

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
✉ mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg



## ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

### ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1589/ 21.12.21 г. е допуснато изработването на ПУП-ПЗ за ПИ 02508.9.527 по КК на гр. Балчик, м-т. „Кулака”, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застрояване “Ов”, съгласно преписка с вх. № УТ-2060-20/19.11.21 г.

С уважение,  
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на община Балчик





## ЗАПОВЕД

№ 1589/ ДД. 12. 2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2060-20/ 19.11.21 г., за допускане изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 02508.9.527 по КК на гр. Балчик, м-т. „Кулака”, община Балчик, чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2060-20-001/ 14.12.21 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 02508.9.527 по КК на гр. Балчик, м-т. „Кулака”, община Балчик, с устройствена зона съгласно ОУП за Вилно застояване -“Ов”.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

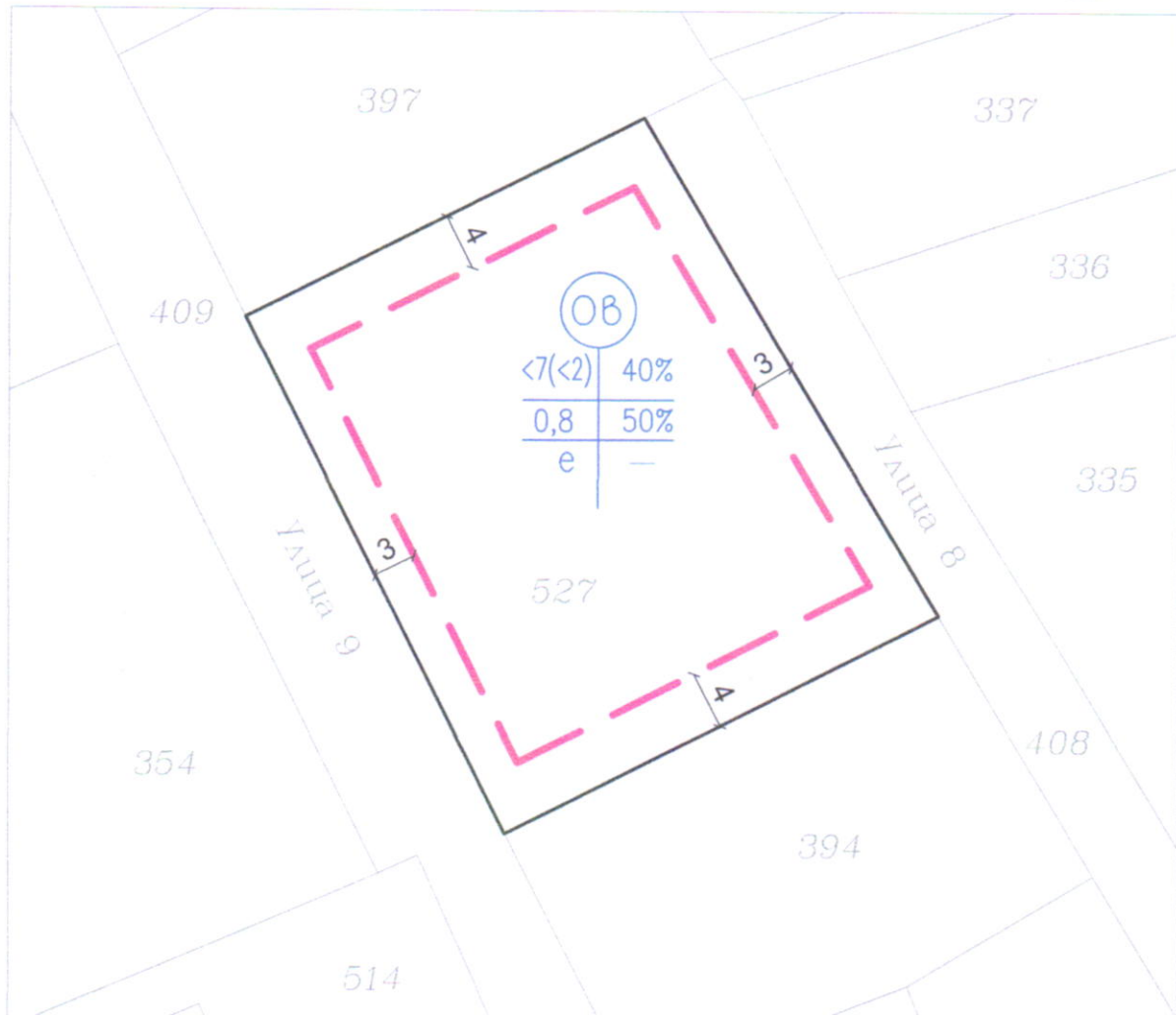
Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ПУП да се процедури при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на Община Балчик



СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА  
ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ  
за ПИ 02508.9.527, по КККР на гр. БАЛЧИК, общ. БАЛЧИК  
М 1:500



Възложител: ЯНА БРЕМАЕР

СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП - ПЗ  
за ПИ 02508.9.527,  
по КККР на гр. БАЛЧИК, общ. БАЛЧИК

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА СПОСОБНОСТ



Проектант: арх. Камен Жейнов