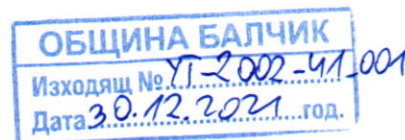


ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
✉ mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 1587/ 21.12.21 г. е допуснато изработването на ПУП-ПРЗ за УПИ VI (ПИ 53120.502.222), кв. 20 по плана на с. Оброчище, община Балчик, общ. Балчик, съгласно преписка с вх. № заявление вх. № УТ-2002-41/ 19.11.21 г..



С уважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик



ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 1587 от 21.12.2021 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. № УТ-2002-41/ 19.11.21 г., на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, с искане за допускане изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VI (ПИ 53120.502.222), кв. 20 по плана на с. Оброчище, община Балчик, с цел привеждане в съответствие регулационните и кадастрални граници на имота, както и решение на ОБЕСУТ в т. 7 от Протокол № 8/ 02.10.2021 г., предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – План за регулация за за УПИ IV (ПИ 53120.502.571), УПИ VI (ПИ 53120.502.222), УПИ X (ПИ 53120.502.572) и кв. 20 по плана на с. Оброчище, община Балчик, и ПУП-План за застрояване за новообразувания урегулиран поземлен имот, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно засторяване "Жм".

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящата заповед спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ в частта, за които се отнася.

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана, съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



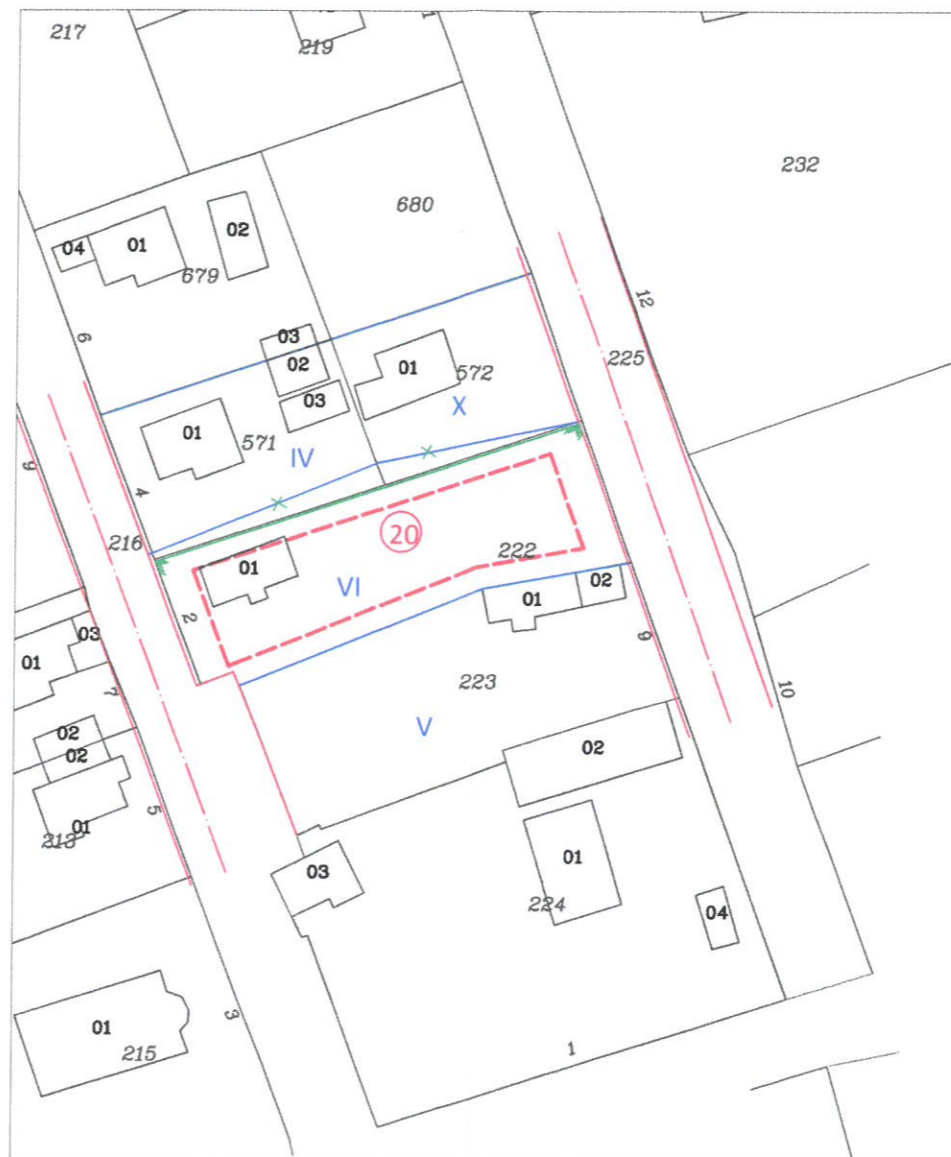
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПУП-ПРЗ
за УПИ VI, кв.20 на с. Оброчище, гр. Добрич

М 1:1000



СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изменение на ПУП-ПРЗ
за УПИ VI, кв.20 на с. Оброчище, гр. Добрич

М 1:1000

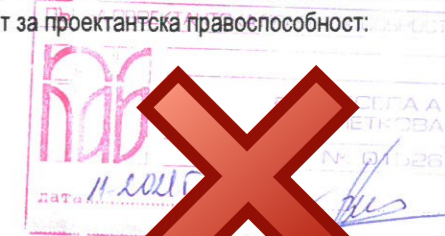


AlbenaDesignBureau

www.albena-design.com office@albena-design.com

"Проектантско бюро Албена" ООД, бул."25-ти септември" 52, офис 12, гр. Добрич

Печат за проектантска правоспособност:



ОДОБРЕН С ПРОТОКОЛ №:.....
Общински експертен съвет по устр-во на територията
ОБЩИНА гр. Балчик
ОДОБРЯВА КМЕТ:

(Н. Ангелов)

ПРЕДЛОЖИЛ ГЛ. АРХИТЕКТ:

(арх. А. Демирева)

Възложител:

Атанас Атанасов
с. Оброчище

Обект:

Скица -предложение за изменение на
ПУП-ПРЗ за УПИ VI, кв.20 ,
с. Оброчище, общ. Балчик

Част:

Фаза:
Скица-предложение

Мащаб: 1:1000

Лист: 1

Дата: 11.02.2021 г.

Проектант:

Весела Петкова

Проектантски екип:

Част Конструктивна:

Част Електрическа:

Част ВиК:

Част Геодезия:

ЧАСТ ПБ: