

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1
(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. -
ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от
28.08.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ВАРНА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение
от "ТОМАТО ФУДС" ООД, с адрес: БЪЛГАРИЯ, обл. Добрич, общ. Балчик, гр.
Балчик 9600, вилна зона „Сборно място“, ул. „Седма“ №30;
Пълен пощенски адрес: гр. Балчик 9600, вилна зона „Сборно място“, ул. „Седма“ №30;
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Регламент (ЕС) 2016/679 ел. поща: danil.kostulev@gmail.com
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Регламент (ЕС) 2016/679 ич
Костилев
Лице за контакти: Регламент (ЕС) 2016/679 Костилев, тел. +359 Регламент (ЕС) 2016/679 ил: danil.kostulev@gmail.com

УВАЖАЕМИ Г-НИТ-ЖО МИНИСТЪР/ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "ТОМАТО ФУДС" ООД има следното инвестиционно предложение:
*„Изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води за напояване на
земеделски култури в поземлен имот(ПИ) с идентификатор 06793.502.8, землище на
с. Брястово, общ. Балчик обл. Добрич“*

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Инвестиционното предложение на "ТОМАТО ФУДС" ООД е ново - за изграждане на тръбен кладенец(ТК) за добив на подземни води за „самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури“ - зеленчуци в оранжерия с площ 5000 м² и на открито-зеленчуци на площ от 4000м² и овощна градина 1000м² в поземлен имот(ПИ) с идентификатор 06793.502.8, землище на с. Брястово, общ. Балчик обл. Добрич. Общата площ на ПИ е 12854м² е собственост на Заявителя. Изграждането на оранжерията "ТОМАТО ФУДС" ООД е с Разрешително за строеж №162/07.11.2016г. на общ. Балчик. Фирмата е доставила необходимото оборудване за напояване на земеделските култури(ссистеми за капково напояване).

За изпълнение на ИП на "ТОМАТО ФУДС" ООД се изисква Решение на директора на РИОСВ-Варна, свързано с преценката за необходимостта от ОВОС и получаване на Разрешително за водоземане и изграждане на водоземно съоръжение от директора на БДЧР-Варна, като съгласно Наредба №1 от 10 октомври 2007г, чл.89, ал.4 (Изм. - ДВ, бр. 102 от 2016 г.), т.4., водоземните съоръжения се изграждат след издаване на разрешението за строеж по реда на ЗУТ при спазване на изискванията в горната наредба, определени с разрешителното за водоземане чрез нови съоръжения.

Предвид хидрогеоложките условия в обсега на ПИ, целите на ползване на подземните води и необходимите водни количества, изяснени при проведеното хидрогеоложко

проучване се установява, че икономически е целесъобразно тръбният кладенец да бъде изграден в първият от повърхността водоносен хоризонт- Карстово-порови води в неоген-сармат СИ Добруда с код BG2G00000N044. Проектната дълбочина на ТК е 50 ± 5 m, определена при предварителното хидрогеоложко проучване на базата на прокараните по-рано сондажи в проучвания водоносен хоризонт (фиг.1).

Обосновката за необходимите водни количества за напояване на земеделските култури е изготвена съгласно изискванията на чл.151, ал.1, ал.2 и ал.4 от Наредба № 1 от 10 окт. 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води. (обн.ДВ, бр.87 от 30.10.2007 г., изм.и доп), „Наредба за нормите за водопотребление“, приета с ПМС № 371 от 22.12.2016 г., обн., ДВ, бр. 103 от 27.12.2016 г., в сила от 27.12.2016 г.и Изпълнителна агенция по хидромелнорации, „Добри практики за напояване на земеделски култури, 2007г.

Групиране на целите за ползване на водата е съгласно изискванията на Тарифата за таксите по чл.194, ал.1 от Закона за водите (Изм.-ДВ,бр.3 от 2012 г., в сила от 01.01.2012 г.) и ПМС № 383 от 29.12.2016г. ДВ,бр.2 от 06.01.2017г. и включват:

• „самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури“, в това число:

а) Заявени водни количества за напояване на зеленчуци в оранжерии(пепер, домати и др) -при използване на системата за капково напояване при затворен тип на ползване и целогодишно производство, дневната поливна норма е определена в зависимост от коефициента на евапотранспирацията, който зависи от слънчевата радиация, температурата в оранжерията, фазата на развитие на растенията и гъстотата на посева. В зависимост от сезона тя е средно $1.0 - 2.5 \text{ L/m}^2$ (приети 2.0 L/m^2 за разчетите) през декември и януари до $5.0-6.5 \text{ L/m}^2$ (приети 6.0 L/m^2) през юни - август (Изпълнителна агенция по хидромелнорации- „Добри практики за напояване на земеделски култури, 2007г.).

Заявено водно количество за напояване на 5дка оранжерийни зеленчуци с използване на метода на капковото напояване, чрез предвидената технология, при която се отглеждат зеленчуците 300 дни в годината, като през останалото време се подменят културите, съставлява:

През летния сезон, 150дни, съставлява $Q_1 \text{ ср. лято} = 4500 \text{ m}^3$, $Q_{\text{ср.ди}} = 0,35 \text{ л/с}$;

През зимния сезон, 150дни, съставлява $Q_2 \text{ ср. зима} = 1500 \text{ m}^3$, $Q_{\text{ср.ди}} = 0,12 \text{ л/с}$;

б) Заявени водни количества за напояване на зеленчукови култури на открито при капково напояване, съгласно „Наредба за нормите за водопотребление“, приета с ПМС № 371 от 22.12.2016 г., обн., ДВ, бр. 103 от 27.12.2016 г., в сила от 27.12.2016 г. брутната напоителна норма е $200 \text{ m}^3/\text{дка}/\text{год}$ за много суха година. "Много суха година" е годината, за която сумата на валежите е под 40 на сто от нормата.

$Q_3 \text{ ср.год} = 4 \text{ дка} \times 200 \text{ m}^3/\text{дка} = 800 \text{ m}^3$, през активния сезон, 150дни, $Q_{\text{ср.ди}} = 0,06 \text{ л/с}$;

в) Заявени водни количества за напояване на овощна градина, съгласно горната наредба брутната напоителна норма е $175 \text{ m}^3/\text{дка}/\text{год}$ за капково напояване, съставлява:

$Q_4 \text{ ср.год} = 1 \text{ дка} \times 175 \text{ m}^3/\text{дка} = 175 \text{ m}^3$, през активния сезон, 150дни, $Q_{\text{ср.ди}} = 0,01 \text{ л/с}$

Обосновааният общ годишен воден обем и разпределението му е определен при условията на чл.151, ал.4, т.4 и ал.6 на Наредба 1:

$Q_{\text{ср.год}} = Q_1 + Q_2 + Q_3 + Q_4 = 4500 + 1500 + 800 + 175 = 6975 \text{ m}^3$;

$Q_{\text{ср.ди}} = 0,22 \text{ л/с}$; През активния летен сезон, 150дни(м.май-м.септ.), $Q_{\text{ср.ди}} = 0,42 \text{ л/с}$;

$Q_{\text{макс}} = 1,0 \text{ л/с}$, при работа на помпения агрегат до 10 ч в денонощието при условията, посочени в чл.151, ал.4, т.3 на Наредба 1;

Съгласно чл.8, ал.3 от Наредба 4 за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации" от 17 юни 2005г., „инсталациите за условно чиста вода, които се използват за напояване и други дейности, при които не се изисква използване на питейна вода, се проектират като отделна водопроводна инсталация. На водочерпните кранове за условно чисти води се поставя подходяща, видима и трайна маркировка „Непитейна вода“.

2.Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч.

ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основните процеси, свързани с изпълнението на ИП-изграждане на ТК и напояване на земеделските култури, включват:

а). Изграждането на тръбният кладенец включва следния обем дейности, които ще протекат в следната последователност:

- сондиране от 0,0 до 5±2m – сондиране с Ø 374 mm и укрепване на устието на сондажа с кондукторна колона Ø 200 mm, която затръбно ще се циментира;

- сондиране от 5±2m до 50±5 m – сондиране с диаметър Ø 152 mm;

- спускане на експлоатационно-филтрова PVC тръба с Ø 125 mm до крайната дълбочина на сондажа, която ще е филтърна в инт 35±2 +50±2 m. Филтрите ще трябва да могат да пропускат минимум водно количество $Q = 1,0 \text{ l/s}$ (технически възможен дебит) или да имат водопропускливост $f_m = 1,0 \text{ l/s} = 86,4 \text{ m}^3/\text{d}$, равна на произведението на площта на филтъра ($F_{\text{сум}}$) и препоръчителната вливна скорост: $f_m = F_{\text{сум}} \cdot V_{\text{вл}}$, където $V_{\text{вл}}$ е препоръчителната вливна скорост на водата, която се определя по формулата: $V_{\text{вл}} = 650 \sqrt{k}$, където k е коефициента на филтрация на водоносния пласт, $k = 3,3 \text{ m/d}$. Надлъжността на тръбния скелет PVC тръба с Ø 125 mm, се приема 5-6% (за устойчивост на перфорирани тръби)

- запълване на затръбното пространство от 50,0 до 10,0 m с гравийна засипка, а интервала от 10,0 до 0,0 m – с глинест тампонаж. Гравият, използван за засипката, следва да бъде добре промит, без съдържание на глина. След полагането на гравия ще се извърши ерлифтно водочерпене и ще се провери дали засипката е слегнала и ако е необходимо ще се добави до проектната дълбочина. Засипката трябва да е от добре промит гравий, фракция 3-10 mm и коефициент на разноръчност по-малък от 3;

- на сондажа е предвиден утайник 2m-плътна тръба и място за монтаж на потопяемата помпа-плътна тръба в инт. 43-45±2 m.

- провеждане на ерлифтно водочерпене за почистване и активиране на водоносните зони до пълно избистряне на водата;

- провеждане на опитно-филтрационни изследвания за определяне на технически възможният дебит на сондажа и оптималните параметри за експлоатация, включващи:

• *Опитно водочерпене с максимално възможен постоянен дебит за определяне филтрационните характеристики на водоемствациите пластове с продължителност 24 часа и с проследяване на възстановяването на водното ниво;*

• *Хидравличен тест с предадения максималния експлоатационен дебит (1,0 l/s) с продължителност определеното време от 10 часа и с проследяване на възстановяването на водното ниво в рамките на деиноцието;*

• *Хидравличен тест с най-малко три степени на дебита и с не по-малка продължителност от 1 час на всяка степен за определяне на хидравличната ефективност на сондажа;*

• *Отриване на подземните води: 1 бр. проба в края на хидравличния тест за анализ на показателите по Приложение №1 на Наредба № 1/2007 г., изм. и доп.;*

- обобщаване на резултатите от изграждането на сондажа и хидрогеоложките изследвания и изготвяне на:

• *Доклад за резултатите от изграденият сондаж и интерпретация на ОФИ;*

• *Проект за оборудване и информация за оборудването на тръбният кладенец;*

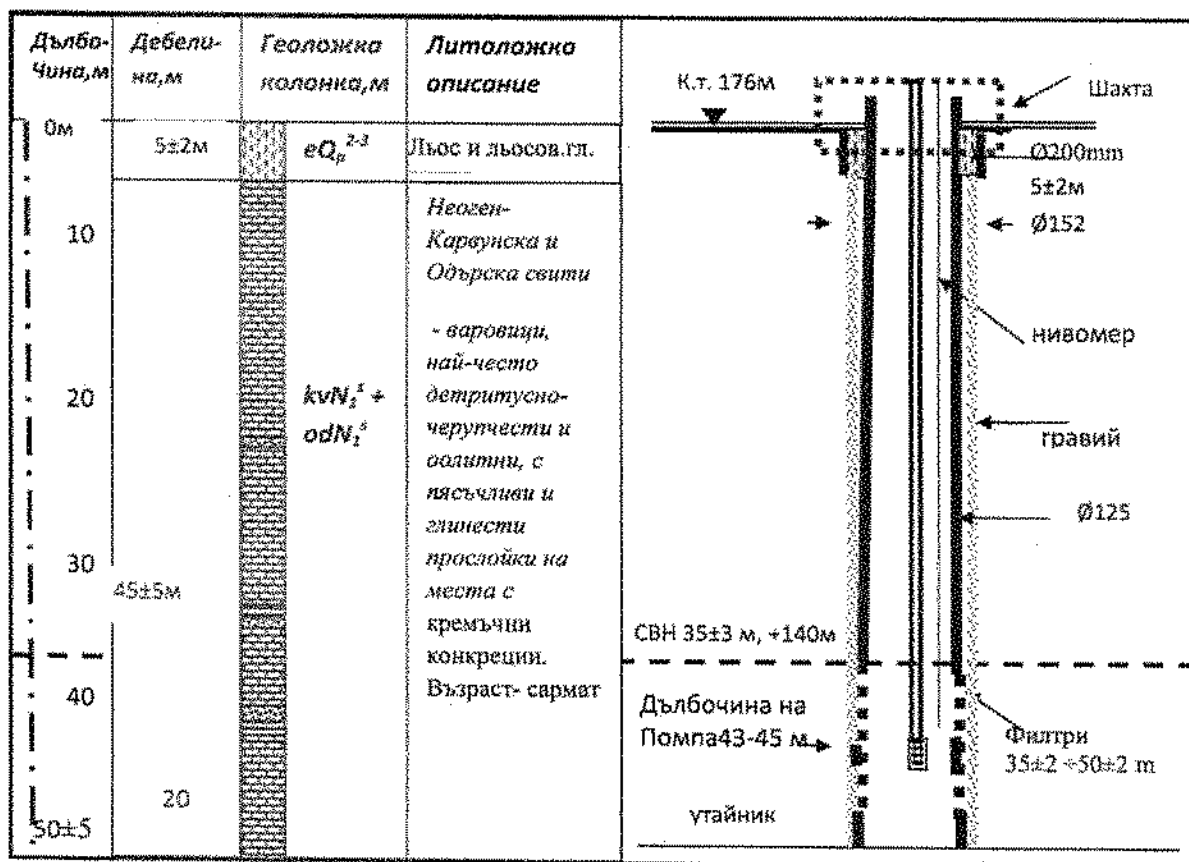
• *Изготвяне документите за приемане и включване в регистъра на водоземните съоръжения изградения сондаж за включване в експлоатация;*

Проектният геоложки разрез и конструкцията на сондаж ТК „Томатос фудс-Брястово“ е представена на фиг.1.

Сондажните работи ще се проведат с малогабаритна сондажна апаратура. Необходима площ за изграждането на сондажа е 200m^2 . След приключване на сондажните работи ще се изготви бетоново блокче с размери около $1 \times 1 \times 0,3 \text{ м}$ за заздравяване устието на сондажа и възпрепятстване на пряко проникване на повърхностни води в задгърбното пространство, ще се изгради сондажна шахта с примерни размери $1,5 \times 1,5 \text{ м}$.

Всички данни, получени по време на изграждането на сондажа ще се влисват в специално подготвен за целта геоложки журнал. След изпълнение на строителните работи по изграждането на сондажа ще се извърши рекултивация на терена.

При изграждането на сондажа ще се използва съществуващата техническа инфраструктура (пътища/улици, електрозахранване и др.).



Фиг.1. Конструкцията на проектния сондаж ТК „Томатос фуде-Брястово“

- **Допълнителна информация**, съгласно чл.26 на Наредба №1/10.10.2007г за проучване, ползване и опазване на подземните води при изграждане на нови водовземни съоръжения

-хидрогеоложки параметри за проводимост, коефициент на филтрация, нивоподаване, максимално допустимо понижаване и радиус на влияние;

Прогнозни параметри на водоносния хоризонт и планирания сондаж ТК „Томатос фуде-Брястово“ са представени в таблица 1.

Параметър	Водо-проводимост, T, м ² /д	Кф, м/д	Водо-отдаване, μ	Ниво-подаване, а, м ² /д	Дебит, л/с	$\frac{S_0}{S_{\text{м.лон. м}}}$	R, м
средни значения за проучв. участък	50	3,3	0,14	357	1,6	$\frac{7}{1,51}$	19

Водоносният хоризонт в проучвания участък на ПВТ- първият от повърхността водоносен хоризонт- Карстово-порови води в неоген-сармат СИ Добруда с код BG2G00000N044 по филтрационните си характеристики се отнася към средно водобилните в проучваната част.

Разполагаемите ресурси на подземното водно тяло BG2G00000N044, Североизточна и средна Добруджа, съгласно данните от БДЧР-Варна, се оценяват на $Q_{разл} = 2693$ л/с, от които 2413,87л/с са свободни.

б). Основните елементи на капковото напояване включват водоизточник-тръбен кладенец; помпен агрегат; команден възел; главен тръбопровод; главен и второстепенни транспортни тръбопроводи и възли по тях; поливни батерии-разпределителни и поливни тръбопроводи (крила); капкопреработватели; спирателни кранове; съоръжения и арматури за автоматично управление на системата.

Основните предимства на капковото напояване в сравнение на гравитачното напояване са свързани със: реализиране на икономия на вода, ограничаване на навлажняваната площ само в отделни петна или ивици, намаляване на изпарението, отсъствие на повърхностен отток и по-малка филтрация на вода в дълбочина, по-малко разходи на труд; повишаване количеството и подобряване качеството на добивите; възможност за едновременно подаване на торове; -малките водни количества позволяват използването на по-слабодебитни водоизточници; -не се мокрят листната маса и плодовете на растенията; -изисква по-ниско работно налягане на водата.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За реализиране на инвестиционното намерение ще бъдат предприети действия за получаване на необходимите съгласувателни становища и разрешения от РИОСВ, БДЧР, по реда на ЗУТ и подзнаковата нормативна база към него.

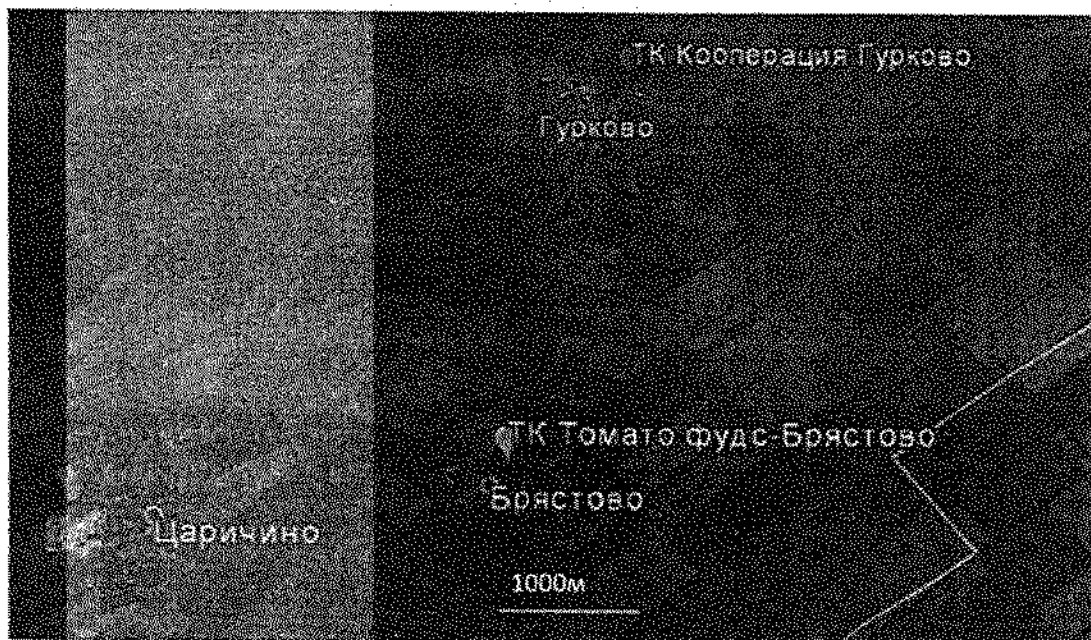
4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нови или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

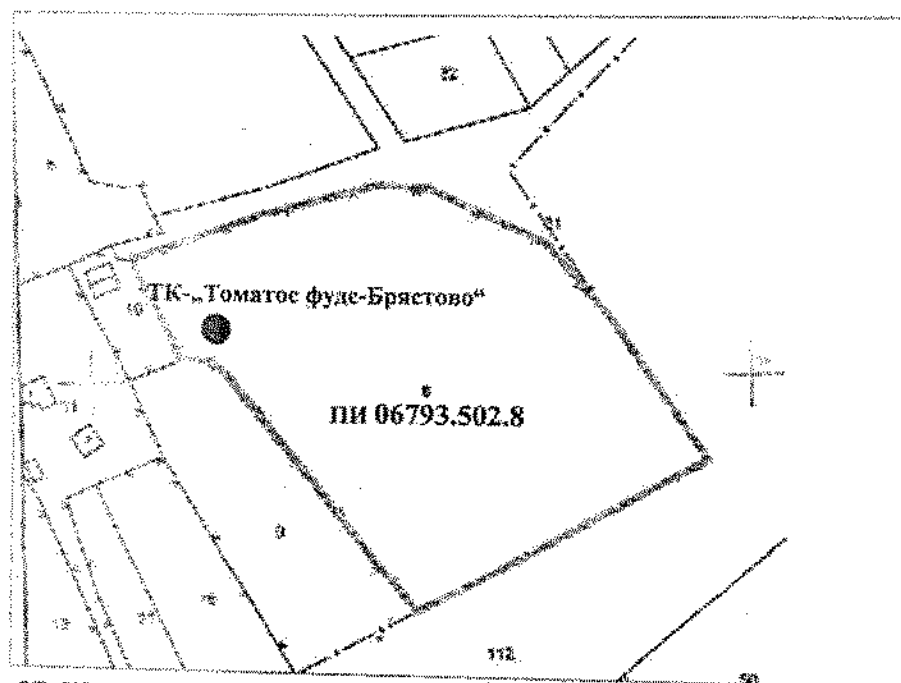
ПИ с идентификатор 06793.502.8, където се предвижда изграждането на сондажа за подземни води за напояване на оранжерийни зеленчуци изземделски култури на открито, се намира в общ. Балчик, в землището на с. Брястово (в.з. "Сборно място"). Имотът е собственост на „ТОМАТОС ФУДС“ ООД-инициатор на ИП.

Предвид инфраструктурната обстановка, местоположението на оранжерията, хидрогеоложката и хидродинамична характеристика на водоносният хоризонт е избрано местоположението на предвидения за изграждане сондаж ТК-„Томатос фудс-Брястово“.

Географските координати на мястото на предвиденото съоръжение-сондаж ТК-„Томатос фудс-Брястово“ (в координатна система WGS_84-BL): В 43°27'31" L 28°12'38" Надморска височина на терена 176м (фиг.2.3).



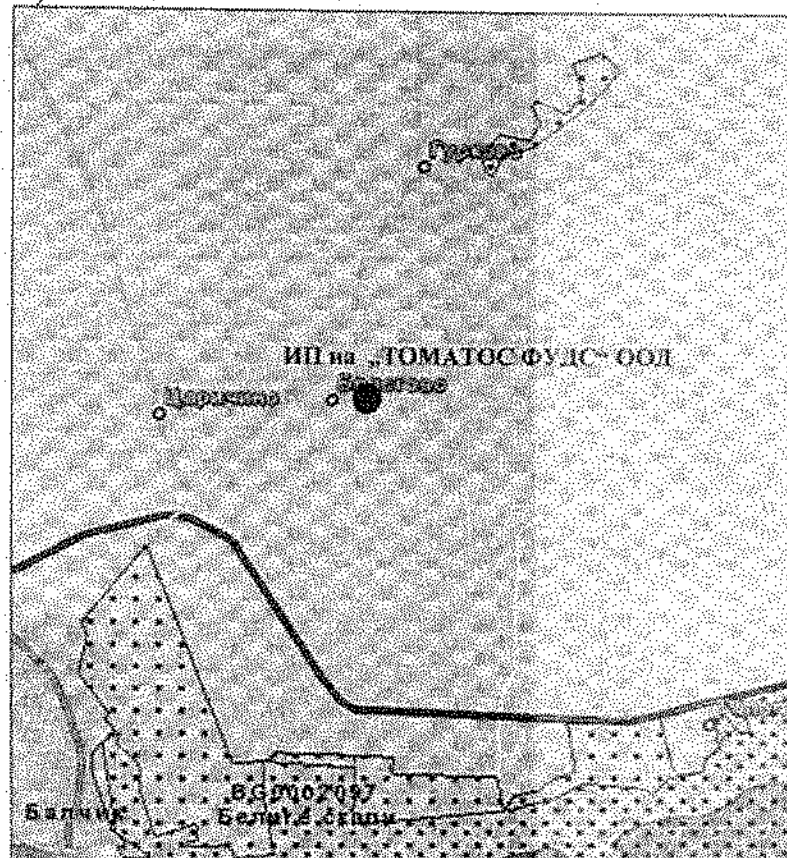
Фиг.2.Сателитна карта с местоположението на предвидения за изграждане сондаж ТК „Томатос фудс-Брястово“, обект на ИП



Фиг.3.Извадка от кадастралната карта с местоположение на ПИ с идентификатор 06793.502.8 в землището на с. Брястово-в.з.“Сборно място“, общ. Балчик и планираният за изграждане сондаж ТК „Томатос фудс-Брястово“, обекти на ИП.

Обектът на Инвестиционното предложение не попада в обсега на защитени територии и защитени зони(ЗЗ) и не засяга елементи от Националната екологична мрежа(НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Най-близо, на около 5500м южно се намира Защитена зона „Белите скали“ по Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици с код BG0002097 и Защитена зона“Комплекс Калиакра“ по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000573 и на около 4000м северозападно от обекта се намира Защитена зона „Крайморска Добруджа“ по Директива

92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000130(фиг.4).



Фиг.4.Карта с местоположение на обекта на ИП на „ТОМАТОС ФУДС“ ООД и най-близо разположените Защитени зони

Не се предвижда нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За строителството ще се използват малки количества традиционни строителни материали—цимент, чакъл, пясък и др., както и ел. енергия, течни горива и вода. През експлоатационния период ще се ползва ел. енергия за помпения агрегат. ИП включва като основна дейност—добив на подземни води, около 7000м³куб.м. / годишно.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч.

приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Въздействието върху качеството на атмосферния въздух през периода на строителство ще бъде минимално и временно(около 10 дни). Основните източници на вредни емисии във въздуха по време на строителство ще бъдат изгорелите газове от автомобили и строителна техника. При необходимост (сухо и горещо време), праха може да се контролира чрез разпръскване на вода. Шум при строителство ще създават превозните средства и пренасянето на тръбите до строежа. Строителството ще се осъществява само в светлата част на деня. Не е необходимо да се прилагат други конкретни мерки за контрол на шума, освен тези които се отнасят за всички строителни обекти.

Като цяло, шумовото въздействие ще е в границите на определените норми при използването на малогабаритна сондажна апаратура.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Очаква се образуването на обичайните за строителните дейности отпадъци, които ще бъдат управлявани и контролирани с оглед минимизиране на тяхното вредно влияние върху околната среда. При изграждане на сондажа ще се генерират ограничени по вид и количество отпадъци – изкопни земни маси (пясък, варовик-общо около 1 м³), които след това ще се използват за обратна засипка. Възможни са малки количества строителни отпадъци – ще се събират и транспортират за депониране на сметище, посочено от общината. При експлоатацията не се генерират твърди отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълътна изгревна яма и др.)

Не се очаква формиране на отпадъчни води при реализацията на ИП-изграждане на сондаж и добив на подземни води за напояване на земеделски култури.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприемачето/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприемачето/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква формиране на опасни химични вещества на площадката на обекта на ИП.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение-

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб-

4. Електронен носител - 1 бр.

5.0 Желая писмото за определение на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Или : общ. Балчик, гр. Балчик 9600, вилна зона „Сборно място“, ул. „Седма“ №30, тел. Регламент (ЕС) 2016/679, e-mail: daniel.kostulev@gmail.com

6.0 Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

6.0 Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 07.04.2020 г.

Уведомител:

(подпис)