

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 3121/19.03.2015 г.

На основание чл. 44, ал. 2 ЗМСМА, чл. 59 АПК, вр. чл. 65, ал. 1, ал. 3 ЗОС, като взех предвид:

Изтекъл договор за наем № 98/29.03.2004 г. на общинско жилище, находящо се в гр. Балчик, ул. „Черно Море”, № 2, сключен между Община Балчик и МАРИН ИВАНОВ АНГЕЛОВ.

Посоченото общинско жилище към момента се държи без основание /отпаднало основание/. На 04.04.2014 г. е изпратено писмо от Кмета на Община Балчик с изх. № 94М-629-1/04.04.2014 г., относно подновяване на договора за отдаване под наем на общинското жилище, с което е даден срок на наемателя до 23 април 2014 г. да представи в Общинска администрация – гр. Балчик нужните документи, според Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване в общински жилища, ползване и управление на Община Балчик. Видно от обратната разписка наемателя не е намерен на посоченият адрес и пратката не е потърсена от получателя.

На 08.05.2014 г. е изпратено второ /напомнително/ писмо с изх. № 94М-629-1#1/08.05.2014 г. от Кмета на Община Балчик, във връзка с подновяване на договора, с което е даден нов срок на наемателя – 31 май 2014 г. Видно от обратната разписка наемателя не е намерен на посоченият адрес и пратката не е потърсена от получателя.

Комисия от длъжностни лица, назначена със Заповед № 711/19.06.2014 г. на Кмета на Община Балчик е извършила проверка на общинското жилище, отразена в Констативен протокол № 0000377/30.07.2014 г., от който е видно, че не са намерени живущи в жилището и по данни на съседни, наемателя не живее в жилището.

Със Заповед № 1591/30.12.2014 г. на Кмета на Община Балчик, горепосоченият договор е прекратен и на наемателя е предоставен четиринадесетдневен срок за освобождаване на общинското жилище. Поради отсъствие на наемателя на посоченият в договора адрес, на основание чл. 61, ал. 3 от АПК, Заповедта е поставена на таблото за обявления в сградата на Община Балчик, което е удостоверено с протокол от длъжностни лица при Община Балчик.

На 04.02.2015 г. е изпратено писмо с изх. № 94М-629-2/04.02.2015 г., представляващо по своя характер уведомление за започване на административно производство по смисъла на чл. 26 АПК за издаване на заповед за изземване на имота – общинска собственост, невръчено на адресата поради отсъствието му на посочения адрес, посетен лично и удостоверено от длъжностни лица при Община Балчик по надлежен ред на 04.02.2015 г.. По реда на чл. 61, ал. 3 АПК е поставено съобщение до



на имота и извършените разходи, които са за сметка на МАРИН ИВАНОВ АНГЕЛОВ, с оглед снабдяването на Община Балчик с изпълнителен лист за тях. Протоколът да се предостави за подпис на лицето МАРИН ИВАНОВ АНГЕЛОВ, като при отказ или неявяването му на посочената дата и час, това да се удостовери по надлежния ред.

7. Протоколът от работата на комисията да ми се предостави в 10 дневен срок от датата на извършване на действията.
8. Съгласно чл. 65, ал. 3, чл. 66 ЗОС, началникът на РУ „Полиция” гр. Балчик при ОДП гр. Добрич да осигури свой представител и окаже нужното съдействие, на посочените място и дата за изпълнение на настоящата Заповед.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на инж. Стелиян Железов – зам. Кмет „УТТЕМСЕ”

Настоящата Заповед да се връчи по реда на чл. 61 АПК на МАРИН ИВАНОВ АНГЕЛОВ, срещу подпис – на длъжностните лица, посочени в нея, с придружително писмо до началника на РУ „Полиция” гр. Балчик за сведение и изпълнение.

Заповедта подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК, съгласно чл. 65, ал. 4 ЗОС, пред Административен съд гр. Добрич, като обжалването ѝ не спира нейното изпълнение, освен ако съдът разпореди друго.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик



Подписаният.....ЕГН.....

На20.....г. получих Заповед № 312/10.3.15 за принудително изземване по административен ред на общинско жилище.

Лицето Марин Иванов Ангелов не е
намерен н/и посоченият адрес

Дата: 10.3.2015 г.

Подпис на получател:.....

Длъжностни лица:

1..... Михел Йорданов - съ.юрисконсулт 

2..... Марияна Асенова-Инджева-Съ.степ. и.з. н.п. / Съд