



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № 26-00-6639/А6

Вх. № 26-00-6639/А5/27.02.2020 г.

гр. Варна.....09.03.....2020 г.

ОБЩИНА БАЛЧИК

Входящ № 20-129
Дата 09.03.2020

ДО
Г-Н КРАСИМИР СТАНЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА „АЛБЕНА“ АД
К.К. „АЛБЕНА“ 9620, ОБЩ. БАЛЧИК
АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА

КОПИЕ ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА БАЛЧИК

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Преустройство на съществуваща сграда в цех за производство на плодови сокове и нектари със складова и сортировъчна зона“, в поземлен имот с идентификатор 02508.90.770, /сграда с идентификатор 02508.90.770.8/ по КККР на град Балчик, община Балчик, обл. Добрич, местност „Момчил“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАНЕВ,

Приемам представеното с вх. № 26-00-6639/А5/14.01.2020 г. уведомление за ИП и приложената информация, като информирание на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (изм. и доп. ДВ. бр.98 от 27 ноември 2018г.) и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС /ДВ, бр.25/2003г., изм. и доп./*.

На основание чл. 5, ал.1 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201 от 31.08.2007 г., в сила от 11.09.2007 г.)* Ви уведомявам че:

I. По отношение изискванията на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):

Заявеното ИП е за „Преустройство на съществуваща сграда в цех за производство на плодови сокове и нектари със складова и сортировъчна зона“, в поземлен имот с идентификатор 02508.90.770 /сграда с идентификатор 02508.90.770.8/ по КККР на град Балчик, община Балчик, обл. Добрич, местност „Момчил“, с възложител „Албена“ АД.

Инвестиционното предложение е ново. Основен фактор за изграждането на цеха е наличието на богат суровинен район и собствена земя със зеленчукови и плодови насаждения на фирмата. Предвижда се годишното производство след пускането в



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952)678 848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@ riosv-varna.org , www.riosv-varna.org

действие на обекта да се заготвят за търговската мрежа между 700-1000 тона ябълки и 380-480 тона директни плодови сокове.

В имота вече функционира цех за сортиране на плодове, за който има издадено писмо/становище от РИОСВ-Варна, с изх. № 26-00-6639/А2/22.04.2019 г. за ИП: „Преустройство на съществуваща сграда в цех за сортиране и хладилно съхранение на плодове“ самостоятелен обект с идентификатор 02508.90.770.5 по КККР на град Балчик, община Балчик, обл. Добрич.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007г., с изм. и доп.), Ви уведомявам, че така заявеното ИП попада в обхвата на т. 7, буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна на основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС възложителят на ИП е необходимо да предприеме следните действия:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (изм. и доп. ДВ. бр.98 от 27 ноември 2018г.) възложителят на инвестиционно предложение обявява своето предложение на интернет страницата си, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин.

2. За преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за предложенията по чл. 93, ал. 1 от ЗООС възложителят заплаща такса в размер, определен с Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 39 от 2011 г.; изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.) и внася писмено искане по образец съгласно приложение № 6 до компетентния орган, към което прилага един екземпляр от информацията по приложение № 2 на хартиен и електронен носител /който да съдържа цялата налична и приложена документация към процедурата/.

Към искането да се приложат:

- Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв., съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС 136/2011 г., изм. и доп.), преведена по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF, при Общинска банка АД. Основание: по преписка с вх. № 26-00-6639/А5/2020 г.

- Към информацията по Приложения 2 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за ОВОС да бъде описана следната информация и е необходимо да бъдат подробно разгледани следните въпроси :

- капацитет, засегната площ и параметрите на ИП;
- подробно описание на предвидените дейности в имота, в т.ч. електроснабдяване, водоснабдяване, алтернативи за пречистване на отпадъчните води, генерирани отпадъци и тяхното третиране;
- наличие на опасни химични вещества;
- разстояние, на което се намират най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита по смисъла на параграф 1, т. 3 от ДР на Наредбата за ОВОС.

3. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес компетентният орган или оправомощено от него длъжностно лице:

- осигурява обществен достъп до информацията по приложение № 2, като поставя съобщение на своята интернет страница и по друг начин за най-малко 14 дни за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица;

- предоставя копие на искането и информацията по приложение № 2 на електронен носител на Община Балчик.

- В срок до 3 дни след получаването на информацията по приложение № 2 Община Балчик:

- осигуряват обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страниците си (ако имат такава) и на общественодостъпно място за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица;

- в срок до 3 дни след изтичането на 14 дневния срок изпращат на съответния компетентен орган резултатите от обществения достъп, в т.ч. по начина на осигуряването му по образец съгласно приложение № 7.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп) инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на ЗЗ от мрежата "Натура 2000" - BG0002061 „Балчик“, одобрена със Заповед № 130/10.02.2012 г. (обн. ДВ, бр. 23/2012 г.), на министъра на околната среда и водите, за опазване на дивите птици.

ИП предвижда преустройство на съществуваща сграда в цех за производство на плодови сокове и нектари със складова и сортировъчна зона, което е допустимо по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и не противоречи на режима на защитената зона.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

При неизпълнение на горните указания за ОВОС в срок повече от 12 месеца процедурата ще бъде прекратена на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС.

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

