

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК
ПЛ. „21 СЕПТЕМВРИ” №6
ГР. БАЛЧИК

ОБЩИНА БАЛЧИК
Входящ № 94-00-143
Дата 30.10.2019

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно намерение
(съгласно чл. 4 от Наредба за извършване на ОВОС)

От: Днев с адрес: гр. Балчик, ул. „Тунджа” №104

Адрес за кореспонденция: гр. Балчик, ул. „Тунджа” №104

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Уведомяваме Ви за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване на имот (ПУП-ПЗ) за ПИ 02508.62.51. Чрез разработката се предвижда определяне на прилежащата площ на съществуващата сграда с идентификатор 02508.62.51.1. без да се изменя външното и очертание в хоризонтално и вертикално отношение и без да се правят нови или да се укрепват съществуващите носещи конструкции. Характеристики по отношение на ОВОС са следните:

1. **Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствени или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:** Действащ устройствен план на м-т „Тузлата“, гр. Балчик, община Балчик.
2. **Местоположение на площадката:** гр. Балчик, м-т „Тузлата“, ПИ 02508.62.51
3. **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** не се предвижда. ПУП-ПЗ касае определяне на прилежаща площ без извършване на СМР по съществуващата сграда.
4. **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** не се предвижда. ПУП-ПЗ касае определяне на прилежаща площ без извършване на СМР по съществуващата сграда.
5. **Отпадъчни води:** не се предвижда. ПУП-ПЗ касае определяне на прилежаща площ без извършване на СМР по съществуващата сграда.
6. **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерение се приемат на „Едно гише” в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах” №4 и на e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg

Уведомители:

1. Днев

ОБЯВА

На основание чл. 4, ал.2 и ал.3от Наредба за условията за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

1. Денев с адрес: гр. Балчик, ул. „Тунджа” №104

СЪОБЩАВА

на заинтересованите лица и обществеността за:

инвестиционно намерение за изготвяне на Подробен устройствен план – План за застрояване на имот (ПУП-ПЗ) за ПИ 02508.62.51. Чрез разработката се предвижда определяне на прилежащата площ на съществуващата сграда с идентификатор 02508.62.51.1, без да се изменя външното и очертание в хоризонтално и вертикално отношение и без да се правят нови или да се укрепват съществуващите носещи конструкции, като с плана за застрояване се предвижда отреждането им за смесено предназначение: „Оо - обществено обслужване и вилно строителство“. На основание чл. 124а, ал.2 от ЗУТ е изготвено Предложение с вх. № УТ-2002-13-001/19.12.2018г. от Главният архитект на община Балчик с което допуска изработване на (ПУП-ПЗ) за ПИ 02508.62.51. Със Заповед №23/09.01.2019г.,кметът на община Балчик разрешава изработване на ПУП-ПЗ във връзка със заявление УТ-2002-13/11.12.2018г.;

- Ел захранване, ВиК проводи, комуникационни връзки са от съществуваща мрежа;
- Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.
- **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** не се предвижда. ПУП-ПЗ касае определяне на прилежаща площ без извършване на СМР по съществуващата сграда.
- **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** не се предвижда. ПУП-ПЗ касае определяне на прилежаща площ без извършване на СМР по съществуващата сграда.
- **Отпадъчни води:** не се предвижда. ПУП-ПЗ касае определяне на прилежаща площ без извършване на СМР по съществуващата сграда.
- **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерение се приемат на „Едно гише” в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах” №4 и на e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg