

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg



ОБЯВЛЕНИЕ НА ДОПУСКАНЕ

ПУБЛИКАЦИЯ

Община Балчик съобщава, на заинтересованите граждани и юридически лица на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, че със заповед № 748/ 16.06.22 г. е допуснато изработването на ПУП – ПЗ за ПИ 02508.55.123, област Добрич, община Балчик, гр. Балчик,, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствено -“Пп”., съгласно преписка с вх. № УТ-2002-16/ 11.05.2022 г.



С уважение,
НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на община Балчик





ЗАПОВЕД

№ 748/16.06.2022 г.

На основание чл.44, ал.1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка със заявление вх. УТ-2002-16/05.11.2022 г., за допускане изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот Поземлен имот 02508.55.123, област Добрич, община Балчик, гр. Балчик, чл. 125 от ЗУТ, както и становище с вх. № УТ-2002-16-001/ 09.06.22 г. от Главен Архитект на Община Балчик, предписания съгласно чл. 128а от ЗУТ, на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ 02508.55.123, област Добрич, община Балчик, гр. Балчик, в съответствие с параметрите на устройствена зона съгласно ОУП за предимно производствено –“Пп”.

ПУП да бъде разработен в съответствие дадени предписания по чл.128а от ЗУТ, Наредба №7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и съгласно изискванията на Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените планове, като бъде представен в цифров и графичен вид.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, Възложителя съгласува ПУП със специализираните контролни органи, по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, включващо задължително и становище или влязло в сила решение, издадени по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

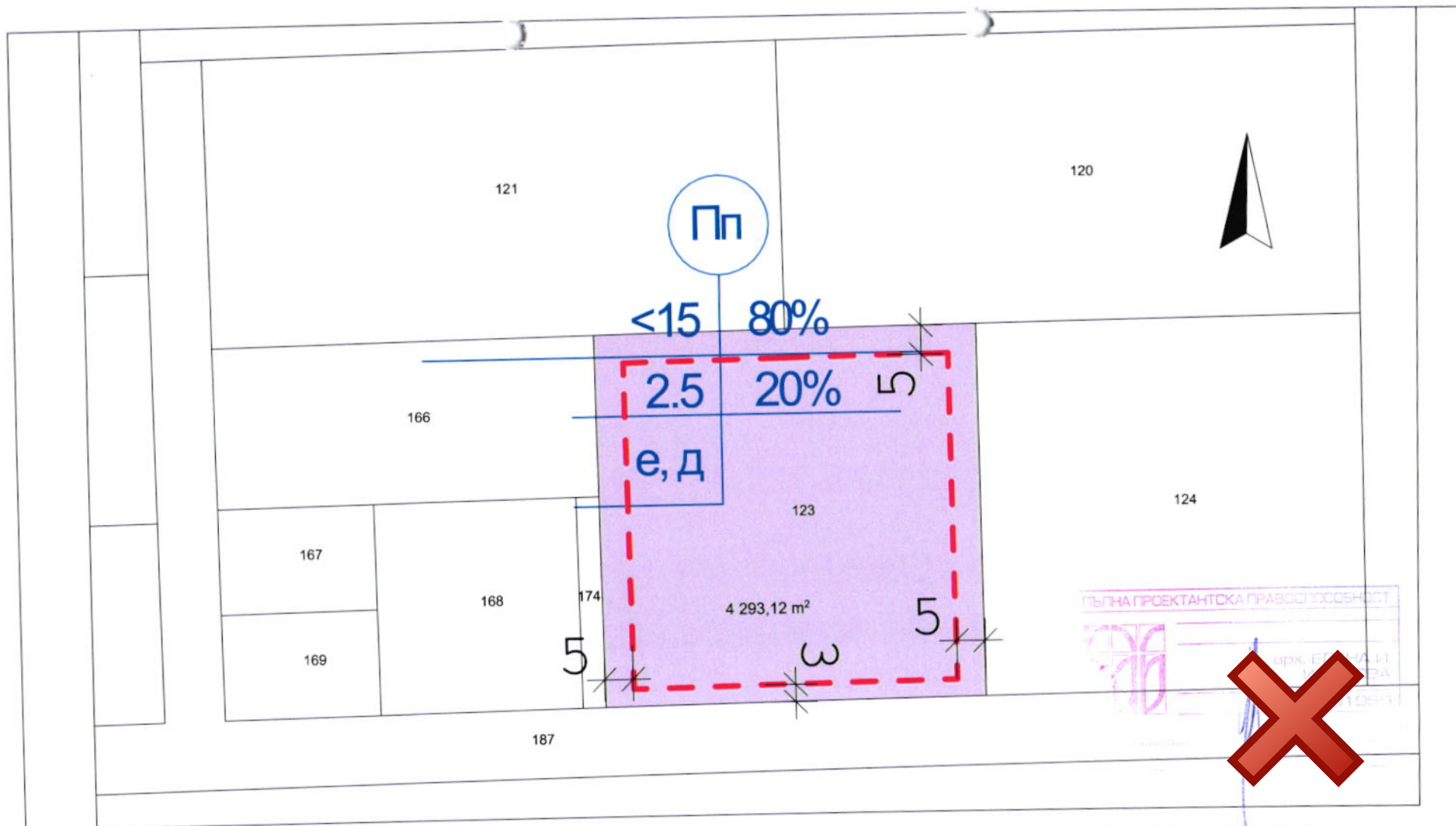
Заповедта да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл 124 б, ал. 2 от ЗУТ;

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124 б, ал. 4 от ЗУТ;

ПУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от глава седма от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик





СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НАПОДРОБЕН
 УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ 02508.55.123, гр. Балчик,
 община Балчик, област Добрич, М 1:1000

ПИ 02508.55.123, гр. Балчик	устройствена зона	етажност	начин на застр.	Плътност на застр.	Кинт.	Плътност на озеленяване	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ 02508.55.123, гр. Балчик		
	Пп	<15	свободно и свързано е, д	<=80%	<=2.5	>=20%	ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Женина Манолова	
						ИЗПЪЛНИТЕЛ:	АРХ. ЕЛЕНА ИОВА		