

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БАЛЧИК

Относно: Отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване на части от имот публична-общинска собственост, представляващи терен за поставяне на 2 броя рекламно-информационни елементи с обща площ 3.00 кв. м

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Община Балчик постъпи Заявление с вх.№24-БЧ-04834/18.04.2024 г. от „Никол Просперити“ ООД с искане да бъде наета площ от 3.00 кв. м, находяща се с. Дропла

Предвид разпоредбите на Закона на общинската собственост /ЗОС/, съгласно които отдаването под наем на имоти – публична общинска собственост, както и части от тях, се извършва след решение на Общински Съвет Балчик и на основание чл. 87, ал.1 от ПОДОБСНКВОА, предлагам на Вашето внимание следното

ПРОЕКТО – РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.7 от ЗОС, Общински съвет Балчик реши:

1. Дава съгласието си за отдаване под наем части от имоти публична, общинска собственост както следва:

т.1.1 Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 23769.501.501 по кадастрална карта на с. Дропла, съгласно скица, за поставяне на 1 /един/ брой рекламно-информационен елемент с площ 1.5 кв.м., за срок от 3 години.

т.1.2. Част от поземлен имот, представляващ ПИ№ 23769.501.503 по кадастрална карта на с. Дропла, съгласно скица, за поставяне на 1 /един/ брой рекламно-информационен елемент с площ 1.5 кв.м., за срок от 3 години.

2. Утвърждава начална годишна наемна цена:
По т.1.1 за площ от 1.5 кв.м. в размер на 74.25 лв. /седемдесет и четири лева и двадесет и пет стотинки / без ДДС.
По т.1.2 за площ от 1.5 кв.м. в размер на 74.25 лв. /седемдесет и четири лева и двадесет и пет стотинки / без ДДС.
При провеждане на процедурата за отдаване под наем чрез търг с тайно наддаване, съгл. Раздел VII, чл. 22, ал.1 от Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Балчик.

3. Да бъде заложено изискване в договора за наем, с което след спечелване на търга и сключване на Договор за наем, наемателят се задължава да спазва предмета на дейност, заложен в тръжните условия.

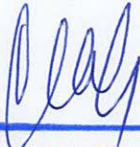
След сключване на договора за наем, наемателят се задължава да направи необходимите постъпки, съгласно чл. 57 от ЗУТ за издаване на разрешение за поставяне.

4. Задължава кмета на Община Балчик в съответствие с чл. 52 ал. 5 от ЗМСМА 30% от постъпленията от наема да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение за с. Дропла.

5. Упълномощава кмета на Община Балчик да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на решението.

Вносител:
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик




За Кмет
Митко Петров, зам.-кмет
Заповед за заместване:
№ 1313 от 07.11.2023 г.

До г-на М. Георгиев

№ 1. Вацар
Kas

ОБЩИНА БАЛЧИК
Вх № 24-05-01899
Дата 18.04.2024

До

Г-Н НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК

М О Л Б А

от Петър Колев Стоянов- управител на „Никол
Просперити“ ООД

със седалище и адрес на управление

с. Дропла, общ. Балчик, ул. „Девети септември“ №5

тел: 0896832533

Господин Ангелов,

Моля да ми бъде позволено поставянето на два броя
информационни табели, всяка по 1,5 кв.м./общо 3 кв.м/ на
обозначените места, посочени в приложените към
молбата скици.


Прилагам:

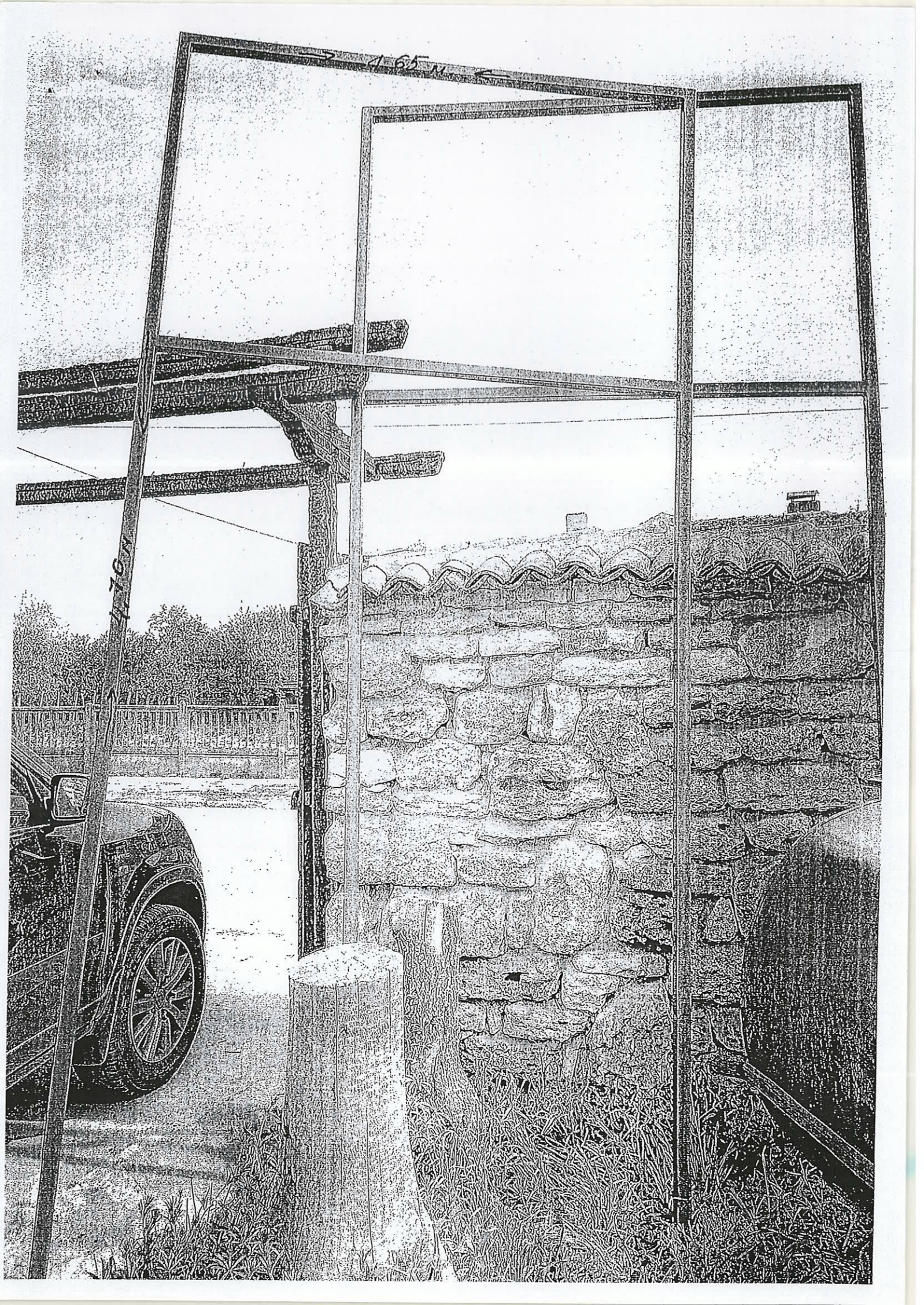
- Скица с местоположението на информационните табели
- Копие на проект

Считам, че молбата ми ще бъде удовлетворена

17.04.2024 г.

с уважение:


/П. Стоянов-управител на
Никол Просперити“ ООД/

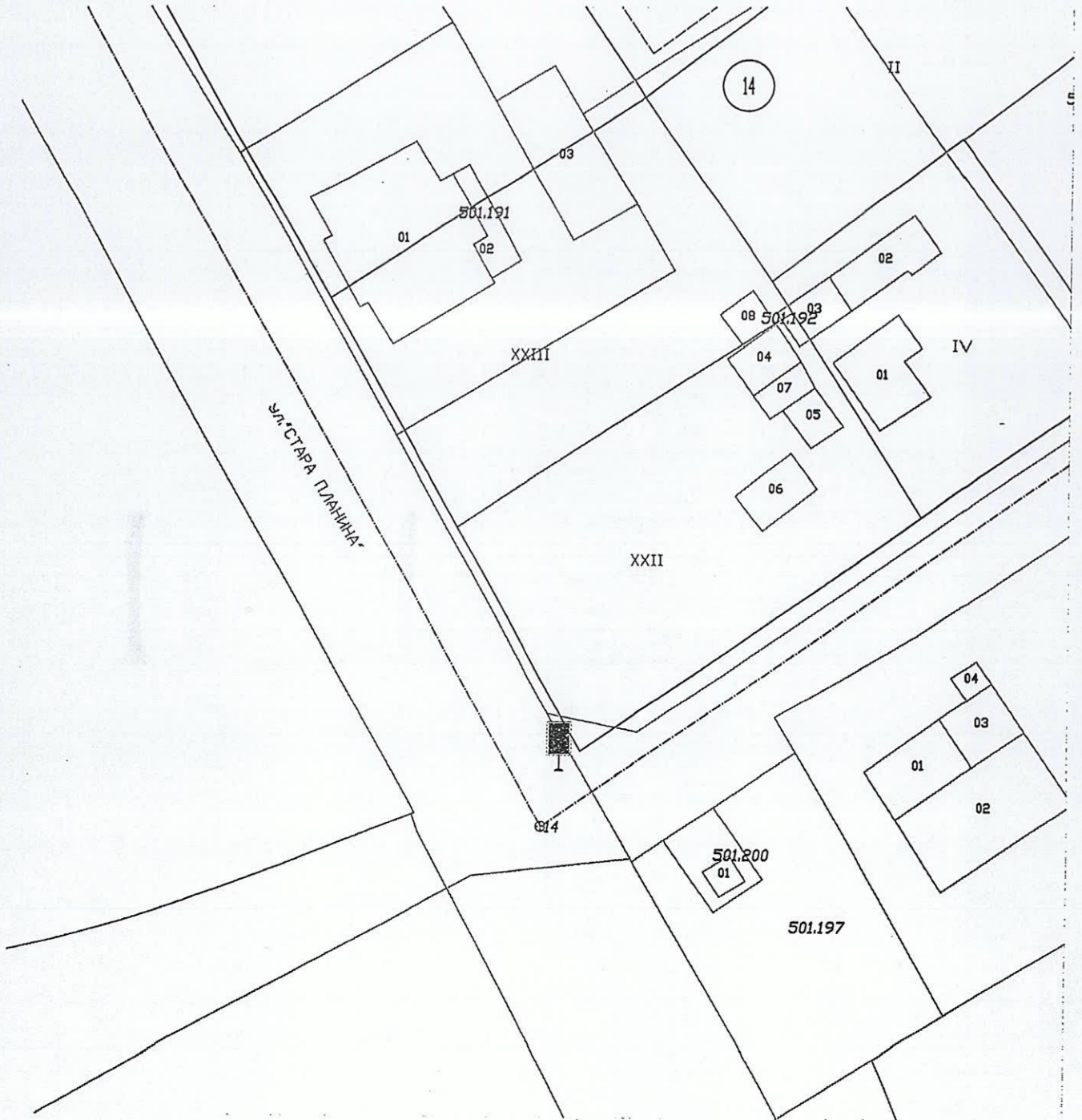


4.65 M

4.70 M

**СХЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ РЕКЛАМНО ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ
в ПИ 23769.501.504 област Добрич, община Балчик, с. Дропла.
Заявление № / 24 г.**

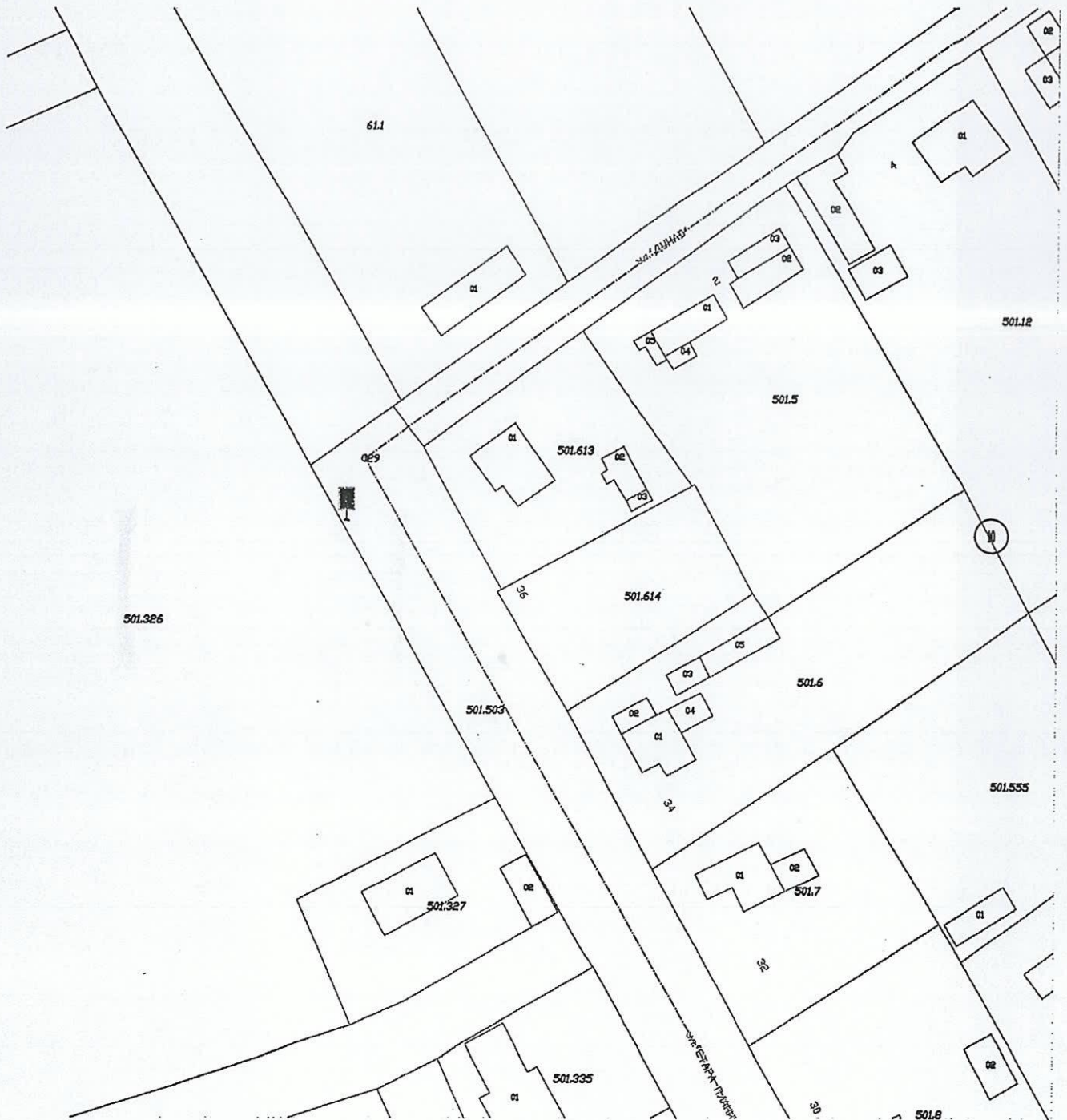
Съгласувал:



ИСКАНЕ ЗА НОВ, РЕКЛАМНО ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ

**СХЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ РЕКЛАМНО ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ
в ПИ 23769.501.503 област Добрич, община Балчик, с. Дропла.
Заявление №/24 г.**

Съгласувал:



ИСКАНЕ ЗА НОВ, РЕКЛАМНО ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-491290-15.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **23769.501.504**

С. Дропла, общ. Балчик, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед 300-5-85 /13.10.2003 г.**
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Дропла, ул. СТАРА ПЛАНИНА**

Площ: **4787 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

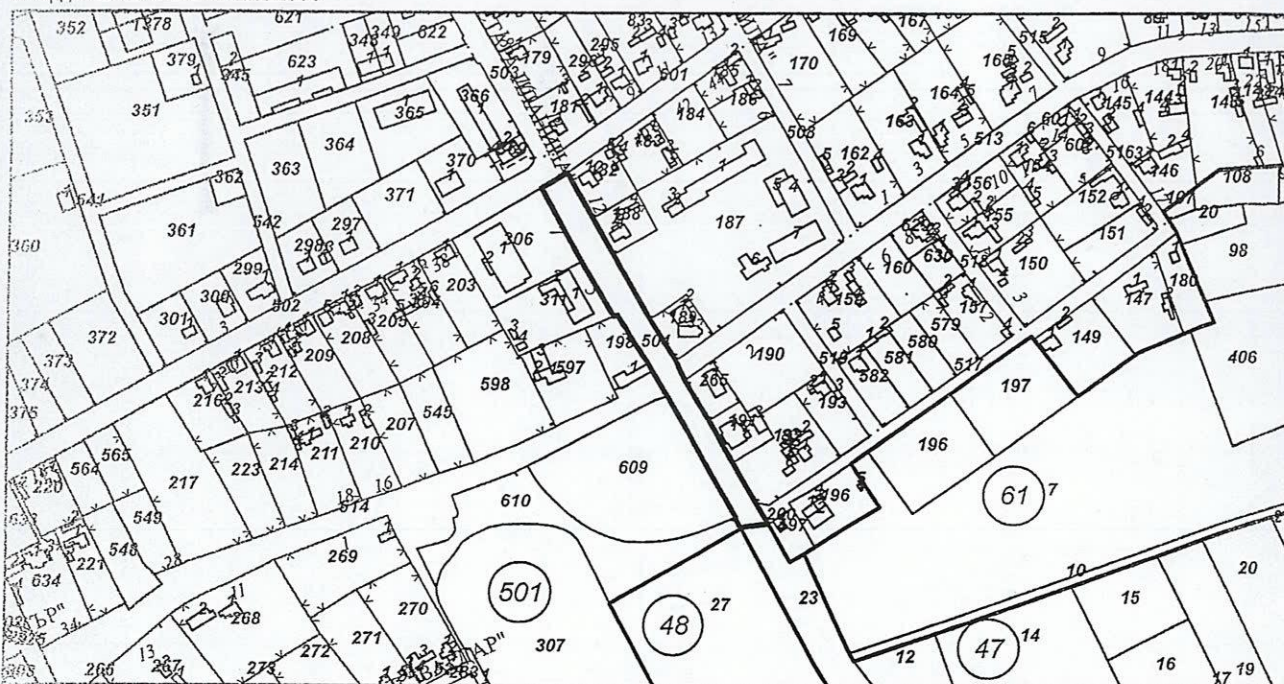
Собственици по данни от КРНИ:

1. 000852544, ОБЩИНА БАЛЧИК

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Съседни: **23769.501.502, 23769.501.198, 23769.501.514, 23769.501.610, 23769.501.609, 23769.48.27, 23769.501.191, 23769.47.23, 23769.501.192, 23769.501.265, 23769.501.517, 23769.501.513, 23769.501.189, 23769.501.501, 23769.501.187, 23769.501.188, 23769.501.182, 23769.501.306, 23769.501.311**

Скица № 15-491290-15.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-266890-15.05.2024 г.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

/инж.Златко Тодоров/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ДОБРИЧ

9300, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 12, Бул. "ДОБРУДЖА" №28, ет.3, 058/602473; 601278,
dobrich@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-491279-15.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **23769.501.503**

