водовземното съоръжение и експлоатацията на охранителната зона.

II. Санитарно-охранителна зона – пояс II.

1. Пояс II на Сондаж С-8 „Кранево“, попада в землището на село Кранево, ЕКАТТЕ 39459, община Балчик, област Добрич, с координати на определящите точки в Координатна система 1970 г., както следва:

№ на точка	X,m	Y,m
5	4702106,727	9651918,729
6	4702097,998	9651932,09
7	4702084,266	9651938,346
8	4702066,517	9651933,745
9	4702057,195	9651919,871
10	4702057,372	9651902,333
11	4702066,974	9651891,348
12	4702084,636	9651886,587
13	4702098,313	9651892,759
14	4702105,574	9651904,609

Пояс II има неправилна форма и площ 1 855 м², съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс II на санитарно-охранителната зона се забранява:

- 2.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води.
- 2.2. Добив на подземни богатства.
- 2.3. Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

3. В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничават:

Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

III. Санитарно-охранителна зона – пояс III.

1. Пояс III на Сондаж С-8 „Кранево“, попада в землището на село Кранево, ЕКАТТЕ 39459, община Балчик, област Добрич, с координати на определящите точки в Координатна система 1970 г., както следва:

№ на точка	X, m	Y, m
15	4702138,267	9651917,937
16	4702121,238	9651949,271
17	4702093,091	9651964,543
18	4702046,812	9651954,582
19	4702030,359	9651923,559
20	4702038,07	9651883,651
21	4702058,076	9651862,104
22	4702089,174	9651853,732
23	4702118,739	9651866,736
24	4702135,101	9651887,945

Пояс III има неправилна форма и площ 6 972 м², съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс III на санитарно-охранителната зона се забранява:

Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води.

3. В пояс III на санитарно-охранителната зона се ограничават:

Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

4. В пояс III на санитарно-охранителната зона се ограничават при доказана необходимост:

4.1. Добив на подземни богатства.

4.2. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

IV. Условия:

1. В едномесечен срок от получаването на заповедта, кметът на община Балчик да предприеме действия за нанасяне границите на пояси: I, II и III на СОЗ в КВС/КККР на село Кранево, ЕКАТТЕ 39456, община Балчик, област Добрич и отразяване на ограниченията в ползването на имотите, попадащи в поясите, на основание чл. 41, ал. 2 от Наредба № 3.

2. В срок до една година от определянето на СОЗ, кметът на община Балчик да предприеме действия за разработване на подробен устройствен план (ПУП) по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна на предназначението на територията/на поземления имот, засегнат от територията на пояс I на СОЗ.

3. Кметът на община Балчик да предприеме действия за уреждане на вещния статут и за актуването на имота, представляващ пояс I на СОЗ около съоръжението за минерална вода, съгласно чл. 15 от ЗВ.

4. На основание чл. 53, ал. 2 от Наредба № 3, кметът на община Балчик да предприеме действия за прекатегоризиране на горските площи, попадащи в пояс II и III на СОЗ, в гори със специално предназначение, с изключение на тези попадащи в ПР „Балтата“.

5. След актуването на пояс I на СОЗ, кметът на община Балчик да организира експлоатацията на СОЗ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителната разпоредба на Наредба № 3, наблюдение за спазване на охранителните (забранителните и ограничителните) режими, въведени с определянето на зоната.

6. Предвид обстоятелството, че пояс I попада в границите на защитена местност „Блатното кокиче“ по плана за управление на поддържан резерват „Балтата“, кметът на община Балчик да маркира пояс I на СОЗ около съоръжението, съгласно изискванията на чл. 46, ал. 3 от Наредба № 3, с изграждането на трайна ограда с височина над 1.4 м, с поставяне на врата на оградата - за достъп, по индивидуален проект, съобразен с местните условия и изисквания, и се сигнализира с предупредителни надписи върху табели с размери 300/400 мм.

7. В едномесечен срок след изграждане и маркиране на СОЗ, директорът на БДЧР да назначи комисия за приемане изпълнението на СОЗ, на основание чл. 43 от Наредба № 3.

8. Експлоатацията на СОЗ се осъществява от кмета на община Балчик, на основание чл. 83, ал. 4, т. 3 от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води и § 133, ал. 9, т. 2, буква „а“ от Закона за водите, във връзка с Решение №33/30.01.2019 г. на министъра на околната среда и водите за предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на участък „Балчик – област Добрич, община Балчик“ от находище № 101 район „Варненски басейн“ - подземни води от еоценския водоносен хоризонт с температура, по-висока от 20° С - ИДС.

9. Осъществяване на дейност в границите на пояси II и III, за която е регламентирано ограничение или ограничение при доказана необходимост, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на въздействието върху околната среда докажат, че дейността няма да доведе до негативни последствия за водоизточника.

10. Пояси I, II, III на СОЗ попадат в границите на защитена местност „Блатно кокиче“, обявена със Заповед № РД-750/10.11.2009 г. на МОСВ (ДВ, бр.4/2010 г.), а част от Пояс III в поддържан резерват „Балтата“ – обявен за резерват със Заповед № 180/20.04.1978 г. на КОПС при МС (ДВ, бр.42/1978 г.), прекатегоризиран в поддържан резерват със Заповед № РД-391/15.10.1999 г. на МОСВ (ДВ, бр.99/1999 г.). В тази връзка водоползвателят е длъжен да спазва режимите на защитените територии, въведени със Закона за защитените територии, заповедта за обявяване и Плана за управлението им, утвърден със Заповед № РД-1126/29.10.2004 г. на МОСВ (ДВ, бр.101/2004 г.).

