



Обявление за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план ПУП-ПРЗ

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 124б, ал. 2, във връзка с чл.135, ал.7 от ЗУТ, Община Балчик съобщава на заинтересованите граждани и юридически лица, че постъпило е искане вх. № УТ-2060-5/ 06.04.2020 г. за допускане изменение на ПУП – ПРЗ за ПИ 53120.502.11 по КК на с. Оброчище, община Балчик, ПЗ за новообразувания урегулиран поземлен имот с отреждане за Жилищно застрояване -“Жм”, и се предвижда застрояване въз основа на представената скица-предложение съгласно изискванията на чл.135 ал.2 от ЗУТ, е издадена Заповед № 835/ 10.07.2020 г., на Кмета на Община Балчик, за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план ПУП-ПРЗ

Справка и допълнителна информация може да получите в стая № 004 в сградата на Община Балчик.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ.



ЗАПОВЕД

№ 835 / 10.07 / 2020 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка с постъпило искане вх.№ УТ-2060-5/ 06.04.2020 г. за допускане изменение на ПУП – ПРЗ за ПИ 53120.502.11 по КК на с. Оброчище, община Балчик, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, становище с вх.№ УТ-2060-5-001/ 21.05.2020 г, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ.

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – ПРЗ за ПИ 53120.502.11 по КК на с. Оброчище, община Балчик, ПЗ за новообразувания урегулиран поземлен имот с отреждане за Жилищно застрояване -“Жм”.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ;

ПУП да се съобрази с предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, които са неразделна част от заповедта;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

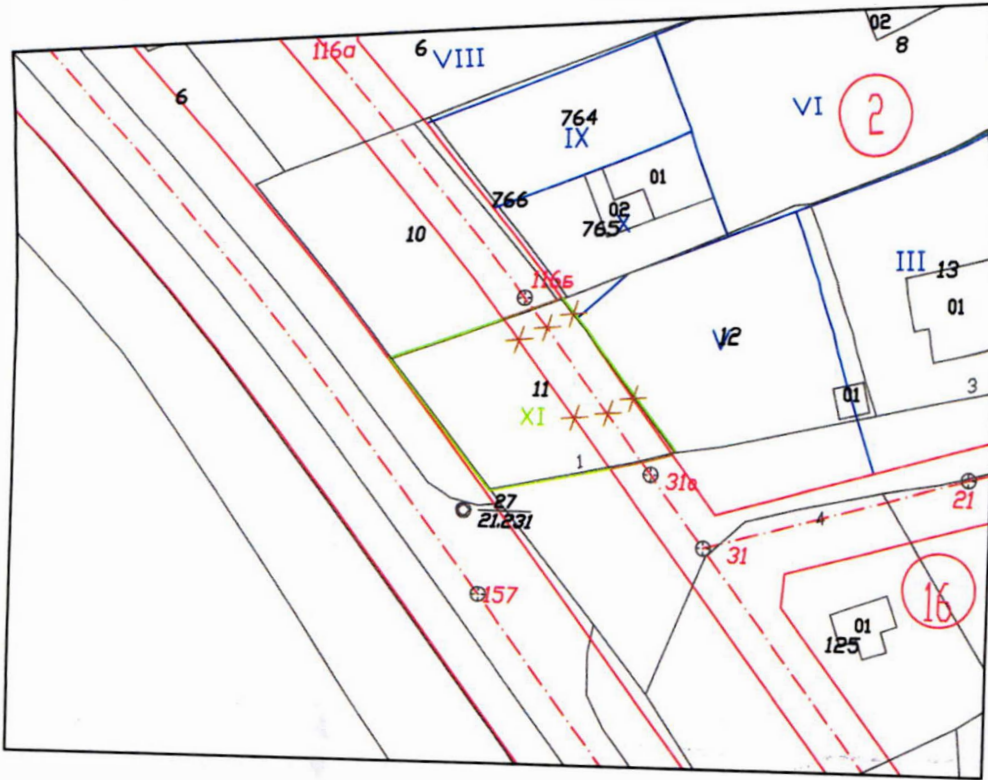
Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА кв. 2, с. ОБРОЧИЩЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР



№	Вид на обекта	Вид на територията	Вид на зоната	Етажност (включително в м)			Процент на застроеността			Вид на строежи	Площ, кв. м
				Етажност	Височина	Площ	К. тип	Площ			
2	И	Ж	П	10	60%	1.2	40%	.	.	559	

ПЪЛНА ПРОЕКТАН... ПРАВОСПОСОБ...
 ТОДОРОВ...
 дата.....
 подпис.....