

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 812 / 02.08.2018г.

Във връзка с искания с вх.№ 30-2524-1/02.02.2018 г. и вх.№ 30-2524-1#2/21.05.2018 г. от «Здравец Тур 2016» ЕООД, гр.Добрич, ул. «Васил Петлешков» № 2 за допускане изменение на ПУП-ПРЗ за промяна на улична регулация и обособяване на УПИ в обхвата на ПИ 53120.502.136 плана на с.Оброчище община Балчик и Решение № 385 от Протокол 26/28.06.2018 г., на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6, чл.135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл.208, ал.1 от ЗУТ, становище на Гл.архитект с вх.№ 30-2524-1#3/22.05.2018 г.

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП-ПРЗ с цел промяна на улична регулация в обхвата на ПИ 53120.502.136 по КК на с.Оброчище, за обособяване на УПИ XII, кв.17 по плана на с.Оброчище община Балчик, с устройствена зона «Жм – нискоетажно жилищно застрояване» и отреждане «за обществено обслужване».

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик
Митко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2016г.

Съгласували:
арх.Анна Демирева
Гл.Архитект на Община Балчик

Женя Манолова
Началник отдел ПИТО

Изготвил:
Гергана Лазарова
Ст.експерт АО

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 822/06.08.2016 г.

Във връзка с Заявление с вх.№ 943-305-7/15.06.2018 г. от Златан Емилов Златев гр.Балчик, Ж.К."Балик", ул."Желязко Бончев" № 5 и Петър Андонов Петров гр.Балчик ул."Дунав" № 23 за допускане изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II в кв.137 по плана на гр. Балчик, на основание Решение № 389 от Протокол 26/28.06.2018 г., чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл.135, ал. 3 от ЗУТ, чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, становище на Гл.архитект с вх.№ 943-305-7#1/19.06.2018 г.,

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ II - (за Жс, гаражи, озеленяване и социална инфраструктура) кв.137 по плана на Ж.К."Балик" гр.Балчик, с цел разделяне на урегулirания поземлен имот и обособяване на нови УПИ.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик
Митко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2016г.

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 825 / 06.08.2018г.

Във връзка със заявление вх.№ УТ-2001-3/03.07.2018 г. от Иван Николов Иванов, с.Кранево ул.»Иван Шишман» № 3, Даниела Венелинова Илиева, с.Кранево ул.»Пирин» № 17, Георги Венелинов Илиев, с.Кранево ул.»Пирин» № 17, Анастасия Николаева Иванова, гр.Варнаул.»Д-р Железкова» бл.16 за допускане изменение на ПУП-ПРЗ за промяна на улична регулация в обхвата на УПИ IV и разделяне на два нови УПИ в кв.35 по плана на с.Кранево община Балчик, на основание Решение № 425 от Протокол № 27/26.07.2018 г. на Общински съвет – Балчик, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл.135, ал. 3, чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и становище на Гл.архитект с вх.№ УТ-2001-3-001/10.07.2018 г.,

РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП-ПРЗ за промяна на улична регулация в обхвата на УПИ IV и разделяне на два нови УПИ в кв.35 по плана на с.Кранево община Балчик с ~~отреждане на новообразуваните урегулирани поземлени имоти за «Ок-обществено обслужване» и «за озеленяване».~~

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ

Кмет на Община Балчик

Митко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2016г.

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 825
гр. Балчик, 04.08. 2018 год.

На основание чл. 44 ал. 2 и във връзка с ал.1 т.13 от ЗМСМА, чл.129 (2) от ЗУТ, Заповед № 245/21.03.2018 г., Заявление с вх.№ 94П-1075-3/09.05.2018 г. и Протокол № 5/31.05.2018 г. с решение № 1 на ОБЕСУТ на Община Балчик

ОДОБРЯВАМ:

Изработения проект ПУП-План за застрояване за имот № 39459.505.304 по кадастралната карта на м."Полянците"с.Кранево Община Балчик, с отреждане за "Жм - жилищно застрояване" с показатели: плътност на застрояване до 60%, Кинт до 1,2, озеленяване до 40% и приложенияте към заповедта графични и текстови части на проекта.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ.



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

За Кмет
Мико Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2016г.

ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет
Николай Ангелов
9600 гр. Балчик
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070
☎ 0579 74117
mayor@balchik.bg
www.balchik.bg

ЗАПОВЕД

№ 826
04.08
гр. Балчик, 2018 год.

На основание чл. 44, ал. 2 и във връзка с ал.1 т.13 от ЗМСМА, чл.129 (2) във връзка с чл.136 (1) от ЗУТ, Заповед № 646/27.06.2018 г., заявление с вх.№ УТ-2117-2/28.06.2018 г., Протокол № 6/28.06.2018 г., решение № 4 на ОБЕСУТ Община Балчик

ОДОБРЯВАМ:

Изработения проект за изменение на ПУП - ПРЗ за УПИ V в кв.1 по плана на "Стопански двор" гр.Балчик, като се разделя урегулирания поземлен имот и се образуват нови УПИ XV, УПИ XVI и ПЗ за новообразуваните урегулирани поземлени имоти с отреждане за "Пп – предимно производствена устройствена зона" в кв.1 по плана на "Стопански двор" гр.Балчик, така както е показано на приложените към заповедта проекти.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ
Кмет на Община Балчик

За Кмет
Итко Петров зам. кмет
Заповед за заместване:
№ 600/06.06.2016г.