

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ - ВАРНА

УВЕДОМЛЕНИЕ

ОТ: „ЛОНГ ЕМ“ ООД
със седалище и адрес на управление
гр.Каварна, ул.„Андрей Василев-Амира“ №38, ет.4, ап.11,
вписано в ТРЮЛНИЦ към Агенция по вписванията с
ЕИК Регламент (ЕС) 2016/679
представявано от Управителя Диана Петкова
За контакти: гр.Варна 9005 ж.к.„Чайка“ бл.196, ет.2,
офис 3, тел.052 Регламент (ЕС) 2016/679 52

ОТНОСНО: Решение №ВА-179-ПР/2007г. на
Директора на РИОСВ Варна

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

С Решение №ВА-179-ПР/2007г. на Директора на РИОСВ Варна беше преценено да не се извършва ОВОС на инвестиционно предложение за изграждане на общо три ветрогенератора в поземлен имот №23769.52.100 в землището на с.Дропла, общ.Балчик като параметрите на всеки един от ветрогенераторите са следните:

- височина на хъба – 78м.
- роторен диаметър – 82м.
- номинална мощност – 1.5MW.

След издаване на цитираното решение поземлен имот с идентификатор №23769.52.100 в землището на с.Дропла, общ.Балчик беше разделен на няколко новообразувани имоти, на два от които беше променено предназначението от земеделска в урбанизирана територия, с начин на трайно ползване - за електроенергийно производство. Тези два имота с променено предназначение са поземлен имот №23769.52.105 и поземлен имот №23769.52.106. В поземлен имот 23769.52.105 беше изграден и въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №ДК-07-СИР-18/12.07.2010г. един вятърен генератор със следните параметри: височина на хъба – 70м., роторен диаметър 57м. и мощност 1MW.

Предстои да изградим втория от трите съгласувани вятърни генератори, който ще бъде изграден в най-северната част от поземлен имот №23769.52.106.

С настоящото на основание чл.93 ал.7 от ЗООС Ви уведомяваме, че инвестиционното ни предложение е вятърният генератор в поземлен имот 23769.52.106 да бъде изграден с параметри както следва:

- височина на хъба – 78м.
- роторен диаметър – 80м.
- номинална мощност - 2MW

По аргумент от чл.93 ал.1 т.2 от ЗООС и поради това, че не увеличаваме одобрените с Решение №ВА-179-ПР/2007г. на РИОСВ външни физически параметри на вятърните генератори, а само мощността на единия от тях и то само с 0,5MW, считаме, че това изменение на инвестиционното ни предложение е несъществено и няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда поради следното:

1. Ние ще изградим вятърен генератор с параметри както следва:

- височина на хъба - 78м., което съответства на одобрения параметър с решението на РИОСВ;
- роторен диаметър 80м., което е с 2м. по-малко от одобрения от РИОСВ роторен диаметър 80м.
- мощност 2MW, което е повече с 0,5MW от одобрените от РИОСВ 1,5MW.

Съобразно създадената трайна практика в РИОСВ в България, параметрите на вятърните генератори, за които стриктно се следи и които имат влияние върху околната среда, това са височината на хъба и роторния диаметър. Номиналната мощност на практика няма значение, защото тя по никакъв начин не би могла да окаже каквото и да е въздействие върху околната среда. От друга страна увеличаване само с 0,5MW е съвсем минимално, характеристиките на един вятърен генератор с мощност 1,5MW и 2MW са едни и същи и много често промяната в мощността става на база промени в настройките на компютрите на вятърните генератори без никакви други технологични промени.

2. На следващо място ние сме реализирали първият етап от вятърната централа с вятърен генератор с по-малки параметри от разрешените с Решение №ВА-179-ПР/2007г. Параметрите на изградения и въведен в експлоатация вятърен генератор са следните:

- височина на хъба - 70м., т.е. с 8м. по-нисък от одобрения от РИОСВ;
- роторен диаметър - 57м., т.е. с цели 25м. по-малък от одобрения от РИОСВ;
- номинална мощност - 1MW, т.е. с 0,5MW по-малка от одобрената от РИОСВ.

3. Практически и математически погледнато ако вземем общите параметри на двата генератора (първоначално изградения и сега предвидения за изграждане) става ясно следното:

- от одобрени две височини на хъба по 78м. е изграден един със 70м. хъб и ще бъде изграден втори със 78м. хъб. Т.е. двата хъба общо ще бъдат намалени с 8м.
- от одобрените два роторни диаметъра по 82м. е изграден един от 57м. и ще бъде изграден втори от 80м. Т.е. двата роторни диаметъра общо ще бъдат намалени със съществени 27м.
- от одобрените две номинални мощности по 1,5MW е изградена една от 1MW и предстои да бъде изградена втора от 2MW. Т.е. от одобрените за двата генератора общо 3MW ще бъдат изградени 3MW, т.е. ще се запази същата обща инсталирана мощност.

4.Новият вятърен генератор ще бъде изграден в най-далечната точка спрямо първия вече изграден вятърен генератор, а именно: на около 640м. от него. С други думи това е възможно най-добрият вариант като отдалеченост на двата вятърни генератори един от друг.

От всичко гореизложено става повече от ясно, че изменението, което правим на инвестиционното си предложение, по никакъв начин няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда. И не само че няма да доведе до това, но и изменението на ИП на практика води до намаляване на общите параметри на вятърната електроцентрала в сравнение с параметрите одобрени от РИОСВ с Решение №ВА-179-ПР/2007г.

На основание всичко гореизложено и чл.93 ал.1 т.2 от ЗООС и поради това, че не увеличаваме одобрените с Решение №ВА-179-ПР/2007г. на РИОСВ външни физически параметри на вятърните генератори, а само мощността на единия от тях и то с 0,5MW, МОЛИМ да одобрите увеличаването на мощността от 1,5MW на 2MW на вятърния генератор, който ще бъде изграден в най-северната част от поземлен имот №23769.52.106 без да извършвате преценка на необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като изменението на инвестиционното ни предложение е несъществено и няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда.

Приложения:

- 1.Решение №ВА-179-ПР/2007г. на Директора на РИОСВ Варна;
- 2.Нотариален акт за закупуване на имота №12 том X рег.№7143 дело 1335 от 2008г. на нотариус Обретенов;
- 3.Скица на имот с идентификатор 23769.52.106;
- 4.Разрешение за ползване №ДК-07-СИР-18/12.07.2010г. за един вятърен генератор с мощност 1 MW в ПИ 23769.52.105;
- 5.Разрешение за строеж №77/25.05.2009г., издадено от Главния архитект на Община Балчик, влязло в сила на 02.06.2009г. – за неизградените III-ти и IV-ти етап;
- 6.Протоколи 2 и 2а за III-ти и IV-ти етап.
- 7.Протокол образец 1б за установяване годността за ползване на строеж, на стр.3 от който са посочени характеристиките на вятърен генератор HSW-1000, с който е реализиран първия етап на вятърната електроцентрала.
- 8.Принципна схема, посочваща разстоянието между изградения вече вятърен генератор и мястото на предстоящия за изграждане вятърен генератор.
- 9.Уведомление по образец.
- 10.Електронен носител CD.

С уважение,

Управител инж.Диана Петкова

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ ВАРНА

Уведомление
за инвестиционно намерение

(съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, обл. ДВ, бр. 25 от 18 март 2009г., последно изм. ДВ, бр. 07 от 23.06.2019г.)

От: „ЛОНГ ЕМ“ ООД
ЕИК 119591447

Със седалище и адрес: гр. Каварна, ул. "Андрей Василев-Амира" №38, ет. 4, ап. 11
Пощенски адрес за кореспонденция: гр. Варна, ж.к. "Чайка" бл. 196, ет. 2, офис 3
Телефон, факс и e-mail: 052 **Регламент (ЕС) 2016/679** 52, diana.petkova@longman-bg.com
Лице за контакти: Диана Петкова – управител

Уважаема г-жо Директор,

Правим настоящото уведомление по вече процедурирано инвестиционно предложение, за което има издадено Решение за преценяване необходимостта от ОВОС №ВА-179-ПР/2007г. на Директора на РИОСВ Варна с преценка да не се извършва ОВОС за изграждане на 3 (три) ветрогенератора и съпътстващо електрооборудване в поземлен имот №23769.52.100 в землището на с. Дропла, общ. Балчик. За всеки вятърен генератор разрешените в горесцитираното Решение на РИОСВ параметри са: диаметър на ротора 82м, височина на кулата 78м и единична инсталирана мощност 1,5MW.

През 2010г. в ПИ №23769.52.105 беше изграден и въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №ДК-07-СИР-18/12.07.2010г. 1 (един) вятърен генератор със следните параметри: диаметър на ротора 57м, височина на кулата 70м и единична мощност 1,0MW.

Към настоящият момент „Лонг Ем“ ООД има намерение да изгради втория от трите вятърни генератори, представляващ IV-ти етап „Един ветрогенератор ВГЗ в ПИ №23769.52.106“ от Разрешение за строеж №77/25.05.2009г., издадено от Главния архитект на Община Балчик. Вятърният генератор, който искаме да изградим е Vestas V60-2.00MW, с диаметър на ротора 80м, височина на кулата 78м и номинална мощност 2.0MW. С изборът на тази турбина от една страна не надвишаваме разрешените в Решение №ВА-179-ПР/2007г. параметри за роторен диаметър и височина на кулата и от друга използваме съвременна и прогресивна технология.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

ИП предвижда да се изгради ВГЗ от разрешените три вятърни генератора, който ще бъде изграден в ПИ 23769.52.106 част от ПИ 23769.52.100, стар идентификатор 52.81/ в землището на с. Дропла, общ. Балчик, обл. Добрич, като искането е за значително увеличаване на мощността му по посочените по-горе съображения.

Теренът за реализация на ИП е с начин на трайно ползване урбанизирана територия – отредена за електроенергийно производство с влязъл в сила ПУП и влязло в сила Решение за промяна на предназначението на земята №06 от 30.09.2008г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ към Областна дирекция „Земеделие“ гр. Добрич. За инвестиционното предложение има издадено разрешение за строеж №77/25.05.2009г. от Главния архитект на Община Балчик, влязло в сила на 02.06.2009г. Правното действие на решението за промяна предназначението на земята е запазено с издаването на разрешението за строеж и откриването на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа с Протоколи приложение 2 и приложение 2а.

Инвестиционното предложение е в съответствие с Националния план за действие за енергията от възобновяеми източници 2011 - 2020г., съгласуван със Становище по екологична оценка №1-2/2012г. на Министъра на околната среда и водите, и Регионалния план за развитие на Североизточния район за планиране, и способства намаляването на отделяните в атмосферата вредни емисии, в т. ч. разрушаващи озоновия слой, и допринася за изпълнението на ангажиментите на Р България за 16 % от общото крайно потребление на енергия в страната до 2020г. да бъде от възобновяеми енергийни източници.

2.Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ, необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основният процес е преобразуването на енергията от вятъра в механична енергия, която ще се извършва от вятърния генератор. Вятърният генератор представлява система от ротор с три перки, електрически генератор, спирачна система и др. Обединени са в т. нар. гондола (машинно отделение), която се разполага на върха на стоманена, конусообразна кула, надеждно монтирана върху стоманобетонен фундамент.

Вятърният генератор ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа 20 kV посредством подаемен електрически кабел.

Общата площ, на която ще се реализира инвестиционното предложение, включително път за достъп и площадка за разполагане на кран, е 4617 кв.м., като предназначението на целия имот е променено от земеделска на урбанизирана територия, за електроенергийно производство.

За реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение няма необходимост от спомагателни или поддържащи дейности. Транспортното обслужване и достъпът до имота ще се осъществява чрез пресичане на съществуващ общински полски път, както и по технополичен вътрешен път, за който е извършено необходимото процедуране по ЗООС и ЗБР.

Поради приключило с разрешение за строеж проектиране на ИП, основните процеси по създаване на обекта са строителство и експлоатация. През строителния период ще се извършват земни и насипни работи, бетонни работи (кофражни, армировъчни, бетонни), монтажни работи. Хумусният пласт ще се из земе на дълбочина до 30 см. Взривни работи няма да бъдат извършвани.

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е част от инвестиционно предложение за изграждане на Вятърна електрическа централа от 3 бр. вятърни генератори, за която е издадено Разрешение за строеж №77/25.05.2009г. от Главния архитект на Община Балчик. Единият от тези три вятърни генератора ВГ1 – този в ПИ 23769.52.105, вече е изграден и въведен в експлоатация, както беше посочено по-горе. Следващият от тези три вятърни генератора е предмет на настоящото инвестиционно предложение, представляващ ВГ3 в ПИ 23769.52.106 в землището на с.Дропла, общ.Балчик, обл.Добрич.

Поради това, че в района има изграден само един /въведения на предходен етап/ един брой вятърен генератор, с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква кумулативно въздействие върху компонентите на околната среда.

4.Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се осъществи в ПИ 23769.52.106 част от ПИ 23769.52.100, стар идентификатор 52.81/ в землището на с.Дропла, общ.Балчик, обл.Добрич, който имот е собственост на инвеститора „ЛОНГ ЕМ“ ООД. Географските координати в БГС 2005 са: ВГ3 – X 4829473.352, Y 706390.898.

Вятърният генератор е разположен на повече от 1 180 м от най-близкото населено място – с.Дропла, общ.Балчик, с което са изпълнени изискванията на Наредба №14/2006г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия.

Инвестиционното предложение е извън границите и не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Имотът, в който ще се осъществява ИП, не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от Националната екологична мрежа НАТУРА 2000. Далече е и от защитена зона „Белите скали“ с код BG0002097.

На територията на инвестиционното предложение няма обекти на културното наследство, не се очаква трансгранично въздействие, не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхостни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

През строителния период ще се използват следните основни суровини, енергия и материали, както и ограничени количества електроенергия за осветление и питейна вода:

3.1. – бетон;

3.2. – дървен материал;

3.3. – пясък и др. инертни материали.

ИП не е свързано с водоземане и ползване на водни обекти.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква въздействие върху състоянието на повърхностните и подземните води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По време на строителството и експлоатацията на ИП не се предвиждат източници на емисии на вредни вещества във въздуха. По-скоро се очаква положително въздействие вследствие намаляването на емисиите от парникови газове

8. Отпадъци, които се очакват да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При строителството ще се генерират ограничено количество строителни отпадъци по кодове, съгласно Наредба №2 от 2014г. за класификация на отпадъците:

- 17 02 01 дървесен материал – от кофражи;
- 17 04 05 желязо и стомана – от армировъчни работи, събират се и се предават на специализирани фирми;
- 17 05 04 почва и камъни, различни от упоменатите в код 17 05 03*;
- 17 05 06 изкопани земни маси, различни от упоменатите в код 17 05 05*.

Инвестиционното предложение не предвижда образуване на отпадъци по време на експлоатацията. Обслужването на обекта в процеса на редовна експлоатация се състои в периодичен оглед за контрол на състоянието и извършване, при необходимост, на ремонтни работи.

По време на строителството, от работещите на обекта средно 10 души ще се генерират смесени битови отпадъци, които ще се извозват за депониране на регламентирано място на Община Балчик, от специализирана фирма след сключване на договор.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/ съоръжение и др.), отвеждане и заустване на канализационна система/ повърхостен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

ИП е с такъв характер, че от него не се очаква формиране на отпадъчни води, съответно тяхното третиране.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да са налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл.99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение №1 към Наредбата за предопратвяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда наличието на опасни химични вещества.

Дата: 03.10.2011

