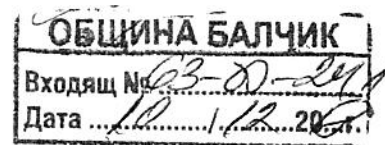


ДО
Г-Н НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК
ПЛ. „21 СЕПТЕМВРИ” №6
ГР. БАЛЧИК



УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно намерение
(съгласно чл. 4 от Наредба за извършване на ОВОС)

От:

1. Караджов с адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав” №25;
2. „Венета 78” ЕООД с Управител Караджов с адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав” №25.

Адрес за кореспонденция: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав” №25

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Уведомяваме Ви за инвестиционно намерение за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Пристройка към обществена пералня” в УПИ XII-370, кв. 11, с. Кранево, община Балчик, със следните характеристики по отношение на ОВОС:

1. **Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:** Действащ устройствен план на с. Кранево, община Балчик, в частност действащ ПУП за УПИ XII-370
2. **Местоположение на площадката:** с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав” №25; ПИ 39459.501.370.
3. **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
4. **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
 - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;
 - естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
 - битови отпадъци – генерирани от личният състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.

5. **Отпадъчни води:** Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
6. **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише“ в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4 и на e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg

Уведомители:

1. . Караджов
 . Караджов за „Венета 78“ ЕООД
2. . Караджов за „Венета 78“ ЕООД

ОБЯВА

На основание чл. 4, ал.2 и ал.3от Наредба за условията за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

1. Караджов с адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав” №25;
2. „Венета 78” ЕООД с Управител Караджов с адрес: с. Кранево, община Балчик, ул. „Дунав” №25.

СЪОБЩАВА

на заинтересованите лица и обществеността за:

инвестиционно намерение за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Пристройка към обществена пералня” в УПИ XII-370, кв. 11, с. Кранево, община Балчик

Настоящия проект е изготвен в съответствие с действащ ПУП за УПИ XII-370, кв. 11 с. Кранево. Проектирана е едноетажна пристройка към съществуваща обществена пералня. Същата ще се изпълни с изцяло метална носеща конструкция и ще се използва за разполагане на допълнително оборудване с цел увеличаване на капацитета и ефективността на обекта. Предвидено е металната пристройка да се изпълни като общо помещение, която връзката със съществуваща сграда ще се осъществява през изпълнените отвори. Помещението е със естествено осветление и проветрения. На източната фасада са предвидени две врати с размери 250/250 см. за товарно-разтоварни дейности на пералнята. Стенната обшивка ще се изпълни от термопанели с ширина 100 см и дебелина 60 мм. Покрива е решен като двускатен с покритие покривни термопанели с дебелина 60 мм монтирани върху носещата метална конструкция. Дограма за прозорци - PVC дограма. Дограма за врати – метална.

Технически показатели:

ЗП – пристройка	371,60 м ²
РЗП - пристройка	371,60 м ²
ЗП – съществуващо	483,00 м ²
РЗП – съществуващо	483,00 м ²
Плътност	25 %
Кинт	0,25
Площ на УПИ XII-370	3418 м ²

- Ел. захранване, ВиК проводни, комуникационни връзки ще се осъществят от съществуваща мрежа;
- Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.
- **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
- **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
 - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се прилагат на водопровод и канализация, както и при изкопни работи. По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;

- естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
- битови отпадъци – генерирани от личният състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.
- **Отпадъчни води:** Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
- **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише” в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах” №4 и на e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg