

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## Обявление на заповед на кмета на общината по 124а

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1359/ 23.11.2020 г. е допуснато изработването на ПУП- ПЗ за ПИ 39459.505.427 по КК на с. Кранево м-г. „Поляните”, община Балчик, с отреждане за Вилно застояване -“Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2002-14 / 06.10.2020 г

С уважение,  
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на община Балчик



~~Handwritten signature of the Mayor~~





## ЗАПОВЕД

№ 1359/ 20.11.2020 г.

На основание чл. 44, ал.2 във връзка с ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка с постъпили искания с вх. № УТ-2002-14/ 06.10.2020 г. за допускане изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.505.427 по КК на с. Кранево м-т. „Полянците”, община Балчик, на основание 124а, ал. 2 от ЗУТ, становище с вх.№ УТ-2060-14-004/ 18.11.20 г на Главен Архитект- община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ.

### РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 39459.505.427 по КК на с. Кранево м-т. „Полянците”, община Балчик, с отреждане за Вилно застояване -“Ов”, съгласно ОУП.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ;

ПУП да се съобрази с предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, които са неразделна част от заповедта;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на Община Балчик







АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Съфия 1618, ул. Мирава 171  
т. 02/818 83 83, факс 02/855 51 33  
КАДАСТЪР CADASTRE.BG \* стр. 1 от 15/17/30

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,  
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-823288-09.09.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор 39459.505.427

С. Кранево, общ. Балчик, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-74/15.09.2003 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 25.02.2013 г.

Адрес на поземления имот: с. Кранево, п.к. 9649, ул. "VIII" № 27

Площ: 496 кв. м

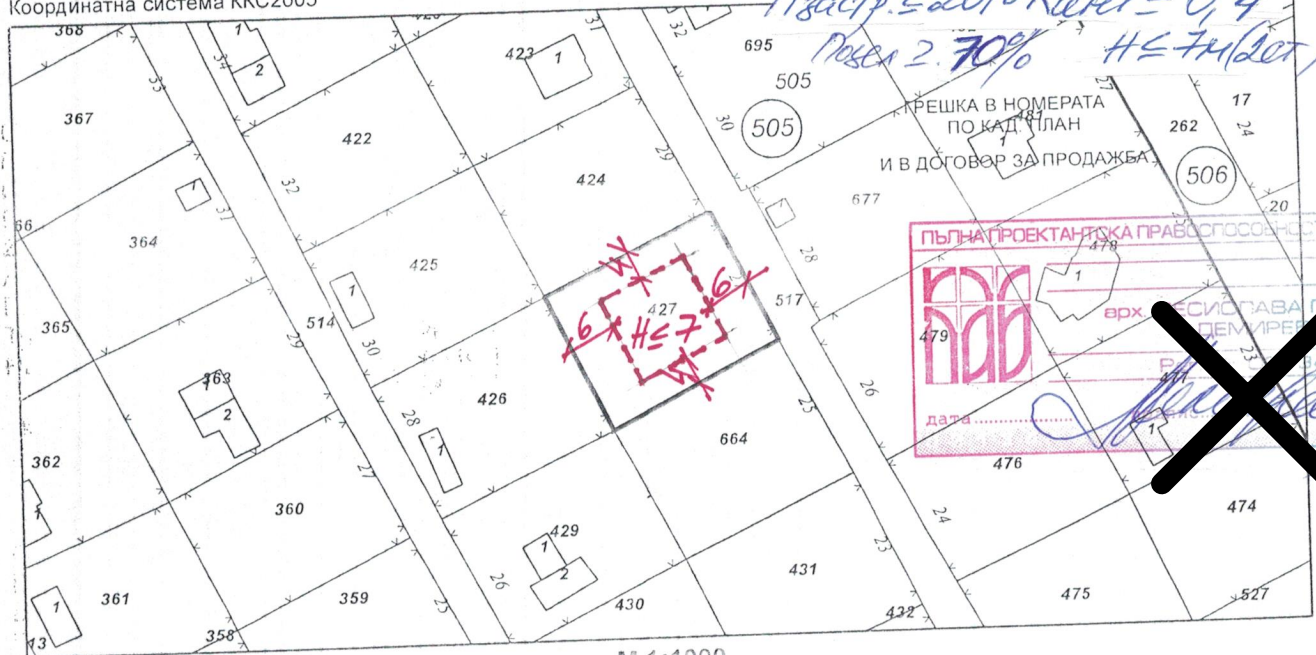
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)

*Скица предложение  
за ПИ 39459.505.427  
М 1:1000*

*Обл. - Вилна зона в Natura 2000  
съгласно действащ ОУП, общ. р. Балчик  
Площ 520% Кмет 0,4  
Площ 2.70% Н=7м(до)*

Координатна система ККС2005



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 581

Съседни: 39459.505.426, 39459.505.429, 39459.505.664, 39459.505.517, 39459.505.424, 39459.505.425

Съответствие по данни от КРНИ  
п.к. 9649, ул. "VIII" № 27, площ 496 кв. м от правотна собственост  
Договор за делба № 1110 от III рег. 1110 с издаден от Служба по вписванията гр. Балчик

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Скица № 15-823288-09.09.2020 г. издадена въз основа на

*Димитричка Господинова*