

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
☒ 9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление на заповед на кмета на общината по 124а

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1351/ 23.11.2020 г. е допуснато изработването на ПУП- ПЗ за ПУП – ПРЗ на в.з. „Бели скали“ за ПИ 02508.51.555 по КК на гр. Балчик, община Балчик, с отреждане за вилно застрояване /Ов/, съгласно преписка с вх. № УТ-2002-11/ 13.08.2020 г

С уважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



Заповед за заместване:
№1313 от 06.11.2019г.

~~Handwritten signature of Nikolai Angelov~~



ЗАПОВЕД

№ 1351 / 23.08.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 13 от ЗМСМА; съгласно чл.135, ал. 3 от ЗУТ, въз основа на Становище на главния архитект на Община Балчик с вх. № УТ-2002-005/ 12.10.2020 г. по постъпило искане с вх. № УТ-2002-11/13.08.2020 г. за допускане изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 02508.51.555 по КК на гр. Балчик на основание чл. 134, ал.2, т.2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 02508.51.555 по КК на гр. Балчик, община Балчик, с отреждане за вилно застрояване /Ов/, съгласно ОУП.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ;

ПУП да се съобрази с предписания и данните предоставени от експлоатационните дружества, изискани съгласно чл. 128а, ал.2 от ЗУТ, с деловоден № УТ-2002-11_001/28.08.2020г., които са неразделна част от заповедта;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

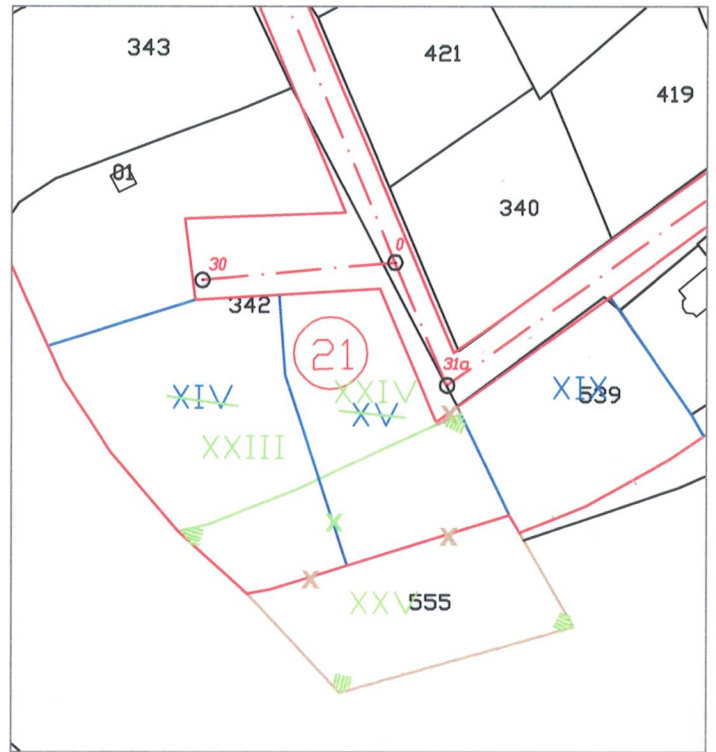
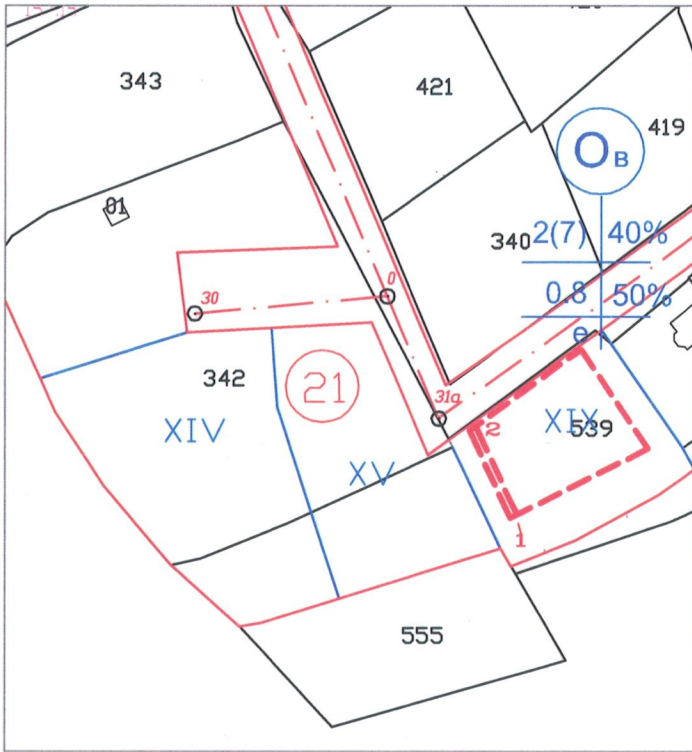
Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет-страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.

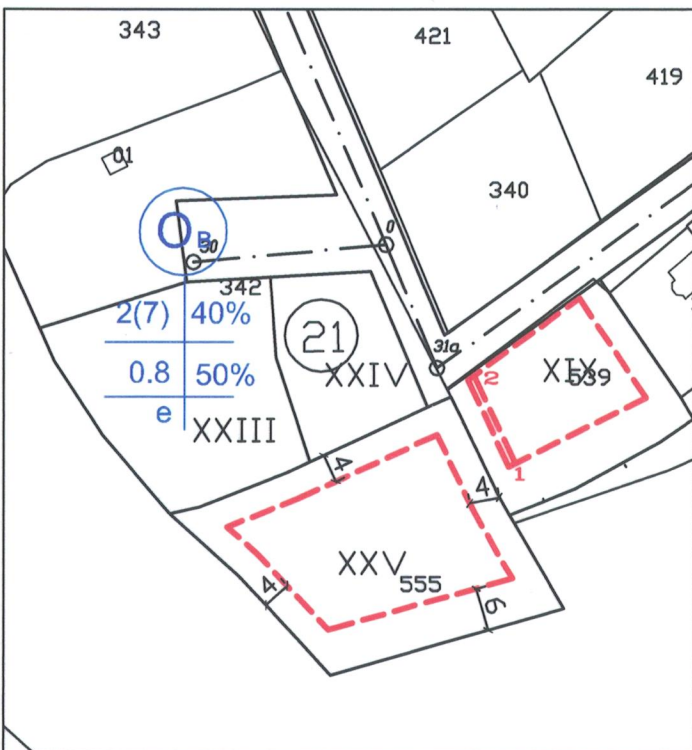
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И
 ЗАСТРОЯВАНЕ НА УПИ XIV И УПИ XV, кв. 21, ПО ПУП НА В.З.“ВЕЛИ
 СКАЛИ”, ОБЩ. БАЛЧИК
 ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА
 ПУП-ПЗ



номер на квартала	номер на поземелен шмот по план урегулиран поземелен шмот	Устроителска зона	Поземелен шмот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градостроителни параметри			Начин на застрояване		Площ, кв. м
				фактическа	максимална	възможна "оп-до"	плътност на застрояване	К интп	минимална офелена площ	свободно - е	свързано в сграда и мотна - д	
21	XXV	OB	Поземелен шмот с установено предназначение			7	40%	0.8	60%		•	1111