

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БАЛЧИК



Относно: Отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване на части от имот публична-общинска собственост, представляващи терен за поставяне на 14 броя рекламни-информационни елементи с обща площ 11.93 кв. м

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Община Балчик постъпи Заявление с вх. № 24-БЧ-05878/21.05.2024 г. от Веселин Георгиев Киряков, представляващ „СПА ЦЕНТЪР – БАЛЧИК“ АД, относно искане да бъде наета площ от 11.93 кв.м в гр. Балчик за поставяне на рекламни информационни елементи

Предвид разпоредбите на Закона на общинската собственост /ЗОС/, съгласно които отдаването под наем на имоти – публична общинска собственост, както и части от тях, се извършва след решение на Общински Съвет Балчик и на основание чл. 87, ал.1 от ПОДОБСНКВОА, предлагам на Вашето внимание следното

ПРОЕКТО – РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.7 от ЗОС, Общински съвет Балчик реши:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем части от имоти публична, общинска собственост както следва:
 - т.1.1 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.8.471 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 1 /един/ брой рекламни- информационен елемент с площ 1.01 кв.м., за срок от 3 години.

т.1.2 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.7.114 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 1 /един/ брой рекламно- информационен елемент с площ 1.24 кв.м., за срок от 3 години.

т.1.3 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.7.141 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 1 /един/ брой рекламно- информационен елемент с площ 1.24 кв.м., за срок от 3 години.

т.1.4 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.7.141 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 1 /един/ брой рекламно- информационен елемент с площ 1.01 кв.м., за срок от 3 години.

т.1.5 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.7.138 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 1 /един/ брой рекламно- информационен елемент с площ 1.01 кв.м., за срок от 3 години.

т.1.6 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.7.138 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 2 /два/ броя рекламно- информационни елементи всеки с площ 0.53 кв.м., за срок от 3 години.

т. 1.7 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.87.65 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 3 /три/ броя рекламно- информационни елементи всеки с площ 0.44 кв.м., за срок от 3 години.

т.1.8 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.85.289 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 1 /един/ брой рекламно- информационен елемент с площ 1.01 кв.м., за срок от 3 години.

т.1.9 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.87.80 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 1 /един/ брой рекламно- информационен елемент с площ 1.01 кв.м., за срок от 3 години.

т.1.10 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 02508.7.109 по кадастрална карта на гр. Балчик, съгласно скица, за поставяне на 2 /два/ броя рекламно- информационни елементи всеки с площ 1.01 кв.м., за срок от 3 години

2. Утвърждава начална годишна наемна цена:

По т.1.1 за площ от 1.01 кв.м. в размер на 49.24 лв. /четиридесет и девет лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС.

По т.1.2 за площ от 1.24 кв.м. в размер на 60.45 лв. /шестдесет лева и четиридесет и пет стотинки / без ДДС .

По т.1.3 за площ от 1.24 кв.м. в размер на 60.45 лв. /шестдесет лева и четиридесет и пет стотинки / без ДДС .

По т.1.4 за площ от 1.01 кв.м. в размер на 49.24 лв. /четиридесет и девет лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС.

По т.1.5. за площ от 1.01 кв.м. в размер на 49.24 лв. /четиридесет и девет лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС.

По т.1.6. за площ от 0.53 кв.м. в размер на 25.84 лв. /двадесет и пет лева и осемдесет и четири стотинки/ без ДДС.

По т.1.7. за площ от 0.44 кв.м. в размер на 21.45 лв. /двадесет и един лева и четиридесет и пет стотинки/ без ДДС.

По т.1.8 за площ от 1.01 кв.м. в размер на 49.24 лв. /четиридесет и девет лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС.

По т.1.9 за площ от 1.01 кв.м. в размер на 49.24 лв. /четиридесет и девет лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС.

По т.1.10 за площ от 1.01 кв.м. в размер на 49.24 лв. /четиридесет и девет лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС.

При провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване, съгл. Раздел VII, чл. 22, ал.1 от Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Балчик.

3. Да бъде заложено изискване в договора за наем, с което след спечелване на търга и сключване на Договор за наем, наемателят се задължава да спазва предмета на дейност, заложен в тръжните условия.

След сключване на договора за наем, наемателят се задължава да направи необходимите постъпки, съгласно чл. 57 от ЗУТ за издаване на разрешение за поставяне.

4. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.


Вносител:
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

За Кмет
* Митко Петров, зам.-кмет
Заповед за заместване:
№ 1313 от 07.11.2023 г.

До г-на М. Георгиева

ДО

Кмета на Община Балчик

ОБЩИНА БАЛЧИК
Вх. № 14.82-05888
Дата 21.05.2024 г. ②

ЗАЯВЛЕНИЕ

От

Веселин Георгиев Киряков, представляващ Спа Център Балчик АД, с адрес: гр. Балчик, ул. „Пирин“ № 21; ИН 124664053, тел. 0897 809 279; е-мейл: regina_maria_spa@abv.bg

Уважаеми г-н Кмет,

Заявявам желанието си, да ми бъде издадено разрешение за наемане на места за поставяне на 14 бр. указателни табели на хотел „Реджина Мария“ с размери:

Табела №1, № 4, № 5, № 11, № 12, № 13, № 14 – 225x45 см

Табела № 2 и № 3 – 225x55 см

Табела № 6 и № 7 – 150x35 см

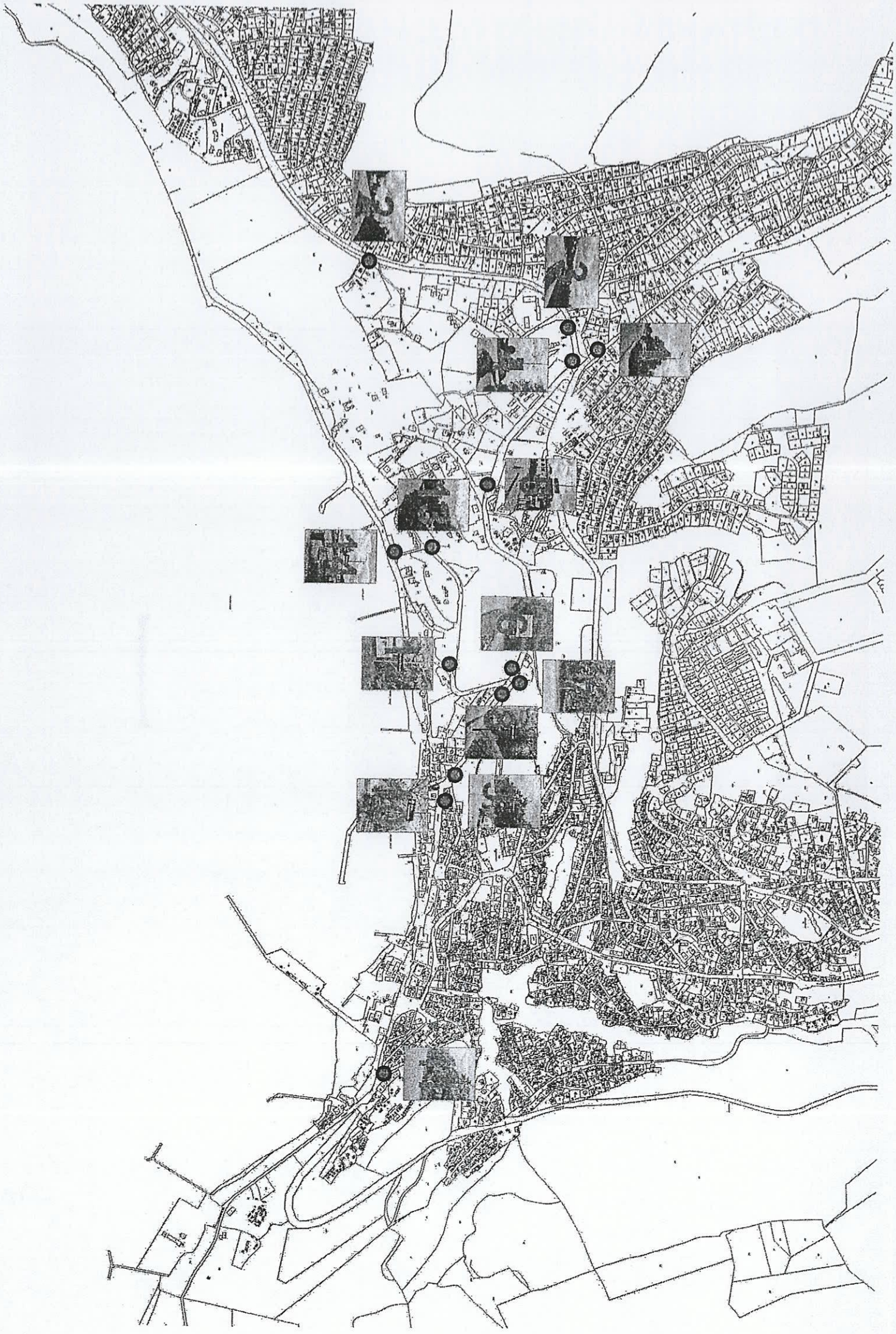
Табела № 8, №9, и № 10 – 80x55 см

Прилагам схема и снимки.

С уважение:



Гр. Балчик





↑ HOTEL
Regina Maria SPA

CB 4759PK

1 RYBINSKI

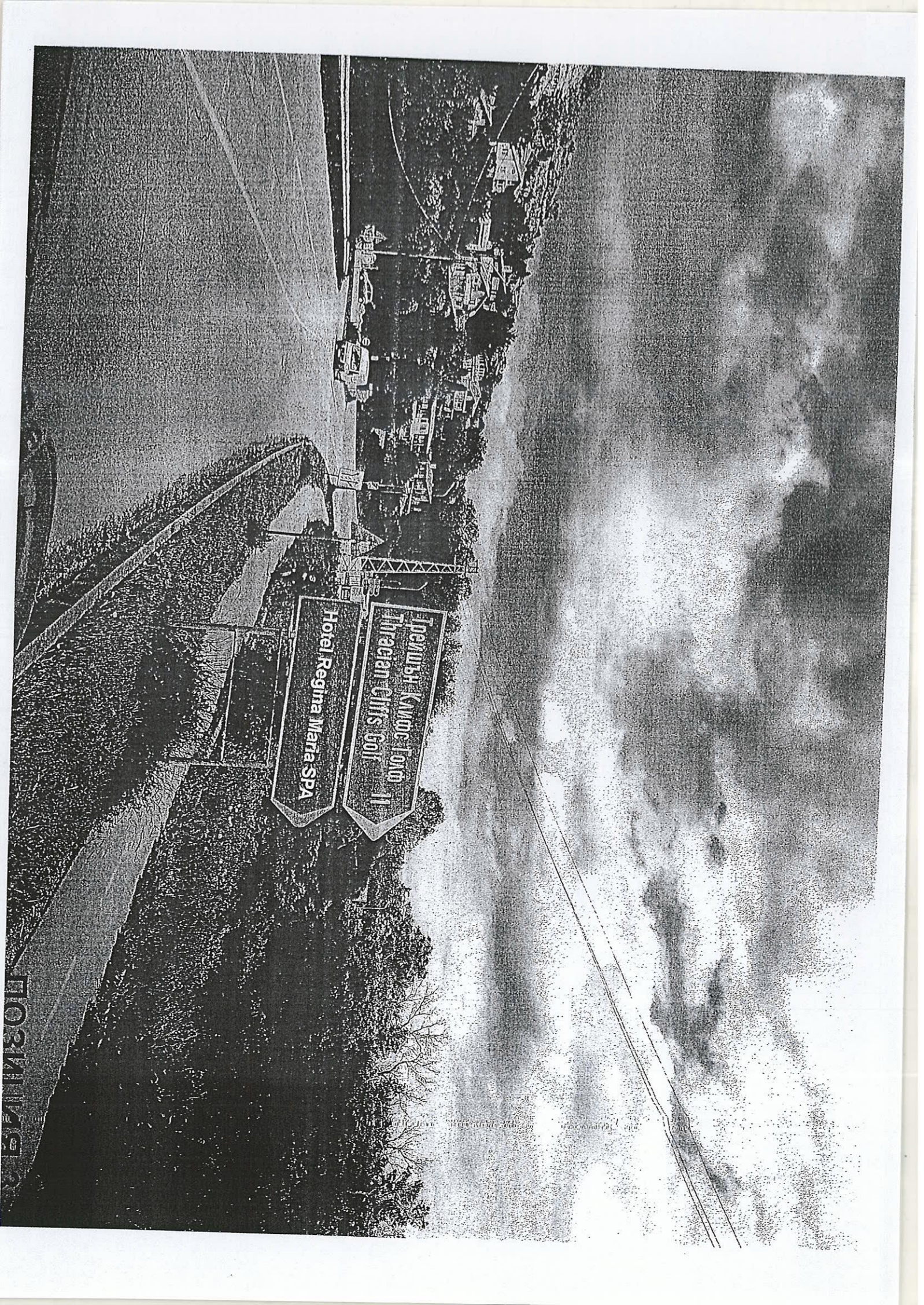


Ботаническа градина
Вход автомобили

Botanic garden
Cars Entrance

↑ HOTEL
Regina Maria SPA

BO... ..



Прешва Кливс Токс II
Thracian Cliffs Golf II

Hotel Regina Maria SPA

ПОЗИЦИЯ



Хотел Мистрал
Hotel Mistral

Хотел Мария Палас
Hotel Maria Palace

Хотел Антик
Hotel Antik

Hotel Regina Maria SPA

40

ПОЗИЦИЯ 4

Хотел Мистрал
Hotel Mistral

Hotel Regina Maria SPA

Биссер
Bisser
Welcome Bine As Venerii

Библиотека
Library

ПОЗИЦИЯ 5

Хотел Мистрал
Hotel Mistral

Hotel Regina Maria SPA

БИСЕР
ТРИЗНАЧЕН НАСЛОВИТЕЛ
ОТКАЖИТЕЛ
УПОРЕДНОСЪТ НА НЕГО, СЕРВИС
ИЗПРАВИТЕЛ НА ПОСТ-КОМПАНИИ
УПОРЕДНОСЪТ НА НЕГО, СЕРВИС
ИЗПРАВИТЕЛ НА ПОСТ-КОМПАНИИ

Biser
www.biserhotel.com
Welcome Time As Verrit

Библиотека
Library

ПОЗИЦИЯ 5

↑ Покрит паркинг 0,5

← *Ресторане* ↑
RISTORANTE ITALIANO
APART HOTEL MARINA CITY

ГЛУБОКО
Hotel Balchik

Hotel Regina Maria SPA

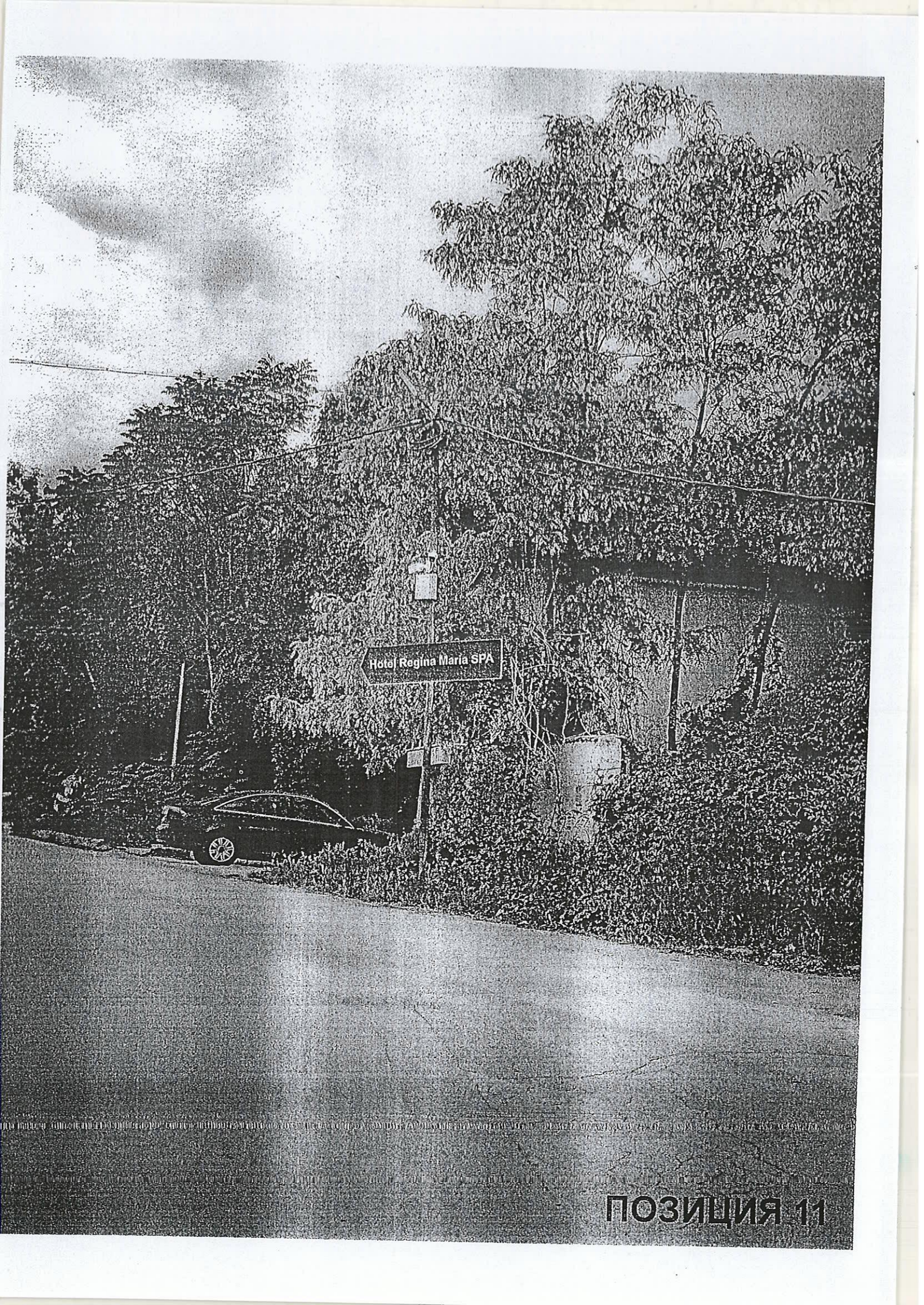


Hotel Regina Maria SPA

P
MOPE
MOPE

FALEZA
PARKING
FALEZA

ПОЗИЦІЯ 7



ПОЗИЦІЯ 11





↑ HOTEL
Regina Maria SPA



Улицы
в ЛСРМ



ПОЗИЦИЯ 9



ПОЗИЦИЯ

Hotel Regina Maria SPA

ENTER REGINA MARIA



WELFARE SPA IN THE NORTHERN BLACK SEA COAST.

REGINA MARIA



Hotel Regina Maria SPA

ПОЗИЦІЯ 13

