

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ВАРНА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от

1. Караджов с адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав“ №25;
2. „Венета 78“ ЕООД с Управител Караджов с адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав“ №25.

Адрес за кореспонденция: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав“ №25, тел: 0899/141298

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви за следното инвестиционно предложение: за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Газово стопанство, площадков газопровод и котелно помещение към обществена пералня“ в УПИ XII-370, кв. 11, с. Кранево, общ. Балчик. Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: Обекта, чието газоснабдяване е предмет на настоящия проект е новопроектирано котелно помещение, където ще бъде разположен газов парен котел на високо налягане за захранване с пара за технологични нужди на обществена пералня в с. Кранево, обл. Варна. За целта ще бъде изграден площадков газопровод от точка на присъединяване на границата на имота, до котелното помещение, като ще бъде направено отклонение за съществуваща инсталация към перални и каландри в съществуващата сграда. Захранването на съществуващата инсталация е по друг проект. За временно захранване на инсталацията до момента на включването и към газоразпределителната мрежа се предвижда изграждането на газово стопанство на компресиран природен газ.

В настоящия проект са включени следните подобекти:

Подобект: Котелно помещение: Настоящия проект обхваща изграждането на ново котелно помещение и монтаж на парен котел на природен газ. В котелното помещение ще бъде монтиран котел КПГ 1000/8 с топлинна мощност 708 kW, в комплект с газова горелка RIELLO RS 70. Горелката е комплектована с газов тракт (мултиблок) MBD 412. След газифицирането котлите ще работят на основно гориво – природен газ. Топлоносителят (пара) ще бъде подаван към разпределителните колектори посредством помпи и регулиращи арматури по схема в част ОВК.

Подобект: Съществуваща пералня: В съществуващата пералня има изградена газова инсталация, работеща на гориво метан, захранвана от газово стопанство. В настоящия проект е предвидено повързване към съществуващата инсталация с промяна на местоположението на газорегулаторното табло, отразено в настоящия проект. Газорегулаторното табло и връзката,

До
Генерал МД
Писма № 27.03.2010 г.
ДО
ИНЖ. ХРИСТИНА ГЕНОВА
ДИРЕКТОР РИОСВ - ВАРНА
УЛ. „ЯН ПАЛАХ“ №4
ГР. ВАРНА

Г-на Анастасия
М. Д. Д.
Гамб
Г#3080 ЕУОП44

Относно: Уведомление за инвестиционно намерение в ПИ 39459.501.370 за пристройка към обществена пералня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕНОВА,

Приложено Ви изпращаме уведомление за инвестиционно намерение съгласно чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС (административна услуга 1382).

Приложение: Съгласно текста.

1 0 1

С уважение.....
Карджов

МОСВ - Регионална инспекция
гр. Варна ул. „Ян Палах“ 4,
тел.: 052 / 673 845; 673 346
Вх. № 26-00-6228/15
27.03.2010

Т.А.

както и захранване на новодоставени газови уреди ще бъдат изградени по друг проект. Захранването на обекта с природен газ става от транспортируеми модули за метан, платформа BDF - система с батерии от бутилки - 2 броя. На площадката се разполага една платформа, която при изчерпване се заменя с друга, като площадката е оразмерена с възможност за осъществяване на замяната. Платформата с монтирани батерии от бутилки с компресиран природен газ е с размери – 745/248/250см с монтирани 135 броя бутилки по 90 литра или общо 12 150 литра, свързани хоризонтално в 3 групи (всяка със собствена спирателна арматура) заедно с тронкети (тройници) и фитинги за стоманена тръба Ø 12x2 оборудвана със спирателна и измервателна арматура с възможност за складиране на общ обем 3037,5 м³ компресиран природен газ. Тегло с пълни бутилки – 14 500 кг. Площадката, на която ще се стационарира платформата е на отстояние 5.0м от сградата (отговаря на чл.135, от наредба 6/24.11.2004г). Модулите ще бъдат разположени стационарно на бетонна площадка източно от сградата.

Модулите ще бъдат заземени и защитени от пряко попадение на мълния, изградена е заземителна и мълниезащитна инсталация(по част Ел., КиП и А). Газовото стопанство да се защити от неоторизиран достъп с метална ограда с височина 1.5м.

Бутилковата инсталация за природен газ се състои от две групи батерии от бутилки(всяка батерия с 16 бутилки КПП) с единичен обем 12 150 л воден обем и 3037,5 м³ природен газ всяка и се ползват на ротационен принцип (пълно за празно) – на площадката има ситуирана една платформа и при изчерпване се заменя с пълна. Специфичното тегло на компресирания природен газ е 0,717 кг/м³. Общо тегло на складирания природен газ на площадката е 2 178кг.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив: *Имотът е електро и водоснабден към съществуващата в района инфраструктура, като по този начин не е необходимо да се изгражда нова. Достъпът е по съществуваща улица с трайна асфалтова настилка.*

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон: *няма.*

4. Местоположение: *Област Добрич, община Балчик, с. Кранево, ул. „Дунав“ №25, ПИ 39459.501.370*

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: *водоснабдяването на имота с вода за битови и питейни нужди ще се осъществи от съществуващата в района водопроводна мрежа.*

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води: *няма*

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: *отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:*

- *съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;*
- *естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;*
- *битови отпадъци – генерирани от личният състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.*

9. Отпадъчни води: *Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.*

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: *няма*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (*не е задължително за попълване*)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.:

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение:

- *Нотариален акт за продажба на НИ №73, том II, рег. №1041, дело №196/2014г.;*
- *Нотариален акт за продажба на НИ №132, том II, рег. №1793, дело №231/2017г.;*

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение:

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб:

- Схема с технологично оборудване.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща: @abv.bg

Дата: 25.03.2019г.

Ув:

1.

2.

„Венета 78“ ЕООД



.....
.....

ОБЯВА

На основание чл. 4, ал.2 и ал.3от Наредба за условията за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

1. Караджов с адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав” №25;
2. „Венета 78” ЕООД с Управител Караджов с адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав” №25.

СЪОБЩАВА

на заинтересованите лица и обществеността за:

инвестиционно намерение за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Газово стопанство, площадков газопровод и котелно помещение към обществена пералня“ в УПИ XII-370, кв. 11, с. Кранево, общ. Балчик. Настоящия проект е изготвен в съответствие с действащ ПУП за УПИ XII-370, кв. 11 с. Кранево.

Обекта, чието газоснабдяване е предмет на настоящия проект е новопроектирано котелно помещение, където ще бъде разположен газов парен котел на високо налягане за захранване с пара за технологични нужди на обществена пералня в с. Кранево, обл. Варна. За целта ще бъде изграден площадков газопровод от точка на присъединяване на границата на имота, до котелното помещение, като ще бъде направено отклонение за съществуваща инсталация към перални и каландри в съществуващата сграда. Захранването на съществуващата инсталация е по друг проект. За временно захранване на инсталацията до момента на включването и към газоразпределителната мрежа се предвижда изграждането на газово стопанство на компресиран природен газ.

В настоящия проект са включени следните подобекти:

Подобект: Котелно помещение: Настоящия проект обхваща изграждането ново котелно помещение и монтаж на парен котел на природен газ. В котелното помещение ще бъде монтиран котел КПГ1000/8 с топлинна мощност 708 kW, в комплект с газова горелка RIELLO RS 70. Горелката е комплектована с газов тракт (мултиблок) MBD 412. След газифицирането котлите ще работят на основно гориво – природен газ. Топлоносителят (пара) ще бъде подаван към разпределителните колектори посредством помпи и регулиращи арматури по схема в част ОВК.

Подобект: Съществуваща пералня: В съществуващата пералня има изградена газова инсталация, работеща на гориво метан, захранвана от газово стопанство. В настоящия проект е предвидено повързване към съществуващата инсталация с промяна на местоположението на газорегулаторното табло, отразено в настоящия проект. Газорегулаторното табло и връзката, както и захранване на новодоставени газови уреди ще бъдат изградени по друг проект. Захранването на обекта с природен газ става от транспортируеми модули за метан, платформа BDF - система с батерии от бутилки - 2 броя. На площадката се разполага една платформа, която при изчерпване се заменя с друга, като площадката е оразмерена с възможност за осъществяване на замяната. Платформата с монтирани батерии от бутилки с компресиран природен газ е с размери – 745/248/250см с монтирани 135 броя бутилки по 90 литра или общо 12 150 литра, свързани хоризонтално в 3 групи (всяка със собствена спирателна арматура) заедно с тронкети (тройници) и фитинги за стоманена тръба Ø 12x2 оборудвана със спирателна и измервателна арматура с възможност за складиране на общ обем 3037,5 м³ компресиран природен газ. Тегло с пълни бутилки – 14 500 кг. Площадката,

на която ще се стационарира платформата е на отстояние 5.0м от сградата (отговаря на чл.135, от наредба 6/24.11.2004г). Модулите ще бъдат разположени стационарно на бетонна площадка източно от сградата.

Модулите ще бъдат заземени и защитени от пряко попадение на мълния, изградена е заземителна и мълниезащитна инсталация(по част Ел., КиП и А). Газовото стопанство да се защити от неоторизиран достъп с метална ограда с височина 1.5м.

Бутилковата инсталация за природен газ се състои от две групи батерии от бутилки(всяка батерия с 16 бутилки КПГ) с единичен обем 12 150 л воден обем и 3037,5 м³ природен газ всяка и се ползват на ротационен принцип (пълно за празно) – на площадката има ситуирана една платформа и при изчерпване се заменя с пълна. Специфичното тегло на компресирания природен газ е 0,717 кг/м³. Общо тегло на складирания природен газ на площадката е 2 178кг.

- Ел. захранване, ВиК проводни, комуникационни връзки ще се осъществят от съществуваща мрежа;
- Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.
- **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** питейна вода от съществуващата водопроводна мрежа, пясък, чакъл.
- **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
 - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;
 - естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
 - битови отпадъци – генерирани от личния състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.
- **Отпадъчни води:** Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
- **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерение се приемат на „Едно гише” в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах” №4 и на e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg