

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК
ПЛ. „21 СЕПТЕМВРИ“ №6
ГР. БАЛЧИК

ОБЩИНА БАЛЧИК
Входящ № 94-00-1764
Дата 24.11.2018

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно намерение
(съгласно чл. 4 от Наредба за извършване на ОВОС)

От:

1. Колева с адрес: гр. Балчик, ул. „Дунав“ №38;
2. Колев с адрес: гр. Балчик, ул. „Дунав“ №38

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Уведомяваме Ви за инвестиционно намерение за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Гараж“ в УПИ I, кв. 9 по плана на гр. Балчик, със следните характеристики по отношение на ОВОС:

1. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение: Действащ устройствен план на гр. Балчик, в частност действащ ПУП за УПИ I, кв. 9
2. Местоположение на площадката: гр. Балчик, ул. „Дунав“ №38; ПИ 02508.69.2
3. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
4. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
 - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се прилагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи. По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;
 - естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
 - битови отпадъци – генерирани от личния състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.
5. Отпадъчни води: Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПССВ.
6. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише“ в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4 и на e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg

Уведомители:

1. Колева ,.....
2. Колев ,.....

ОБЯВА

На основание чл. 4, ал.2 и ал.3от Наредба за условията за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

1. Колева с адрес: гр. Балчик, ул. „Дунав” №38;
2. Колев с адрес: гр. Балчик, ул. „Дунав” №38

СЪОБЩАВА

на заинтересованите лица и обществеността за:

инвестиционно намерение за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Гараж” в УПИ I, кв. 9 по плана на гр. Балчик

Настоящия проект е изготвен в съответствие с Действащ устройствен план на гр.Балчик, в частност действащ ПУП за УПИ I, кв. 9. Проектирана е едноетажна сграда – гараж, като Същата ще се изпълни с изцяло метална носеща конструкция. Предвидено е сградата да се изпълни, като общо помещение. Помещението е със естествено осветление и проветрения. Стенната обшивка ще се изпълни от термопанели с ширина 100 см и дебелина 60 мм. Покрива е решен като двускатен с покритие покривни термопанели с дебелина 60 мм монтирани върху носещата метална конструкция. Дограма за прозорци - PVC дограма. Дограма за врати – метална.

Технически показатели:

ЗП – пристройка	203,63 м2
РЗП - пристройка	203,63 м2
ЗП – съществуващо	476,00 м2
РЗП – съществуващо	476,00 м2
Плътност	25 %
Кинт	0,25
Площ на УПИ XII-370	1131 м2

- Ел захранване, ВиК проводни, комуникационни връзки ще се осъществят от съществуваща мрежа;
- Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.
- **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** питейна вода от съществуващата водопрееносна мрежа, пясък, чакъл.
- **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
 - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи . По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това места;
 - естествени изкуствени строителни материали, генерирани в следствие технологичният отпадък при изпълнение на СМР. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
 - битови отпадъци – генерирани от личният състава ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.

- **Отпадъчни води:** Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
- **Опасни химични вещества,** които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: не се предвижда

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише“ в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4 и на e-mail: giosv-vn@mbox.contact.bg