

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 408 / 20.02.2018 г.

На основание чл.44, ал.2, във връзка с ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, постъпило искане вх.№ 94В-1544-1/10.01.2018 г. от Венцислав Бойков Георгиев гр.Нови Искър, Ж.К.»Добротица», ул.»Жокиче» № 1 за допускане изработване на ПУП-ПЗ за имот № 39459.505.675 по кадастралната карта на с.Кранево м.»Поляните» Община Балчик на основание чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията и предложение на Гл.архитект с вх.№ 94В-1544-1#1/16.02.2018 г.

## РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 39459.505.675 по кадастралната карта на с.Кранево м.»Поляните» Община Балчик, с цел отреждане за "Жм" – (Жилищни нужди).

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Настоящата Заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 106 / 20.02.2018 г.

Във връзка със заявление с вх.№ 94С-2322-1/11.01.2018 г. от Светла Георгиева Симеонова и Тихомир Георгиев Симеонов гр.Балчик ул."Д-р Вичев № 4" за допускане изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ VI, УПИ XIII и УПИ V в кв.29 по плана на с.Царичино община Балчик, във връзка чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3 от ЗУТ, становище на Гл.архитект с вх.№ 94С-2322-1#1/16.02.2018 г.,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ VI, УПИ XIII и УПИ V в кв.29 по плана на с.Царичино община Балчик, с цел обединяване на УПИ VI и УПИ XIII по имотни граници и ПЗ за новообразувания урегулиран поземлен имот.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 107/20.02.2018г.

На основание чл.44, ал.2, във връзка с ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, постъпило искане вх.№ 94В-1542-1/24.01.2018 г. от Веселин Георгиев Димов гр.Балчик, Ж.К."Балик" бл.40, вх.А, ап.9за допускане изработване на ПУП-ПЗ за имот № 02508.9.345 по кадастралната карта на м."Кулака" гр.Балчик на основание чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията и предложение на Гл.архитект с вх.№ 94В-1542-1#1/16.02.2018 г.

## РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 02508.9.345 по кадастралната карта на м."Кулака" гр.Балчик, с цел отреждане за "Ов" – (Вилно застрояване).

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Настоящата Заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 1333  
№ 02  
гр. Балчик, 17.02.2018 год.

Констатирана е очевидна фактическа грешка в Заповед №97/15.02.2018г. на кмета на Община Балчик, изразяваща се посочване на неправилно правно основание. Предвид изложеното е необходимо да се изправи допуснатата нередовност на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс, поради което,

## РЕШИХ:

I. Допускам поправка на очевидна фактическа грешка в Заповед №97/15.02.2018г. на кмета на Община Балчик, като заличавам посоченото в мотивите на заповедта: "във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ"

II. Останалата част от заповедта да остане без промяна.

Настоящата заповед да бъде сведена до знанието на заинтересованите лица.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК пред Административен съд-Добрич.

НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 134/20.02.2018г.

Във връзка със искане вх.№ 94Г-1394-1/10.01.2018 г. от Георги Георгиев Кателиев гр.Добрич ул.»Струма» № 7, вх.Б, ет.5, ап.10 за допускане изменение на на ПУП-ПРЗ за УПИ V в кв.46 по плана на с.Соколово Община Балчик, във връзка чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3 от ЗУТ, становище на Гл.архитект с вх.№ 94Г-1394-1#1/16.02.2018 г.,

### РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ V в кв.46 по плана на с.Соколово Община Балчик, с цел разделяне на урегулирания поземлен имот и ПЗ за новообразуваните УПИ.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик

# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 135/20.02.2018 г.

Във връзка със искане с вх.№ 94М-1451-1/18.01.2018 г. от Мирослав Костадинов Иванов гр.Добрич, ул."Д-р Иван Пенаков" № 15, вх.В, ап.8 и Светла Георгиева Илиева гр.София, Ж.К."Красно село" бл.189, вх.Г, ет.13, ап.62 за допускане изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ ХХІХ и УПИ ХХХ в кв.35 по плана на в.з."Изгрев" гр.Балчик, във връзка чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, на основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.135, ал. 3 от ЗУТ, становище на Гл.архитект с вх.№ 94М-1451-1#1/20.02.2018 г.,

## РАЗРЕШАВАМ:

Изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ ХХІХ и УПИ ХХХ в кв.35 по плана на в.з."Изгрев" гр. Балчик.

Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове.;

Настоящото предписание спира прилагането на действащия устройствен план в съответствие с чл.135 ал.6 от ЗУТ, в часта за които се отнася;

ПУП да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ;

На основание чл.152 от ЗООС проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл.148, ал.3 от ЗООС, като при представянето му да има официално становище на РИОСВ-Варна;

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок пред Административен съд – Добрич.;

**НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ**  
Кмет на Община Балчик



Съгласували:  
арх.Анна Демирева  
Гл.Архитект на Община Балчик

Женя Манолова  
Гл.Юрисконсулт на Община Балчик

Изготвил:  
Гергана Лазарова  
Ст.експерт АО



# ОБЩИНА БАЛЧИК



Кмет  
Николай Ангелов  
9600 гр. Балчик  
пл. "21-ви септември" №6

☎ 0579 72070  
☎ 0579 74117  
mayor@balchik.bg  
www.balchik.bg

## ЗАПОВЕД

№ 104  
гр. Балчик, 25.02 2018 год.

На основание чл. 44, ал. 2 и във връзка с ал.1 т.13 от ЗМСМА, чл.129 (2) във връзка с чл.136 (1) от ЗУТ, Заповед № 1203/22.11.2017 г., заявление с вх.№ 94А-609-1/09.01.2018 г., Протокол № 1/25.01.2018 г., решение № 4 на ОБЕСУТ Община Балчик

### ОДОБРЯВАМ:

Изработения проект за изменение на ПУП - ПРЗ за УПИ Х в кв.9 по плана на с.Рогачево община Балчик, като се разделя урегулирания поземлен имот и се образуват нови УПИ XV, УПИ XVI и ПЗ за УПИ XI в кв.9 по плана на с.Рогачево община Балчик, така както е показано на приложените към заповедта проекти.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ.



НИКОЛАЙ АНГЕЛОВ  
Кмет на Община Балчик