

## ОБЯВА

На основание чл. 4, ал.2 и ал.3от Наредба за условията за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

### ОБЯВИТЕЛИ:

1. **Борислав Баев** – Председател на ЗК „Изобилие”, ЕИК 834024382, адрес: гр. Балчик, ул. „Стара Планина” №2
2. **Стефан Стефанов** – Управител на „ВИМЕСС” ЕООД, ЕИК 202021372, адрес: гр. Балчик, ул. „Средна гора” №63

### СЪОБЩАВА

на заинтересованите лица и обществеността за:

инвестиционно намерение за изработване на Подоробен утroyствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) УПИ V, кв.1 по плана на „Стопански двор” в гр. Балчик (ПИ 02508.55.252) по кадастралната карта на гр. Балчик, община Балчик, **с цел делба**, на новообразуваното УПИ:

- На основание чл.134, ал.1, ал.2 от ЗУТ в деловодството на община Балчик е постъпило искане с вх. № 63-2693-4/19.06.2018г. от **Борислав Баев** – Председател на ЗК „Изобилие”, ЕИК 834024382, адрес: гр. Балчик, ул. „Стара Планина” №2 и **Стефан Стефанов** – Управител на „ВИМЕСС” ЕООД, ЕИК 202021372, адрес: гр. Балчик, ул. „Средна гора” №63 за допускане изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ V, кв. 1 по плана на „Стопански двор” в гр. Балчик. В тази връзка със Заповед №646/27.06.2018г., кметът на община Балчик разрешава изработване на ПУП-ПРЗ за разделяне на УПИ имот и изработване на ПЗ за новообразуваните УПИ с отреждане за Пп – производствена утroyствена зона.
- Ел захранване, ВиК проводи, комуникационни връзки ще се осъществят от съществуваща мрежа;
- Няма връзка с други съществуващи и одобрени с утroyствен или друг план дейности.
- **Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:** питейна вода от съществуващата водопреносна мрежа, пясък, чакъл.
- **Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:** отпадъци, които се очаква да се генерират, ще са при изпълнение на СМР:
  - съблюдавайки технологичната последователност на процесите земни маси ще се генерират при полагане на водопровод и канализация, както и при изкопни работи. По-голямата част ще се използват за обратен насип. Излишните ще се извозват на отредените за това депа;

- отпадъци от поливинилхлорид (ПВЦ) – генерирани в следствие технологичният отпадък при изработка на фасадата. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
- отпадъци от пенополистирол – генерирани в следствие технологичният отпадък при изработка на топлоизолация на фасадата. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
- отпадъци от битум – генерирани в следствие технологичният отпадък при изработка на финално покривно покритие. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
- полиетиленови отпадъци – генерирани в следствие технологичният отпадък при монтаж на ПЕ тръби. Предвижда се сепариране от битов и друг технологичен отпадък. Последващо действие е предаване за рециклиране в ПС за ТБО - Балчик;
- битови отпадъци – генерирани от личният състав ангажиран при изпълнението на СМР. Отпадъците ще се събират в отредените за това съдове.
- **Отпадъчни води:** Предвижда се да се ползва съществуващата битова канализация, отвеждаща отпадните води до ПОСВ.
- **Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:** не се предвижда.

Мотивирани писмени възражения срещу описаното инвестиционно намерени се приемат на „Едно гише” в сградата на РИОСВ-Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ян Палах” №4 и на e-mail: [riosv-vn@mbox.contact.bg](mailto:riosv-vn@mbox.contact.bg)