

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ -Варна

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от „ПАПАС-ОЛИО“ АД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 838175022, със седалище и адрес на управление: гр.Ямбол, ул.“Обходен път“Запад“ №61, представлявано от “СЕНТ ЖИРАН“ЕООД, чрез **Ташев,**

Телефон за връзка:

**Пенева – Управител клон Балчик**

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр.Ямбол, ул.“Обходен път“Запад“ №61

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел:0579/72351, факс:0579/73935, [Balchik@parasolio.com](mailto:Balchik@parasolio.com)

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

**Ташев –**

Изпълнителен директор

Лице за контакти:

**Пенева – Управител клон Балчик**

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ПАПАС ОЛИО АД има следното инвестиционно предложение:  
„Изграждане на инсталация за воден дегаминг на олио и производство на лецитин”

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

**1. Резюме на предложението**

Инвестиционното предложение на фирмата е свързано с разширение на основната производствена дейност, чрез монтаж на нова технологична инсталация за дегаминг и производство на лецитин, която се явява краен процес при производството на сурови масла от маслодайни семена /съгласно Приложение 2 към ЗООС/.

В произведеното сурово растително масло се съдържат фосфатиди, които влияят неблагоприятно на съхранението на нерафинираното олио, както и на последващото рафиниране.

Дружеството решава да повиши качеството на произвежданите растителни масла и да изгради инсталация за воден дегаминг на сурово масло чрез хидратиране и за производство на лецитин от отделените фосфатиди.

Системата за обезслизване /дегаминг/ произвежда масло с много ниски нива на остатъчни фосфатиди, което увеличава срока на годност на суровите масла и намалява загубите при рафинирането им.

Линията ще се монтира в съществуващ цех Валци и Преси с идентификатор по КК 02508.55.188.9 на територията на завода за производство на олио, на мястото на съществуваща в момента линия за частичен дегаминг на растително масло и ще се направи допълнителна пристройка към цеха, за монтиране на част от инсталацията за производство

на лецитин и помощни резервоари. Пристройката ще е до цех Валци и Преси с ориентировъчни размери 6 x 12 м и височина 15 метра.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

За осъществяване на инвестиционното намерение ще се изпълнят следните основни и спомагателни процеси

Получените сурови масла след съществуващата преса в цех Валци и Преси и цех Екстракция се филтруват в рамкови филтри с филтруваща площ на всеки от тях 30м<sup>2</sup> и постъпват в буферни резервоари към инсталацията за дегаминг. Буферните резервоари са снабдени с датчици за ниво и осигуряват непрекъсната работа на инсталацията. От буферните резервоари маслата постъпват в системата за дегаминг чрез захранваща помпа. Загриват се от излизащото изсушено масло до 65-70°C в економайзера за сурово нерафинирано масло и от там се подава в топлообменник, където се подгрива с индиректна пара, след което се смесва с вода загрята до температурата на входящото масло в проточен смесител преди да постъпи в резервоара за хидратация (реактор).

В резервоара за хидратация (реактор) се добавя вода за улесняване на агломерирането на фосфолипидите, за което е необходимо време за престой около 40-45 минути.

Така подготвеното масло се изпраща към сепаратор посредством захранваща сепаратора помпа. Температурата се повишава до 70-80°C в подгревател преди маслото да постъпи в сепаратора, за да се подобри разделянето и да се избегне вероятността от емулгиране.

Отделените фосфолипиди се отстраняват от маслото във вид на тежка фаза на водна основа. Фосфолипидите се събират в резервоар за суров лецитин (тежка фракция) и се изпращат за междинно съхранение посредством помпа за суров лецитин.

Дегумираното масло се подгрива до 90-95°C в подгревател и се подава непрекъснато към вакуум изсушител, където се разпръсква през специално проектирани дюзи. Вакуум изсушителят се държи под вакуум от 70 тогг. Вакуумът във вакуум изсушителя се създава с помощта на вакуум ежекторна система състояща се от парни ежектори и двустепенен барометричен кондензатор. Парните ежектори се захранват с пара с налягане 10 бара, а барометричният кондензатор се захранва със студена вода от обратна система състояща се от охладителна кула за мръсна вода, буфер и циркуляционна помпа. Изсушеното масло от вакуумната камера се изпомпва непрекъснато чрез помпа към резервоар за междинно съхранение. От този резервоар дегумираното масло, обикновено съдържащо по-малко от 30 ppm фосфор и 0,2 % вода, се изпраща към резервоарите за съхранение на сурово масло.

Полученият суров лецитин от съда за междинно съхранение посредством помпа се подава в буферен резервоар към инсталацията за производство (изсушаване) на лецитин. Буферния резервоар е снабден с водна риза за темперирание и бъркачка за поддържане на хомогенна структура. Посредством помпа суровия лецитин се подава и подгрява в тънкослоен подгревател и постъпва във вакуум изсушителя за лецитин. Вакуум изсушителя за лецитин е вертикален апарат снабден с вал, на който радиално са монтирани остъргващи ножове, които посредством въртенето на вала осигуряват тънкия филм, необходим за сушенето на вискозни течности. Изсушения лецитин се охлажда до температура около 50°C и постъпва за съхранение в резервоари от 25 м<sup>3</sup>.

Вакуумът в инсталацията за производство на лецитин се създава от система аналогична на системата за създаване на вакуум във вакуум изсушителя за дегумирано масло.

#### Потребление / за 1000 кг подавано масло при 30°C/

Ел. енергия	- 3,5 kWh/MT
Пара – суха наситена – 2 бара	- 60 кг/ при пуск /
- 30кг/за подгрев/	
Пара за вакуум системата – 10 бара	- 18 кг/MT
Охлаждаща вода – 32°C	- 5 м <sup>3</sup> /час
Циркулационна вода за вакуум системата /32°C/	- 18 м <sup>3</sup> /час
Технологична вода	- 20-30 л

Качество на водата - < 5 ppm като CaCO<sub>3</sub>

#### Сгъстен въздух при 4 бара

- За сушене	- 0,15 nm <sup>3</sup> /min/m <sup>2</sup>
- За измервателната апаратура с точка на оросяване под налягане 30 °C	- 70 nm <sup>3</sup> /ч

#### Работни параметри на инсталацията за Лецитин

##### Консумация / потребление

Ел. енергия	- 20 kW
Пара 2 бара /суха наситена/	- 335 кг
Пара 9 бара/суха наситена/	- 120 кг/час
Охлаждаща вода - 30°C	- 1 м <sup>3</sup> /час
Вода за вакуум система - 32°C	- 40 м <sup>3</sup> /час

##### Система за водно охлаждане и циркулация на студена вода

Състои се от:

- Охладителна кула за мръсна вода с капацитет на охлаждане – 80 м<sup>3</sup>/ч, с температура на вода на входа 38°C и температура на водата на изхода след охлаждането 32°C
- Циркулационни помпи на рама с двигател – 2 бр.

- Охладителна кула за чиста вода с капацитет на охлаждане – 20 м<sup>3</sup>/ч, с температура на вода на входа 38<sup>0</sup>С и температура на водата на изхода след охлаждането 32<sup>0</sup>С
- Циркулационни помпи на рама с двигател – 2 бр.
- Тръбопроводи, вентили, възвратни вентили и др.
- Табло за управление

Необходимите машини и съоръжения ще бъдат подбрани с такива параметри, че да се спазят изискванията на технологията, изискванията на евронормите и стандартите за тази дейност и да отговарят на всички норми и стандарти за безопасна и здравословна работа с тях от страна на персонала. Те ще бъдат съобразени и с условията за опазване на околната среда.

Цялата поточна линия ще бъде напълно автоматизирана, така че да се избегне човешката намеса максимално, с изключение на някои дейности по поддръжка на съоръженията.

Материалите, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи, които ще се предвидят в проектната разработка ще отговарят на стандартизационните документи и техническата документация, които регламентират тяхното производство.

Предвижда се парозахранване на производствен цех от съществуващ топлопровод до котелното помещение, общообменна трикратна вентилация в производствен цех и локална аспирация над производствените линии.

Ще се разработи проект по ел.част, включваща: Външно ел. захранване от съществуващ трафопост до производствен цех, вътрешна осветителна инсталация в производствен цех, силова инсталация в производствен цех, заземителна инсталация в производствен цех, мълниезащитна инсталация на пристройката, външно районно осветление.

Проектът в част ВиК ще включва: Захранване с омекотена вода от съществуваща инсталация в Парова централа. Отвеждане на отпадни води, като канализационна система в производствен цех се зауства в съществуващата канализация, отиваща към действащата Пречиствателна станция на територията на завода.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

За имота има в сила влязъл ПУП-ПЗ със Заповед №951/13.10.2011г.от Кмета на община Балчик. Урегулираният поземлен имот е отреден за чисто производствена устройствена зона с начин на трайно ползване: за хранително-вкусова промишленост.

За обекта във връзка с реализирано инвестиционно намерение за „реконструкция на корпус Екстракция, корпус Валци и преси и изграждане на котелно, пристройка към съществуващо котелно, за изгаряне на слънчогледова люспа”, има издадено решение за

преценяване необходимостта от ОВОС с преценка да не се извършва ОВОС, от дата 06.04.2012г

В имота има съществуващи сгради за производство и съхранение на готовата продукция от производството.

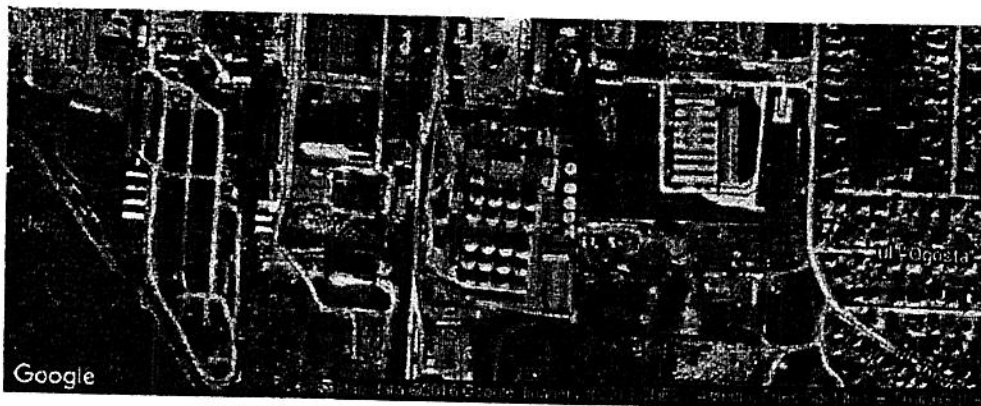
#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

• Населено място, община, квартал, поземлен имот:

гр. Балчик - разположено в имот ПИ 02508.55.188 по КВС на град Балчик

Географски координати 43°25'20"N 28°8'50"E :



Скица № 38/19.03.2019г. с виза за проектиране на пристрояване към съществуваща сграда и монтаж на технологична инсталация, издадена от главния архитект на община Балчик

• Собственост

Нотариален акт №79, том III, дело 986 от 11.09.1998г. издаден от Служба по вписванията за терен с площ от 33350 кв.м

Договор №95, том IV, рег.2981 от 29.08.2005г. за 2504кв.м.

Договор за продажба на общински имоти №63, том IX, рег.4044 от 05.11.2008г. за 18511 кв.м.,

Договор за продажба на и.ч. от съсобствен недвижим имот №153, том I, рег.279 от 31.01.2011г. за 3973 кв.м.

Според ПУП-ПЗ за ПИ 02508.55.188 по КК на гр. Балчик, одобрен със заповед №951/13.10.2011г. на кмета на Община Балчик, се обединяват всички закупени имоти. В резултат се образува ПИ №02508.55.188 с обща площ 58339 кв.м с начин на трайно ползване – за хранително-вкусова промишленост

- близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ) – ИП не попада в границите на защитените зони /33/ от Европейската екологична мрежа на НАТУРА 2000, а най-близко разположените защитени зони са 33 „Белите скали” с код BG 0002097 за опазване на дивите птици, определена съгласно чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР 33 „Комплекс Калиакра” с код BG 0000573, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл.6, ал.1, т.1 и 2 от същия закон.
- обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие – не
- схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура) - не

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Предвиденото инвестиционно намерение не води до промяна на съществуващите източници на водоземане, включително и до техните параметри.

С изграждането на завода е осигурено водоснабдяването от две места:

Вода за промишлени нужди се осигурява от собствен водоизточник на територията на завода. За сондажът има издадено разрешително за водоземане от минерални води чрез съществуващи водоземни съоръжения, цели: за охлаждане и производствени нужди с разрешен максимален дебит 17,5 л/сек и годишен воден обем 21 600 м<sup>3</sup>. Водата за питейно-битови нужди се осигурява от ВиК Добрич

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Планираните промени не водят до промяна във вида и количествата на емитираните вещества в отпадъчните води. Не се променят емитираните вещества количествено и качествено.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

С планираните промени не се очакват допълнителни емисии в атмосферния въздух в района на инвестицията. Запазва се видът на емисии в атмосферния въздух от съществуващата производствена дейност. Не се променят емитираните вещества количествено и качествено.

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

Реализацията на планираните промени не води до промяна във вида на образуваните в обекта отпадъци.

През строително-монтажния период не се очаква да се образуват отпадъци от демонтаж на съществуващите машини. Ще се спазват всички изисквания свързани с опазването на околната среда, управлението на отпадъците и опазване на ресурсите.

При евентуално образуване на отпадъците от желязо и стомана с код 17 04 05, за които дружеството има издаден работен лист, същите ще бъдат съхранявани на съществуваща площадка и предадени след сключване на договор с фирма, притежаваща разрешително за дейност с отпадъци от черни и цветни метали.

Предвиждат се и строителни отпадъци, които ще бъдат извозени на предназначено за това място след издадени документи от община Балчик.

По време на експлоатацията няма да се генерират допълнителни отпадъци извън тези, които заводът генерира към настоящия момент.

#### **9. Отпадъчни води:**

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Планираното инвестиционно намерение не влияе върху количеството и вида на замърсителите в отпадъчните води и не предвижда промяна в начина на отвеждане и заустване на отпадъчните води.

На разглежданата площадка ще се формират следните потоци отпадъчни води:

-битово-фекални отпадъчни води и вода от измиване на сградата.

-производствени отпадъчни води от сепаратор, вакуум-помпи за изсушаване на лецитин и дегумирано масло.

Отвеждането на отпадъчните води е решено чрез комбиниране на отделните потоци, както следва:

- ✓ потокът от производствени и битово-фекални води се отвежда през локалната ПСОВ към градската канализационна система. За целта дружеството има сключен договор за доставка на питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води № ДОВ03-02508-1975 от 06.06.2016г. с ВиК Добрич.
- ✓ Атмосферните отпадъчни води се отвеждат повърхностно чрез изградената вертикална планировка и също се заустват към градската канализационна система

#### **10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Планираните промени не влияят върху количеството и вида на съхраняваните опасни химични вещества в обекта. Те не засягат складовото стопанство за хексан, използван при екстракцията на слънчогледово олио. Запазва се видът и резервоарите за съхранение и съоръженията, в които се използва, описани в Уведомление за класификация по чл.103, ал.1 от ЗООС. Обектът не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал, съгласно решение № УК-23/12.07.2017г. на МОСВ

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

**II. Друга информация (не е задължително за попълване)**

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота, документи за собственост и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. 0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. 0 Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 30.04.2019г.

Уведомител: .....





Б-10

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР ДОБРИЧ

9600 ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №78, от 3 0580602473, 601278  
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-370889-23.04.2019 г.

Поземлен имот с идентификатор 02508.55.188

Гр Балчик, общ. Балчик, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-5/04.02.2004 г.  
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-08-1111/03.09.2012 г. на НАЧАЛНИКА НА СГКК - ДОБРИЧ

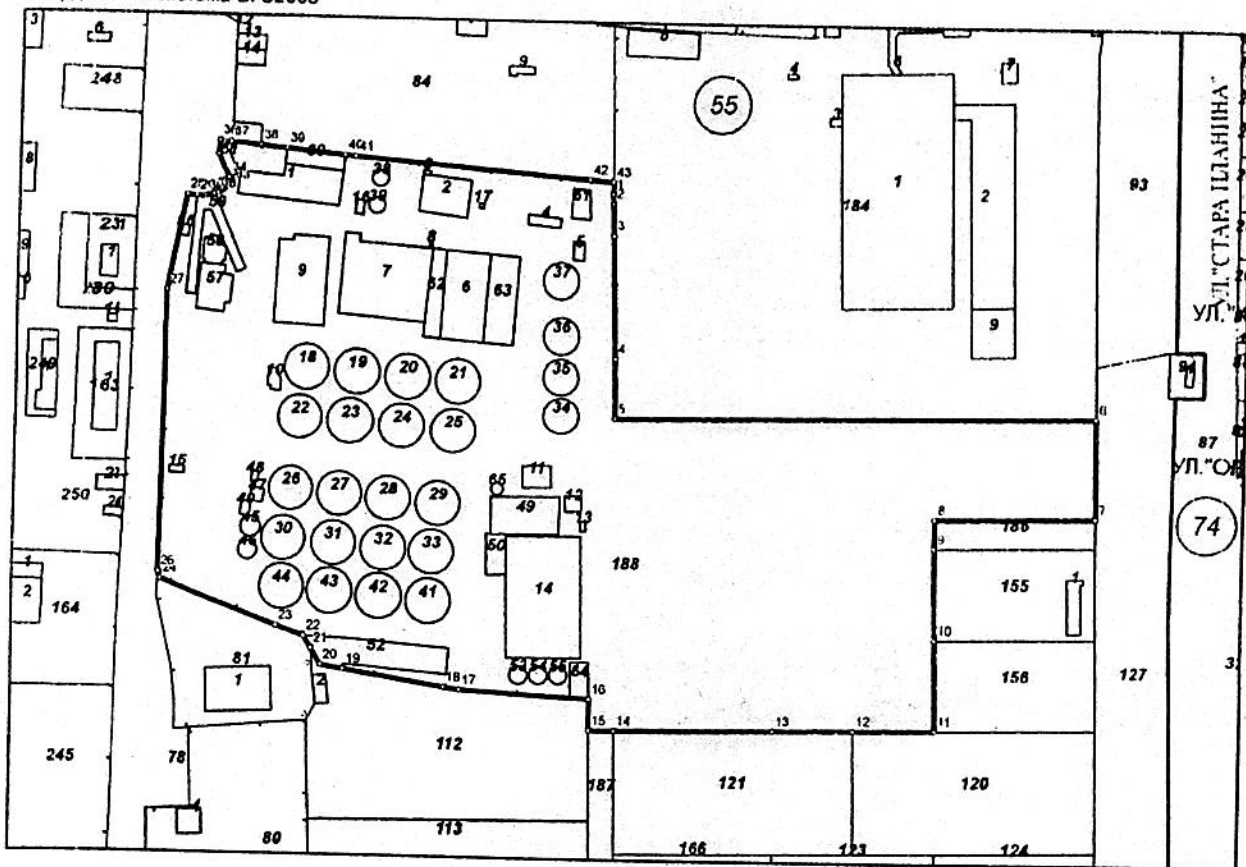
Адрес на поземления имот: гр. Балчик, п.к. 9600, ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, ----

Площ 58339 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За хранително-вкусовата промишленост

Координатна система БГС2005



М 1:3000

Стар идентификатор: 02508.55.82; 02508.55.116; 02508.55.117; 02508.55.83; 02508.55.118

Номер по предходен план: 55.82, 55.116, 55.117, 55.118, 55.185

Съседни: 02508.55.81, 02508.55.112, 02508.55.187, 02508.55.120, 02508.55.156,  
02508.55.127, 02508.55.155, 02508.55.186, 02508.55.184, 02508.55.84, 02508.55.78

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА

Скица № 15-370889-23.04.2019 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-184340-23.04.2019 г.