V. Контролиращи органи:

1. Контролът по експлоатацията на СОЗ се осъществява от БДЧР, на основание чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.

2. Контролът по спазване на забраните и ограниченията в границите на санитарно-охранителните зони се извършва от директора на БДЧР или от оправомощени от него длъжностни лица, съгласно чл. 188, ал. 1, т. 10 от ЗВ.

3. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерството на здравеопазването, съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

VI. Заповедта да се сведе до знанието на: кмета на община Балчик, директора на БДЧР, директора на Областна Дирекция „Земеделие“ - Добрич, директора на Регионална дирекция по горите - Варна, директора на Регионална здравна инспекция - Добрич, министъра на здравеопазването, началника на Службата по геодезия, картография и кадастър - Добрич, „Стройтранс 2011“ ЕООД, за сведение и изпълнение.

На основание чл. 179 от Административнопроцесуалния кодекс, настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд- гр. София в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в административното производство.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

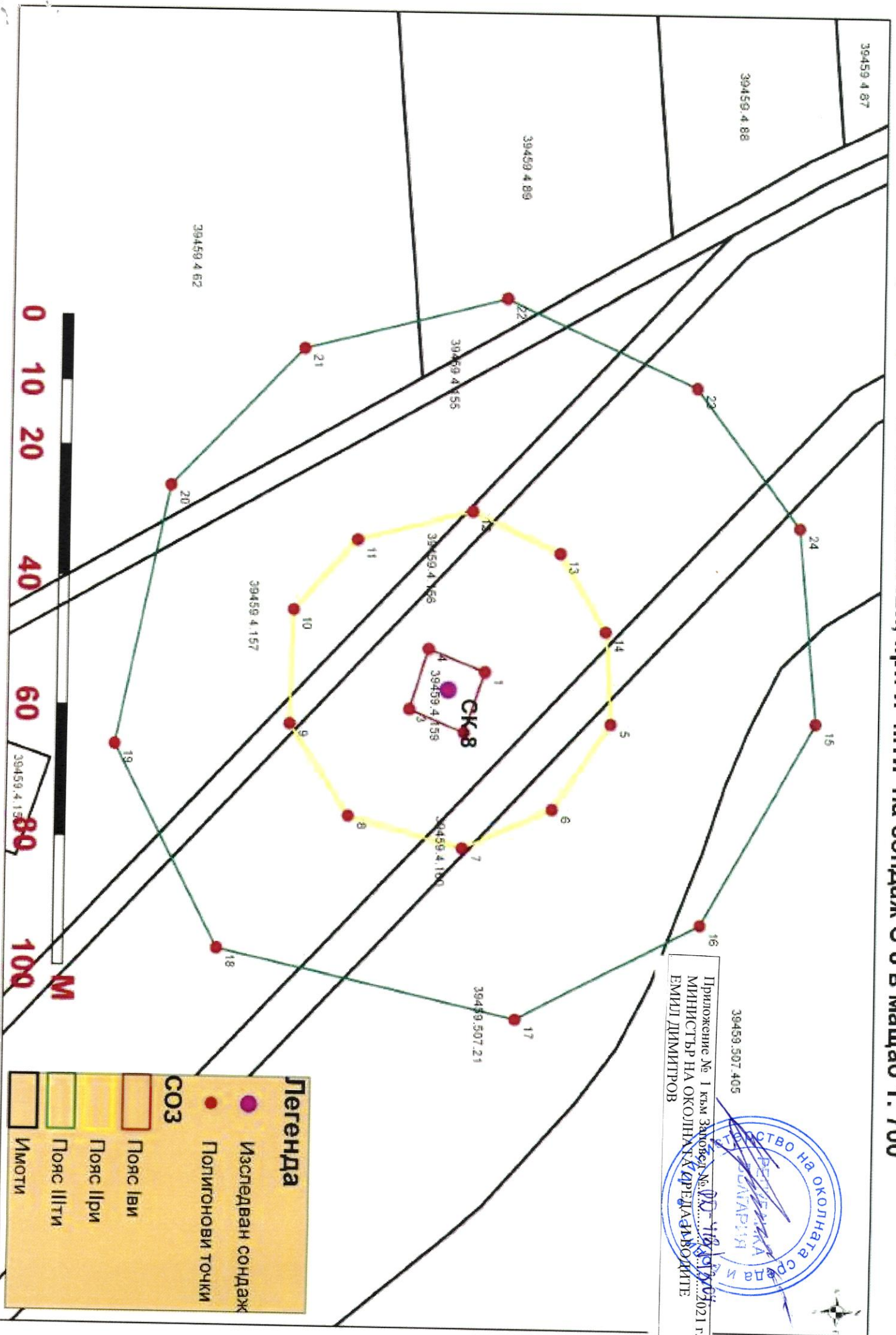
ЕМИЛ ДИМИТРОВ

Министър на околната среда и водите

Регламент (ЕС) 2016/679



КВС с границите на СОЗ пояси Іви, ІІри и ІІТти на сондаж С 8 в мащаб 1: 700



Приложение № 1 към Заповед № 00-118/09.07.2021 г.
 МИНИСТЪР НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВЪЗДУШНОТО ПРОВОДИТЕ
 ЕМИЛ ДИМИТРОВ

39459.507.405



Легенда

- Изследван сондаж
 - Полигонови точки
- СОЗ**
- Пояс Іви
 - Пояс ІІри
 - Пояс ІІТти
 - ИМОТИ