С. Дропла, общ. Балчик, обл. Добрич

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед 300-5-85 /13.10.2003 г.**
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **15.05.2024 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Дропла, ул. СТАРА ПЛАНИНА**

Площ: **6826 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

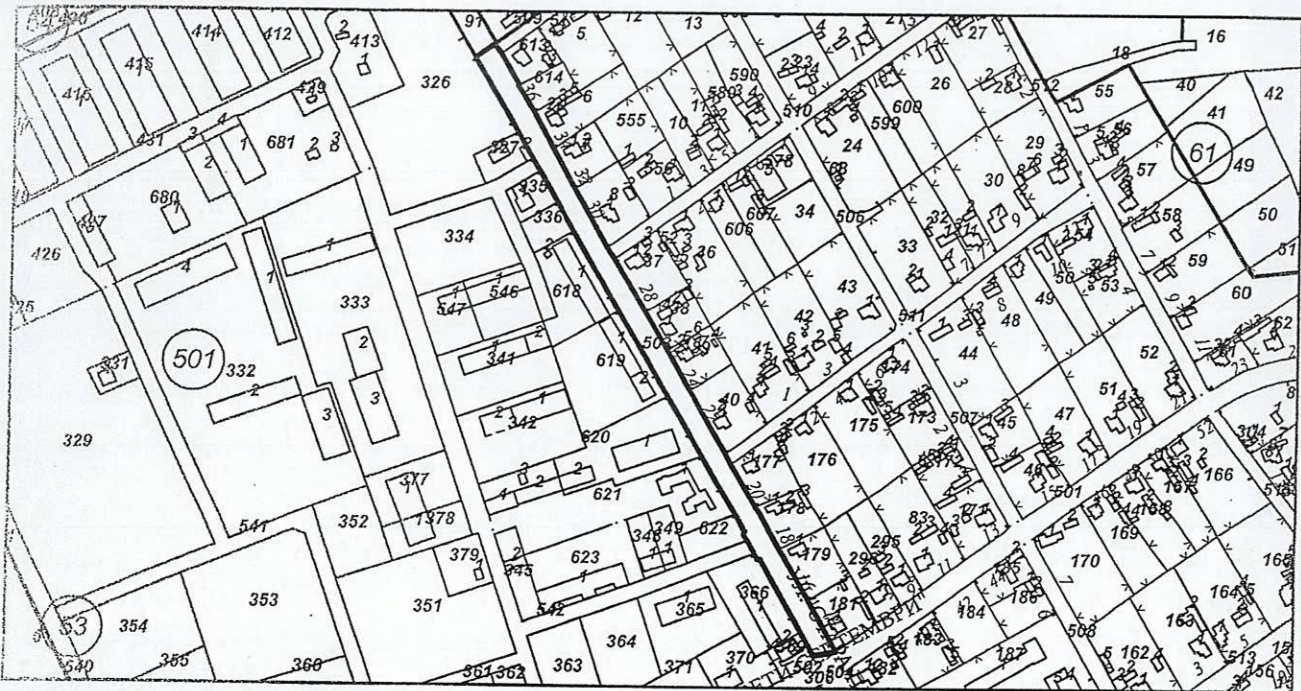
Собственици по данни от КРНИ:

1. 000852544, ОБЩИНА БАЛЧИК

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Съседни: 23769.501.619, 23769.501.542, 23769.501.502, 23769.501.621, 23769.501.620, 23769.501.622,
23769.501.366, 23769.501.369, 23769.501.181, 23769.501.179, 23769.501.178, 23769.501.177,
23769.501.40, 23769.501.39, 23769.501.501, 23769.501.511, 23769.501.38, 23769.501.510, 23769.501.509,
23769.501.37, 23769.501.8, 23769.501.6, 23769.501.7, 23769.501.614, 23769.501.613, 23769.54.91,
23769.501.327, 23769.501.335, 23769.501.336, 23769.501.326, 23769.501.618

Скица № 15-491279-15.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-266890-15.05.2024 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Инж. Златко Подоров