

ОБЯВА

На основание чл. 4, ал.2 и ал.3от Наредба за условията за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Руминела Ненова, адрес: гр. Варна, к.к. Златни пясъци, хотел „Елена”, в качеството на упълномощен представител на „Стела турс 2001” ЕООД, ЕИК 130536859

СЪОБЩАВА

на заинтересованите лица и обществеността за:

инвестиционно намерение за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на имот (ПУП-ПРЗ) за УПИ I и УПИ II, кв. 246 по к.к. на с. Кранево, община Балчик, с цел обединяване на двата УПИ, изготвяне на ПЗ за новообразуваният УПИ с отреждане за „Ок” – /за културно застрояване/.

На основание чл. 134, ал.2, т.6 от ЗУТ е изготвено Становище с вх. №УТ-2002-7-001/21.09.2018г. от Главният архитект на община Балчик с което допуска изработване на ПУП-ПРЗ за УПИ I и УПИ II, кв. 246 по к.к. на с. Кранево, община Балчик, с цел обединяване на двата УПИ, изготвяне на ПЗ за новообразуваният УПИ с отреждане за „Ок” – /за културно застрояване/. В тази връзка със Заповед № 998/ 27.09.2018г., кметът на община Балчик разрешава изработване на ПУП-ПРЗ за имотите.

- Ел захранване, ВиК проводи, комуникационни връзки ще се осъществят от съществуваща мрежа;
- Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.
- **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
- **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
 - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;
 - естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
 - битови отпадъци – генерирани от личния състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.
- **Отпадъчни води:** Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
- **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише” в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах” №4 и на e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg