



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изм. №.....

Вх. № 26-00-3952/A5/23.04.2020 г.

гр. Варна.....2020 г.

ДО
Г-Н ДАНИЛ ЕДУАРДОВИЧ
УПРАВИТЕЛ НА „ТОМАТО ФУДС“ ООД
ВИЛНА ЗОНА „СБОРНО МЯСТО“
УЛ. „СЕДМА“ № 30
ГР. БАЛЧИК

Handwritten signature and stamp

КОПИЕ
ДО
Г-Н НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БАЛЧИК
9600 ГР. БАЛЧИК, ПЛОЩАД „21 СЕПТЕМВРИ“ № 6
E-mail: mayor@balchik.bg

ДО
Г-Н ТОДОР ГЕОРГИЕВ
КМЕТ НА
С. БРЯСТОВО
ОБЩ. БАЛЧИК

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води с цел напояване на земеделски култури", с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЕДУАРДОВИЧ,

Във връзка с внесената от Вас информация и документи, и полученото становище (по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, относно допустимостта на ИП за съответствието му с планираните режимите, предвидени в утвърдения план за управление на речните басейни и плана за управление на риска от наводнения, на Басейнова дирекция „Черноморски район“ – Варна, с акт. № 05-19-178/A2 23.04.2020г. за гореописаното ИП, Ви уведомявам, следното:

1. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС);
Приемам внесеното уведомление като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 93, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС; ДВ бр. 25/2003г., с изм. и доп.);
Съгласно същата информация намерението Ви е за ИП "Изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води с цел напояване на земеделски култури" в ПИ 06793.502.8, урбанизирана територия, с площ 12854 кв.м, НТП „Ниско застрояване (до 10 м), с. Брястово, общ. Балчик, обл. Добрич, с възложител „ТОМАТО ФУДС“ ООД.



На основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС: обн. ДВ бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.) Ви уведомявам, че заявеното ИП попада в обхвата на точка 1, буква "В" и точка 2, буква "Г" от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за издаване на решение за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, е необходимо да предприемете следните действия:

1. Да предоставите информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв., съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (Примет е ПМС 136/2011 г., с изм. и доп.), преведено по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSE; при Общинска банка АД; осигуряване: претиска с вх. № 26-00-3952/А5/2020г.

2. На основание чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС* имате задължение за обявяване на ИП на интернет страницата си, ако имате такава и чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин.

3. Да внесете в РИОСВ-Варна, писмено искане за преценяване необходимостта от ОВОС по образец съгласно Приложение № 6 до компетентния орган по чл. 93, ал. 3 от ЗООС, към което е необходимо да приложите един екземпляр от подробната и мотивирана информация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, на хартиен и електронен носител.

Електронният носител, освен информацията по Приложение 2, трябва да съдържа и сканирани копие на всички приложени документи, свързани с ИП.

При изготвяне на информацията за ИП да се опише подробно степента на очакваното въздействие върху атмосферния въздух и нивата на шума по време на експлоатацията, вкл. кумулативно. При необходимост да се предложат конкретни мерки за предотвратяване/намаляване на отрицателни въздействия.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*:

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* ИП подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитена зона от Европейската екологична мрежа "Натура 2000".

Най-близко разположена е ЗЗ BG0002097 „Белите скали“ за опазване на двата птици, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД- 353/03.05.2012 (обн. ДВ, бр. 37, 2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД- 816/12.12.2017 г. (обн. ДВ, бр. 100/15.12.2017 г.) и двете на министър на околната среда и водите.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

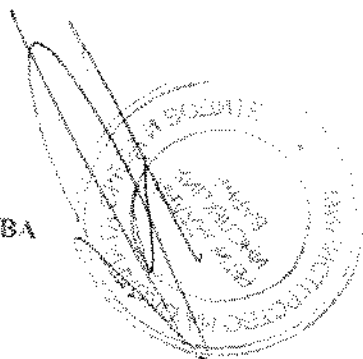
III. По отношение на защита за водите:

Съгласно становище с изх. № 05-09-178/А2/23.04.2020 г. ИП е допустимо спрямо ПУРЪ и ПУРН 2016 - 2021 г. при спазване на поставените условия (приложение).

Обръщам Ви внимание, че процедурата по ОВОС може да бъде прекратена при неизпълнение на горните указания в срок повече от 12 месеца на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от *Наредбата за ОВОС*.

Приложение : Съгласен текст

С уважение,
и.ж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ "ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН"

изх. №06-99/178(А) / 13

изх. №06-99/178(А) / 13

ДО
ГОСПОЖА ХРИСТИНА ГЕНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ВАРНА

КОПИЕ ДО
ГОСПОДИН ДАНАИЛ ЕДУАРДОВИЧ
УПРАВИТЕЛ НА „ТОМАТО ФУДС“ ООД
ВИЛНА ЗОНА „СБОРНО МЯСТО“
УЛ. „СЕДМА“ №30
9600, Г.Р. БАЛЧИК

На Ваш изх. №26-00-3952/А4/10.04.2020 г.

ОТНОСНО: *Известията за изготвяне на Изграждане на тръбен колектор за водни тела с цел опазване на земеделски култури* в ИИ №06793.502.8, урбанизирана територия с площ 12 854 кв. м. ИИИ „Ниско изграждане (до 10 м) с. Брястиво, община Балчик, област Добрич, съзложител „ТОМАТО ФУДС“ ООД

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕНОВА,

В изпълнение на изискванията на чл. 4а, ал. 2 от Наредба за условията и реда на извършване на оценка на въздействието върху околната среда и след приемане на предоставената информация за горенословното ИИ, свързано с изграждане на тръбен колектор за добри на подземни води с цел опазване на земеделски култури в ИИ №06793.502.8, урбанизирана територия с площ 12 854 кв. м. ИИИ „Ниско изграждане (до 10 м) с. Брястиво и в изпълнение на изискванията на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите изразявам следното становище:

I. По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016-2021 г.

Предвидената територия попада в обхвата на:

- Територията на ИИ попада в участък, в който има само малки водни течения и няма обособени повърхностни водни тела по смисъла на Рамкова директива за водите.
- Подземно водно тяло „Каретово-порови води в неоген-сармат (СИ Добруджа)“ с код BG2G00000N044, което е определено в добро количествено и добро химично състояние (по показатели NO₃ и Mg, е поставена цел постигане на добро състояние.
- Подземно водно тяло „Люрояк води в палеоген-екзот Вирва-Паблак“ с код BG2G00000R026, определено в добро количествено и добро химично състояние (по показатели NO₃), е поставена цел постигане на добро състояние.
- Подземно водно тяло „Каретови води в мидм-квартал“ с код BG2G00000K1040, което е определено в добро количествено и химично състояние, е поставена цел запазване на добро състояние.

• Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ИИ, класификация ИИ):

- Подземните водни тела са определени като зони за защита на питателните води, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ, с кодове BG2DCW00000N044, BG2DCW00000R026, BG2DCW00000K1040.

- ИИ попада в зона, в която водите са чувствителни към ôмьтени и ôмьтени, чувствителна зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от Закона за водите

За водните тела в ПУРБ 2016-2021 г. има заложени конкретни мерки, имайки отношение към инвестиционното предложение на широк район на басейново управление.

- Мярка: „Предотвратяване на излизването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения“ с действие „Оценка на допустимостта на нови инвестиционни намерения съгласно ПУРБ“.
- Мярка: „Опасване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и излизане“ с предвидено действие: „Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането и излизането на опасни вещества“.
- Мярка: „Предотвратяване на отвеждането на приоритетни вещества в подземните води“ с предвидено действие: „Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за връзка или изпъкване на приоритетни и опасни вещества или други замърсяватели в подземните води, включително разкриването на подземни води на повърхността, чрез изземване на отпадъци и почвите, покриващи водното тяло“.
- Мярка: „Прилагане на разрешителен режим по реки на Закона за водите за водоземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“ с предвидено действие: „Прилагане на разрешителен режим по реки на Закона за водите за водоземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“.
- Мярка: „Намаляване на възможностите чрез въвеждане на водосъхраняващи технологии“ с предвидено действие: „Въвеждане на водосъхраняващи технологии и обратно водоснабдяване“.
- Мярка: „Опасване на водите от замърсяване с препарати за растителна защита“ с предвидено действие: „Забрана за употреба на ПРЗ от професионална категория на употреба върху почва, вкл. почва, определена в Закона за водите, или други почви, определени със заповед на МЗХ“.
- Мярка: „Забрана за внос, въвеждане, пускане на пазара, търговия, използване и употреба на неопределени или негодни продукти за растителна защита (ПРЗ)“; „Забрана за внос, въвеждане и пускане на пазара или употребата на нерегистрирани гербови, подобирици на почвата, биологични, химични вещества или хранителни субстрати“ и „Забрана за внос, въвеждане, движение и прилагане на биологични агенти, които не са утвърдени от МЗХ и МОСВ“.
- Мярка: „Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници“ с предвидени действия: „Забрана за торене в определени периоди от време съгласно Програмата от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати на МЗХ“; „Прилагане на приети с програмата от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в нитратно уязвими зони“; „Прилагане на Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние от полномогатните фермери и при изпълнение на проекти по ПРСР“; „Контрол за стиване на тласканичията за торене и съхранение на торене“; „Контрол върху прилагането на торене и препарати за растителна защита в уязвимите зони“.
- Мярка: „Биологични методи за ограничаване на еутрофикацията“ с предвидено действие: „Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането и подземните води на замърсяващи вещества“.
- Мярка: „Забрани и ограничения за излизането на дейности и зони за защита на водните тела“ с действие: „Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането и подземните води на замърсяващи вещества“ с предвидено действие: „Списване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно възможности за определяне на зони и списване по приложение №3 към Националния катастр от мерки (ПУРБ)“.

Допълнителна информация е представена в Раздел 7 на Програмата от мерки към ПУРБ 2016-2021 г. налична на интернет страницата на БДМР.

II. По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016-2021 г.

Територията на Инвестиционното предложение не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения и обхвата на БДМР, но са предвидени основни мерки за намаляване на риска от наводнения на широк район за басейново управление.

Допълнителна информация е представена в раздел „ПУРБ“. Приложение №18 Програма от мерки за ПЗПРБ и Приложение №26 Мерки за изпълнение при прилагане на ПУРБ, съгласно

Становише по екологична оценка № 2-1/2016 г. на МОСВ, публикувана на интернет страницата на БДЧР.

III. По отношение изискванията на Закона за водите:

- Предвидените дейности попадат в границите на пояс II и III на СОЗ на минерално-водноизточниците „Гх-15х“, „С-29“, „Р-54х“, „Р-6х“ и „Р-179х-Осеново“, определени със Заповед на Министъра на околната среда и водите с №РД-662/22.08.2012 г., №РД-663/22.08.2012 г., №РД-209/09.03.2012 г., № РД-208/09.03.2012 г. и №РД-206/08.03.2012 г., както и в границите на пояс II на СОЗ на „Ви-35х Кранено“, определена със Заповед на МОСВ №РД-255/22.08.2012 г. и още 17 бр. минерални сондажи.

- Поеманият имот не граничи с воден обект – публична държавна собственост, от която са произтичали допълнителни забрани и ограничения за реализация на ИП.

- Възможността е предвидена напояване на зеленчуци в оранжерия с площ 5000 м² и с открито с площ 4000 м², както и общинска сградина с площ 1000 м² в ИП „Добрушка“. Необходимото водно количество обхваща предвидените цели с около 6975 м³ вода годишно, осигурява от предвидения за изграждане тръбен кладенец.

- Възможността е подобряна, че от предвиденото напояване няма да се генерират отпадъчни води.

IV. Оценка съгласно чл. 26 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води

Предвидения за изграждане тръбен кладенец ще черпи вода от ИП1 – код ВСОД „Кранено“ на „Кранено-порожни води в неоген-сармат СИ „Добрушка“, прелоточиланци и районна изградена водопроводна мрежа.

1. Съгласно Биланса на ресурсите на подземните водни тела, горепосоченото е в добри количествено състояние – няма превишение на общото годишно вземане над определениите разполагаеми ресурси и не е установена тенденция към понижаване на водните запаси. Определени са следните ресурси в ИП1: разполагаеми ресурси 1692,48 л/с, общото разпределено водно количество – 278,61 л/с по издадени разрешителни и от кладенец за напояване на собствени потребности на граждани и свободни водни количества – 2413,87 л/с. Механето на заявителя е за разрешен годишен воден обем от около 1000 м³ годишно (средно годишно – 0,22 л/с или сезонно от май-септември – 0,54 л/с), който ще се добива от източниците подземно водно тяло.
2. ТК попада в част от подземното водно тяло, в което не са установени до момента средни оловни концентрации по-големи от стандарти за качество.
3. В радиус от 1,0 км от предвидения за изграждане тръбен кладенец няма изградени водозащитни с разрешително за водоземане от БДЧР.
4. Предвижда се изграждане на ТК с дълбочина около 30 м, разкрива първото от източниците подземно водно тяло.
5. Описаната проектна конструкция на сондажа включва от водо – 5м/2 м еластичен филтърна PVC корона, Ø 125 мм; филтърна в интервал 35±2 – 50±2 м, границата водоносен пласт – глинеста, съобразена е геолого-литоложките отложения, които ще бъдат преминали при изграждането на съоръжението.
6. Прогнозиран радиус на въздействие R – 19 м.

Инвестиционното предложение за изграждане на тръбния кладенец е допустимо при следните използвани следните критерии:

- не се очаква намаляване на разполагаемите ресурси;
- не се очаква привличане на солени или замърсени води от повърхностни водни тела по-ниско от добро екологично и/или химично състояние води от други повърхностни водни тела в дено състояние;
- в района на ИП няма пункт на НИМХ за определяне на съответните ресурси и повечето на потока и не се очаква влияние при изграждане и експлоатация на сондажа.

- дейностите в ИП не противоречат на мерките за опазване на водите, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г. описани в т. 1.

Регламентното ИП може да се реализира при спазването на следните условия:

1. Необходимо е да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба №3-2000 г. за СОЗ, както и забраната в поле II за горно при съдържание на нитрати в подземните води над 35 mg/l.

2. Изграждането на водонепроницаемите съоръжения и предвиденото водоземане да се извършва след издаване на разрешително по реда на чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 50, ал. 7 от Закона за водите.

3. Съгласно чл. 26 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води при изграждане на сондажните кладенци:

- с цел изолитране на горните пластове и намаляване на опасността от пряко отвеждане на замърсители от повърхността или смесване на подземни води с различни качества, да се предвидят обособени иментирани колонии;

- за експлоатационните колонии при възможност да се използват тръби с $\varnothing > 140$ mm от висока механична издръжливост за поставяне на равномерно устроително филтрирания част да е подходяща и избрана по вид и да обхваща водоносната част на водоносния хоризонт на подземните води;

- при необходимост за филтриране на водата да се предвиди засипка с подходящ диаметър;

- за експлоатационни и филтрирни колонии и засипки да бъдат използвани материали, които не съдържат приоритетни вещества;

- за експлоатация на водонепроницаемите помпените оборудване да бъде избрано с подходящ дебит и понижение, които да не създават надвишаване на разположените ресурси на подземната вода и да увреждат на сухоzemните екосистеми, изменение на посоката на потока.

4. Да се спазват определените норми за напояване, съгласно Приложение 2 от Наредба за нормите за водопотребление (ДВ бр. 103/27.12.2016 г.).

5. Да се спазват изискванията на Наредба №18-27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури, чрез провеждане на собствен мониторинг на водите, използвани за напоява пужли с цел създаването на възможност за адекватна оценка и дрътно изследването на водите за напояване.

6. Да се спазват изискванията на Наредба №2-13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници и утвърдената от МЗХ и МОСВ, Програмата от мерки за ограничаване и предотвратяването на замърсяването с нитрати от земеделски източници в уязвимите зони за периода 2020 г. - 2023 г.

7. Съгласно чл. 118а и чл. 118в от ЗВ за опазване на подземните води от замърсяване се забранява пряко и непряко отвеждане на замърсителни в подземните води.

8. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

9. Да се прилагат Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.

10. Да се изпълняват приложимите мерки в Програмата на мерки към ПУРБ 2016-2021 г., ПУРБ 2016-2021 г., Становище по ЕО на ПУРБ №6-2/2016 г. и Становище по ЕО на ПУРБ №2-1/2016 г.

V. Информации за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло, които трябва да бъдат взети предвид при посочените процедури по глава шеста от ЗООС.

В радиус от 1,0 km от близкия кладенец няма изградени водонепроницаеми съоръжения от БДНР.

Съгласно разпоредбите на ЗВ и проитективите от него парцели за изграждане на разрешителни за водоземни е необходимо да се изготвят обосновки за водоземна и обосновка на явното водно количество от водоземни води, обосновки на минималното водно количество, при което е възможно изпълнение на дейността и изискванията към качеството на водата, свързани с изпълнение на дейността.

VI. Информации за свободните ресурси или опасност от замърсяване на водата.

Определени са следните ресурси за ПВТ с код В(ДС)00000000-4: разрешителен ресурс 2692.48 м³, общото разрешително водно количество - 278.61 л/с по издани разрешителни и квоти за задоволяване на собствени потребности на граждани и свободни водни количества 2412.87 м³.

VII. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Известният проект е допустим спрямо ПУР/и ПУР/и 2016-2021.
Реализирането на ИИ няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие, че:

- Бъда спазени нормативните изисквания посочени в т. IV от настоящия статут;
- не се допускат замърсяване на водите.

С уважение,

инж. ДЕСИСЛАВА КОНСУЛОВА

Директор на Басейнова дирекция "Черноморски район"