

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
📠 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



Обявление за одобрен проект за подробен устройствен план

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, че със заповед № 1550/ 15.12.2021 г. е одобрен ПУП – План за регулация за УПИ XXV (ПИ 53120.502.522), УПИ XXVI (ПИ 53120.502.523), УПИ XXIV (ПИ 53120.502.513), кв. 66 по плана на с. Оброчище, общ. Балчик, ПУП-План за застрояване за УПИ XXV (ПИ 53120.502.522), кв.66 по плана на с. Оброчище, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване – „Жм“, съгласно преписка с вх. № УТ-2117-27/ 30.08.2021 г.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването

С уважение,

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 1550 / 15.12.2021 г.

На основание чл. 44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, Заповед № 775/ 23.0.2021 г. на Кмета на община Балчик за допускане изработването на ПУП, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, като се съобразих с решение на ОБЕСУТ в т. 9 от Протокол № 7/ 23.09.2021 г., като взех предвид административна преписка по заявление с вх. № УТ-2117-27/ 30.08.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП – План за регулация за УПИ XXV (ПИ 53120.502.522), УПИ XXVI (ПИ 53120.502.523), УПИ XXIV (ПИ 53120.502.513), кв.66 по плана на с. Оброчище, общ. Балчик, ПУП-План за застрояване за УПИ XXV (ПИ 53120.502.522), кв.66 по плана на с. Оброчище, общ. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона за жилищно застрояване – „Жм“, така както е показано с черен, червен, син, кафяв и зелен цвят в графичната част, представляваща неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобреният подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината и заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 131 от ЗУТ.

Като индивидуален административен акт, настоящата заповед подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ и глава X, раздел I от Административно-процесуалния кодекс (АПК) пред Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването.

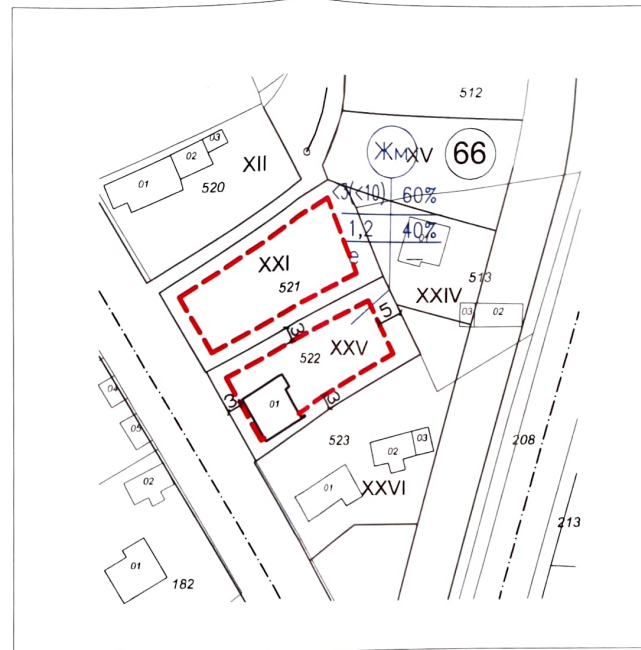
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XXV, КВ. 66, С. ОБРОЧИЩЕ, ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:1000

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПУП-ПЗ

ПУП-ПЗ



номер на журнал	номер на проект на изготвяне на план	Устройствена зона	Плътност на използване с установено предназначение	Влажност (височина в м)			Градоустройствени параметри			Начин на устройство			Площ кв. м
				дължина	ширина	височина	К	тип	минимална височина на покрива	сферично	сферично	сферично	
66	XXV	ЖМ		10	60%	1.2	40%						790

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ :
 /Николай Ангелов /

Възложител: ЕЛКА ТОДОРОВА КОСТАДИНОВА

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ XXV, КВ. 66, С. ОБРОЧИЩЕ, ОБЩ.
БАЛЧИК



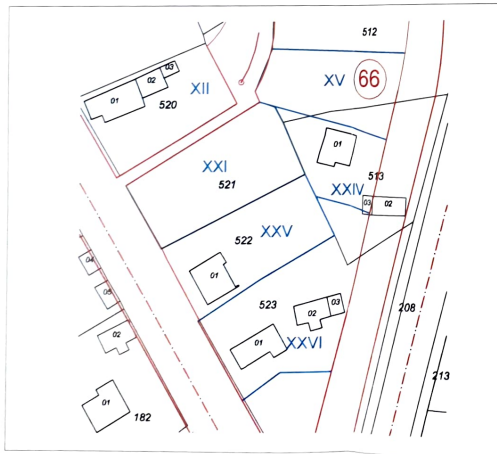
Проектант ПЗ:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ ХХV, КВ. 66, С. ОБРОЧИЩЕ, ОБЩ. БАЛЧИК
М 1:1000

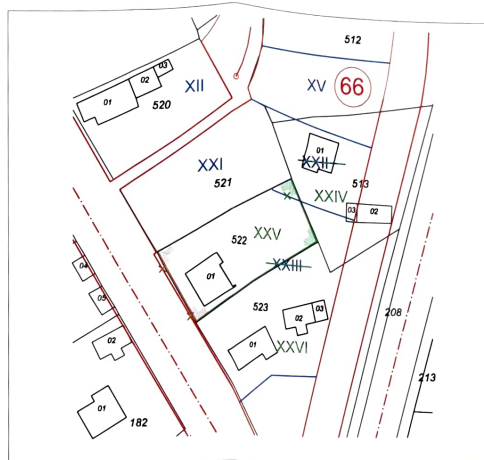
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВИЯЩА ПУП



ПУП-ПР



ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПР



ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД №...../.....

ОДОБРИЛ КМЕТ :
/Николай Ангелов/

Възложител: ЕЛКА ТОДОРОВА КОСТАДИНОВА

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА УПИ ХХV, КВ. 66, С. ОБРОЧИЩЕ, ОБЩ. БАЛЧИК

Проектант ПР: